

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань економіки, промисловості, транспорту і зв’язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв’язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму**

**Протокол засідання комісії №6**

від 29.06.2022

Всього членів комісії: (4) Ольга Шахін, Віталій Хоркавий, Мар’яна Юрик, Мар’ян Козбур

Присутні члени комісії: (4) Ольга Шахін, Віталій Хоркавий, Мар’яна Юрик, Мар’ян Козбур

Кворум є. Засідання комісії правочинне.

На засідання комісії запрошені:

Оксана Солонинка – головний бухгалтер сектору економічної роботи та бухгалтерського обліку відділу охорони здоров’я та медичного забезпечення;

Вікторія Цушко – начальник групи централізованого господарського обслуговування при управлінні освіти і науки,

Ірина Василик – головний спеціаліст організаційного відділу ради управління організаційно-виконавчої роботи.

Головуюча – голова комісії Ольга Шахін

Слухали: Про затвердження порядку денного засідання комісії.

Виступила: Ольга Шахін, яка запропонувала сформувати порядок денний наступними питаннями:

* Лист управління освіти та науки від 21.06.2022 № 275/20 щодо звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно
* Лист відділу охорони здоров’я та медичного забезпечення від 23.06.2022 № 174/23.2 щодо звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно

Результати голосування за затвердження порядку денного, враховуючи пропозицію Ольги Шахін: За – 4, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний комісії:

**Порядок денний засідання:**

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Назва проекту рішення |
|  | Лист управління освіти та науки від 21.06.2022 № 275/20 щодо звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно |
|  | Лист відділу охорони здоров’я та медичного забезпечення від 23.06.2022 № 174/23.2 щодо звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно |

1. **Перше питання порядку денного**

СЛУХАЛИ: Лист управління освіти та науки від 21.06.2022 № 275/20 щодо звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно

ДОПОВІДАЛА: Вікторія Цушко

ВИСТУПИЛИ: Ольга Шахін, Віталій Хоркавий, Мар’яна Юрик, Мар’ян Козбур

### ВИСТУПИЛА: Ольга Шахін, яка запропонувала:

1. Відмовити ГО «Центр фізичного розвитку «Бастіон» у звільнені від орендної плати приміщення комунальної власності за адресою вул. Вишнівецького,10, площею 83.6 кв.м., враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 15.03.2022 №245 «Про звільнення від орендної плати».

### 2. Погодити звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно, згідно з додатком (додається).

Результати голосування, враховуючи пропозицію Ольги Шахін: За – 4, проти -0, утримались-0. Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

### 1. Відмовити ГО «Центр фізичного розвитку «Бастіон» у звільнені від орендної плати приміщення комунальної власності за адресою вул. Вишнівецького,10, площею 83.6 кв.м., враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 15.03.2022 №245 «Про звільнення від орендної плати».

2. Погодити звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно, згідно з додатком (додається).

Додаток

ПЕРЕЛІК

орендарів майна комунальної власності, які звільняються від сплати орендної плати та термін їх звільнення

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва суб’єкта підприємницької діяльності,  код за ЄДРПОУ/ РНОКПП, № договору оренди | Назва та адреса об'єкта оренди (приміщення, будівля) | Загальна площа приміщення, кв.м | Термін звільнення від сплати орендної плати |
| 1 | ТОВ Автошкола «Мегадрайв»  РНОКПП 39031738  договір оренди № 01-20 | Нежитлове приміщення  вул. Острозького,51 | 58.7 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 2 | ТОВ «Авто -мото «Мегадрайв»  РНОКПП 42959126  Договір оренди № 2 | Нежитлове приміщення  вул. Вишнівецького,8 | 65.6 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 3 | ФОП  Порстернак Н.М  РНОКПП2455702108  Договір оренди №5/202 | Нежитлове приміщення  вул. Грушевського,3 | 48.6 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 4 | ФОП Дзюба М.Є  РНОКПП 3313700220  Договір оренди №104/3 | Нежитлове приміщення  вул. Юності,3 | 30.6 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 5 | ФОП Косюк А.П.  РНОКПП 2554801934  Договір оренди № 929 | Нежитлове приміщення  вул. Грушевського,3 | 12.7 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 6 | ФОП Буртник А.П.  РНОКПП 2810604472  договір оренди № 1115 | Нежитлове приміщення  вул. Руська,6 | 28.19 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 7 | ФОП Бегур В.П.  РНОКПП 2662704645  договір оренди №7 | Нежитлове приміщення  вул. Чубинського,3 | 71.0 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 8 | ФОП Ільків Н.А.  РНОКПП 3181001783  договір оренди №1060 | Нежитлове приміщення  вул. Протасевича,8а | 16.0 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 9 | ФОП Ігнатєва А.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди №1 | Нежитлове приміщення  вул. 15 Квітня,33 | 39.4 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 10 | ФОП ІгнатєваА.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди № 2 | Нежитлове приміщення  вул. Паркова,7 | 70.0 | з 01.03.2022 по 30.05.2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 11 | ФОП Ігнатєва А.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди № 3  договір оренди 15 | Нежитлове приміщення  вул. Наливайка,2 | 77.7 | з 01.03.2022 по 30.05.2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 12 | ФОП Ігнатєва А.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди № 4 договір оренди № 11 | Нежитлове  приміщення  пр. Злуки,15а | 46.9 | з 01.03.2022 по 30.05.2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 13 | ФОП ІгнатєваА.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди №5 | Нежитлове приміщення  вул. Бригадна,46 | 75.7 | з 01.03.2022 по 30.05 .2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 14 | ФОП Ігнатєва А.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди № 6 | Нежитлове приміщення  вул. Шкільна,3 | 27.21 | з 01.03.2022 по 30.05 .2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 15 | ФОП Ігнатєва А.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди № 7  договір оренди № 8 | Нежитлове приміщення  вул. Глиняна,25 | 24.5 | з 01.03.2022 по 30.05 .2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 16 | ФОП Ігнатєва А.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди № 9  договір оренди №12 | Нежитлове приміщення  вул. Юності,9 | 68.1 | з 01.03.2022 по 30.05 .2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 17 | ФОП Ігнатєва А.П.  РНОКПП 3257002121  договір оренди № 10  договір оренди №13 | Нежитлове приміщення  вул. Острозького,31 | 39.8 | з 01.03.2022 по 30.05 .2022  і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 18 | «Софілайт-Т»,  РНОКПП 40366413  Договір оренди № 1101 | Нежитлове приміщення  вул. Петлюри,8 | 108.9 | з 02.05.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |
| 19 | «Софілайт-Т»,  РНОКПП 40366413  Договір оренди № 1065 | Нежитлове приміщення  вул. Петлюри,8 | 75.4 | з 01.03.2022 по 30.05.2022 і до закінчення терміну введення воєнного стану в Україні, зокрема на території Тернопільської міської територіальної громади та при умові представлення (щомісячно, чи щоквартально) орендарем уповноваженому органу по укладення договорів оренди підтверджуючого платіжного документу з відміткою банку про сплату податків у вказаний період, а при наявності найманих працівників додатково платіжного документу з відміткою банку про виплату заробітної плати. При не представленні відповідного підтверджуючого документу орендарем рішення припиняє свою дію щодо даного орендаря з початку місяця за який не було подано документ. |

**2. Друге питання порядку денного**

СЛУХАЛИ: Лист відділу охорони здоров’я та медичного забезпечення від 23.06.2022 № 174/23.2 щодо звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно

ДОПОВІДАЛА: Оксана Солонинка

ВИСТУПИЛИ: Ольга Шахін, Віталій Хоркавий, Мар’яна Юрик, Мар’ян Козбур

Результати голосування: За – 4, проти -0, утримались-0. Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Погодити звільнення від орендної плати орендарів майна комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, які у період запровадження воєнного стану використовують орендоване комунальне майно, згідно з додатком (додається).

Додаток

ПЕРЕЛІК

орендарів майна комунальної власності, які звільняються від сплати орендної плати та термін їх звільнення

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва суб’єкта підприємницької діяльності | Назва та адреса об'єкта оренди (приміщення, будівля) | Загальна площа приміщення, кв.м цільове призначення | Термін звільнення від сплати орендної плати |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Торгпреса» | Нежитлове приміщення вул.  Волинська,40 | Торговий кіоск друкованої продукції  16,0 | з 01.03.2022 по 30.04.2022 |
| 2 | Фізична особа - підприємець Крих Мифодій Ярославович, | Нежитлове приміщення вул.  Волинська,40 | Торгівельний об’єкт з продажу та виробництво окулярів,лінз.  скелець  34,8 | з 01.03.2022 по 30.04.2022 |
| 3 | Фізична особа - підприємець Лубкович Оксана Йосипівна | Нежитлове приміщення  вул.  Федьковича, | Медична діяльність  46,95 | з 01.03.2022 по 30.04.2022 |

**Голова комісії Ольга Шахін**

**Секретар комісії Мар’яна Юрик**