

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань житлово-комунального господарства, екології, надзвичайних ситуацій, енергозабезпечення та енергоефективності**

**Протокол засідання комісії №8**

**від 10.05.2023**

**Всього членів комісії**: (5) Галина Гевко, Олеся Чванкіна, Олег Шморгай, Андрій Цибульський, Віктор Овчарук.

**Присутні члени комісії**: (5) Галина Гевко, Олеся Чванкіна, Олег Шморгай, Андрій Цибульський, Віктор Овчарук.

**Відсутні члени комісії**: (0)

**На засідання комісії запрошені:**

Ігор Гірчак – секретар ради;

Ганна Муца – начальник відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології;

Ярослав Сахнюк - управитель групи багатоквартирних будинків міста Тернополя, директор ТФ ТОВ "КК "Будсервіс";

Ярослав Богай - голова правління ОСББ «Лучаківського 14», ОСББ «Освіта»;

Олена Макарчук – голова правління ОСББ «Живова 24»;

Андрій Семенець – голова правління ОСББ «Броварна 23»;

Наталія Дідух – голова правління ОСББ «15 Квітня 1»;

Наталія Вихрущ - головний спеціаліст організаційного відділу ради управління організаційно-виконавчої роботи.

Депутати міської ради Олег Шморгай, Віктор Овчарук брали участь в засіданні постійної комісії за допомогою електронних месенджерів, які не заборонені до використання в Україні

**Головуюча –** голова комісії Гевко Галина

СЛУХАЛИ: Про затвердження порядку денного.

Виступила: Галина Гевко, яка запропонувала сформувати порядок денний наступними проектами рішень виконавчого комітету міської ради:

* Про затвердження титульного списку ремонту житлового фонду на умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади на 2023 рік;
* Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 15.03.2023 №262.

Результати голосування за затвердження порядку денного, враховуючи пропозицію Галини Гевко: За – 5, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний комісії:

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Назва проекту рішення** |
| 1. | Про затвердження титульного списку ремонту житлового фонду на умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади на 2023 рік |
| 2. | Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 15.03.2023 №262 |

**1. Перше питання порядку денного**

СЛУХАЛИ: Про затвердження титульного списку ремонту житлового фонду на умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади на 2023 рік

ДОПОВІДАЛА: Ганна Муца

ВИСТУПИЛА: Наталія Дідух із пропозицією включити до титульного списку ремонту житлового фонду на умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади на 2023 рік у розділ 2 «Ремонт і заміна внутрішньобудинкових інженерних мереж, елементів обладнання» заміну каналізаційних лежаків у будинку за адресою вул. 15 Квітня 1.

ВИСТУПИЛИ: Олеся Чванкіна, Андрій Цибульський, Олег Шморгай, Віктор Овчарук, Ярослав Сахнюк, Ярослав Богай, Олена Макарчук, Андрій Семенець.

ВИСТУПИЛА: Галина Гевко, яка, враховуючи пропозицію Наталії Дідух, запропонувала погодити проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження титульного списку ремонту житлового фонду на умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади на 2023 рік» з додатком, викладеним в наступній редакції (додається).

Додаток

Титульний список

ремонту житлового фонду на умовах співфінансування

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид робіт** | **Орієнтовна сума, тис. грн** |
| **1** | **Ремонт покрівель:** | **1045,00** |
| 1.1 | вулиця Стрімка,7 | 450,00 |
| 1.2 | вулиця Володимира Лучаковського, 14 | 595,00 |
| **2** | **Ремонт і заміна внутрішньобудинкових інженерних мереж, елементів обладнання:** | **346,00** |
| 2.1 | вулиця Василя Симоненка,5а | 33,00 |
| 2.2 | вулиця Володимира Лучаковського, 14 | 163,00 |
| 2.3 | вулиця 15 Квітня,1 | 150,00 |
| **3** | **Ремонт ліфтів:** | **448,00** |
| 3.1 | вулиця Торговиця,24 | 265,00 |
| 3.2 | вулиця Броварна,23 | 183,00 |
| **4** | **Інші роботи капітального характеру:** | **90,00** |
| 4.1 | вулиця Дениса Лукіяновича, 1 | 90,00 |
|  | **Всього :** | **1929,00** |

Результати голосування за проект рішення виконавчого комітету міської ради, враховуючи пропозицію Галини Гевко: За – 5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження титульного списку ремонту житлового фонду на умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади на 2023 рік» з додатком, викладеним в наступній редакції (додається).

Додаток

Титульний список

ремонту житлового фонду на умовах співфінансування

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид робіт** | **Орієнтовна сума, тис. грн** |
| **1** | **Ремонт покрівель** | **1045,00** |
| 1.1 | вулиця Стрімка,7 | 450,00 |
| 1.2 | вулиця Володимира Лучаковського, 14 | 595,00 |
| **2** | **Ремонт і заміна внутрішньобудинкових інженерних мереж, елементів обладнання** | **346,00** |
| 2.1 | вулиця Василя Симоненка,5а | 33,00 |
| 2.2 | вулиця Володимира Лучаковського, 14 | 163,00 |
| 2.3 | вулиця 15 Квітня,1 | 150,00 |
| **3** | **Ремонт ліфтів :** | **448,00** |
| 3.1 | вулиця Торговиця,24 | 265,00 |
| 3.2 | вулиця Броварна,23 | 183,00 |
| **4** | **Інші роботи капітального характеру:** | **90,00** |
| 4.1 | вулиця Дениса Лукіяновича, 1 | 90,00 |
|  | **Всього :** | **1929,00** |

**2. Друге питання порядку денного**

СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 15.03.2023 №262

ДОПОВІДАЛА: Ганна Муца

ВИСТУПИЛИ: Галина Гевко, Олеся Чванкіна, Андрій Цибульський, Віктор Овчарук, Олег Шморгай

Результати голосування за проект рішення виконавчого комітету міської ради: За – 5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про внесення змін в рішення виконавчого комітету від 15.03.2023 №262» з додатком, викладеним в наступній редакції (додається).

Додаток

**ТИТУЛЬНИЙ СПИСОК З ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**НА 2023 РІК**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид робіт | Титул № 262 | Орієнтовна потреба, тис. грн. | Різниця, тис. грн |
| **І.** | **Конструктивний ремонт** |  |  |  |
|  | **Ремонт покрівель** | **1960,00** | **12360,00** | **10400,00** |
| **1.1** | Капітальний ремонт покрівель | **1860,00** | **12260,00** | **10400,00** |
| 1 | вулиця Збаразька, 37 | 700,00 | 700,00 |  |
| 2 | вулиця Золотогірська,12 | 250,00 | 250,00 |  |
| 3 | бульвар Данила Галицького, 5 | 100,00 | 100,00 |  |
| 4 | проспект Злуки, 53 | 200,00 | 990,00 | 790,00 |
| 5 | вулиця Тараса Протасевича,22 | 250,00 | 330,00 | 80,00 |
| 6 | бульвар Данила Галицького, 12 |  | 890,00 | 890,00 |
| 7 | проспект Степана Бандери, 100 | 55,00 | 122,00 | 67,00 |
| 8 | вулиця Київська,3 |  | 307,00 | 307,00 |
| 9 | вулиця Романа Купчинського, 1 |  | 410,00 | 410,00 |
| 10 | вулиця Василя Костянтина Острозького, 54 |  | 1000,00 | 1000,00 |
| 11 | вулиця Захисників України, 1 | 200,00 | 552,00 | 352,00 |
| 12 | вулиця Клима Савура, 2 | 105,00 | 129,00 | 24,00 |
| 13 | проспект Злуки, 43 |  | 1430,00 | 1430,00 |
| 14 | вулиця Володимира Винниченка , 1 |  | 2000,00 | 2000,00 |
| 15 | проспект Злуки,27 |  | 600,00 | 600,00 |
| 16 | бульвар Данила Галицького,22 |  | 700,00 | 700,00 |
| 17 | вулиця Василя Симоненка, 20 |  | 300,00 | 300,00 |
| 18 | вулиця Тараса Протасевича,20 |  | 500,00 | 500,00 |
| 19 | вулиця Братів Бойчуків, 11 |  | 350,00 | 350,00 |
| 20 | вулиця Сергія Корольова, 2 |  | 300,00 | 300,00 |
| 21 | вулиця Микулинецька - бічна, 8 |  | 300,00 | 300,00 |
| **1.2** | **Реставрація дахів** | **100,00** | **100,00** | **0,00** |
| 1 | вулиця Патріарха Йосифа Сліпого,3 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
|  | **Ремонт і заміна внутрішньобудинкових інженерних мереж, елементів обладнання** | **670,00** | **1970,00** | **1300,00** |
| 1 | бульвар Дмитра Вишневецького ,4 | 160,00 | 160,00 |  |
| 2 | вулиця Леся Курбаса, 11 | 190,00 | 190,00 |  |
| 3 | вулиця Назарія Яремчука,41 | 50,00 | 50,00 |  |
| 4 | вулиця Дружби, 3 | 70,00 | 70,00 |  |
| 5 | вулиця Тролейбусна, 11 | 100,00 | 100,00 |  |
| 6 | вулиця Золотогірська, 8 | 100,00 | 100,00 |  |
| 7 | вулиця Богдана Лепкого,14 |  | 200,00 | 200,00 |
| 8 | вулиця Клима Савури, 10 |  | 900,00 | 900,00 |
| 9 | вулиця Іванни Блажкевич,2 |  | 100,00 | 100,00 |
| 10 | вулиця Іванни Блажкевич,5 |  | 100,00 | 100,00 |
|  | **Ремонт фасадів та виступаючих конструкцій будинків (балконів, дашків, парапетів, карнизів тощо)** | **1400,00** | **1900,00** | **500,00** |
| 1 | вулиця Патріарха Йосифа Сліпого, 1 |  |  |  |
| 2 | вулиця Листопадова,1 |  |  |  |
| 3 | вулиця Руська, 23 (балкон) |  |  |  |
| 4 | бульвар Тараса Шевченка, 35 |  |  |  |
| 5 | вулиця Руська, 23 |  |  |  |
| 6 | вулиця Руська, 7 |  |  |  |
| 7 | вулиця За Рудкою,1 |  |  |  |
|  | **Разом по розділу І "Конструктивний ремонт":** | **4030,00** | **16230,00** | **12200,00** |
| **ІІ.** | **Ремонт ліфтів :** |  |  |  |
|  | Експертне обстеження ліфтів | 1500,00 | 1500,00 | 0,00 |
|  | Капітальний ремонт ліфтів | 2000,00 | 3600,00 | 1600,00 |
| 1 | вулиця Братів Бойчуків, 3 (1) |  |  |  |
| 2 | бульвар Дмитра Вишневецького,5 (1,3) |  |  |  |
| 3 | вулиця Полковника Морозенка, 7 (2) |  |  |  |
| 4 | вулиця Назарія Яремчука,25(1,2) |  |  |  |
| 5 | вулиця Леся Курбаса, 4 (3) |  |  |  |
| 6 | бульвар Просвіти, 12 |  |  |  |
| 7 | проспект Злуки, 55 (4) |  |  |  |
| 8 | вулиця 15 Квітня, 23(3) |  |  |  |
| 9 | вулиця Київська, 14(7) |  |  |  |
| 10 | вулиця Тараса Протасевича, 4(5) |  |  |  |
| 11 | вулиця Полковника Морозенка,3 (3) |  |  |  |
|  | **Разом по розділу ІІ "Ремонт ліфтів":** | **3500,00** | **5100,00** | **1600,00** |
| **Ш.** | **Інші роботи капітального характеру:** |  |  |  |
| 1 | Заміна аварійного газового обладнання | 100,00 | 100,00 |  |
| 2 | Заміна нагрівальних приладів, рушникосушок у квартирах малозабезпечених громадян (за рішенням комісії) | 100,00 | 100,00 |  |
| 3 | Встановлення приладів обліку холодного та гарячого водопостачання у квартирах малозабезпечених громадян (за рішенням комісії) | 300,00 | 300,00 |  |
| 4 | Ремонт коменів житлового будинку за адресою вулиця Збаразька, 14 | 200,00 | 200,00 |  |
| 5 | Ремонт коменів житлового будинку за адресою вулиця Михайла Драгоманова,1 | 200,00 | 200,00 |  |
| 6 | Капітальний ремонт внутрідворового освітлення вулиця Бережанська, 7 | 100,00 | 100,00 |  |
| 7 | Капітальний ремонт підпірної стіни та влаштування водовідведення за адресою вулиця Володимира Лучаковського,4 в м. Тернополі | 300,00 | 1400,00 | 1100,00 |
|  | **Разом по розділу ІІІ "Інші роботи капітального характеру":** | **1300,00** | **2400,00** | **1100,00** |
| **IV.** | **Влаштування дитячих майданчиків** | **100,00** | **200,00** | **100,00** |
| 1 | вулиця Золотогірська, 7 | 100,00 | 100,00 | 0,00 |
| 2 | проспект Степана Бандери, 72 |  | 100,00 | 100,00 |
| **V** | **Ремонт спортивних майданчиків** | **800,00** | **1600,00** | **800,00** |
| 1 | вулиця Новий Світ,95 | 800,00 | 1600,00 | 800,00 |
| **VI** | **Проектні роботи** | **270,00** | **270,00** | **0,00** |
|  | **Всього :** | **10000,00** | **25800,00** | **15800,00** |

**Голова комісії Галина Гевко**

**Секретар комісії Андрій Цибульський**