В додаток 1 внесено зміни відповідно до рішення виконавчого комітету від 02.06.2021 № 417

П.7.2. додатку №1 та додаток №2 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 26.09.2018р. №727

Додаток №1

до рішення виконавчого комітету

від 25.04.2018 р№347

Порядок

виплати грошової компенсації за земельні ділянки особам, на яких поширюється чинність Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»

1.Цей Порядок визначає механізм виплати грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва учасникам бойових дій

2. Для цілей визначених Порядком учасниками бойових дій вважаються

військовослужбовці (резервісти, військовозобов’язані) та працівники Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, особи рядового, начальницького складу, військовослужбовці, працівники Міністерства внутрішніх справ України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Управління державної охорони України, Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України, учасники інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції і яким надано статус учасника бойових дій, інваліда війни відповідно до Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту“ , а також члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти) або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних під час участі в антитерористичній операції, і яким надано статус члена сім’ї загиблого відповідно до законодавства України.

3. Порядок регулює питання виплати грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва особам, зазначених в пункті 2 цього Порядку.

В п.4 внесено зміни відповідно до рішення виконавчого комітету від 02.06.2021 № 417

4. Дія цього Порядку поширюється на осіб, які зареєстровані в Тернопільській міській територіальній громаді.

5.Дія цього Порядку не поширюється на осіб:

- які на момент набрання чинності рішення міської ради «Про грошову компенсацію за земельні ділянки учасникам бойових дій та особам прирівняних до них» № 7/23/14 від 16.03.2018 року не були зареєстровані на території м.Тернополя;

- які вже отримали у власність земельну ділянку та використали своє право на приватизацію земельної ділянки з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку» на території України;

- які згідно з довідками про безпосередню участь в антитерористичній операції, сумарний термін їх перебування безпосередньо в районах антитерористичної операції менше 45днів (крім випадків, коли участь в антитерористичній операції неможливо було продовжувати через поранення, контузію, каліцтво, смерть, що підтверджено відповідними документами).

6.Грошова компенсація розраховується з врахуванням базової вартості 1 кв.м нормативної грошової оцінки земель м.Тернополя та виплачується в розмірі грошової оцінки земельної ділянки площею 0,06гавідповідно до рішення міської ради №7/23/14 від 16.03.2018 року.

7 Грошова компенсаціяза земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва,виплачується в такій черговості:

7.1. перша черга - особам, які брали участь в антитерористичній операції та які до досягнення ними повноліття, мали статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування;

Пункт 7.2. викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 26.09.2018р. №727

7.2 друга черга - особам, які брали участь в антитерористичній операції та мають поранення, контузії, каліцтва, одержані під час участі в антитерористичній операції, та визнані інвалідами, внаслідок такого поранення, контузії чи каліцтва;

7.3. третя черга – членам сімей учасників антитерористичної операції, які загинули або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних під час участі в антитерористичній операції і яким надано статус члена сім’ї загиблого,а також членам сімей безвісно відсутніх протягом одного року у місці постійного проживання учасників антитерористичної операції;

7.4. четверта черга – учасники антитерористичної операції, які мають на утриманні дитину з інвалідністю та/або троє і більше неповнолітніх дітей (рідних, усиновлених);

7.5. п’ята черга – інші категорії осіб.

В п.8 внесено зміни відповідно до рішення виконавчого комітету від 02.06.2021 № 417

8. Грошова компенсація за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, виплачується у разі відсутності земель Тернопільській міській територіальній громаді для індивідуального житлового будівництва та/або у разі добровільної відмови від одержання земельної ділянки безоплатно у власність.

9. Громадяни, які отримали компенсацію, вважаються такими, що скористалися правом на безоплатне одержання земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в межах норм безоплатної приватизації, визначених статтею 121 Земельного кодексу України.

10.Для отримання грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва,особи, зазначені в пункті 2 цьогоПорядку подають у Центр надання адміністративних послуг (надалі ЦНАП), документи визначені додатком 2 до рішення.

Міський голова С.В.Надал

Додаток №2 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 02.06.2021. №417

Додаток №2 викладено в новій редакції відповідно до рішення ВК від 26.09.2018р. №727

Додаток №2

до рішення виконавчого комітету

від 25.04.2018 р№347

Порядок

формування та ведення реєстру осіб на яких поширюється чинність Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»

**І. Загальні положення**

1.1. Цим Порядком встановлюється механізм формування та ведення реєстру осіб, які мають право на грошову компенсацію за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва.

1.2. У цьому Порядку терміни вживаються у таких значеннях:

* **Заявник** - це військово службовці (резервісти, військово зобов’язані) та працівники Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, особи рядового, начальницького складу, військовослужбовці, працівники Міністерства внутрішніх справ України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Управління державної охорони України, Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України, учасники інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції і яким надано статус учасника бойових дій, інваліда війни відповідно до Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту“ , а також члени сімей осіб, які загинули (пропали безвісти) або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних під час участі в антитерористичній операції, і яким надано статус члена сім’ї загиблого відповідно до законодавства України.
* **Реєстр Заявників** *- (далі - Реєстр)* - база даних, яка містить інформацію про осіб, які бажають отримати грошову компенсацію за земельні ділянки для індивідуального будівництва.

1.3 Реєстрведетьсявідділомземельнихресурсів за структурою наведеною у додатку1.

1.4. Відомості про заявників, є персональнимиданими.

**ІІ. Порядок формування та веденняРеєстру**

2.1 Прийом заяв та документів від Заявників, які бажають отримати грошову компенсацію **за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва** здійснюєтьсяп рацівниками ЦНАПу.

2.2 Заявники, які бажають отримати грошову компенсацію за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, подають на ім’я міського голови заяву встановленої форми за підписом Заявника ( додаток 2 до Порядку).

У разі подання заяви законним представником чи уповноваженою особою – документи, що посвідчують особу тих осіб, від імені яких подається заява, а також документ, який надає повноваження законному представникові чи уповноваженій особі представляти таких осіб, оформлений відповідно до законодавстваУкраїни.

2.3. При поданні Заяви заявник пред’являє уповноваженому працівнику ЦНАПу, оригінали документів:

2.3.1.паспорт;

2.3.2.реєстраційний номер облікової картки платника податків (для осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платників податків – відмітка в паспорті);

2.3.3.посвідчення учасника бойових дій (інваліда війни, члена сім'ї загиблого або бійця-добровольця), виданого у встановленому законодавством порядку;

2.3.4. довідку про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях;

2.3.5.інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (земельні ділянки) щодо заявника;

2.3.6. нотаріально засвідчену відмову від одержання одержання земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку;

2.3.7.іформацію про розрахунковий рахунок відкритий в банківській установі.

2.3.8.Додатково для підтвердження першочергового права на отримання грошової компенсації подати один із документів:

- рішення виконавчого комітету міської ради про надання дитині статусу дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування або

-посвідчення учасника бойових дій; посвідчення інваліда війни або документи, які можуть підтверджувати отримання поранення в зоні АТО, можуть бути виписки з медичної карти амбулаторного (стаціонарного) хворого, епікриз та/або виписний епікриз з історії хвороби або

-посвідчення члена сім’ї загиблого учасника бойових дій або

-документ, що посвідчує визнання дитини заявника інвалідом з дитинства або дитиною-інвалідом (таким документом є виписка з акта огляду МСЕК; або медичний висновок установи охорони здоров’я; або посвідчення одержувача допомоги; або довідка органу, що призначає допомогу, про період призначення допомоги) для сім’ї де на утриманні троє і більше неповнолітніх дітей – посвідчення багатодітної сім’ї або

-довідку про перебування в полоні.

2.3.9Підставою для відмови в прийняті документів може бути неповний пакет документів, або подання документів, які мають завідомо неправдивідані

2.4.На підставі поданих в ЦНАП заяв з пакетом документів, відділ земельних ресурсів формує Перелік Заявників з врахуванням черговості, відповідно до пункту 7 Порядку виплати грошової компенсації за земельні ділянки особам, на яких поширюється чинність Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

2.4.1. заява з пакетом документів, розглядається відділом земельних ресурсів безоплатно протягом 30 календарних днів

2.5.В межах виділених, Тернопільською міською радою, коштів на виплату грошової компенсації за земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, відділ земельних ресурсів:

-передає Перелік Заявників, які бажають отримати грошову компенсацію за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, на розгляд Ради підтримки учасників антитерористичної операції, створеної розпорядженням міського голови від 08.04.2015 року № 121 (надалі Ради);

- за результатами розгляду Переліку Заявників на засіданні вищезазначеної Ради, формує Реєстр Заявників, з врахуванням черговості, та подаєйого на розгляд та затвердження виконавчому комітету Тернопільської міської ради.

- в окремих випадках , Рада має право прийняти рішення про надання грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва, особам, на яких поширюється чинність Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», незалежно від черговості, враховуючи , виникнення в них особливих життєвих обставин.

2.6.Виплату грошової компенсації проводить управління соціальної політики, на основі затвердженого рішенням виконавчого комітету Реєстру.

2.7.Після прийняття рішення виконавчого комітету, відділ земельних ресурсів направляє Реєстр Відділу у м.Тернополі міськрайонного управління у Тернопільському районі та м.Тернополі Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області для внесення даних до державного земельного кадастру про використання громадянином пільгового права на безоплатну приватизацію земельної ділянки.

2.8. Відділ у м.Тернополі міськрайонного управління у Тернопільському районі та м.Тернополі Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області інформує листом виконавчий комітет Тернопільської міської ради, про внесення або про відмову внесення змін до Державного земельного кадастру.

Міський голова Сергій НАДАЛ

Додаток 1до Порядку

**Реєстр**

**Отримувачів грошової компенсації за земельні ділянки для індивідуального житлового будівництва**

1. Прізвище, ім’я та по батькові заявника.

2. Реєстраційний номер облікової картки платника податків.

3. Місце реєстрації.

4.Номер та дата документів, щодає право на отримання грошової компенсації.

5. Дата та номер нотаріальної відмовиві додержанняз емельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку.

Додаток 2 до Порядку

Міському голові

Сергію НАДАЛУ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ПІБ)

зареєстрований за адресою**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

контактний телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

електронна адреса (при наявності)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заява

Прошу включити в Реєстротримувачів грошової компенсації учасниками бойових дій та особами прирівняних до них на отримання грошової компенсації в зв’язку із відмовою від одержання земельної ділянки безоплатно у власність відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Кошти перераховувати на рахунок у банку № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­\_\_\_\_\_\_\_

МФО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_код \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банк\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Підписанням цієї заяви надаю згоду на обробку, використання, зберігання моїх персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

*Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Підпис\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Заповнюється адміністратором:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_р. Реєстраційний номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата надходження заяви)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(підпис)*  *(ініціали та прізвище адміністратора*