

## ІНФОРМАЦІЯ

**про виконання Програми «Будівництва (придбання) доступного житла у місті Тернополі на 2018 – 2020 роки»**  
**Напрями діяльності та заходи Програми «Будівництва (придбання) доступного житла у місті Тернополі на 2018 – 2020 роки»**

№ п/п	Захід	Відповідальний виконавець та строк виконання заходу	Планові обсяги фінансування (тисяч гривень)			Фактичні обсяги фінансування (тисяч гривень)			Стан виконання заходів (результативні показники виконання програми)
			Усього	у тому числі		Усього	у тому числі		
				місцевий бюджет	Державний бюджет		Кошти з інших джерел	місцевий бюджет	
1	Забезпечення інформування громадян, які мають право на державну підтримку при будівництві(придбанні) доступного житла, про можливість їх участі у Програмі	Відділ квартирної обліку та нерухомості, управління соціальної політики, управління у справах сім'ї, молодіжної політики і спорту							Не виконано в зв'язку з відсутністю збудованого житла
2	Здійснення відбору громадян, які мають право на надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла	Спостережна Рада							Не виконано в зв'язку з відсутністю збудованого житла
3	Резервування земельних ділянок під будівництво	Відділ земельних ресурсів							Відведено земельну ділянку



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [58E2D9E7F900307B0400000BVC82F00FD638700](#)

Підписувач [Басюрьська Тетяна Григорівна](#)

Дійсний з [21.08.2020 0:00:00](#) по [21.08.2022 0:00:00](#)

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22

	доступного житла з обов'язковим зазначенням цих земель на Генеральному плані м. Тернополя										площею до 1,5 га
4	Розроблення проектно-кошторисну документацію по забудові земельних ділянок, виділених під будівництво доступного житла	Проектна організація	1800,0	1800,0							Не виконано в зв'язку з відсутністю вихідних даних на проектування/будівництво об'єкту від ВАТ "Тернопільобл-енерго"
5	Забезпечення виконання норм законодавства щодо звільнення замовника (забудовника), що здійснює будівництво доступного житла, від сплати внесків на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Тернополя	Відділ квартирної обліку та нерухомості									Не виконано в зв'язку з відсутністю збудованого житла
6	Будівництво житла в рамках державних програм забезпечення житлом	Управління соціального політики	15000,0	-	15000,0	-	21812,35		21812,35	-	Придбано житло для 22 осіб пільгових категорій населення згідно чинного законодавства
7	Добудова об'єктів незавершеного	Управління містобудування,									Не виконано в зв'язку з



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000BVC82F00FD638700](#)

Підписувач [Басюрська Тетяна Григорівна](#)

Дійсний з [21.08.2020 0:00:00](#) по [21.08.2022 0:00:00](#)

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22

	житлового будівництва в рамках Програми будівництва (придбання) доступного житла	архітектури та кадастру, забудівники								відсутністю пропозицій
8	Забезпечення виділення коштів для надання пільгових дострокових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам міста на будівництво, (реконструкцію) та придбання житла, а також кошти в об'ємі шість (6%) відсотків кредитних ресурсів на фінансування витрат, пов'язаних з наданням та обслуговуванням кредитів.	Тернопільське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи "Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву"	1500,0	1500,0			950,0	950,0		Виділено кошти 5 сім'ям
9	Забезпечення проведення реконструкції житлових будинків з переплануванням та тепловою модернізацією, а також пристосування будівель нежитлового призначення під доступне житло	Управління містобудування, архітектури та кадастру, управління житлово – комунального господарства, благоустрою та екології								Не виконано
10	Забезпечення будівництва інженерних мереж та підведення магістральних та інших	Будівельні організації	12000,0			12000,0				Не виконано в зв'язку з відсутністю проектно-



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [58E2D9E7F900307B0400000BVC82F00FD638700](#)

Підписувач [Басюрська Тетяна Григорівна](#)

Дійсний з [21.08.2020 0:00:00](#) по [21.08.2022 0:00:00](#)

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22

	інженерних мереж до межі земельної ділянки, на якій споруджується доступне житло										кошторисної документації
11	Ведення обліку житла, право власності та право користування на яке мають діти-сироти і діти позбавлені батьківського піклування та встановлення опіки над майном	Служба у справах неповнолітніх та дітей; управління у справах сім'ї, молодіжної політики і спорту									Станом а 01.01.2021 року на обліку перебуває 135 дітей – сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які мають житло: - на праві власності 30, на праві користування 83, не мали житла - 22
12	Сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно право власності на яке мають діти-сироти і діти позбавлені батьківського піклування	Служба у справах неповнолітніх та дітей, управління державної реєстрації	30,0	30,0			-				Заходи не проводились
13	Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності, користуванні дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування	Служба у справах неповнолітніх та дітей Управління житлово-комунального господарства, благоустрою та									Заходи не проводились



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [58E2D9E7F900307B0400000BVC82F00FD638700](#)

Підписувач [Басюрська Тетяна Григорівна](#)

Дійсний з [21.08.2020 0:00:00](#) по [21.08.2022 0:00:00](#)

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22

		екології Управління у справах сім'ї, молодіжної політики і спорту								
14	Упорядкування* житла, що знаходиться у власності, праві користуванні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Служба у справах неповнолітніх та дітей Управління житлово- комунального господарства, благоустрою та екології	150,0	150,0			148,3	148,3		зроблені поточні ремонти Зквартир
<b>ВСЬОГО по Програмі</b>			30480,0	3480,0	15000,0	12000,0	22910,65	1098,3	21812,35	0,0

\* Упорядкування – капітальний або поточний ремонт квартири ( ремонт системи водопостачання, тепlopостачання, каналізації, заміна вікон, дверей,побілка,шпаклювання, поклейка шпалер)



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [58E2D9E7F900307B0400000BVC82F00FD638700](#)

Підписувач [Басюрьська Тетяна Григорівна](#)

Дійсний з [21.08.2020 0:00:00](#) по [21.08.2022 0:00:00](#)

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22

Аналіз виконання

за видатками бюджету громади в цілому за Програмою «Будівництва (придбання) доступного житла у місті Тернополі на 2018 – 2020 роки»

Бюджетні асигнування			Проведені видатки			Відхилення		
усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд
1098,3		1098,3	1098,17		1098,17	0,13	-	0,13



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000BVC82F00FD638700](#)

Підписувач [Басюрьська Тетяна Григорівна](#)

Дійсний з [21.08.2020 0:00:00](#) по [21.08.2022 0:00:00](#)

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22

Пояснювальна записка  
про кінцеві результати виконання  
«Програми «Будівництва (придбання) доступного житла у місті Тернополі на 2018 – 2020 роки»

Програма «Будівництва (придбання) доступного житла у місті Тернополі на 2018 – 2020 роки» передбачала :

-забезпечення інформування громадян, які мають право на державну підтримку при будівництві(придбанні) доступного житла, про можливість їх участі у Програмі;

-резервування земельних ділянок під будівництво доступного житла з обов'язковим зазначенням цих земель на Генеральному плані м. Тернополя;

-забезпечення виконання норм законодавства щодо звільнення замовника (забудовника), що здійснює будівництво доступного житла, від сплати внесків на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Тернопільської міської територіальної громади;

-забезпечення виділення коштів для надання пільгових дострокових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам міста на будівництво, (реконструкцію) та придбання житла, а також кошти в об'ємі шість (6%) відсотків кредитних ресурсів на фінансування витрат, пов'язаних з наданням та обслуговуванням кредитів;

-ведення обліку житла, право власності та право користування на яке мають діти-сироти і діти позбавлені батьківського піклування та встановлення опіки над майном;

-упорядкування житла, що знаходиться у власності, праві користуванні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

На виконання заходів даної Програми рішенням виконавчого комітету від 11.04.2018 року № 276 затверджено Положення про участь у програмі «Будівництва (придбання) доступного житла у місті Тернополі на 2018-2020 роки», в якому зазначено вичерпний перелік документів для всіх категорій осіб, які мають право на участь у Програмі.

Рішенням міської ради №7/28/143 від 05.10.2018р. надано дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею до 1,5га під будівництво та обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Героїв Чорнобиля в рамках Програми «Доступне житло» КП фірмі “Тернопільбудінвестзамовник” Тернопільської міської ради.

На виконання Постанов Кабінету Міністрів України № 719 від 19.10.2016р., № 877 від 15.11.2017р., № 214 від 28.03.2018р., №280 від 18.04.2018р., №206 від 20.02.2019р. за період з 2018р. по 2020 р. для забезпечення житлом пільгових категорій громадян, з державного бюджету надійшло 21812,35 тис.грн., з яких кошти в сумі 21546,99 тис.грн використані в повному обсязі для виплати компенсації 22 особам пільгових категорій за придбання житла.

Для забезпечення виділення коштів для надання пільгових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам міста на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, профінансовано коштів на рахунок Тернопільського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» 950,0 тис.грн, які використані повністю.

Службою у справах неповнолітніх та дітей, управлінням у справах сім'ї, молодіжної політики і спорту проводився облік житла, яке мають діти-сироти і діти позбавлені батьківського піклування на праві власності та праві користування. У 2018р. – із 129 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, мали житло: - на праві власності 29, на праві користування 84, не мали житла 16, в 2019р. – із 143 дітей-сиріт та дітей, позбавлених

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000BVC82F00FD638700

Підписувач Басюрська Тетяна Григорівна

Дійсний з 21.08.2020 0:00:00 по 21.08.2022 0:00:00

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22



батьківського піклування, мали житло: - на праві власності 35, на праві користування 82, не мали житла 26, у 2020р. - із 135 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, мали житло: - на праві власності 30, на праві користування 83, не мали житла 22.

У 2018, 2019 та 2020 роках зроблені поточні ремонти квартир, трьом дітям сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, на суму 148,17 тис. грн.

В зв'язку з необхідністю підтримки впровадження та розвитку механізмів вирішення житлових питань шляхом спільної участі громадян, держави та органу місцевого самоврядування у фінансуванні будівництва доступного житла, для мешканців громади із середнім рівнем доходу, рішенням міської ради від 18.12.2020 року №8/2/13 затверджена Програма «Доступне житло на 2021-2024 роки».

Начальник відділу

Тетяна БАСЮРСЬКА

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000BBC82F00FD638700

Підписувач Басюрська Тетяна Григорівна

Дійсний з 21.08.2020 0:00:00 по 21.08.2022 0:00:00

Тернопільська міська рада



№ 16/11 від 11.02.2021 16:22

