

ПРОТОКОЛ
засідання комісії з вибору інвестора

№61

19 червня 2023 року

Склад комісії: Хімейчук Іван Сергійович; Крисоватий Ігор Андрійович; Дейнека Юрій Петрович; Бесага Василь Йосипович; Корчак Тетяна Станіславівна; Кучер Надія Павлівна; Поливко Іван Миколайович; Кібляр Віктор Леонтійович.

Відсутні зі складу комісії: Надал Сергій Віталійович; Паньків Наталія Миколаївна; Ярош Олег Петрович; Ергешов Рустам Султанбекович.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд звернення інвестора щодо продовження строків виконання робіт за інвестиційним договором від 12.05.2014 року №10.
2. Розгляд звернення інвестора щодо розподілу площ приміщень згідно умов інвестиційного договору від 31.01.2020 року №48.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення інвестора щодо продовження строків виконання робіт за інвестиційним договором від 12.05.2014 року №10.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: інвестор клопоче про чергове продовження строків виконання робіт за інвестиційним договором від 12.05.2014 року №10 та надає інформацію про об'єм виконаних робіт за 2022-2023 рр.

Дане клопотання являє собою вже п'яте звернення інвестора щодо продовження строків виконання робіт за інвестиційним договором. Згідно додаткового договору від 27.06.2022 року №4 строки виконання робіт за інвестиційним договором завершуються 27.06.2023 року.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

- 1) Пропозиція не погоджувати продовження строків виконання робіт за інвестиційним договором від 12.05.2014 року №10 та вважати його таким, що припиняє свою дію у зв'язку з завершенням строків виконання робіт та тривалим неналежним виконанням обов'язків з боку інвестора.

Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.

- 2) Пропозиція скерувати даний протокол, після його затвердження, до належних структурних підрозділів міської ради для приведення у відповідність передбаченої нормативно-правової документації.

Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

- 1) Не погоджувати продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 12.05.2014 року №10 та вважати його таким, що припиняє свою дію у зв'язку з завершенням строків виконання робіт та тривалим неналежним виконанням обов'язків з боку інвестора.
- 2) Скерувати даний протокол, після його затвердження, до належних структурних підрозділів міської ради для приведення у відповідність передбаченої нормативно-правової документації.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення інвестора щодо розподілу площ приміщень згідно умов інвестиційного договору від 31.01.2020 року №48.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: інвестором запропоновано акт розподілу площ приміщень, який відповідає вимогам та умовам інвестиційного договору від 31.01.2020 року №48.

Додатково пропоную зазначити в інвестиційному договорі обов'язок інвестора забезпечення безперешкодного доступу до утворених в процесі реконструкції приміщень з метою перевірки конструкцій споруди стадіону на вимогу представника КП «Тернопільський міський стадіон» та Тернопільської міської ради. Також при відчуженні зазначених приміщень інвестор у відповідних угодах зобов'язаний передбачити умову щодо надання їх власниками/орендарями безперешкодного доступу до них на вимогу представника КП «Тернопільський міський стадіон» та Тернопільської міської ради.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

- 1) Пропозиція погодити запропонований акт розподілу площ приміщень, який відповідає вимогам та умовам інвестиційного договору від 31.01.2020 року №48.

Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.

- 2) Пропозиція запропонувати інвестору зазначити в інвестиційному договорі його обов'язок забезпечення безперешкодного доступу до утворених в процесі реконструкції приміщень з метою перевірки конструкцій споруди стадіону на вимогу представника КП «Тернопільський міський стадіон» та Тернопільської міської ради. Також при відчуженні зазначених приміщень інвестор у відповідних угодах зобов'язаний передбачити умову щодо надання їх власниками/орендарями безперешкодного доступу до них на вимогу представника КП «Тернопільський міський стадіон» та Тернопільської міської ради.

Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

- 1) Погодити запропонований акт розподілу площ приміщень, який відповідає вимогам та умовам інвестиційного договору від 31.01.2020 року №48.

- 2) Запропонувати інвестору зазначити в інвестиційному договорі його обов'язок забезпечення безперешкодного доступу до утворених в процесі реконструкції приміщень з метою перевірки конструкцій споруди стадіону на вимогу представника КП «Тернопільський міський стадіон» та Тернопільської міської ради. Також при відчуженні зазначених приміщень інвестор у відповідних угодах зобов'язаний передбачити умову щодо надання їх власниками/орендарями безперешкодного доступу до них на вимогу представника КП «Тернопільський міський стадіон» та Тернопільської міської ради.

Головуючий засідання

Іван ХІМЕЙЧУК

Члени комісії

Ігор КРИСОВАТИЙ

Юрій ДЕЙНЕКА

Василь БЕСАГА

Віктор КІБЛЯР

Надія КУЧЕР

Тетяна КОРЧАК

Іван ПОЛИВКО

Начальник відділу стратегічного планування
та маркетингу міста, секретар комісії

Віталій ЗАХАРЧУК

Міський голова

Сергій НАДАЛ