ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
Управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології
м. Тернопіль, вул. Коперника, 1, 46001 тел.: **(0352)52 58 48** e-mail: **gkge@ukr.net**
web: **ternopilcity.gov.ua**

Міському голові
Сергію НАДАЛУ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Тернопільської міської ради
«Про здійснення місцевого запозичення у 2026 році»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Будівлі закладів охорони здоров'я територіальної громади – комунальних некомерційних підприємств «Тернопільська комунальна міська лікарня №2» та «Тернопільська міська комунальна лікарня швидкої допомоги» потребують капітального ремонту з термомодернізацією огороджувальних конструкцій та технічного переоснащення внутрішніх інженерних систем з метою зменшення споживання енергоресурсів і підвищення комфортності перебування пацієнтів та медичного персоналу.

Фінансування таких робіт з бюджету розвитку міської територіальної громади лише за рахунок власних надходжень є обмеженим. Водночас Фінансовою угодою (Проєкт «Енергоефективність громадських будівель в Україні») між Україною та Європейським інвестиційним банком, ратифікованою Законом України від 15.07.2021 №1663-IX, передбачено залучення коштів позики для реалізації енергоефективних субпроєктів органами місцевого самоврядування.

Наказом Міністерства фінансів України від 14.09.2026 №481 погоджено обсяг та умови здійснення місцевого запозичення Тернопільською міською радою у 2026 році. Відповідно до статті 74 Бюджетного кодексу України та Порядку здійснення місцевих запозичень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.02.2011 №110, рішення про здійснення місцевого запозичення приймає міська рада. Тому для залучення коштів позики необхідне прийняття відповідного рішення міської ради.

Сертифікат:
3FAA9288358EC003040000009E913300E1DCDC00
Підписувач:
Мокляк Вячеслав Іванович
Дійсний з 18.12.2024 11:55:16 по 18.12.2026 11:55:16

Тернопільська міська рада
№ 1304/15.7
від 05.10.2026 18:53

2. Мета і завдання прийняття рішення

Мета – залучення коштів позики ЄІБ для фінансування бюджету розвитку Тернопільської міської територіальної громади та реалізації публічних інвестиційних субпроєктів, спрямованих на підвищення рівня надання медичних послуг жителям громади шляхом термомодернізації та капітального ремонту будівель закладів охорони здоров'я.

Завдання:

- визначити перелік субпроєктів, що фінансуються за рахунок позики (шість об'єктів термомодернізації закладів охорони здоров'я);

- затвердити форму, обсяг, строки та умови місцевого запозичення відповідно до Фінансової угоди та наказу Мінфіну від 14.09.2026 №481;

- уповноважити начальника фінансового управління на здійснення запозичення та підписання відповідних договорів і документів;

- забезпечити врахування видатків на обслуговування і погашення позики в бюджеті громади на весь строк дії боргових зобов'язань.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєктом рішення передбачено здійснити у 2026 році місцеве запозичення для фінансування таких субпроєктів:

– капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі пологового корпусу літера «В» КНП «Тернопільська комунальна міська лікарня №2» (вул. Романа Купчинського, 14);

– капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі кардіологічного корпусу літера «Б» цієї ж лікарні;

– капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі головного корпусу літера «А» цієї ж лікарні;

– капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі поліклініки літера «Н» цієї ж лікарні;

– капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі Аудиторії літера «А'» цієї ж лікарні;

– капітальний ремонт (термомодернізація) головного корпусу літера «А» КНП «Тернопільська міська комунальна лікарня швидкої допомоги» (вул. Шпитальна, 2).

Основні умови запозичення:

– форма запозичення – укладання договору позики;

– кредитор – Європейський інвестиційний банк; обсяг позики – до 11285197,02 євро;

Сертифікат:
3FAA9288358EC003040000009E913300E1DCDC00
Підписувач:
Мокляк Вячеслав Іванович
Дійсний з 18.12.2024 11:55:16 по 18.12.2026 11:55:16

Тернопільська міська рада
№ 1304/15.7
від 05.10.2026 18:53

– строк позики – до 20 років для кожного траншу, включно з пільговим періодом до 5 років;

– погашення кожного траншу – піврічними платежами: для траншу з фіксованою ставкою рівними частинами основної суми або однаковими частинами основної суми та відсотків, для траншу з плаваючою ставкою рівними частинами основної суми;

– відсоткова ставка – фіксована або плаваюча (EURIBOR плюс фіксований спред), визначається банком на дату вибірки траншу; від'ємного значення ставка не набуває;

– комісія за проведення оцінки банком – 50 000 євро; плата за надання частини коштів позики – 0,25% річних від вибраної та непогашеної частини позики;

– пеня за прострочення понад 30 календарних днів – з розрахунку 120% річних облікової ставки НБУ;

– майнове або інше забезпечення виконання зобов'язань не надається.

Проєктом також доручено начальнику фінансового управління Тернопільської міської ради здійснити запозичення, підписати необхідні договори та документи, а фінансовому управлінню – щороку передбачати в бюджеті громади кошти на виконання боргових зобов'язань за позикою до повного їх виконання.

4. Нормативно-правове регулювання

Проєкт рішення підготовлено відповідно до: статті 143 Конституції України; пункту 26 частини 1 статті 26, частини 1 статті 59 та частини 1 статті 70 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; статей 16, 18, 74 Бюджетного кодексу України; Закону України від 15.07.2021 №1663-IX «Про ратифікацію Фінансової угоди (Проект «Енергоефективність громадських будівель в Україні») між Україною та Європейським інвестиційним банком»; розпорядження Кабінету Міністрів України від 23.09.2020 №1171-р «Про залучення коштів позики від Європейського інвестиційного банку для реалізації проекту «Енергоефективність громадських будівель в Україні»; постанови Кабінету Міністрів України від 16.02.2011 №110 «Про затвердження Порядку здійснення місцевих запозичень»; наказу Міністерства фінансів України від 14.09.2026 №481 «Про погодження обсягу та умов здійснення місцевого запозичення Тернопільською міською радою Тернопільської області у 2026 році».

Сертифікат:
3FAA9288358EC003040000009E913300E1DCDC00
Підписувач:
Мокляк Вячеслав Іванович
Дійсний з 18.12.2024 11:55:16 по 18.12.2026 11:55:16

Тернопільська міська рада
№ 1304/15.7
від 05.10.2026 18:53

5. Відомості про наявність у проєкті рішення інформації про фізичну особу (персональних даних)

Не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) відповідно до Законів України «Про інформацію» та «Про захист персональних даних».

6. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення здійснюється за рахунок коштів позики ЄІБ в обсязі до 11285197,02 євро, що залучаються для фінансування бюджету розвитку бюджету Тернопільської міської територіальної громади. Майнове або інше забезпечення за позикою не надається.

Погашення позики, сплата відсотків, комісій та інші витрати, пов’язані з її отриманням і обслуговуванням (комісія за проведення оцінки банком – 50 000 євро; плата за надання частини коштів позики – 0,25% річних), здійснюються за рахунок коштів бюджету Тернопільської міської територіальної громади. Фінансове управління щороку передбачає відповідні видатки в проєкті бюджету та проєктах рішень про внесення змін до нього до повного виконання зобов’язань. Остаточний розмір витрат на обслуговування позики залежатиме від обраного типу відсоткової ставки та умов кожного траншу, що визначаються банком на дату вибірки.

Додаткових видатків з бюджету громади на прийняття цього рішення не потребується.

7. Очікувані соціально-економічні та інші наслідки прийняття рішення

Прийняття рішення дасть змогу залучити довгострокове фінансування на пільгових умовах для термомодернізації шести будівель закладів охорони здоров’я, що забезпечить: зменшення споживання енергоресурсів і витрат на утримання будівель; підвищення комфортності та якості умов надання медичних послуг; покращення технічного стану будівель і внутрішніх інженерних систем; зменшення викидів парникових газів, що відповідає цілям енергоефективності та декарбонізації громади.

Негативних соціально-економічних наслідків від прийняття рішення не очікується. Водночас у бюджеті громади виникатимуть довгострокові боргові зобов’язання у євро, що потребує врахування валютних та відсоткових ризиків під час бюджетного планування.

Начальник управління Вячеслав МОКЛЯК

Сертифікат:
3FAA9288358EC003040000009E913300E1DCDC00
Підписувач:
Мокляк Вячеслав Іванович
Дійсний з 18.12.2024 11:55:16 по 18.12.2026 11:55:16

Тернопільська міська рада
№ 1304/15.7
від 05.10.2026 18:53