ПРОТОКОЛ №5

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 20.12.2022

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні: Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Ганна Муца, Олександр Печіль, Олег Шморгай.***

*Відсутні: Христина Білінська, Ліна Прокопів, Роман Торожнюк, Роман Храпцьо.*

**1. Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання, внесення змін в облікові справи. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Паславського Владислав Васильович**, реєстрація з 16.05.2003, зареєстрований та проживає …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за матір’ю заявника Паславською О.О. зареєстровано право власності на … за заявником та сестрою Паславською С.В. відсутні відомості про реєстрацію права власності на житло.  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік Паславської О.О. | Позачерговий список  1.1. Зарахувати на квартирний облік  **Паславського Владислава Васильовича** складом сімʼї 2 особи (заявник та сестра Паславська С.В.) на підставі пп.1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі пп.5-2 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Відмовити в зарахуванні на квартирний облік Паславській О.О. в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний облік **Черниха В’ячеслава Ігоровича** складом сім’ї 3 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від 29.06.2022 №6117-5001810311 Черниха В’ячеслава Ігоровича зареєстровано його місце проживання: …  - від 16.09.2022 №6117-5002136197 Черних Оксани Юріївни зареєстровано її місце проживання: …  - - від 16.09.2022 №6117-5002136236 Стрельченко Михайла Івановича зареєстровано його місце проживання: …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за дружиною заявника Черних О.Ю. зареєстровано право власності на … (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). Відомості про реєстрацію права власності на житло за заявником та сином його дружини Стрельченко М.І. відсутні. | Першочерговий список  1.2. Зарахувати на квартирний облік  **Черниха В’ячеслава Ігоровича** складом сім’ї 3 особи … на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Забуги Олега Григоровича** складом сім’ї 2 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від 03.10.2022 №6117-5002197041 Забуги Олега Григоровича зареєстровано його місце проживання: …  - від 11.10.2022 №6117-5002220964 Забуги Валентини Вікторівни зареєстровано її місце проживання: …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявником зареєстровано право власності на … Відомості про реєстрацію права власності на житло за дружиною заявника відсутні.  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік | 1.3. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік  **Забузі Олегу Григоровичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» – *Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Ганна Муца, Олександр Печіль.*  «Проти» - 0  «Утримались» - *Олег Шморгай.* |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік **Рудого Вадима Петровича**, реєстрація з 10.11.2022, зареєстрований та проживає в гуртожитку за адресою …  … має право на пільги згідно ст.119 кодексу цивільного захисту України.  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.4. Зарахувати на квартирний облік  **Рудого Вадима Петровича** складом сім’ї 1 особа на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі ст.119 Кодексу цивільного захисту України.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.5. Про зарахування на квартирний облік **Микуляка Миколи Володимировича** складом сім’ї 1 особа.  Згідно поданої довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 26.09.2022 №6117-5002169172 зареєстровано його місце проживання: …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявником зареєстровано право фінансового лізингу (строкового платного володіння та користування) … (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). | Першочерговий список  1.5. Зарахувати на квартирний облік  **Микуляка Миколу Володимировича** складом сім’ї 1 особа на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.6. Про зарахування на квартирний облік **Красікової Яни Миколаївни** складом сім’ї 3 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від 12.09.2022 №6117-5002114964 Красікової Яни Миколаївни;  - від 12.09.2022 №6117-5002115002 Жаворонкіна Андрія Ігоровича;  - від 12.09.2022 №6117-5002115055 Красікової Марії Андріївни  …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявницею зареєстровано право фінансового лізингу (строкового платного володіння та користування) квартирою … (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях), Відомості про реєстрацію права власності на житло за донькою та сином заявниці відсутні. | Першочерговий список  1.6. Зарахувати на квартирний облік  **Красікову Яну Миколаївну** складом сім’ї 3 особи … на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.7. Про зарахування на квартирний облік **Огієнко Миколи Миколайовича** складом сім’ї 4 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від 13.12.2022 №6117-5002385970 Огієнко Миколи Миколайовича зареєстровано його місце проживання …  - від 23.05.2022 №6117-5001632399 Огієнко Галини Віталіївни зареєстровано її місце проживання …  - від 23.05.2022 №6117-5001632510 Плавшук Олени Олександрівни зареєстровано її місце проживання …  - від 23.05.2022 №6117-5001632591 Ільїна Данііла Олександровича зареєстровано його місце проживання …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.7. Зарахувати на квартирний облік  **Огієнко Миколу Миколайовича** складом сім’ї 4 особи … на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» …  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.8. Заяву **Яроцького Ярослава Васильовича** про внесення змін в облікову справу – … | 1.8. Внести зміни в облікову справу  **Яроцького Ярослава Васильовича** – …  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.9. Заяву **Фурки Лариси Богданівни** про переоформлення облікової справи Муц Богдана Степановича … на доньку Фурку Ларису Богданівну та внесення змін в облікову справу – … | 1.9. Переоформити облікову справу Муц Богдана Степановича … на доньку **Фурку Ларису Богданівну** та внести зміни в облікову справу – виключити з позачергового списку та включити в першочерговий список на підставі пп.13 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..».  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**2. Про реєстрацію квартири в якості гуртожитку виконавчого комітету Тернопільської міської ради. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. За інформацією управління правового забезпечення згідно рішення Тернопільського міськрайонного суду Тернопільської області від 11 жовтня 2022 року квартира за адресою … передана у власність територіальної громади м.Тернополя в особі Тернопільської міської ради. 24.11.2022 право власності на зазначену квартиру оформлено за Тернопільською міською радою згідно Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету зареєструвати в якості гуртожитку виконавчого комітету Тернопільської міської ради …  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**3. Про надання жилих приміщень в гуртожитках виконавчого комітету. Доповідач Віталій**

**Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 3.1. Заява **Качунь Надії Федорівни** щодо видачі ордера на … на склад сім’ї 1 особа. Заявницею не подано довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію (форма № 3) та акт обстеження житлових умов (з підприємства, на обслуговуванні якого перебуває будинок), передбачених інформаційною карткою Н-11-08.  …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно заявницею відчужено 1/6 частину … | Рекомендувати  **Качунь Надії Федорівні** звернутись вТернопільську філію ТОВ «Керуюча компанія «Будсервіс» для отримання довідки з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію (форма № 3) та акта обстеження житлових умов та подати документи в Центр надання адміністративних послуг у згідно інформаційної картки Н-11-06-01 «Погодження передачі у власність громадянам жилого приміщення у гуртожитку комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади».  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 3.2. Заява **Постернак Зінаїди Григорівни** щодо видачі ордера на ліжко-місце в кімнаті … Заявницею не подано акт обстеження житлових умов (з підприємства, на обслуговуванні якого перебуває будинок), передбаченого інформаційною карткою Н-11-08.  Згідно долученої довідки форми №3 від 31.10.2022 №481 Постернак З.Г. зареєстрована і проживає за …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявницею відсутні. | 3.2. Рекомендувати виконавчому комітету відмовити **Постернак Зінаїді Григорівні** у видачі ордера на ліжко-місце в кімнаті … в зв'язку з відсутністю повного пакета документів, передбачених інформаційною карткою Н-11-08 та розбіжністю у поданих документах.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 3.3. Заява **Ілліч** **Оксани Здиславівни** щодо видачі ордера на кімнату … на склад сім’ї 1 особа. Заявниця зареєстрована та проживає в …  Ілліч О.З. працює головним спеціалістом відділу благоустрою та екології управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології в Тернопільській міській раді з 24.11.2003, стаж роботи її в органах місцевого самоврядування станом на 01.12.2022 складає 19 років 06 днів.  За заявницею зареєстровано право власності на … за чоловіком заявниці Ілліч В.В. зареєстровано право власності на … | 3.3. Рекомендувати виконавчому комітету відмовити  **Ілліч** **Оксані Здиславівні**  у видачі ордера на кімнату … на склад сім’ї 1 особа в зв'язку з поданням неналежним чином оформлених документів.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 3.4. Заява **Шевчук Мар’яни Ігорівни** щодо видачі ордера на … на склад сім’ї 3 особи … Заявниця зареєстрована та проживає в кімнаті … всього в кімнаті зареєстровано 3 особи.  Шевчук М.І. працює заступником начальника відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології в Тернопільській міській раді з 21.07.2009.  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявницею та донькою Шевчук М.А. зареєстровано право власності по … Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за чоловіком заявниці відсутні. | 3.4. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на житлове приміщення … **Шевчук Мар’яні Ігорівні** на склад сім’ї 3 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**4. Про переоформлення ордерів. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 4.1. Заяву **Тютюника Ігоря Васильовича** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 2 особи … в зв’язку з зняттям з реєстрації наймача. Згідно архівного витягу з протоколу №24 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 21.12.1978 №970 п.30 вказану квартиру надано Тютюник В.Я. …  Згідно довідки форми 3 від 06.12.2022 №90 та особового рахунку від 23.06.2022 №14, виданих ПП «Перспектива» помилково вказано, що власником особового рахунку є Тютюник І.В.  Наявний борг по оплаті за житлово-комунальні послуги в сумі 70027,22 грн. Подано договір реструктуризації заборгованості за послуги постачання теплової енергії та гарячої води з КПТМ «Тернопільміськтеплокомуненерго» від 01.12.2022 на суму 65444,42грн, в якому вказано термін реструктуризації 6 місяців без вказання суми погашення щомісячно. | 4.1. Рекомендувати виконавчому комітету відмовити в переоформленні ордера **Тютюнику Ігорю Васильовичу** на …на склад сімʼї 2 особи в зв’язку з недостовірною інформацією, зазначеною в документах та наявним боргом по оплаті за житлово-комунальні послуги.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 4.2. Заяву **Федорчук Анастасії Аркадіївни** про переоформлення ордера на …на склад сім’ї 3 особи … в зв’язку з смертю наймача Терлецького А.В. .. Згідно архівного витягу із протоколу №22 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської Ради народних депутатів від 29.11.1985 №732 п.57 вказану квартиру надано Терлецькому А.Ф. на склад сім’ї 3 особи та видано ордер Терлецькому А.В. на склад сім’ї 3 особи. | 4.2. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на **Федорчук Анастасію Аркадіївну** на … особи в зв’язку з смертю наймача Терлецького А.В.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 4.3. Заяву **Назарик Аліни Ярославівни** про переоформлення ордера на … в зв’язку з смертю наймача Заводович М.Г. … Згідно архівного витягу з протоколу №8 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради депутатів трудящих від 28.04.1965 №228 п.51 вказану квартиру надано сім’ї Заводович (так в документі), сім’я – 2 чол.  Наявний борг по оплаті за житлово-комунальні послуги в сумі 30923,17 грн. | 4.3. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на  **Назарик Аліну Ярославівну** на склад сімʼї 2 особи в зв’язку з смертю наймача Заводович М.Г. … за умови погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету після погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 4.4. Заяву **Мудрого Олесандра Андрійовича** про переоформлення ордера на … на склад сім’ї 1 особа в зв’язку з смертю наймача Мудрого О.Г. … Згідно архівного витягу із протоколу №12 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської Ради депутатів трудящих від 26.06.1970 №383 п.13 вказану квартиру надано Мудрому Е.Г. (так в документі) на склад сім’ї 5 осіб. | 4.4. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на **Мудрого Олесандра Андрійовича** на … на склад сім’ї 1 особа в зв’язку з смертю наймача Мудрого О.Г. …  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**5. Про виключення квартири з числа службових. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 5.1. Звернення Управління служби безпеки України в Тернопільській області про виключення з числа службових … та видачі ордера військовослужбовцю СБУ **Смільському Віталію Ігоровичу** на склад сім’ї 1 особа. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 13.03.2019 №246 вказану квартиру зареєстровано в якості службової Управління служби безпеки України в Тернопільській області. На підставі рішення виконавчого комітету від 31.07.2019 №698 видано ордер на вищевказану квартиру Смільському В.І. … | 5.1. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер військовослужбовцю СБУ **Смільському Віталію Ігоровичу** на склад сім’ї 1 особа.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**6. Про видачу ордера на жиле приміщення військовослужбовцю Національної гвардії**

**України. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 6.1. На розгляді у виконавчому комітеті перебуває звернення військової частини 3002 «Т» Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера на … **Гуртовському Дмитру Васильовичу** на склад сім’ї 1 особа.  Ухвалою Тернопільського окружного адміністративного суду від 29.11.2022 у справі №500/4200/22 про забезпечення позову виконавчому комітету Тернопільської міської ради заборонено приймати рішення про видачу ордера Гуртовському Дмитру Васильовичу на … | 6.1. Відкласти розгляд звернення військової частини 3002 «Т» Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера на … **Гуртовському Дмитру Васильовичу** на склад сім’ї 1 особа, враховуючи ухвалу Тернопільського окружного адміністративного суду від 29.11.2022 до прийняття рішення у справі №500/4200/22.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

**Секретар комісії Віталій ДАЦКО**