

Згідно з вимогами ISO 9001 Введено в дію з		Шифр послуги А-14-05 Версія 03	
Тернопільська міська рада			
ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА Внесення змін до будівельного паспорта забудови земельної ділянки			
Розробив: Управління містобудування, архітектури та кадастру			
ПОГОДИВ		ЗАТВЕРДЖУЮ	
Начальник управління містобудування, архітектури та кадастру Василь БЕСАГА		Міський голова Сергій НАДАЛ	



СЕД АСКОД - Тернопільська міська рада
№ документа: А-14-05
Дата реєстрації: 11.10.2023 12:25
Сертифікат: 3FAA9288358EC003040000005A942A00DD34BE00
Дійсний з: 21.07.2023 13:25:35
Дійсний до: 19.07.2024 13:25:35
Підписувач: Бесага Василь Йосифович
Мітка часу: 12.10.2023 09:06:44



СЕД АСКОД - Тернопільська міська рада
№ документа: А-14-05
Дата реєстрації: 11.10.2023 12:25
Сертифікат: 26B2648ADD3032E1040000005BB92800D350AE00
Дійсний з: 21.12.2022 17:01:04
Дійсний до: 21.12.2024 17:01:04
Підписувач: Надал Сергій Віталійович
Мітка часу: 12.10.2023 10:03:31

1.	ЦНАП (місцезнаходження (адреса), режим роботи, довідковий телефон, адреса електронної пошти та веб-сайту)	Центр надання адміністративних послуг (ЦНАП) 46025, м. Тернопіль вул. Князя Василя Костянтина Острозького, 6, 1 поверх <u>Графік прийому громадян:</u> Пн., Ср., Чт. – з 9.00 – 16.00 год Вт. - з 11.00 до 20.00 год. Пт. - з 8.00 – 15.00 год Сб. - з 8.00 – 15.00 год Веб-сайт ЦНАП: snap.rada.te.ua Електронна адреса ЦНАП: snapternopil@meta.ua тел. +380674472741 тел. 0800303520 (безкоштовно)
2.	*Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання АП, що передбачені законом, та вимоги до них	1. Заява на внесення змін до будівельного паспорта встановленої форми. 2. Примірник будівельного паспорта замовника, якщо такий паспорт надавався до 01 вересня 2020 року. 3. Схема намірів забудови земельної ділянки (місце розташування будівель та споруд на земельній ділянці, фасади та

		плани поверхів нових об'єктів із зазначенням габаритних розмірів тощо). 4.Згода співвласника (співвласників) земельної ділянки на забудову (у разі здійснення нового будівництва об'єкта) (за умови перебування у спільній власності). 5.Згода співвласника (співвласників) об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці (у разі здійснення реконструкції, капітального ремонту) (за умови перебування у спільній власності). 6.Інформація про наявність у межах земельної ділянки режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини та обмеження у використанні земельної ділянки у разі здійснення нового будівництва об'єкта (за наявності).
3.	Порядок та спосіб подання документів	1.В електронній формі через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ) або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронним кабінетом, користувачем якої є замовник та відповідний уповноважений орган з питань містобудування та архітектури. 2.У паперовій формі особисто замовником через ЦНАП. 3.Поштовим відправленням з описом вкладення.
4.	Платність (безоплатність) АП, розмір та порядок внесення плати (адміністративного збору) за платну АП; розрахунковий рахунок для внесення плати	Безкоштовно.
5.	Строк надання АП	Протягом десяти робочих днів з дня надходження пакета документів.
6.	Результат надання АП	1.Будівельний паспорт із змінами. 2.Повідомлення про відмову у внесенні змін до будівельного паспорта з відповідним обґрунтуванням із внесенням відповідного наказу до Реєстру будівельної діяльності ЄДЕССБ з поверненням вхідного пакета документів.

7.	Спосіб і місце отримання відповіді (результату АП)	1. Особисто в ЦНАП. 2. Поштовим відправленням з описом вкладення. 3. В електронній формі через електронний кабінет або іншу державну інформаційну систему.
8.	Перелік підстав для відмови у наданні АП, зупинення розгляду документів	1. Неподання повного пакета документів 2. Невідповідність намірів забудови земельної ділянки вимогам містобудівної документації на місцевому рівні, будівельним нормам і правилам. 3. Подання замовником заяви в довільній формі про відмову від отримання будівельного паспорта.
9.	Акти законодавства, що регулюють порядок та умови надання АП (пункти, статті, розділи тощо, назва та реквізити законодавчих актів)	1. Ст. 27 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р. № 3038-VI (із внесеними змінами). 2. Порядок видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки, затверджений Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 05.07.2011 № 103 (із внесеними змінами). 3. Постанова КМУ від 24.06.2022 № 722 «Деякі питання здійснення дозвільних та реєстраційних процедур у будівництві в умовах воєнного стану».

* До інформаційної картки додається форма заяви.

Начальнику управління містобудування,
архітектури та кадастру Тернопільської
міської ради
Василю БЕСАГІ

прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності),
унікальний номер запису в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за наявності)/
найменування замовника

реєстраційний номер облікової картки платника
податків

або серія (за наявності) та номер паспорта
громадянина України (для фізичних осіб, які
через свої релігійні переконання відмовляються
від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків та повідомили
про це відповідному контролюючому органу
і мають відмітку у паспорті громадянина України
(для фізичних осіб)

код за Єдиним державним реєстром підприємств
та організацій України (для юридичних осіб)

місцезнаходження / місце реєстрації

ЗАЯВА

внесення змін до будівельного паспорта

Прошу внести зміни в будівельний паспорт забудови земельної ділянки: загальна площа _____ га;
документ, що засвідчує право власності/користування земельною ділянкою / договір суперфіцію/ заповіт

(у разі, якщо речове право на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових
прав на нерухоме майно)

місцезнаходження земельної ділянки: _____,
кадастровий номер земельної ділянки: _____ (за наявності).

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме
майно, розташованого на земельній ділянці (у разі здійснення реконструкції, капітального ремонту)

Ідентифікатор об'єкта будівництва (закінченого будівництвом об'єкта) _____

☐ Прошу надати примірник будівельного паспорта забудови земельної ділянки в паперовій формі.

Реєстраційний номер будівельного паспорта в Реєстрі будівельної діяльності Єдиної державної
електронної системи у сфері будівництва (у разі внесення змін до будівельного паспорта, виданого
з 01 вересня 2020 року) _____.

До заяви додається: _____

(згідно із пунктами 2.1, 2.2 розділу II Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки)

При цьому даю згоду відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» на обробку моїх особистих
персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки
відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності управління
містобудування, архітектури та кадастру.

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності))

(підпис)

Заповнюється адміністратором:

_____ 20__ року

дата надходження заяви _____

реєстраційний номер _____

(підпис)

(прізвище, ініціали адміністратора)