Додаток 1 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 07.06.2023 №618

В додаток 1 внесено зміни відповідно до рішення виконавчого комітету від 02.06.2021 № 417

П.7.2. додатку №1 та додаток №2 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 26.09.2018р. №727

Додаток №1

до рішення виконавчого комітету

від 25.04.2018 р№347

Порядок

виплати грошової компенсації за земельні ділянки особам, на яких поширюється чинність Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»

1.Цей Порядок визначає механізм виплати грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва

2. Дія цього порядку поширюється на Захисників та Захисниць України, а саме

- Захисників та Захисниць України, які брали або беруть безпосередню участь у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією росії проти України та/або є учасниками бойових дій (учасниками війни) на території проведення антитерористичної операції (надалі АТО) (ст Закону 6)

- Захисників та Захисниць України, які отримали інвалідність під час безпосередню участь у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією росії проти України та або під час участі в АТО (ст 7 Закону);

- сім’ї, загиблих (померлих) Захисників та Захисниць України (ст.101 Закону).

3. Порядок регулює питання виплати грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва особам, зазначених в пункті 2 цього Порядку.

4. Дія цього Порядку поширюється на осіб, які зареєстровані в Тернопільській міській територіальній громаді.

5.Дія цього Порядку не поширюється на осіб:

- які на момент набрання чинності рішення міської ради «Про грошову компенсацію за земельні ділянки учасникам бойових дій та особам прирівняних до них» № 7/23/14 від 16.03.2018 року не були зареєстровані на території Тернопільської міської територіальної громади;

- які вже отримали у власність земельну ділянку та використали своє право на приватизацію земельної ділянки з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку» на території України;

- які згідно з довідками **про безпосередню участь в захисті України**, перебували безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях менше 45днів (крім випадків, коли участь захисті України неможливо було продовжувати через поранення, контузію, каліцтво, смерть, що підтверджено відповідними документами).

6.Грошова компенсація розраховується з врахуванням базової вартості 1 кв. м нормативної грошової оцінки земель м. Тернополя та виплачується в розмірі грошової оцінки земельної ділянки площею 0,06 га відповідно до рішення міської ради №7/23/14 від 16.03.2018 року.

7 Грошова компенсація за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, виплачується такій черговості:

7.1. перша черга – Захисники та Захисниці, які до досягнення ними повноліття, мали статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування;

7.2 друга черга – Особи з інвалідністю внаслідок війни, які отримали поранення, контузії, каліцтва, під час участі у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією росії проти України **та або під час участі в АТО**, та визнані інвалідами, внаслідок такого поранення, контузії чи каліцтва;

7.3. третя черга – членам сімей загиблих (померлих) Захисників та Захисниць , які загинули або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних під час під час участі у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією росії проти України **та або під час участі в АТО** ,

7.4. четверта черга – Захисники та Захисниці, які мають на утриманні дитину з інвалідністю та/або троє і більше неповнолітніх дітей (рідних, усиновлених);

7.5. п’ята черга – інші категорії осіб.

8. Грошова компенсація за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, виплачується у разі відсутності земель Тернопільській міській територіальній громаді для індивідуального житлового будівництва та/або у разі добровільної відмови від одержання земельної ділянки безоплатно у власність.

9. Громадяни, які отримали компенсацію, вважаються такими, що скористалися правом на безоплатне одержання земельних ділянок у власністьдля будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в межах норм безоплатної приватизації, визначених статтею 121 Земельного кодексу України.

10. Для отримання грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, особи, зазначені в пункті 2 цього Порядку подають у Центр надання адміністративних послуг (надалі ЦНАП), документи визначені додатком 2 до рішення.

11. Відділ земельних ресурсів Тернопільської міської ради по мірі надходження звернень здійснює аналіз отриманих заяв на відповідність вимогам цього Порядку і подає їх на розгляд Комісіїз питань бюджету та фінансівміської ради**.**

12 Засідання комісії є правомочним за умови присутності на ньому переважної більшості членів Комісії.

13 За результатами засідання комісії, складається протокол. На підставі протоколу відділ земельних ресурсів, формує Реєстр отримувачів компенсації за формою, відповідно до додатку 2 цього рішення та подає його на затвердження виконавчого комітету .

14. Виплата грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, здійснюється управлінням соціальної політики за рахунок та в межах коштів бюджету громади, передбачених на виконання заходів програми «Турбота» на відповідні роки.

15.Після прийняттярішеннявиконавчогокомітету, відділземельнихресурсівнаправляєреєстр в Головне управління держгеокадастру у Тернопільській областідля внесенняданих до державного земельного кадастру про використаннягромадяниномпільгового права на безоплатнуприватизаціюземельноїділянки.

16. Головне управління держгеокадастру у Тернопільській областіінформує листом виконавчийкомітетТернопільськоїміської ради, про внесенняабо про відмовувнесеннязмін до Державного земельного кадастру.

Міський голова Сергій НАДАЛ

Додаток 2 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 07.06.2023 №618

Додаток №2 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 02.06.2021. №417

Додаток №2 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 26.09.2018р. №727

Додаток №2

до рішення виконавчого комітету

від 25.04.2018 р№347

Порядок

формування та ведення реєстру осіб, які мають право на грошову компенсацію за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва

**І. Загальніположення**

1.1. Цим Порядком встановлюєтьсямеханізмформування та веденняреєструосіб, якімають право на грошовукомпенсацію за земельніділянки для індивідуальногожитловогобудівництва.

1.2. У цьому Порядку термінивживаються у таких значеннях:

* **Заявник** - це

- Захисник та Захисниця України, які брали або беруть безпосередню участь у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією російської федерації проти України **та/або є учасниками бойових дій (учасниками війни) на території проведення АТО ;**

- Захисник та Захисниця України, які стали особами з інвалідністю внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією російської федерації проти України **та або під час участі в АТО);**

- сім’ї загиблих (померлих) Захисників та Захисниць України під час безпосередньої участі у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією російської федерації проти України.

* **Реєстр Заявників** *- (далі - Реєстр)* - база даних, яка містить інформацію про осіб, які бажають отримати грошову компенсацію за земельні ділянки для індивідуального будівництва.

1.3 Реєстрведетьсявідділомземельнихресурсів за структурою наведеною у додатку1.

1.4. Відомості про заявників, є персональнимиданими.

**ІІ. Порядок формування та веденняРеєстру**

2.1 Прийомзаяв та документіввідЗаявників, якібажаютьотриматигрошовукомпенсацію **за земельніділянки для індивідуальногожитловогобудівництва**здійснюєтьсяп працівникамиЦНАПу.

2.2 Заявники, якібажаютьотриматигрошовукомпенсацію за земельніділянки для індивідуальногожитловогобудівництва, подають на ім’яміськогоголовизаявувстановленоїформи за підписомЗаявника( додаток 2 до Порядку).

У разіподання заяви законнимпредставникомчиуповноваженою особою – документи, щопосвідчують особу тих осіб, відіменіякихподаєтьсязаява, а також документ, якийнадаєповноваження законному представниковічиуповноваженійособіпредставляти таких осіб, оформлений відповідно до законодавстваУкраїни.

2.3. При поданніЗаяви заявникпред’являєуповноваженомупрацівникуЦНАПу, оригіналидокументів:

2.3.1.паспорт;

2.3.2.реєстраційний номер обліковоїкарткиплатникаподатків (для осіб, які через своїрелігійніпереконаннявідмовилисявідприйняттяреєстраційного номера обліковоїкарткиплатниківподатків – відмітка в паспорті);

2.3.3.посвідченняучасникабойовихдій (інвалідавійни, члена сім'їзагиблогоабобійця-добровольця), виданого у встановленомузаконодавством порядку;

2.3.4. довідку про безпосередню участь особи в антитерористичнійоперації,забезпеченніїїпроведення і захистінезалежності, суверенітету та територіальноїцілісностіУкраїничиу здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії росії проти України;

2.3.5.інформаційну довідку з Державного реєструречових прав на нерухомемайно (земельніділянки) щодозаявника;

2.3.6. нотаріальнозасвідченувідмовувідодержанняодержанняземельноїділянки у власність для будівництва та обслуговуванняжитловогобудинку;

2.3.7.інформацію про розрахунковийрахуноквідкритий в банківськійустанові.

2.3.8.Додатково для підтвердженняпершочергового права на отриманнягрошовоїкомпенсації подати один іздокументів:

- рішеннявиконавчогокомітетуміської ради про наданнядитині статусу дитини-сироти абодитини, позбавленоїбатьківськогопіклуванняабо

-документи, якіможутьпідтверджуватиотриманняпоранення під час безпосередньої участі у здійсненні заходів, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією росії проти України **та або під час участі в АТО,**

**або**

-посвідчення члена сім’ї Зихисника або Захисниці та посвідчення загиблогоучасникабойовихдійабо

-документ, щопосвідчуєвизнаннядитинизаявникаінвалідом з дитинстваабодитиною-інвалідом (таким документом є виписка з акта огляду МСЕК; абомедичнийвисновок установи охорониздоров’я; абопосвідченняодержувачадопомоги; абодовідка органу, щопризначаєдопомогу, про періодпризначеннядопомоги) для сім’ї де на утриманнітроє і більшенеповнолітніхдітей – посвідченнябагатодітноїсім’ї

2.3.9.Підставою для відмови в прийнятідокументівможе бути неповний пакет документів, абоподаннядокументів, якімаютьзавідомонеправдивідані

2.4.На підставіподаних в ЦНАП заяв з пакетом документів, відділземельнихресурсівформуєПерелікЗаявників з врахуваннямчерговості, відповідно до пункту 7 Порядку виплатигрошовоїкомпенсації за земельніділянки особам, на якихпоширюєтьсячинність Закону України «Про статус ветераніввійни, гарантіїїхсоціальногозахисту».

2.4.1. заява з пакетом документів, розглядаєтьсявідділомземельнихресурсівбезоплатнопротягом 30 календарнихднів

2.5.В межах виділених, Тернопільськоюміською радою, коштів на виплатугрошовоїкомпенсації за земельноїділянки у власність для будівництва та обслуговуванняжитловогобудинку, відділземельнихресурсів:

-передаєПерелікЗаявників, якібажаютьотриматигрошовукомпенсацію за земельніділянки для індивідуальногожитловогобудівництва, на розгляд Комісії**з** питань бюджету та фінансів міської ради;

- за результатами розглядуПерелікуЗаявників на засіданні Комісії, формуєРеєстрЗаявників, з врахуваннямчерговості, та подаєйого на розгляд та затвердженнявиконавчомукомітетуТернопільськоїміської ради.

Міський голова Сергій НАДАЛ

Додаток 1до Порядку

**Реєстр**

**Отримувачівгрошовоїкомпенсаціїза земельніділянкидля індивідуальногожитловогобудівництва**

1. Прізвище, ім’я та по батьковізаявника.

2. Реєстраційний номер обліковоїкарткиплатникаподатків.

3. Місцереєстрації.

4.Номер та дата документів, щодає право на отриманнягрошовоїкомпенсації.

5. Дата та номер нотаріальноївідмовивідодержанняземельноїділянки у власність для будівництва та обслуговуванняжитловогобудинку.

Додаток 2 до Порядку

Міськомуголові

Сергію НАДАЛУ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ПІБ)

зареєстрований за адресою**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

контактний телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

електронна адреса (при наявності)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заява

 Прошу включити в Реєстротримувачівгрошовоїкомпенсації за земельну ділянку для індивідуального житлового будівництва в зв’язкуізвідмовоювідодержанняземельноїділянкибезоплатно у власністьвідповідно до Закону України «Про статус ветераніввійни, гарантіїїхсоціальногозахисту».

Коштиперераховувати на рахунок у банку № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МФО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_код \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банк\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Підписаннямцієї заяви надаю згоду на обробку, використання, зберіганнямоїхперсональнихданихвідповідно до Закону України «Про захистперсональнихданих».

*Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Підпис\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Заповнюєтьсяадміністратором:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_р. Реєстраційний номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата надходження заяви)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(підпис) (ініціали та прізвищеадміністратора)*