ПРОТОКОЛ №8

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 07.09.2023

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні: Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Ганна Муца, Олександр Печіль, Олег Шморгай.***

***Відсутні: Христина Білінська, Олександр Деркач, Роман Торожнюк, Ліна Прокопів, Роман Храпцьо.***

**1. Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання, внесення змін в облікові справи, зняття з квартирного обліку. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Антківа Андрія Володимировича,** реєстрація з 26.10.2018, зареєстрований та проживає …  Заявник користується пільгою згідно посвідчення учасника бойових дій серія …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами сім’ї відсутні.  Право власності на квартиру, в якій проживає сім’я заявника зареєстрована за його сестрою … | Першочерговий список  1.1. Зарахувати на квартирний облік  **Антківа Андрія Володимировича** складом сім’ї 3 особи … на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний облік **Дзюбика Василя Анатолійовича,** реєстрація з 24.05.2021, зареєстрований та проживає … на облік просить зарахувати складом сім’ї 1 особа.  Заявник користується пільгою згідно посвідчення учасника бойових дій серія …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявником зареєстровано право власності на 75/200 частин квартири, в якій він проживає на підставі договору дарування від 21.05.2021 та на житловий будинок житловою площею ….  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік. | 1.2. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Дзюбику Василю Анатолійовичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Сененького Віктора Мирославовича,** реєстрація з 19.01.2018, … зареєстровано 5 осіб … на облік просить зарахувати складом сім’ї 2 особи ...  Заявник користується пільгою згідно посвідчення учасника бойових дій серія …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявником зареєстровано право власності на квартиру, в якій проживає сім’я на підставі договору купівлі-продажу від 28.12.2017 та на житловий будинок житловою площею …  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік. | 1.3. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Сененькому Віктору Мирославовичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік **Калаша Михайла Васильовича,** реєстрація з 29.06.2005, зареєстрований та проживає в …всього в квартирі зареєстровано 6 осіб … на облік просить зарахувати складом сім’ї 3 особи …  Заявник користується пільгою згідно посвідчення учасника бойових дій серія …  Право власності на квартиру, в якій проживає сім’я зареєстровано в рівних частинах … на підставі розпорядження органу приватизації від 16.01.2004. | Першочерговий список  1.4. Зарахувати на квартирний  облік **Калаша Михайла Васильовича** складом сім’ї 3 особи … на підставі пп. 1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.5. Про зарахування на квартирний облік **Зелез Олександра Івановича,** реєстрація з 16.07.2004, зареєстрований та проживає … всього в квартирі зареєстровано 3 особи … облік просить зарахувати складом сім’ї 3 особи.  *Заявником не подано акта обстеження житлових умов заявника (з підприємства, на обслуговуванні якого перебуває будинок), виданого не раніше ніж за 1 місяць до дня подання документів, передбаченого інформаційною карткою А-11-02.*  Заявник користується пільгою згідно посвідчення учасника бойових дій серія …  Згідно довідки ТзОВ «МБТІ» від 23.08.2023 за заявником зареєстровано право власності на ¼ частину квартири, в якій проживає сім’я на підставі розпорядження органу приватизації від 20.06.1996.  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.5. Зарахувати на квартирний  облік **Зелез Олександра Івановича** складом сім’ї 3 особи … на підставі пп. 1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.6. Про зарахування на квартирний облік **Фарботи Богдана Михайловича,** реєстрація з 28.05.2019, зареєстрований та проживає в … всього в квартирі зареєстровано 2 особи …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявником та сином зареєстровано право власності по ½ частині на квартиру, в якій проживає сім’я на підставі свідоцтва про право власності від 29.11.2017. Крім цього за заявником зареєстровано право власності на житловий будинок житловою площею …  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік. | 1.6. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Фарботі Богдану Михайловичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.7. Зняття з квартирного обліку **Капічовської Людмили Альфредівни** та членів її сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.7. Зняти з квартирного обліку  **Капічовську Людмилу Альфредівну** та членів її сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.8. Зняття з квартирного обліку **Шалевої Світлани Петрівни** та членів її сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.8. Зняти з квартирного обліку **Шалеву Світлану Петрівну** та членів її сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.9. Зняття з квартирного обліку **Ковалишина Олега Васильовича** та членів його сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.9. Зняти з квартирного обліку  **Ковалишина Олега Васильовича** та членів його сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.10. Зняття з квартирного обліку **Южакова Миколи Анатолійовича** в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.10. Зняти з квартирного обліку **Южакова Миколу Анатолійовича** в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.11. Зняття з квартирного обліку **Кравця Михайла Іляровича** та членів його сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.11. Зняти з квартирного обліку  **Кравця Михайла Іляровича** та членів його сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.12. Зняття з квартирного обліку **Федорової Тетяни Олексіївни** та членів її сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.12. Зняти з квартирного обліку  **Федорову Тетяну Олексіївну** та членів її сім’ї в зв'язку з поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.13. Зняття з квартирного обліку Любуньо Андрія Богдановича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.13. Зняти з квартирного обліку Любуньо Андрія Богдановича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.14. Зняття з квартирного обліку Липки Ігоря Івановича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.14. Зняти з квартирного обліку Липку Ігоря Івановича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.15. Зняття з квартирного обліку Атаманюка Степана Михайловича в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне йому для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.15. Зняти з квартирного обліку Атаманюка Степана Михайловича в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне йому для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.16. Зняття з квартирного обліку Мединського Ігоря Адамовича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.16. Зняти з квартирного обліку Мединського Ігоря Адамовича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.17. Зняття з квартирного обліку Гніздюха Володимира Романовича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю. | 1.17. Зняти з квартирного обліку Гніздюха Володимира Романовича та членів його сім’ї в зв’язку з отриманням грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України №214 від 28.03.2018 (зі змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №811 від 21.07.2021), поліпшенням житлових умов та забезпеченістю житловою площею вище середньої норми забезпеченості встановленої по м.Тернополю.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**2. Про переоформлення ордерів. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. Заяву **Полотнянко Діани Дмитрівни** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 1 особа у зв’язку із зняттям з реєстрації наймача *…* Згідно архівного витягу з протоколу №01 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 17.05.2001 №550 п.30 переоформлено ордер на вказану квартиру на … на склад сім’ї 3 особи. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер … на **Полотнянко Діану Дмитрівну** на склад сімʼї 1 особа.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 2.2 Заяву **Мельник Любов Євгенівни** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 2 особи … у зв’язку із смертю наймача *…* Згідно архівного витягу з протоколу №8 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 25.04.1986 №254 п.20 вказану квартиру надано … на склад сім’ї 4 особи. | 2.2. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер … на **Мельник Любов Євгенівну** на склад сімʼї 2 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 2.3 Заяву **Королюк Нелі Степанівни** про переоформлення ордера на … склад сімʼї 2 особи … у зв’язку із смертю наймача *…* Згідно архівного витягу з протоколу №10 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 26.03.1991 №131 п.71 вказану квартиру надано …. на склад сім’ї 4 особи. | 2.3. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер … на **Королюк Нелю Степанівну** на склад сімʼї 2 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 2.4. Заяву **Греняк Наталії Василівни** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 2 особи … у зв’язку із зняттям з реєстрації наймача *…* Згідно архівного витягу з протоколу №21 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 03.10.1989 №430 п.6 вказану квартиру надано … на склад сім’ї 4 особи. | 2.4. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … **Греняк Наталію Василівну** на склад сімʼї 2 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**3. Про видачу ордера на жиле приміщення військовослужбовцю Національної гвардії**

**України. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| Військова частина 3051 (м.Суми) | |
| 3.1. Звернення військової частини 3051 Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера на … **Кучменку Сергію Івановичу** на склад сім’ї 4 особи … відповідно до протоколів засідання житлово-побутової комісії військової частини №3051 Національної гвардії України №2 від 10.02.2023 та засідання центральної житлово-побутової комісії Головного управління Національної гвардії України № 8 від 29.06.2023.  Кучменко С.І. перебуває на квартирному обліку в військовій частині 3051 Національної гвардії України з 24.10.2000 складом сім’ї 4 особи на загальних підставах за №2. Черговик за №1 не претендує на отримання трикімнатної квартири. | 3.1. Рекомендувати виконавчому комітету задовольнити звернення військової частини 3051 Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера … **Кучменку Сергію Івановичу** на склад сім’ї 4 особи … відповідно до протоколів засідання житлово-побутової комісії військової частини №3051 Національної гвардії України №2 від 10.02.2023 та засідання центральної житлово-побутової комісії Головного управління Національної гвардії України № 8 від 29.06.2023.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**4. Про виключення квартири з числа службових. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 4.1. Звернення Управління служби безпеки України в Тернопільській області про виключення з числа службових … в м.Тернопіль та видачу ордера військовослужбовцю **Крячкову Миколі Олексійовичу** на склад сім’ї 1 особа. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 17.03.2021 №189 вказану квартиру зареєстровано в якості службової Управління служби безпеки України в Тернопільській області. На підставі рішення виконавчого комітету від 02.03.2022 №201 видано ордер на вищевказану квартиру Крячкову М.О. на склад сім’ї 1 особа. | 4.1. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … в м.Тернопіль та видати ордер військовослужбовцю **Крячкову Миколі Олексійовичу** на склад сім’ї 1 особа.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**5. Про визнання таким, що втратив чинність п.1 рішення виконавчого комітету міської ради від 02.08.2023 №906 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб». Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 5.1. Згідно п.1 рішення виконавчого комітету міської ради від 02.08.2023 №906 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» надано сім’ї Бондаренко Тетяни Миколаївни складом 2 особи житлове приміщення … та видано ордер.  Станом на 07.09.2023 Бондаренко Т.М. не отримала ордер на вселення в житлове приміщення та не повідомила про поважні причини, що не дають їй можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення.  Згідно п.18 Постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 №495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» підставою для зняття внутрішньо переміщеної особи з обліку є неотримання протягом 30 календарних днів без поважних причин ордера на вселення в житлове приміщення або неповідомлення протягом цього самого строку про поважні причини, що не дають їй можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення. | 5.1. Рекомендувати виконавчому комітету міської ради визнати такими, що втратив чинність п.1 рішення виконавчого комітету міської ради від 02.08.2023 №906 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Зняти з обліку Бондаренко Тетяну Миколаївну та членів її сім’ї в зв’язку з неотримання протягом 30 календарних днів без поважних причин ордера на вселення в житлове приміщення та неповідомлення протягом цього самого строку про поважні причини, що не дають їм можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення.  Голосували: «За» – 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

**Секретар комісії Віталій ДАЦКО**