

ПРОТОКОЛ
засідання комісії з вибору інвестора

№50

14 липня 2021 року

Склад комісії: Хімейчук Іван Сергійович; Дейнека Юрій Петрович; Бесага Василь Йосипович; Кібляр Віктор Леонтійович; Кучер Надія Павлівна; Корчак Тетяна Станіславівна; Ергешов Рустам Султанбекович.

Відсутні зі складу комісії: Надал Сергій Віталійович; Крисоватий Ігор Андрійович; Гірняк Віталій Михайлович; Паньків Наталія Миколаївна.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Повторний розгляд звернення інвестора щодо внесення змін до інвестиційного договору від 10.08.2016 року №36.
2. Розгляд звернень структурних підрозділів міської ради з пропозиціями використання коштів в разі внесення відповідних змін до інвестиційного договору від 02.08.2017 року №39.
3. Повторний розгляд звернення інвестора щодо внесення змін до інвестиційного договору від 19.10.2015 року №29.

1. СЛУХАЛИ:

Повторний розгляд звернення інвестора щодо внесення змін до інвестиційного договору від 10.08.2016 року №36.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: інвестор клопоче про внесення змін до інвестиційного договору в частині надання права використання й утримання майна комунальної власності Тернопільської міської ради (тенісні корти в парку «Топільче»).

Додатково інвестором надано підтвердження щодо сплати в бюджет громади коштів в розмірі 6% від вартості проектно-кошторисної документації.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція надання інвестору виключно права утримання майна комунальної власності Тернопільської міської ради (тенісні корти в парку «Топільче»), а саме прибирання, оплата комунальних послуг, ремонт терміном на 5 років.

Голосували: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Надати інвестору виключно право утримання майна комунальної власності Тернопільської міської ради (тенісні корти в парку «Топільче»), а саме прибирання, оплата комунальних послуг, ремонт терміном на 5 років.

2. СЛУХАЛИ:

Розгляд звернень структурних підрозділів міської ради з пропозиціями використання коштів в разі внесення відповідних змін до інвестиційного договору від 02.08.2017 року №39.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: інвестор заявляє про готовність передати в комунальну власність до 50 м кв. в Об'єкті інвестування або закупити обладнання або виконати роботи з благоустрою або провести ремонт об'єктів комунальної власності на суму, не меншу суми ринкової вартості 50 м кв. в Об'єкті інвестування (199 934,84 грн.) як альтернатива зазначеній передачі.

На виконання іншого зобов'язання інвестор готовий виконати роботи з благоустрою або проведення ремонту об'єктів комунальної власності на суму не менше 3% від суми проектно-кошторисної документації будівництва Об'єкту інвестування (45 915,00 грн.).

Отримано наступні пропозиції щодо використання вищезазначених коштів, а саме:

1) управління освіти та науки просить вирішити питання щодо закупівлі електричного промислового та побутового обладнання згідно переліку: дошкільний навчальний заклад №5 – шафа пекарська типу ШП-2, плита електрична типу ПЕ-4 Ш, морозильна камера типу М-400; дошкільний навчальний заклад №15 – міксер планетарного типу EWT Inox PM-LT; дошкільний навчальний заклад №38 – вага електричної типу ВТНЕ-150Н, вага електричної типу VW-LN; початкова школа №2 – морозильна камери типу М-400, пральна машина типу AWG-1112, холодильник типу Samsung, бойлер типу «Noa Tec» 100 VD в кількості 2 одиниці. Загальна сума – 204 256,00 грн.

2) КП «Об'єднання парків культури і відпочинку м. Тернополя» пропонує провести поточний ремонт пішохідної доріжки, яка знаходиться між Тернопільською міською лікарнею №3 та Успенською церквою ПЦУ на вул. Бережанській в парку «Здоров'я». Загальна сума – 45 915,00 грн.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція щодо погодження виконання за кошти інвестора запропонованих структурними підрозділами міської ради робіт та внесення відповідних змін до інвестиційного договору від 02.08.2017 року №39.

Голосували: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити виконання за кошти інвестора запропонованих структурними підрозділами міської ради робіт та внесення відповідних змін до інвестиційного договору від 02.08.2017 року №39.

3. СЛУХАЛИ:

Повторний розгляд звернення інвестора щодо внесення змін до інвестиційного договору від 19.10.2015 року №29.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: інвестор клопоче про внесення змін до інвестиційного договору в частині розподілу права власності та користування рухомим та нерухомим майном об'єкта інвестування. Додатково інвестором надано проект проектно-кошторисної документації та проект розподілу об'єктів рухомого та нерухомого майна.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція розглянути питання внесення відповідних змін до інвестиційного договору від 19.10.2015 року №29 після фактичного виконання повного комплексу передбачених робіт та введення об'єкта інвестування в експлуатацію.

Голосували: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Розглянути питання внесення відповідних змін до інвестиційного договору від 19.10.2015 року №29 після фактичного виконання повного комплексу передбачених робіт та введення об'єкта інвестування в експлуатацію.

Головуючий засідання

Іван ХІМЕЙЧУК

Члени комісії

Юрій ДЕЙНЕКА

Василь БЕСАГА

Віктор КІБЛЯР

Надія КУЧЕР

Тетяна КОРЧАК

Рустам ЕРГЕШОВ

Начальник відділу стратегічного планування
та маркетингу міста, секретар комісії

Віталій ЗАХАРЧУК

Міський голова

Сергій НАДАЛ