

ПРОТОКОЛ № 9/20
АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНОЇ РАДИ

17.12.2020 р.

м. Тернопіль

- В. БЕСАГА** - начальник управління містобудування, архітектури та кадастру – головний архітектор міста, член Національної спілки архітекторів України – голова ради;
- М. СОЛОНІНА** - начальник відділу містобудівного планування, заступник голови ради;
- Л. БУДІЙ** - заступник начальника відділу містобудівного планування, секретар ради;
- В. ЗАХАРЧУК** - начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування, архітектури та кадастру;
- І. ГОРДІЙ** - директор ПП НПВП «Вектор», головний архітектор проектів, член Національної спілки архітекторів України;
- Д. ЧЕПІЛЬ** - архітектор;
- Я. РУЦЬКИЙ** - головний спеціаліст відділу земельних ресурсів;
- А. ПІДВАЛЬНИЙ** - архітектор КП «Місто»;
- М. ГОРІШНИЙ** - начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю Тернопільської міської ради;
- М. ЯГОДИНСЬКА** - директор обласної інспекції охорони пам'яток історії та культури Тернопільської ОДА;
- Я. ПЕЛЕХАТИЙ** - головний спеціаліст відділу охорони культурної спадщини управління культури Тернопільської ОДА;
- А. ДРОЗДОВСЬКИЙ** - заступник начальника управління – начальник відділу інженерно – транспортної інфраструктури УЖКГ;
- І. П'ЯТКІВСЬКИЙ** - заступник начальника управління - начальник відділу екомережі, природних ресурсів, екомоніторингу та зв'язків з громадськістю; управління екології та природних ресурсів Тернопільської ОДА.

Запрошені:

- А. ХАРІВ** - архітектор;
- Н. ДИВАК** - головний спеціаліст відділу містобудівного планування управління містобудування, архітектури та кадастру;
- Б. ОРЛЯК** - архітектор

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Проектна пропозиція: «Будівництво торгово-офісної будівлі за адресою вул. 15Квітня в м. Тернополі».
(Замовник: В. Каспрук, архітектор: Б. Орляк)
2. Проектна пропозиція: «Будівництво торгової будівлі (із знесенням існуючого торгового павільйону) за адресою проспект Злуки,45а в м. Тернополі».
(Замовник Р. Гришук, архітектор А. Підвальний)

Голова архітектурно-містобудівної ради – В. Бесага ознайомив присутніх з порядком денним, виступив з інформацією про причини обмеженої кількості на засіданні членів містобудівної ради, пов'язаної з коронавірусом.

По першому питанню слухали архітектора Б. Орляка, який представив проектну пропозицію «Будівництво торгово-офісної будівлі за адресою вул. 15Квітня в м. Тернополі». Ознайомив присутніх з архітектурно-планувальним рішенням проектного об'єкту, з існуючою містобудівною ситуацією, зокрема, що стосується місцезнаходження земельної ділянки, функціонального та цільового її призначення у відповідності до плану зонування»

ВИСТУПИЛИ:

В. Бесага, В. Захарчук, Д. Чепіль, Я. Руцький, І. Гордій, М. Солоніна щодо планувального вирішення в існуючій містобудівній ситуації, зокрема що стосується висотності об'єкту, як домінанти; кольорове вирішення фасадів, дотримання протипожежних розривів, інсоляції, врахування інтересів мешканців прилеглих будинків, тощо.

ВИРІШИЛИ:

Проектну пропозицію «Будівництво торгово-офісної будівлі за адресою вул. 15Квітня в м. Тернополі» взяти до відома, погодити з врахуванням зауважень та пропозицій членів містобудівної ради.

По другому питанню слухали архітектора А. Підвального, який представив проектну пропозицію: «Будівництво торгової будівлі (із знесенням існуючого торгового павільйону) за адресою проспект Злуки,45а в м. Тернополі». Ознайомив присутніх з існуючою містобудівною ситуацією, об'ємно-планувальним вирішенням об'єкту, з врахуванням існуючої забудови.

ВИСТУПИЛИ:

І. Гордій, В. Бесага щодо дотримання вимог до проектного об'єкту, зокрема що стосується планувальних характеристик, дотримання і вирішення протипожежних вимог і норм по евакуації; влаштування ліфта, додаткового сходового маршу.

ВИРІШИЛИ:

Проектну пропозицію «Будівництво торгової будівлі (із знесенням існуючого торгового павільйону) за адресою проспект Злуки,45а в м. Тернополі» доопрацювати з врахуванням зауважень та пропозицій членів містобудівної ради та повторно представити на чергове засідання містобудівної ради.

Голова ради



В. Бесага

Секретар ради

Л. Будій