

ПРОТОКОЛ

громадських слухань щодо проекту містобудівної документації

«Детальний план території обмеженої, що межує з земельною ділянкою полігону твердих побутових відходів (кад. ном. 6122685400:01:001:1335) за межами населеного пункту села Малашивіці Тернопільської міської територіальної громади та «Звіту про стратегічну екологічну оцінку»

Громадські слухання проведено 23.08.2022р. о 14.30 год.
в приміщенні будинку культури села Малашивіці.

Присутні:

- голова громадських слухань – начальник управління містобудування, архітектури та кадастру ТМР Василь Бесага – представник замовника містобудівної документації;
- представники виконавчих органів ради;
- представники відповідальні за розроблення містобудівної документації;
- представники громадськості села Малашивіці;
- місце реєстрації учасників громадських слухань проводиться на вході в зал;
- взяли участь у громадських слуханнях - 14 чоловік, але відмовилися від реєстрації.

Порядок денний:

розгляд та обговорення проекту містобудівної документації *«Детальний план території обмеженої, що межує з земельною ділянкою полігону твердих побутових відходів (кад. ном. 6122685400:01:001:1335) за межами населеного пункту села Малашивіці Тернопільської міської територіальної громади*

Виступив:

головуючий – Василь Бесага: ознайомив присутніх з метою розгляду проекту даної містобудівної документації, порядком денним, регламентом громадських слухань, представив доповідача містобудівної документації та виступив зі вступним словом.

По порядку денному та регламенту громадських слухань запропоновано:

«Вступне слово про розроблений проект містобудівної документації надає голова громадських слухань – Василь Бесага; доповідачу містобудівної документації головному архітектору проектів - розробнику – Вікторії Огоньок - до 25 хвилин; для запитань до доповідача та відповідей - до 5 хвилин; виступи учасників громадських слухань (із зазначенням прізвища, імені та по-батькові, місця проживання та чітким формулюванням запитання(зауважень) - до 3 хвилин. Подані пропозиції (зауваження) вносяться в Протокол слухань. Одночасно ведеться аудіозапис громадських слухань. Пропонується провести громадські слухання без перерви протягом 1,0 год. За вказаний порядок денний та регламент голосували - одноголосно, запропоновано перейти до проведення громадських слухань.»

Вступне слово:

відповідно до ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», до підпункту б-1 пункту 5 Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №555 (із внесеними змінами), Тернопільською міською радою здійснюється процедура розгляду та врахування пропозицій громадськості до проекту містобудівної документації *«Детальний план території обмеженої, що межує з земельною ділянкою полігону твердих побутових відходів (кад. ном.*

6122685400:01:001:1335) за межами населеного пункту села Малашивіці Тернопільської міської територіальної громади є рішення Тернопільської міської ради від 29.10.2021р. №8/10/11, яким визначено відповідальним за розроблення та фінансування громадянина Довганя Володимира Олеговича за розроблення даного детального плану. Відповідно до вказаного рішення, з метою розробки проекту Детального плану території, між громадянином Довганем та СПД ФО Огоньок В.С. укладено договір. Даний проект розміщено на сайті Тернопільської міської ради в розділі «Участь громадськості. Громадські обговорення та слухання» та в двох засобах масової інформації – газетах «Вільне життя» і «Новій Тернопільській газеті», де можна ознайомитись з більш детальнішою інформацією про нього. Громадське обговорення триває з 26 липня 2022 року по 26 серпня 2022 року.

Доповідь:

шановні присутні на Ваш розгляд пропонується проект містобудівної документації «Детальний план території обмеженої, що межує з земельною ділянкою полігону твердих побутових відходів (кад. ном. 6122685400:01:001:1335) за межами населеного пункту села Малашивіці Тернопільської міської територіальної громади (далі Детальний план території). Детальний план території виконано з метою уточнення положень Схеми планування території Тернопільської міської територіальної громади, планувальної структури та функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови; визначення проекту містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва, згідно вимог п.4.1. ДБН Б.1.1-14:2012 та ч.4 ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Площа території розроблення Детального плану становить 12,3336 га.

На територію, що розробляється, розроблено містобудівну документацію:

- Схему планування Тернопільської області;
- Схему планування території Тернопільської міської територіальної громади.

Відповідно до положень Схеми планування території Тернопільської міської територіальної громади (далі – Схема), дана територія визначена для зміни функціонального призначення. Також даною документацією передбачається проходження з півдня автодороги місцевого значення, яка з'єднуватиме село Малашивіці з автодорогою Р-39. Схемою передбачено подальше функціонування існуючого полігону, що примикає до території проектування та встановлено санітарно-захисну зону від нього в розмірі 500 м. Відповідно до матеріалів Схеми на території існуючого полігону та ділянки, що проектується, присутня територія пам'яток археології. В межах ділянки проектування вона складає близько 3,67 га.

Територія, що розробляється даним ДПТ, розташована в складі Тернопільської міської територіальної громади, біля с. Малашивіці. Неподалік (з східної сторони) проходить автодорога регіонального значення Р-39 Броди-Тернопіль.

Найменша відстань від ділянки до житлової забудови в с. Ігровиця – 0,88 км, с. Івачів Горішній – 1 км, с. Малашивіці – 1,2 км. Відстань до об'єкту рекреації (база «Лісова») 1 км. Територія розроблення межує з територією існуючого полігону з західної та південної сторін. З півночі та сходу межує з територіями сільськогосподарського використання. Дана територія розташована в зоні впливу санітарно-захисної зони (далі – СЗЗ) існуючого полігону ТПВ, має вигідне географічне положення, так як розташована з підвітряної сторони по відношенню до найближчих сельбищних зон сіл Ігровиця та Малашивіці.

Проектне розташування сміттесортувального об'єкту для Тернопільської міської територіальної громади передбачено з урахуванням реконструкції існуючого полігону що експлуатується з 1977 року.

В'їзд на територію сміттесортувального комплексу передбачається по існуючому під'їзному проїзду. Виїзд з території сміттесортувального об'єкту передбачається в південній частині. Перед виїздом передбачається влаштування пункту дезобробки автомобілів.

До кожної зони передбачено можливість під'їзду обслуговуючого та пожежного транспорту.

Обладнання, яке передбачається розташовувати в складі сміттесортувального комплексу, здатне сортувати тверді побутові відходи вагою до 20 кг. При цьому максимальний розмір сміття – 500 мм. Ємність установки – 15 т/год (в 1 зміну) та 25 т/год (в 2 зміни). В передпроектних пропозиціях пропонується використання установки, створеної BEZNER HELIG GROUP.

Основна складова загальної кількості працюючих в межах проектування передбачається на території сміттесортувального комплексу. Незначна частина робочих місць передбачається в зонах складування та об'єктів інженерної інфраструктури.

Проектом передбачається, що орієнтовна кількість робітників становитиме 20 осіб.

Відповідно до діючих санітарних вимог та розробленої містобудівної документації санітарно-захисна зона сміттесортувального комплексу становить 300 - 500 м. Територію, що розробляється даним ДПТ, пропонується огородити глухим або ґратчастим зі збірного залізобетону, керамічних блоків чи інших конструкцій парканом з висотою не меншою ніж 1,6 м для всього периметра території, зону вивантаження сміттєвезів та сортувальної лінії пропонується огородити сіткою висотою 7,0 м для запобігання рознесення сміття вітром.

Територія полігону пропонується освітити.

Територію підприємства передбачається, в подальшому, упорядкувати і озеленити. По периметру підприємства передбачено створення захисних посадок з деревно-кущових насаджень шириною 5 м згідно з вимогами п.5.2.11 ГБН В.2.2-35077234-001:2011.

Даний проект містобудівної документації розміщено на сайті Тернопільської міської ради в розділі «Участь громадськості. Громадські обговорення та слухання» де можна більш детально ознайомитися з графічними та текстовими матеріалами.

Дякую за увагу.

Запитання до доповідача та відповіді:

враховуючи, що представники громади села Малашивці, які були присутні на громадських слуханнях, відмовилися від реєстрації та задаючи запитання від представлення своєї особи, подається узагальнена інформація запитань і відповідей.

Присутні звернулися до доповідача та представників влади із запитаннями, щодо вигоди для села будівництва сортувальної станції, використання території (чия власність), скільки людей буде задіяно в роботі, яка доля вже накопичених побутових відходів на полігоні, коли відремонтують дороги в селі та інше.

Доповідачем - *Вікторією Огоньок* надані обґрунтовані відповіді на поставлені запитання. В дискусії взяли участь представники, відповідальні за розроблення Детального плану території, комунального підприємства «Екоресурси».

Закінчення:

голова громадських слухань Василь Бесага - зазначив, що результати громадських слухань будуть оформлені відповідним протоколом, який буде надіслано розробнику містобудівної документації та розміщено на сайті Тернопільської міської територіальної громади.

Оголосив про завершення громадських слухань.

Голова громадських слухань



Василь Бесага