ПРОТОКОЛ №3

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 21.04.2023

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні: Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Ганна Муца, Олександр Печіль, Роман Храпцьо, Олег Шморгай.***

***Відсутні: Христина Білінська, Ліна Прокопів****,* ***Роман Торожнюк.***

**1. Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання, внесення змін в облікові справи. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Колісник Василини Михайлівни,** … всього в житловому приміщенні зареєстровано 4 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 2 особи … | Загальний список  1.1. Зарахувати на квартирний облік **Колісник Василину Михайлівну** складом сім’ї 2 особи … на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний облік **Островського Романа Михайловича,** … всього в квартирі зареєстровано 4 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 4 особи.  Заявник проходить службу цивільного захисту в ДСНС України в Тернопільській області та має право на пільги згідно ст.119 Кодексу цивільного захисту України.  … | Першочерговий список  1.2. Зарахувати на квартирний облік  **Островського Романа Михайловича,** складом сім’ї 4 особи (…) на підставі пп. 1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі ст.119 Кодексу цивільного захисту України.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Поворозника Віталія Миколайовича,** .. всього з заявником зареєстровано 2 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 1 особа.  Заявник проходить службу цивільного захисту в ДСНС України в Тернопільській області та має право на пільги згідно ст.119 Кодексу цивільного захисту України.  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Першочерговий список  1.3. Зарахувати на квартирний облік  **Поворозника Віталія Миколайовича,** складом сім’ї 1 особа на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі ст.119 Кодексу цивільного захисту України.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік **Голодюка Віктора Ярославовича**, … всього зареєстровано 4 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 4 особи.  Заявник користується пільгою згідно посвідчення учасника бойових дій серія …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на житло за заявником та членами його сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.4. Зарахувати на квартирний облік **Голодюка Віктора Ярославовича** складом сім’ї 4 особи (….) на підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (посвідчення учасника бойових дій серія …  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.5. Заяву **Ящука Сергія Івановича** про внесення змін в облікову справу – виключити із складу сім’ї доньку Ящук С.С. у зв’язку із зняттям її з реєстрації місця проживання сім’ї, на квартирному обліку вважати склад сім’ї 3 особи. | 1.5. Внести зміни в облікову справу  **Ящука Сергія Івановича** – виключити із складу сім’ї доньку Ящук С.С. у зв’язку із зняттям її з реєстрації місця проживання сім’ї, на квартирному обліку вважати склад сім’ї 3 особи.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.6. Про внесення змін в п.1.7. протоколу №1 засідання громадської комісії з житлових питань від 09.03.2023 – замість слів «Дурановича Андрія Степановича» читати «Дурановського Андрія Степановича». | 1.6. Внести зміни в п.1.7. протоколу №1 засідання громадської комісії з житлових питань від 09.03.2023 – замість слів «Дурановича Андрія Степановича» читати «Дурановського Андрія Степановича».  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**2. Про виключення квартир з числа службових. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. Звернення Управління служби безпеки України в Тернопільській області про виключення з числа службових … та видачу ордера військовослужбовцю **Шаршоню Ігорю Петровичу** на склад сім’ї 1 особа. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 22.08.2019 №795 вказану квартиру зареєстровано в якості службової Управління служби безпеки України в Тернопільській області. На підставі рішення виконавчого комітету від 26.02.2020 №161 видано ордер на вищевказану квартиру Шаршоню І.П. на склад сім’ї 1 особа. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер військовослужбовцю **Шаршоню Ігорю Петровичу** на склад сім’ї 1 особа.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували:«За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 2.2. Звернення Управління служби безпеки України в Тернопільській області про виключення з числа службових … та видачу ордера військовослужбовцю **Кондрацькому Олегу Петровичу** на склад сім’ї 2 особи. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 22.08.2019 №795 вказану квартиру зареєстровано в якості службової Управління служби безпеки України в Тернопільській області. На підставі рішення виконавчого комітету від 18.03.2020 №213 видано ордер на вищевказану квартиру Кондрацькому О.П. на склад сім’ї 4 особи. | 2.2. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер військовослужбовцю **Кондрацькому Олегу Петровичу** на склад сім’ї 2 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували:«За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 2.3. Звернення спеціалізованої прокуратури у військовій та оборонній сфері Західного регіону про виключення з числа службових … та видачу ордера **Шафранюку Вадиму Марковичу** на склад сім’ї 4 особи. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 05.06.2019 №528 вказану квартиру зареєстровано в якості службової військової прокуратури Західного регіону України та видано ордер на вищевказану квартиру Шафранюку В.М. на склад сім’ї 3 особи. | 2.3. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер **Шафранюку Вадиму Марковичу** на склад сім’ї 4 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**3. Про видачу ордерів на жилі приміщення працівникам Головного управління Національної поліції в Тернопільській області, яке веде самостійний облік громадян, котрі потребують поліпшення житлових умов. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 3.1. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на …**Мудрому Михайлу Петровичу** на склад сім’ї 4 особи …  Мудрий М.П. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 16.11.2004 в загальному списку за №1 складом сімʼї 4 особи …  Мудрий М.П. з сім’єю складом 4 особи зареєстрований та проживає в …  Згідно протоколу №1 спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії ГУНП в Тернопільській області від 09.03.2023 Мудрому М.П. (в списку№1) надано вказану квартиру на склад сімʼї 4 особи … із зняттям з квартирного обліку. | 3.1. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Мудрому Михайлу Петровичу** на склад сім’ї 4 особи, із зняттям з квартирного обліку. Видати ордер.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 3.2. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на …**Ухналь Галині Петрівні** на склад сім’ї 3 особи …  Ухналь Г.П. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 01.03.2006 в загальному списку за №2 складом сімʼї 3 особи … | 3.2. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Ухналь Галині Петрівні** на склад сім’ї 3 особи, із зняттям з квартирного обліку. Видати ордер.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» -0 |
| 3.3. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Дячуку Володимиру Євгеновичу** на склад сім’ї 1 особа.  Дячук В.Є. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 01.03.2006 в загальному списку за №3 складом сімʼї 1 особа.  … | 3.3. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Дячуку Володимиру Євгеновичу** на склад сім’ї 1 особа. Видати ордер.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 3.4. Клопотання ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Коверському Олегу Мар’яновичу** на склад сім’ї 3 особи.  Коверський О.М. перебуває на квартирному обліку в ГУНП в Тернопільській області з 10.10.2007 в загальному списку за №4 складом сімʼї 3 особи.  …. | 3.4. Рекомендувати виконавчому комітету затвердити рішення спільного засідання адміністрації та житлово-побутової комісії Головного управління Національної поліції в Тернопільській області від 09.03.2023 року (протокол №1) про надання … **Коверському Олегу Мар’яновичу** на склад сім’ї 3 особи. Видати ордер.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету. Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**4.Про видачу ордерів на службові квартири. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 4.1. Звернення ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Мусько Миколі Леонідовичу** на склад сім'ї 3 особи.  Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 02.03.2022 року №192 вказана квартира зареєстрована в якості службової Головного управління Національної поліції в Тернопільській області.  Відповідно до п.13 «Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР», затвердженого Постановою Ради Міністрів Української РСР від 04.02.1988 №37 (далі Положення) в окремих випадках за наявності крайньої виробничої необхідності і відсутності відповідного службового жилого приміщення, як тимчасовий захід, за згодою працівника, йому може бути надано службове жиле приміщення, що не відповідає вимогам, передбаченим пунктом 10 і абзацом першим пункту 11 цього Положення, або за розміром менше від рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті (*але не нижче від рівня, встановленого для прийняття громадян на  квартирний облік*), із збереженням права на одержання службового жилого приміщення, що відповідає вказаним вимогам і розміру. | 4.1. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на … **Мусько Миколі Леонідовичу** на склад сім'ї 3 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 4.2. Звернення ГУНП в Тернопільській області про видачу ордера на … **Лазьку Сергію Володимировичу** на склад сім'ї 4 особи.  Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 02.03.2022 року №192 вказана квартира зареєстрована в якості службової Головного управління Національної поліції в Тернопільській області.  Відповідно до п.13 «Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР», затвердженого Постановою Ради Міністрів Української РСР від 04.02.1988 №37 (далі Положення) в окремих випадках за наявності крайньої виробничої необхідності і відсутності відповідного службового жилого приміщення, як тимчасовий захід, за згодою працівника, йому може бути надано службове жиле приміщення, що не відповідає вимогам, передбаченим пунктом 10 і абзацом першим пункту 11 цього Положення, або за розміром менше від рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті (*але не нижче від рівня, встановленого для прийняття громадян на  квартирний облік*), із збереженням права на одержання службового жилого приміщення, що відповідає вказаним вимогам і розміру. | 4.2. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на … **Лазьку Сергію Володимировичу** на склад сім'ї 4 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**5. Про переоформлення ордера. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 5.1. Заяву **Дмитрів Віталія Івановича** про переоформлення ордера на …. на склад сімʼї 2 особи … у зв’язку із зняттям з реєстрації наймача Дмитрів Р.Р. Згідно архівного витягу з протоколу №30 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 25.12.1991 №669 п.57 вказану квартиру надано Дмитрів Р.Р. … на склад сім’ї 3 особи. | 5.1. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Дмитрів Віталія Івановича** на склад сімʼї 2 особи .  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 5.2. Заяву **Коробки Марії Зіновіївни** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 3 особи … в зв’язку з смертю наймача Коробки П.І.  Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 22.12.2021 №1217 п.5 на підставі на підставі протоколу №33 засідання житлово-побутової комісії військової частини 4114 від 10.12.2020 та протоколу №1 засідання центральної житлово-побутової комісії Головного управління Національної гвардії України від 06.01.2021 на вказану квартиру видано ордер Коробці П.І. на склад сім’ї 4 особи.  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на квартиру зареєстровано за органом державної власності, Головним управлінням Національної гвардії України. | 5.2. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Коробку Марію Зіновіївну** на склад сімʼї 3 особи, за умови долучення заявницею погодження Головного управління Національної гвардії України.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету, після долучення заявницею погодження Головного управління Національної гвардії України.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 5.3. Заяву **Тютюника Ігоря Васильовича** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 2 особи (…) в зв’язку з зняттям з реєстрації наймача Тютюнник В.Я. (повторний розгляд). Згідно архівного витягу з протоколу №24 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 21.12.1978 №970 п.30 вказану квартиру надано Тютюник В.Я.  … | 5.3. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Тютюника Ігоря Васильовича** на склад сімʼї 2 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 5.4. Заяву **Мінчук Олени Андріївни** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 3 особи в зв’язку з смертю наймача Мінчук А.А.  Згідно архівного витягу з протоколу №22 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 30.11.1978 №921, п.49 вказану квартиру надано Мінчук А.А. на склад сім’ї 3 особи. | 5.4. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … на **Мінчук Олену Андріївну** на склад сімʼї 3 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 5.5. Заяву **Моргуна Віктора Васильовича** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 1 особа в зв’язку з смертю наймача Моргуна В.С.  Згідно архівного витягу з протоколу №10 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 21.12.1994 №272, п.17 вказану квартиру надано Моргун В.С. на склад сім’ї 4 особи та визнано за ним право власності на вказане житло.  … | 5.5. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на ..  **Моргуна Віктора Васильовича** на склад сімʼї 1 особа, за умови погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету після погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості.  Голосували: «За» - 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**6. Про надання жилих приміщень в гуртожитках виконавчого комітету. Доповідач Віталій**

**Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 6.1. Заява **Качунь Надії Федорівни** щодо видачі ордера на кімнату … на склад сім’ї 1 особа. …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно заявницею відчужено … | 6.1. Рекомендувати виконавчому комітетувидати ордер … **Качунь Надії Федорівні**  на склад сім’ї 1 особа.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 6.2. Заява **Постернак Зінаїди Григорівни** щодо видачі ордера на …  … | 6.2. Рекомендувати виконавчому комітетувидати ордер на … **Постернак Зінаїді Григорівні**.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**7. Про визнання таким, що втратили чинність п.п.3, 5, 11, 12 рішення виконавчого комітету міської ради від 13.03.2023 №254 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» та зняття внутрішньо переміщених осіб з обліку громадян, що потребують житла для тимчасового проживання. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| Згідно п.п.3, 5, 11, 12 рішення виконавчого комітету міської ради від 13.03.2023 №254 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб»:  - надано Вискребцю Олегу Івановичу ліжко-місце в …  - надано Бриленко Тетяні Дмитрівні ліжко-місце в …  - надано Гришакіній Любові Василівні ліжко-місце в …  - надано Черноволу Віталію Юрійовичу ліжко-місце в …  Станом на 21.04.2023 Вискребець О.І., Бриленко Т.Д. та Гришакіна Л.В. не отримали ордер на вселення в житлове приміщення та не повідомили про поважні причини, що не дають їм можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення.  Черновол В.Ю. отримав ордер, але відмовився від укладення договору найму та поселення в житлове приміщення.  Згідно п.18 Постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 №495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» підставою для зняття внутрішньо переміщеної особи з обліку є неотримання протягом 30 календарних днів без поважних причин ордера на вселення в житлове приміщення або неповідомлення протягом цього самого строку про поважні причини, що не дають їй можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення. | Рекомендувати виконавчому комітету міської ради визнати такими, що втратили чинність п.п.3, 5, 11, 12 рішення виконавчого комітету міської ради від 13.03.2023 №254 «Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету та зняти з обліку Вискребця Олега Івановича, Бриленко Тетяну Дмитрівну та Гришакіну Любов Василівну в зв’язку з неотримання протягом 30 календарних днів без поважних причин ордера на вселення в житлове приміщення та неповідомлення протягом цього самого строку про поважні причини, що не дають їм можливості отримати ордер на вселення в житлове приміщення.  Голосували: «За» – 8  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

**Секретар комісії Віталій ДАЦКО**