**Довідка про консультації**

**з уповноваженими органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проєкту «Детальний план території, що межує з земельною ділянкою полігону твердих побутових відходів (кад. ном. 6122685400:01:001:1335) за межами населеного пункту села Малашівці Тернопільської міської територіальної громади» (далі – проєкт ДПТ, Детальний план території) та звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт про СЕО)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Уповноважений орган | Редакція частини проєкту ДДП/звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції) | Зауваження / пропозиція | Спосіб врахування (враховано/  не враховано/ враховано частково) | Обґрунтування\* |
| **До проєкту ДПТ** | | | | | |
|  | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Згідно зі статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:  детальний план території деталізує положення генерального плану  населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію  і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території;  детальні плани територій одночасно з їх затвердженням стають невід’ємними складовими генерального плану населеного пункту та/або комплексного плану.  Відповідно до пункту 23 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України:  «До внесення до Державного земельного кадастру відомостей про функціональні зони належність земельної ділянки до функціональної зони, встановленої до 1 січня 2025 року, визначається відповідно до містобудівної документації регіонального рівня (щодо земельних ділянок за межами населених пунктів, на які не розроблено детальний план території)».  Згідно із пунктом 3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо  планування використання земель» до 1 січня 2025 року детальні плани територій щодо територій, розташованих за межами населених пунктів та стосовно яких не затверджені комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад, можуть розроблятися та затверджуватися відповідно до схем планування території (частини території) району та/або області.  З урахуванням вищезгаданого, у Проєкті мають бути наведені відомості щодо підтвердження відповідності його рішень наявній містобудівній документації регіонального рівня. | Враховано | Територія, що розробляється даним ДПТ, розташована в складі Тернопільської міської територіальної громади, біля села Малашівці.  В підрозділі 1.3. «Містобудівна оцінка території, виділеної під забудову земельної ділянки» розділу 1 «Характеристика природних, соціально-економічних умов» зазначено, що даний ДПТ розроблено з урахуванням містобудівної документації вищого рівня:   * Схеми планування Тернопільської області; * Схеми планування території Тернопільської міської територіальної громади.   Відповідно до положень Схеми планування території Тернопільської міської територіальної громади дана територія визначена **для зміни функціонального призначення.** З урахуванням положень даної містобудівної документації та діючих вимог п. 4.1 ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» ДПТ розроблено, в тому числі, з метою уточнення функціонального призначення території.  Отже, проектні рішення Детального плану території відповідають положенням містобудівної документації вищого рівня. |
|  |  | У Проекті слід передбачити відомості про агрогрупу (типи) ґрунтів, необхідні у тому числі для встановлення належності території проектування до особливо цінних земель, зокрема з урахуванням положень статей 20, 150 та ін. Земельного кодексу України. | Враховано | Інформація щодо типу ґрунтів наведено в ІІІ томі «Охорона навколишнього природного середовища». |
| **До звіту про СЕО** | | | | | |
|  | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Відповідно до статті 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:  максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;  зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;  недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;  дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів. | Враховано | Перелік заходів наведено у підрозділі 8.2. «Захист геологічного та водного середовища, ґрунтів» розділу 8. «Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування». |
|  |  | У Звіті слід передбачити відомості про агрогрупу (типи) ґрунтів, необхідні у тому числі для встановлення належності території проектування до особливо цінних земель, зокрема з урахуванням положень статей 20, 150 та ін. Земельного кодексу України. | Враховано | Відомості щодо даних стосовно ґрунтів наведено в підрозділі 3.4. «Земельні ресурси та ґрунти» розділу 3 «Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено» ІІІ тому «Охорона навколишнього природного середовища». |
|  |  | У Проєкті та Звіті має бути опрацьовано викладення повних коректних відомостей щодо природоохоронних територій та об’єктів, забезпечення їх збереження та дотримання режиму (чітко зазначивши про наявність чи відсутність кожного з них, вплив на них та наслідки для них тощо), виходячи з визначення, наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку 926: «природоохоронні території та об’єкти - території та об’єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного заповідання, території та об’єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об’єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО».  При цьому, відомості щодо територій та об’єктів екомережі, слід наводити з урахуванням переліку складових структурних елементів екомережі, який визначений статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України». | Враховано частково | Зазначені відомості наведено у підрозділі 3.6. «Екологічна мережа, природно-заповідний фонд, біорізноманіття» розділу 3. «Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено» тому ІІІ «Охорона навколишнього природного середовища» проєкту «Детальний план території, що межує з земельною ділянкою полігону твердих побутових відходів (кад. ном. 6122685400:01:001:111335) за межами населеного пункту села малашівці тернопільської міської територіальної громади». Відповідно до вимог ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» дублювання данної інформації в томі І «Основна частина» проєкту не передбачено. |
|  |  | Врахувати вимоги пункту 2.2 ДБН В.2.4-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування», зокрема:  Полігони ТПВ розміщують:  1) на землях несільськогосподарського призначення, непридатних для сільського господарства, погіршеної якості, не зайнятих зеленими насадженнями...;  2) на ділянках, де є можливість вжиття заходів і впровадження інженерних рішень, що виключають забруднення навколишнього природного середовища, розвиток небезпечних геологічних процесів чи інших негативних процесів і явищ;  3) на ділянках, прилеглих до міських територій, якщо вони не включені в житлову забудову відповідно до генерального плану розвитку міста на найближчі 25 років, а також під перспективну забудову;  4) на ділянках, що характеризуються природною захищеністю підземних вод від забруднення;  5) за межами зон можливого впливу на водозабори, поверхневі води, заповідники, курорти тощо;  6) з урахуванням рози вітрів відносно житлової забудови, зон відпочинку й інших місць масового перебування населення за межами санітарно-захисної зони;  7) за межами міст;  8) на відстані, не менше:  15 км від аеропортів;  З км від межі курортного міста, відкритих водоймищ господарського призначення, об'єктів, які використовуються з культурно-оздоровчою метою, заповідників, місць відпочинку перелітних птахів, морського узбережжя;  1 км від межі міст;  0,5 км від житлової та громадської забудови (санітарно-захисна зона);  0,2 км від сільськогосподарських угідь і від автомобільних та залізничних шляхів загальної мережі;  0,050 км від межі лісу і лісопосадок, не призначених для використання з метою рекреації.  Відстані від зазначених вище об'єктів можуть коригуватися за даними моделювання чи розрахунків впливу полігона ТПВ на навколишнє середовище, з обов'язковим погодженням з місцевими органами екологічного контролю та установами державної санітарно-епідеміологічної служби. | Не враховано | На ділянці проектування передбачається будівництво сміттєпереробного комплексу, тому вимоги згаданого ДБН не можуть бути застосовані. |
|  |  | Врахувати вимоги пункту 2.3 ДБН В.2.4-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування», зокрема розміщення полігонів ТПВ не допускається:  на площах залягання корисних копалин і територіях з гірничими виробками без погодження з органами державного гірничого нагляду;  у небезпечних зонах відвалів породи різних шахт чи збагачувальних фабрик;  у зонах активного карсту;  у зонах розвитку тектонічних розломів, зсувів, селевих потоків, снігових лавин, підтоплення й інших небезпечних геологічних процесів, а також на територіях сезонного затоплення;  у заболочених місцях;  у зонах поповнення і виходу на поверхню підземних вод;  у зонах формування і використання мінеральних вод;  на територіях зон І, II поясу санітарної охорони водозаборів питних і мінеральних вод;  у охоронних зонах водойм;  у зонах санітарної охорони курортів та заповідників;  на землях, зайнятих чи призначених під зайняття лісами, лісопарками, іншими зеленими насадженнями, що виконують захисні функції і є місцями масового відпочинку населення». | Не враховано | На ділянці проектування передбачається будівництво сміттєпереробного комплексу, тому вимоги згаданого ДБН не можуть бути застосовані. |
|  |  | Врахувати вимоги пункту 2.5 ДБН В.2.4-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування», зокрема: ґрунтові води на ділянці розміщення полігонів ТПВ повинні знаходитися на рівні не менше 2 метрів від його основи. | Не враховано | На ділянці проектування передбачається будівництво сміттєпереробного комплексу, тому вимоги згаданого ДБН не можуть бути застосовані. |
|  | Розділ 9 | Представити результати розгляду виправданих територіальних альтернатив з урахуванням рішень відповідної містобудівної документації регіонального рівня. | Не враховано | Відповідно до рішень містобудівної документації вищого рівня планована територія визначена для зміни функціонального призначення. Відповідно до Схеми планування території Тернопільської міської територіальної громади та Стратегічного плану розвитку Тернопільської міської територіальної громади до 2029 року плановану ділянку визначено під будівництво сміттєпереробного комплексу з технологією сортування відповідних відходів та утилізацією шкідливих газів. Відтак у розділі 9. «Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)» територіальна альтернатива не розглядається. Натомість розглянуто «нульовий» та «базовий» сценарії. |
|  | Розділ 10 «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення» | Врахувати вимоги пункту 5 Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272. | Враховано | У розділі наведено уточнення щодо проведення спостережень за змінами стану довкілля. |
|  | Управління екології та природних ресурсів Тернопільської ОВА | Підрозділ 3.3. „Стан водних ресурсів” розділу 3 „Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено” | Підтвердити геологічним профілем будови території планованої діяльності, на якому показано, склад і потужність водотривких гірських порід, які унеможливлять потрапляння фільтрату в підземні водоносні горизонти. | Не враховано | Дані дослідження на стадії ДПТ не проводяться. |
|  | Розділ «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення» | Доповнити екологічними індикаторами стану довкілля (кількісними та/або якісними показниками) на поточний рік і на розрахунковий термін за роками планового періоду у вигляді окремої таблиці. Дана вимога була викладена у листі управління від 24.05.2022 № 04.5/579 при наданні пропозицій щодо визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території. | Враховано | Розділ доповнено таблицями щодо визначення екологічних індикаторів стану довкілля. |

Василь Бесага 0674473280