ПРОТОКОЛ №3

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 21.04.2023

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні: Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Ганна Муца, Олександр Печіль, Роман Храпцьо, Олег Шморгай.***

***Відсутні: Христина Білінська, Ліна Прокопів****,* ***Роман Торожнюк.***

**1. Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання, внесення змін в облікові справи. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Колісник Василини Михайлівни,** … всього в житловому приміщенні зареєстровано 4 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 2 особи … | Загальний список1.1. Зарахувати на квартирний облік **Колісник Василину Михайлівну** складом сім’ї 2 особи … на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…».Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний облік **Островського Романа Михайловича,** … всього в квартирі зареєстровано 4 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 4 особи. Заявник проходить службу цивільного захисту в ДСНС України в Тернопільській області та має право на пільги згідно ст.119 Кодексу цивільного захисту України. … | Першочерговий список1.2. Зарахувати на квартирний облік  **Островського Романа Михайловича,** складом сім’ї 4 особи (…) на підставі пп. 1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі ст.119 Кодексу цивільного захисту України.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Поворозника Віталія Миколайовича,** .. всього з заявником зареєстровано 2 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 1 особа. Заявник проходить службу цивільного захисту в ДСНС України в Тернопільській області та має право на пільги згідно ст.119 Кодексу цивільного захисту України. Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні.  | Першочерговий список1.3. Зарахувати на квартирний облік  **Поворозника Віталія Миколайовича,** складом сім’ї 1 особа на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі ст.119 Кодексу цивільного захисту України.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік **Голодюка Віктора Ярославовича**, … всього зареєстровано 4 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 4 особи. Заявник користується пільгою згідно посвідчення учасника бойових дій серія …Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на житло за заявником та членами його сім’ї відсутні. | Першочерговий список1.4. Зарахувати на квартирний облік **Голодюка Віктора Ярославовича** складом сім’ї 4 особи (….) на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (посвідчення учасника бойових дій серія …Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.5. Заяву **Ящука Сергія Івановича** про внесення змін в облікову справу – виключити із складу сім’ї доньку Ящук С.С. у зв’язку із зняттям її з реєстрації місця проживання сім’ї, на квартирному обліку вважати склад сім’ї 3 особи. | 1.5. Внести зміни в облікову справу  **Ящука Сергія Івановича** – виключити із складу сім’ї доньку Ящук С.С. у зв’язку із зняттям її з реєстрації місця проживання сім’ї, на квартирному обліку вважати склад сім’ї 3 особи.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.6. Про внесення змін в п.1.7. протоколу №1 засідання громадської комісії з житлових питань від 09.03.2023 – замість слів «Дурановича Андрія Степановича» читати «Дурановського Андрія Степановича».  | 1.6. Внести зміни в п.1.7. протоколу №1 засідання громадської комісії з житлових питань від 09.03.2023 – замість слів «Дурановича Андрія Степановича» читати «Дурановського Андрія Степановича».Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

**2. Про виключення квартир з числа службових. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. Звернення Управління служби безпеки України в Тернопільській області про виключення з числа службових … та видачу ордера військовослужбовцю **Шаршоню Ігорю Петровичу** на склад сім’ї 1 особа. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 22.08.2019 №795 вказану квартиру зареєстровано в якості службової Управління служби безпеки України в Тернопільській області. На підставі рішення виконавчого комітету від 26.02.2020 №161 видано ордер на вищевказану квартиру Шаршоню І.П. на склад сім’ї 1 особа. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер військовослужбовцю **Шаршоню Ігорю Петровичу** на склад сім’ї 1 особа. Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету. Голосували:«За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 2.2. Звернення Управління служби безпеки України в Тернопільській області про виключення з числа службових … та видачу ордера військовослужбовцю **Кондрацькому Олегу Петровичу** на склад сім’ї 2 особи. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 22.08.2019 №795 вказану квартиру зареєстровано в якості службової Управління служби безпеки України в Тернопільській області. На підставі рішення виконавчого комітету від 18.03.2020 №213 видано ордер на вищевказану квартиру Кондрацькому О.П. на склад сім’ї 4 особи. | 2.2. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер військовослужбовцю **Кондрацькому Олегу Петровичу** на склад сім’ї 2 особи. Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету. Голосували:«За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 2.3. Звернення спеціалізованої прокуратури у військовій та оборонній сфері Західного регіону про виключення з числа службових … та видачу ордера **Шафранюку Вадиму Марковичу** на склад сім’ї 4 особи. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 05.06.2019 №528 вказану квартиру зареєстровано в якості службової військової прокуратури Західного регіону України та видано ордер на вищевказану квартиру Шафранюку В.М. на склад сім’ї 3 особи. | 2.3. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер **Шафранюку Вадиму Марковичу** на склад сім’ї 4 особи.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

**3. Про видачу ордерів на жилі приміщення працівникам Головного управління Національної поліції в Тернопільській області, яке веде самостійний облік громадян, котрі потребують поліпшення житлових умов. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 3.1. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на …**Мудрому Михайлу Петровичу** на склад сім’ї 4 особи … Мудрий М.П. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 16.11.2004 в загальному списку за №1 складом сімʼї 4 особи …Мудрий М.П. з сім’єю складом 4 особи зареєстрований та проживає в …Згідно протоколу №1 спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії ГУНП в Тернопільській області від 09.03.2023 Мудрому М.П. (в списку№1) надано вказану квартиру на склад сімʼї 4 особи … із зняттям з квартирного обліку. | 3.1. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Мудрому Михайлу Петровичу** на склад сім’ї 4 особи, із зняттям з квартирного обліку. Видати ордер.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету. Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 3.2. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на …**Ухналь Галині Петрівні** на склад сім’ї 3 особи …Ухналь Г.П. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 01.03.2006 в загальному списку за №2 складом сімʼї 3 особи …  | 3.2. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Ухналь Галині Петрівні** на склад сім’ї 3 особи, із зняттям з квартирного обліку. Видати ордер.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету. Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» -0  |
| 3.3. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Дячуку Володимиру Євгеновичу** на склад сім’ї 1 особа. Дячук В.Є. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 01.03.2006 в загальному списку за №3 складом сімʼї 1 особа.… | 3.3. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Дячуку Володимиру Євгеновичу** на склад сім’ї 1 особа. Видати ордер.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету. Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 3.4. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Коверському Олегу Мар’яновичу** на склад сім’ї 3 особи. Коверський О.М. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 10.10.2007 в загальному списку за №4 складом сімʼї 3 особи.…. | 3.4. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Коверському Олегу Мар’яновичу** на склад сім’ї 3 особи. Видати ордер.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету. Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

**4.Про видачу ордерів на службові квартири. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 4.1. Звернення ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Мусько Миколі Леонідовичу** на склад сім'ї 3 особи.Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 02.03.2022 року №192 вказана квартира зареєстрована в якості службової Головного управління Національної поліції в Тернопільській області.Відповідно до п.13 «Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР», затвердженого Постановою Ради Міністрів Української РСР від 04.02.1988 №37 (далі Положення) в окремих випадках за наявності крайньої виробничої необхідності і відсутності відповідного службового жилого приміщення, як тимчасовий захід, за згодою працівника, йому може бути надано службове жиле приміщення, що не відповідає вимогам, передбаченим пунктом 10 і абзацом першим пункту 11 цього Положення, або за розміром менше від рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті (*але не нижче від рівня, встановленого для прийняття громадян на квартирний облік*), із збереженням права на одержання службового жилого приміщення, що відповідає вказаним вимогам і розміру. | 4.1. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на … **Мусько Миколі Леонідовичу** на склад сім'ї 3 особи. Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 4.2. Звернення ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Лазьку Сергію Володимировичу** на склад сім'ї 4 особи. Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 02.03.2022 року №192 вказана квартира зареєстрована в якості службової Головного управління Національної поліції в Тернопільській області.Відповідно до п.13 «Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР», затвердженого Постановою Ради Міністрів Української РСР від 04.02.1988 №37 (далі Положення) в окремих випадках за наявності крайньої виробничої необхідності і відсутності відповідного службового жилого приміщення, як тимчасовий захід, за згодою працівника, йому може бути надано службове жиле приміщення, що не відповідає вимогам, передбаченим пунктом 10 і абзацом першим пункту 11 цього Положення, або за розміром менше від рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті (*але не нижче від рівня, встановленого для прийняття громадян на квартирний облік*), із збереженням права на одержання службового жилого приміщення, що відповідає вказаним вимогам і розміру. | 4.2. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на … **Лазьку Сергію Володимировичу** на склад сім'ї 4 особи. Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» - 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

 **5. Про переоформлення ордера. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 5.1. Заяву **Дмитрів Віталія Івановича** про переоформлення ордера на …. на склад сімʼї 2 особи … у зв’язку із зняттям з реєстрації наймача Дмитрів Р.Р. Згідно архівного витягу з протоколу №30 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 25.12.1991 №669 п.57 вказану квартиру надано Дмитрів Р.Р. … на склад сім’ї 3 особи. | 5.1. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Дмитрів Віталія Івановича** на склад сімʼї 2 особи .Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 5.2. Заяву **Коробки Марії Зіновіївни** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 3 особи … в зв’язку з смертю наймача Коробки П.І.Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 22.12.2021 №1217 п.5 на підставі на підставі протоколу №33 засідання житлово-побутової комісії військової частини 4114 від 10.12.2020 та протоколу №1 засідання центральної житлово-побутової комісії Головного управління Національної гвардії України від 06.01.2021 на вказану квартиру видано ордер Коробці П.І. на склад сім’ї 4 особи.Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на квартиру зареєстровано за органом державної власності, Головним управлінням Національної гвардії України. | 5.2. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Коробку Марію Зіновіївну** на склад сімʼї 3 особи, за умови долучення заявницею погодження Головного управління Національної гвардії України.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету, після долучення заявницею погодження Головного управління Національної гвардії України.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 5.3. Заяву **Тютюника Ігоря Васильовича** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 2 особи (…) в зв’язку з зняттям з реєстрації наймача Тютюнник В.Я. (повторний розгляд). Згідно архівного витягу з протоколу №24 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 21.12.1978 №970 п.30 вказану квартиру надано Тютюник В.Я.… | 5.3. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Тютюника Ігоря Васильовича** на склад сімʼї 2 особи.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 5.4. Заяву **Мінчук Олени Андріївни** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 3 особи в зв’язку з смертю наймача Мінчук А.А. Згідно архівного витягу з протоколу №22 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 30.11.1978 №921, п.49 вказану квартиру надано Мінчук А.А. на склад сім’ї 3 особи. | 5.4. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Мінчук Олену Андріївну** на склад сімʼї 3 особи.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 5.5. Заяву **Моргуна Віктора Васильовича** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 1 особа в зв’язку з смертю наймача Моргуна В.С.Згідно архівного витягу з протоколу №10 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 21.12.1994 №272, п.17 вказану квартиру надано Моргун В.С. на склад сім’ї 4 особи та визнано за ним право власності на вказане житло.… | 5.5. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на ..  **Моргуна Віктора Васильовича** на склад сімʼї 1 особа, за умови погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості. Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету після погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості. Голосували: «За» - 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

**6. Про надання жилих приміщень в гуртожитках виконавчого комітету. Доповідач Віталій**

 **Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 6.1. Заява **Качунь Надії Федорівни** щодо видачі ордера на кімнату … на склад сім’ї 1 особа. …Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно заявницею відчужено …  | 6.1. Рекомендувати виконавчому комітетувидати ордер … **Качунь Надії Федорівні**  на склад сім’ї 1 особа. Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 6.2. Заява **Постернак Зінаїди Григорівни** щодо видачі ордера на …… | 6.2. Рекомендувати виконавчому комітетувидати ордер на … **Постернак Зінаїді Григорівні**.Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» – 8 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

**7. Про визнання таким, що втратили чинність п.п.3, 5, 11, 12 рішення виконавчого комітету міської ради від 13.03.2023 №254 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» та зняття внутрішньо переміщених осіб з обліку громадян, що потребують житла для тимчасового проживання. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| Згідно п.п.3, 5, 11, 12 рішення виконавчого комітету міської ради від 13.03.2023 №254 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб»:- надано Вискребцю Олегу Івановичу ліжко-місце в …- надано Бриленко Тетяні Дмитрівні ліжко-місце в …- надано Гришакіній Любові Василівні ліжко-місце в …- надано Черноволу Віталію Юрійовичу ліжко-місце в …Станом на 21.04.2023 Вискребець О.І., Бриленко Т.Д. та Гришакіна Л.В. не отримали ордер на вселення в житлове приміщення та не повідомили про поважні причини, що не дають їм можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення. Черновол В.Ю. отримав ордер, але відмовився від укладення договору найму та поселення в житлове приміщення.Згідно п.18 Постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 №495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» підставою для зняття внутрішньо переміщеної особи з обліку є неотримання протягом 30 календарних днів без поважних причин ордера на вселення в житлове приміщення або неповідомлення протягом цього самого строку про поважні причини, що не дають їй можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення. | Рекомендувати виконавчому комітету міської ради визнати такими, що втратили чинність п.п.3, 5, 11, 12 рішення виконавчого комітету міської ради від 13.03.2023 №254 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету та зняти з обліку Вискребця Олега Івановича, Бриленко Тетяну Дмитрівну та Гришакіну Любов Василівну в зв’язку з неотримання протягом 30 календарних днів без поважних причин ордера на вселення в житлове приміщення та неповідомлення протягом цього самого строку про поважні причини, що не дають їм можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення.Голосували: «За» – 8«Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

 **Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

 **Секретар комісії Віталій ДАЦКО**