

ПРОТОКОЛ
засідання комісії з вибору інвестора

№55

20 травня 2022 року

Склад комісії: Хімейчук Іван Сергійович; Крисоватий Ігор Андрійович; Дейнека Юрій Петрович; Бесага Василь Йосипович; Кібляр Віктор Леонтійович; Корчак Тетяна Станіславівна; Кучер Надія Павлівна; Ярош Олег Петрович; Поливко Іван Миколайович.

Відсутні зі складу комісії: Надал Сергій Віталійович; Паньків Наталія Миколаївна; Ергешов Рустам Султанбекович.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд спільного звернення щодо виконання зобов'язання згідно умов інвестиційного договору від 28.08.2014 року №12.
2. Пропозиція заслуховування результатів моніторингу виконання умов та зобов'язань згідно укладених інвестиційних договорів.

1. СЛУХАЛИ:

Про спільне звернення щодо виконання зобов'язання згідно умов інвестиційного договору від 28.08.2014 року №12.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.:

Згідно рішення виконавчого комітету від 04.05.2022 року №416 «Про затвердження протоколу засідання комісії з вибору інвестора», ОК «ЖБК «Росинка» визнано переможцем інвестиційного конкурсу щодо будівництва доступного житла для мешканців Тернопільської МТГ (вул. Героїв Чорнобиля, площа: 1,23 га).

Натомість, згідно умов інвестиційного договору від 28.08.2014 року №12 щодо будівництва багатоквартирного будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення за адресою: м. Тернопіль, вул. Яреми, 14, ОК «ЖБК «Яреми, 14» зобов'язаний передати в комунальну власність частину площі в об'єкті інвестування та згідно рішення виконавчого комітету від 04.05.2022 року №416 «Про затвердження протоколу засідання комісії з вибору інвестора» запропоновано можливість у випадку неможливості виконання даного зобов'язання, передати в комунальну власність інше (інші) нежитлове (нежитлові) приміщення на цокольному поверсі загальною площею не менше 100 м кв.

У своєму спільному зверненні ОК «ЖБК «Яреми, 14» та ОК «ЖБК «Росинка» не заперечують щодо включення обов'язку ОК «ЖБК «Яреми, 14» про можливість передати в комунальну власність інше (інші) нежитлове (нежитлові) приміщення на цокольному поверсі загальною площею не менше 100 м кв. до умов інвестиційного договору з ОК «ЖБК «Росинка» щодо будівництва доступного житла для мешканців Тернопільської МТГ (вул. Героїв Чорнобиля, площа: 1,23 га).

Дейнека Ю.П.: запропонував передбачити визначений термін отримання в комунальну власність іншого (інших) нежитлового (нежитлових) приміщень площею не менше 100 м кв., а саме в 20-тиденний термін після завершення будівництва та введення Об'єкту інвестування в експлуатацію.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Погодження пропозиції викладеної у спільному зверненні ОК «ЖБК «Яреми, 14» та ОК «ЖБК «Росинка» з врахуванням визначення відповідного терміну.

Голосували: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити пропозицію викладену у спільному зверненні ОК «ЖБК «Яреми, 14» та ОК «ЖБК «Росинка» з врахуванням визначення відповідного терміну.

2. СЛУХАЛИ:

Про пропозицію заслуховування результатів моніторингу виконання умов та зобов'язань згідно укладених інвестиційних договорів.

ДОПОВІДАЛИ:

Хімейчук І.С.: запропонував на черговому засіданні комісії провести заслуховування результатів моніторингу виконання умов та зобов'язань згідно укладених інвестиційних договорів.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Погодження пропозиції заслуховування результатів моніторингу виконання умов та зобов'язань згідно укладених інвестиційних договорів на черговому засіданні комісії.

Голосували: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити пропозицію заслуховування результатів моніторингу виконання умов та зобов'язань згідно укладених інвестиційних договорів на черговому засіданні комісії.

Головуючий засідання

Іван ХІМЕЙЧУК

Члени комісії

Ігор КРИСОВАТИЙ

Юрій ДЕЙНЕКА

Василь БЕСАГА

Віктор КІБЛЯР

Надія КУЧЕР

Тетяна КОРЧАК

Олег ЯРОШ

Іван ПОЛИВКО

Начальник відділу стратегічного планування
та маркетингу міста, секретар комісії

Віталій ЗАХАРЧУК

Міський голова

Сергій НАДАЛ