ПРОТОКОЛ №5

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 20.12.2022

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні:Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Ганна Муца, Олександр Печіль, Олег Шморгай.***

*Відсутні:Христина Білінська, Ліна Прокопів,Роман Торожнюк, Роман Храпцьо.*

**1.Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання, внесення змін в облікові справи. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Паславського Владислав Васильович**, реєстрація з 16.05.2003, зареєстрований та проживає …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за матір’ю заявника Паславською О.О. зареєстровано право власності на …за заявником та сестрою Паславською С.В. відсутні відомості про реєстрацію права власності на житло.  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік Паславської О.О. | Позачерговий список  1.1. Зарахувати на квартирний облік **Паславського Владислава Васильовича**складом сімʼї 2 особи (заявник та сестра Паславська С.В.) на підставі пп.1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі пп.5-2 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..»…  Відмовити в зарахуванні на квартирний облік Паславській О.О. в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» – 7  «Проти»- 0  «Утримались»-0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний облік **Черниха В’ячеслава Ігоровича**складом сім’ї 3 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від29.06.2022 №6117-5001810311 Черниха В’ячеслава Ігоровича зареєстровано його місце проживання: …  - від16.09.2022 №6117-5002136197 Черних Оксани Юріївни зареєстровано її місце проживання: …  - - від16.09.2022 №6117-5002136236 Стрельченко Михайла Івановича зареєстровано його місце проживання: …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майноза дружиною заявника Черних О.Ю.зареєстровано право власності на …(нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). Відомості про реєстрацію права власності на житло за заявником та сином його дружини Стрельченко М.І. відсутні. | Першочерговий список  1.2. Зарахувати на квартирний облік **Черниха В’ячеслава Ігоровича**складом сім’ї 3 особи …на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..»…  Голосували: «За» – 7  «Проти»- 0  «Утримались»-0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Забуги Олега Григоровича**складом сім’ї2 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від03.10.2022 №6117-5002197041 Забуги Олега Григоровича зареєстровано його місце проживання: …  - від11.10.2022 №6117-5002220964Забуги Валентини Вікторівни зареєстровано її місце проживання: …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявником зареєстровано право власності на … Відомості про реєстрацію права власності на житло за дружиною заявника відсутні.  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік | 1.3. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Забузі Олегу Григоровичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували:«За» – *Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Ганна Муца, Олександр Печіль.*  «Проти»- 0  «Утримались»-*Олег Шморгай.* |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік**Рудого Вадима Петровича**, реєстрація з 10.11.2022, зареєстрований та проживає в гуртожитку за адресою …  … має право на пільги згідно ст.119 кодексу цивільного захисту України.  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.4. Зарахувати на квартирний облік **Рудого Вадима Петровича** складом сім’ї 1 особана підставі пп. 6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі ст.119 Кодексу цивільного захисту України.  Голосували: «За» – 7  «Проти»- 0  «Утримались» - 0 |
| 1.5. Про зарахування на квартирний облік **Микуляка Миколи Володимировича**складом сім’ї 1 особа.  Згідно поданої довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від26.09.2022 №6117-5002169172 зареєстровано його місце проживання: …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майноза заявником зареєстровано право фінансового лізингу (строкового платного володіння та користування) …(нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). | Першочерговий список  1.5. Зарахувати на квартирний облік **Микуляка Миколу Володимировича**складом сім’ї 1 особана підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..»…  Голосували: «За» – 7  «Проти»- 0  «Утримались»- 0 |
| 1.6. Про зарахування на квартирний облік **Красікової Яни Миколаївни**складом сім’ї 3 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від12.09.2022 №6117-5002114964Красікової Яни Миколаївни;  - від12.09.2022 №6117-5002115002 Жаворонкіна Андрія Ігоровича;  - від12.09.2022 №6117-5002115055Красікової Марії Андріївни  …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майноза заявницею зареєстровано право фінансового лізингу (строкового платного володіння та користування) квартирою …(нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях), Відомості про реєстрацію права власності на житло за донькою та сином заявниці відсутні. | Першочерговий список  1.6. Зарахувати на квартирний облік **Красікову Яну Миколаївну**складом сім’ї 3 особи …на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..»…  Голосували: «За» – 7  «Проти»- 0  «Утримались»- 0 |
| 1.7. Про зарахування на квартирний облік **Огієнко Миколи Миколайовича**складом сім’ї 4 особи …  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  - від13.12.2022 №6117-5002385970 Огієнко Миколи Миколайовича зареєстровано його місце проживання…  - від23.05.2022 №6117-5001632399Огієнко Галини Віталіївни зареєстровано її місце проживання…  - від23.05.2022 №6117-5001632510 Плавшук Олени Олександрівни зареєстровано її місце проживання…  - від23.05.2022 №6117-5001632591 Ільїна Данііла Олександровича зареєстровано його місце проживання…  Згідноінформації з Державного реєструречових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухомемайно за заявником та членами сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.7. Зарахувати на квартирний облік  **Огієнко Миколу Миколайовича**складом сім’ї 4 особи …на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..»…  Голосували: «За» – 7  «Проти»- 0  «Утримались»- 0 |
| 1.8. Заяву**Яроцького Ярослава Васильовича** про внесеннязмін в облікову справу –… | 1.8. Внести зміни в облікову справу **Яроцького Ярослава Васильовича**–…  Голосували:«За» – 7  «Проти»-0  «Утримались» -0 |
| 1.9. Заяву **Фурки Лариси Богданівни** про переоформлення облікової справи Муц Богдана Степановича… на доньку Фурку Ларису Богданівну та внесення змін в облікову справу –… | 1.9. Переоформити облікову справуМуц Богдана Степановича… на доньку **Фурку Ларису Богданівну** та внести зміни в облікову справу – виключити з позачергового списку та включити в першочерговий список на підставі пп.13 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..».  Голосували:«За» – 7  «Проти»-0  «Утримались» -0 |

**2. Про реєстрацію квартири в якості гуртожитку виконавчого комітету Тернопільської міської ради.Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. За інформацією управління правового забезпечення згідно рішення Тернопільського міськрайонного суду Тернопільської області від 11 жовтня 2022 року квартира за адресою … передана у власність територіальної громади м.Тернополя в особі Тернопільської міської ради. 24.11.2022 право власності на зазначену квартиру оформлено за Тернопільською міською радою згідно Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету зареєструвати в якості гуртожитку виконавчого комітету Тернопільської міської ради …  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували:«За» – 7  «Проти»-0  «Утримались» -0 |

**3. Про наданняжилих приміщеньв гуртожиткахвиконавчогокомітету.Доповідач Віталій**

**Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 3.1. Заява **Качунь Надії Федорівни**щодо видачі ордера на …на склад сім’ї 1 особа.Заявницею не подано довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію (форма № 3) та акт обстеження житлових умов (з підприємства, на обслуговуванні якого перебуває будинок), передбачених інформаційною карткою Н-11-08.  …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майнозаявницею відчужено 1/6 частину … | Рекомендувати **Качунь Надії Федорівні** звернутись вТернопільську філію ТОВ «Керуюча компанія «Будсервіс» для отримання довідкиз місцяпроживання про склад сім'ї та реєстрацію (форма № 3) та актаобстеженняжитлових умов та подати документи в Центр надання адміністративних послуг у згідно інформаційної картки Н-11-06-01 «Погодження передачі у власність громадянам жилого приміщення у гуртожитку комунальної власності Тернопільськоїміськоїтериторіальноїгромади».  Голосували:«За» – 7  «Проти»- 0  «Утримались» - 0 |
| 3.2. Заява **Постернак Зінаїди Григорівни**щодо видачі ордера на ліжко-місце вкімнаті … Заявницею не подано акт обстеження житлових умов (з підприємства, на обслуговуванні якого перебуває будинок), передбаченого інформаційною карткою Н-11-08.  Згідно долученої довідки форми №3 від 31.10.2022 №481 Постернак З.Г. зареєстрована і проживає за …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майновідомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявницею відсутні. | 3.2. Рекомендувати виконавчому комітету відмовити **Постернак Зінаїді Григорівні** у видачі ордера на ліжко-місце вкімнаті …в зв'язку з відсутністюповного пакета документів, передбачених інформаційною карткою Н-11-08 та розбіжністю у поданих документах.  Голосували:«За» – 7  «Проти»-0  «Утримались» -0 |
| 3.3. Заява **ІллічОксани Здиславівни**щодо видачі ордера на кімнату …на склад сім’ї 1 особа. Заявниця зареєстрована та проживає в …  Ілліч О.З. працює головним спеціалістом відділу благоустрою та екології управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології в Тернопільській міській раді з 24.11.2003, стаж роботи її в органах місцевого самоврядування станом на 01.12.2022 складає 19 років 06 днів.  За заявницею зареєстровано право власності на … за чоловіком заявниці Ілліч В.В. зареєстровано право власності на … | 3.3. Рекомендувати виконавчому комітету відмовити  **ІллічОксані Здиславівні**у видачі ордера на кімнату … на склад сім’ї 1 особа в зв'язку з поданням неналежним чином оформлених документів.  Голосували:«За» – 7  «Проти»-0  «Утримались» -0 |
| 3.4. Заява **Шевчук Мар’яни Ігорівни**щодо видачі ордера на …на склад сім’ї 3 особи … Заявниця зареєстрована та проживає в кімнаті …всього в кімнаті зареєстровано 3 особи.  Шевчук М.І. працює заступником начальника відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології в Тернопільській міській раді з 21.07.2009.  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно за заявницею та донькою Шевчук М.А. зареєстровано право власності по … Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за чоловіком заявниці відсутні. | 3.4. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на житлове приміщення …**Шевчук Мар’яні Ігорівні** на склад сім’ї 3 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували:«За» – 7  «Проти»-0  «Утримались» -0 |

**4. Про переоформлення ордерів. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 4.1. Заяву **Тютюника Ігоря Васильовича** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї2 особи … в зв’язку з зняттям з реєстрації наймача. Згідно архівного витягу з протоколу №24 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 21.12.1978 №970 п.30 вказану квартиру надано Тютюник В.Я. …  Згідно довідки форми 3 від 06.12.2022 №90 та особового рахунку від 23.06.2022 №14, виданих ПП «Перспектива» помилково вказано, що власником особового рахунку є Тютюник І.В.  Наявний борг по оплаті за житлово-комунальні послуги в сумі 70027,22 грн. Подано договір реструктуризації заборгованості за послуги постачання теплової енергії та гарячої води з КПТМ «Тернопільміськтеплокомуненерго» від 01.12.2022 на суму 65444,42грн, в якому вказано термін реструктуризації 6 місяців без вказання суми погашення щомісячно. | 4.1. Рекомендувати виконавчому комітету відмовити в переоформленні ордера **Тютюнику Ігорю Васильовичу** на …на склад сімʼї2 особи в зв’язку з недостовірною інформацією, зазначеною в документах та наявним боргом по оплаті за житлово-комунальні послуги.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 4.2. Заяву **Федорчук Анастасії Аркадіївни** про переоформлення ордера на …на склад сім’ї 3 особи … в зв’язку з смертю наймача Терлецького А.В...Згідно архівного витягу із протоколу №22 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської Ради народних депутатів від 29.11.1985 №732 п.57 вказану квартиру надано Терлецькому А.Ф. на склад сім’ї 3 особи та видано ордер Терлецькому А.В. на склад сім’ї 3 особи. | 4.2. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на**Федорчук Анастасію Аркадіївну**на … особи в зв’язку з смертю наймача Терлецького А.В.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» -0 |
| 4.3. Заяву **НазарикАліни Ярославівни** про переоформлення ордера на … в зв’язку з смертю наймача Заводович М.Г. … Згідно архівного витягу з протоколу №8 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради депутатів трудящихвід 28.04.1965 №228 п.51 вказану квартиру надано сім’ї Заводович (так в документі), сім’я – 2 чол.  Наявний борг по оплаті за житлово-комунальні послуги в сумі 30923,17 грн. | 4.3. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на …на **Назарик Аліну Ярославівну**на склад сімʼї2 особи в зв’язку з смертю наймача Заводович М.Г. … за умови погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету після погашення заборгованості за надані житлово-комунальні послуги або долучення договорів реструктуризації вказаної заборгованості.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 4.4. Заяву **Мудрого Олесандра Андрійовича** про переоформлення ордера на … на склад сім’ї 1 особа в зв’язку з смертю наймача Мудрого О.Г. …Згідно архівного витягу із протоколу №12 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської Ради депутатів трудящих від 26.06.1970 №383 п.13 вказану квартиру надано Мудрому Е.Г. (так в документі) на склад сім’ї 5 осіб. | 4.4. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на **Мудрого Олесандра Андрійовича** на … на склад сім’ї 1 особа в зв’язку з смертю наймача Мудрого О.Г. …  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**5. Про виключення квартири з числа службових. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 5.1. Звернення Управління служби безпеки України в Тернопільській області про виключення з числа службових … та видачі ордера військовослужбовцю СБУ **Смільському Віталію Ігоровичу** на склад сім’ї1 особа. Згідно рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 13.03.2019 №246 вказану квартиру зареєстровано в якості службової Управління служби безпеки України в Тернопільській області. На підставі рішення виконавчого комітету від 31.07.2019 №698 видано ордер на вищевказану квартиру Смільському В.І.… | 5.1. Рекомендувати виконавчому комітету виключити з числа службових … та видати ордер військовослужбовцю СБУ**Смільському Віталію Ігоровичу** на склад сім’ї1 особа.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» – 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**6. Про видачу ордера на жиле приміщення військовослужбовцюНаціональної гвардії**

**України. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 6.1. На розгляді у виконавчому комітеті перебуває звернення військової частини 3002 «Т» Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера на …**Гуртовському Дмитру Васильовичу**на склад сім’ї 1 особа.  УхвалоюТернопільського окружного адміністративного суду від 29.11.2022 у справі №500/4200/22 про забезпечення позову виконавчому комітету Тернопільської міської ради заборонено приймати рішення про видачу ордера Гуртовському Дмитру Васильовичу на … | 6.1. Відкласти розгляд звернення військової частини 3002 «Т» Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера на …**Гуртовському Дмитру Васильовичу** на склад сім’ї 1 особа, враховуючиухвалу Тернопільськогоокружного адміністративного суду від 29.11.2022 до прийняття рішення у справі №500/4200/22.  Голосували:«За» – 7  «Проти»-0  «Утримались» -0 |

**Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

**Секретар комісії Віталій ДАЦКО**