

**Положення про комісію
з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна
внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією
Російської Федерації проти України**

1. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі – Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації) є консультативно-дорадчим органом, яка діє на підставі положення про роботу такої Комісії

2. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації у своїй діяльності керується Конституцією України, Законом України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», іншими законами України, Порядком надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги “є Відновлення”, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381, іншими нормативно-правовими актами.

3. У Положенні про Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації вживаються у значенні ст.1 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» та у значеннях, наведених у Законі України "Про охорону дитинства", Законі України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку", Законі України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", Цивільному кодексі України, Законі України "Про публічні електронні реєстри", Законі України "Про електронні довірчі послуги", Законі України "Про надання публічних (електронних публічних) послуг щодо декларування та реєстрації місця проживання в Україні", Законі України "Про особливості надання публічних (електронних публічних) послуг", Законі України "Про оборону України", Законі України "Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України", Законі України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", Законі України "Про регулювання містобудівної діяльності", Законі України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні".

4. Основним завданнями Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації є:

- розгляд та вивчення поданих заяв та інших документів, які є підставою для надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - компенсація);

- прийняття рішень про надання компенсації отримувачем компенсації чи відмову у наданні заявникам компенсації.

5. Персональний склад Комісії затверджується рішенням виконавчого комітету Тернопільської міської ради.

До складу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації входять представники правоохоронних органів з метою проведення перевірки наявності обмежень щодо отримання компенсації, передбачених абзацом третім пункту 4 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги "є Відновлення", який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381.

До складу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації можуть за згодою залучатися представники державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експерти, оцінювачі, суб'єкти оціночної діяльності, виконавці окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, представники міжнародних та громадських організацій.

До складу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації входить посадова особа, уповноважена забезпечувати інформування про факти порушення з боку Російської Федерації положень Конвенції про захист прав людини та основоположних свобод для формування позовів України проти Російської Федерації до Європейського Суду з прав людини на території Тернопільської міської територіальної громади відповідно до листа Міністерства юстиції України № 24902/5.1.2/4-22 від 14.03.2022.

До участі в засіданні Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації не допускається член комісії за наявності у нього потенційного, реального конфлікту інтересів.

Кількість членів Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації повинна бути не менш як п'ять осіб: голова, заступник голови, секретар та інші члени.

6. Голова Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації :

- здійснює керівництво діяльністю Комісії, веде її засідання;
- розподіляє обов'язки між членами Комісії, дає їм доручення;
- приймає рішення щодо проведення засідань Комісії.

Заступник голови Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації:

- у разі відсутності голови Комісії здійснює його функції;
- забезпечує організацію діяльності Комісії;
- здійснює моніторинг стану виконання рішень Комісії;
- виконує доручення голови Комісії.

Секретар Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації:

- організовує підготовку до засідання Комісії;
- інформує членів Комісії про час та дату його проведення;
- готує проект порядку денного;

- складає та оформляє протокол засідання Комісії;
- виконує доручення голови Комісії.

Член Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації, відповідальний за забезпечення інформування про факти порушення з боку Російської Федерації положень Конвенції про захист прав людини та основоположних свобод для формування позовів України проти Російської Федерації до Європейського суду з прав людини на території Тернопільської міської територіальної громади на підставі листа Міністерства юстиції України № 24902/5.1.2/4-22 від 14.03.2022 інформує Міністерство юстиції України щодо фактів порушень положень Конвенції про захист прав людини та основоположних свобод за формою, визначеною Міністерством юстиції України на електронну адресу: ігуна fed@ukr.net.

7. Основною формою роботи Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації є засідання, необхідність проведення яких і перелік питань до розгляду на яких визначає голова Комісії.

Комісія може проводити свої засідання в режимі реального часу з використанням відповідних технічних засобів, зокрема через Інтернет.

Засідання Комісії вважається правомочним, якщо на ньому присутні не менш як дві третини її складу.

Рішення комісії приймаються більшістю голосів її членів, які беруть участь у засіданні та мають право голосу. У разі рівного розподілу голосів остаточне рішення приймає головуючий на засіданні.

Рішення Комісії фіксуються у протоколі засідання, який підписується головуючим на засіданні та секретарем Комісії.

Член Комісії, який не підтримує пропозиції, може викласти у письмовій формі свою думку, яка додається до протоколу засідання.

8. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації відповідно до покладених на неї завдань:

- надає отримувачам компенсації вичерпну інформацію та консультації з питань отримання компенсації;
- розглядає заяви;
- встановлює наявність/відсутність права та підстав для надання компенсації та пріоритетного права на отримання компенсації відповідно до пункту 5 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги "є Відновлення", який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381;
- забезпечує проведення обстеження пошкодженого об'єкта, в тому числі з метою встановлення факту ремонтних робіт, що виконані за рахунок інших джерел фінансування, або у разі, коли обстеження не було проведено до моменту розгляду заяви;
- ознайомлює отримувача компенсації з даними, зафіксованими для заповнення чек-листа, форма якого наведена в додатку 2 до Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з

використанням електронної публічної послуги “є Відновлення”, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381 (далі — чек-лист);

-приймає рішення про зупинення/поновлення розгляду заяви, надання/відмову у наданні компенсації відповідно до Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об’єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги “є Відновлення”, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381;

- здійснює розрахунок компенсації за пошкоджений об’єкт та визначає обсяг пошкоджень об’єкта нерухомого майна за даними акта комісійного обстеження, виконаного відповідно до пункту 8¹ Порядку виконання невідкладних робіт та/або звіту з технічного обстеження відповідно до пункту 8¹ Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об’єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 р. № 257;

- заповнює чек-лист в електронній формі за допомогою Реєстру пошкодженого та знищеного майна;

- здійснює фотофіксацію пошкоджень об’єкта нерухомого майна, що свідчать про характер та обсяг руйнувань, за кожним видом ремонтних робіт, визначених у чек-лісті, у разі недодання результатів фотофіксації до акта комісійного обстеження;

- виконує інші повноваження, що випливають з покладених на неї завдань.

9. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна:

- отримує заяви для їх розгляду;

- перевіряє надану інформацію в заяві та додані документи;

- вносить відомості про зупинення/поновлення розгляду заяви із зазначенням інформації та/або документів, які заявник повинен додати, але в межах та відповідно до пункту 13 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об’єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги “є Відновлення”, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381;

- вносить відомості про надання/відмову у наданні компенсації.

Спільно з комісією для обстеження пошкоджених об’єктів внаслідок воєнних дій Російської Федерації на території Тернопільської міської територіальної громади створеної рішення виконавчого комітету від 15.05.2023 №518.

- вносить результати комісійного обстеження у разі його проведення за рішенням цієї комісії;

- заповнює за кожним пошкодженим об’єктом чек-лист, результати фотофіксації пошкоджень об’єкта та визначає розмір компенсації.

10. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації з метою виконання покладених на неї завдань має :

- доступ та право на отримання документів та/або інформації (в тому числі конфіденційної, в порядку, встановленому законодавством) з інформаційно-комунікаційних

систем державної та комунальної форми власності, необхідних для перевірки відомостей, зазначених у заявах.

- право на безкоштовне отримання від державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності, які володіють документами та/або інформацією, необхідними для прийняття рішення про надання компенсації (у тому числі з метою поновлення втрачених документів, необхідних для надання компенсації) протягом трьох робочих днів з дня отримання відповідного запиту.

11. Черговість прийнятих до розгляду заяв визначається автоматично програмними засобами Реєстру пошкодженого та знищеного майна у порядку надходження інформаційних повідомлень з урахуванням пріоритетного права, визначеного пунктом 5 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги “є Відновлення”, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381.

Строк розгляду заяви не повинен перевищувати 30 календарних днів з дня її подання.

12. Підставами для відмови у наданні компенсації є:

- подання заяви про надання компенсації особою, яка не може бути отримувачем компенсації відповідно до цього Порядку або не має повноважень для подання заяви;
- виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за пошкоджений об'єкт.

13. Підставами для зупинення розгляду заяви Комісією з розгляду питань щодо надання компенсації є:

- неподання або подання не в повному обсязі інформації та/або документів в межах переліку, передбаченого пунктом 13 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги “є Відновлення”, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381;

- наявність у комісії документально підтверджених відомостей про те, що отримувачу компенсації вручено підозру про вчинення кримінального правопорушення, передбаченого розділом I “Злочини проти основ національної безпеки України” Особливої частини Кримінального кодексу України.

Комісія у строк, встановлений для розгляду заяви, приймає рішення про зупинення розгляду заяви та невідкладно, але не пізніше ніж протягом наступного робочого дня з дня прийняття такого рішення, повідомляє про це заявнику.

Рішення повинне містити вичерпний перелік підстав для зупинення розгляду заяви.

Комісія не має права вимагати від заявника надання інших документів, крім тих, відсутність яких стала підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви. Розгляд заяви про надання компенсації поновлюється на підставі рішення Комісії про відновлення розгляду заяви про надання компенсації протягом п'яти робочих днів з дня отримання відомостей про усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви. Зазначене рішення приймається протягом п'яти робочих днів з дня

отримання Комісією відомостей про усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про надання компенсації.

Перебіг строку розгляду заяви продовжується з моменту усунення усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви, з урахуванням часу, що минув до його зупинення.

14. Рішення Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації про надання/відмову у наданні компенсації затверджується рішенням виконавчого комітету Тернопільської міської ради протягом п'яти календарних днів з дня його прийняття.

Копія рішення виконавчого комітету Тернопільської міської про затвердження рішення Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації надання/відмову у наданні компенсації завантажується уповноваженою посадовою особою з накладенням електронного кваліфікованого підпису, що базується на сертифікаті відкритого ключа, до Реєстру пошкодженого та знищеного майна протягом п'яти робочих днів з дня його прийняття.

15. Інформація про місцезнаходження Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації, її персональний склад, порядок роботи та інформація за результатами засідань комісії (кількість розглянутих заяв, прийнятих комісією рішень тощо) розміщується на офіційному веб-сайті Тернопільської міської ради.

16. Організаційне, інформаційне, матеріально-технічне забезпечення діяльності Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації здійснює виконавчий комітет Тернопільської міської ради.

Міський голова

Сергій НАДАЛ