В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Клінічна,6 ОСББ «Клінічна 6»

Розглянувши звернення об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Клінічна 6», керуючись ст.12,42,92,122,123,125,126,186-1 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Генеральним планом м. Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1. Дати дозвіл об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Клінічна 6» (код ЄДРПОУ 43606881) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею до 0,1417 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Клінічна,6 з правом передачі земельної ділянки у постійне користування.
2. Зобов’язати об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Клінічна 6» в шестимісячний термін подати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, на розгляд міської ради.

В.В.Мединський

Про внесення змін в рішення міської ради від 26.04.2013 р. № 6/31/25 «Про розмежування повноважень по управлінню майном, що є комунальною власністю Тернопільської міської територіальної громади»

З метою забезпечення належного управління майном комунальної власності, яке закріплене за комунальними підприємствами, установами та організаціями, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Господарським Кодексом України, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань економіки, промисловості, транспорту і зв’язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв’язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму, міська рада ВИРІШИЛА:
1. Внести зміни в рішення міської ради від 26.04.2013 р. № 6/31/25 «Про розмежування повноважень по управлінню майном, що є комунальною власністю Тернопільської міської територіальної громади» та викласти додаток 1 до рішення в новій редакції, згідно з додатком (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економіки, промисловості, транспорту і зв’язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв’язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму.

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою вул. Микулинецька, 115, яка перебуває в оренді ОК ТІЗ «Цукровар»

Розглянувши звернення обслуговуючого кооперативу «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар», керуючись ст.12, 79-1, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1.Дати дозвіл обслуговуючому кооперативу «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар» (код єдрпоу 26569683) на поділ земельної ділянки площею 0,1900га (кад.номер 6110100000:10:003:0092) за адресою вул. Микулинецька, 115, яка перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 17.05.2016р., про що в книзі записів засвідчення факту реєстрації вчинено запис від 22.06.2016р. №5769 на десять окремих земельних ділянок площами 0,0304га, 0,0178га, 0,0180га, 0,0181га, 0,0277га, 0,0203га, 0,0126га, 0,0126га, 0,0126га, 0,0199га без зміни їх цільового призначення.
2.Зобов’язати обслуговуючий кооператив «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар» внести зміни в договір оренди землі від 17.05.2016р., про що в книзі записів засвідчення факту реєстрації вчинено запис від 22.06.2016р. №5769.

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою вул. Микулинецька, 115, яка перебуває в оренді ОК ТІЗ «Цукровар»

Розглянувши звернення обслуговуючого кооперативу «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар», керуючись ст.12, 79-1, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1.Дати дозвіл обслуговуючому кооперативу «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар» (код єдрпоу 26569683) на поділ земельної ділянки площею 0,1594га (кад.номер 6110100000:10:003:0092) за адресою вул. Микулинецька, 115, яка перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 17.05.2016р., про що в книзі записів засвідчення факту реєстрації вчинено запис від 22.06.2016р. №5769 на десять окремих земельних ділянок площами 0,0180га, 0,0111га, 0,0109га, 0,0111га, 0,0162га, 0,0239га, 0,0152га, 0,0150га, 0,0154га, 0,0226га без зміни їх цільового призначення.
2.Зобов’язати обслуговуючий кооператив «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар» внести зміни в договір оренди землі від 17.05.2016р., про що в книзі записів засвідчення факту реєстрації вчинено запис від 22.06.2016р. №5769.

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування виробничих приміщень за адресою вул.Бродівська, 44 ПМП «ЛОТОС»

Розглянувши звернення приватного малого підприємства «ЛОТОС», керуючись ст.12,120,128 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
Дати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кад.номер 6110100000:03:001:0148) площею 0,0300га для обслуговування виробничих приміщень за адресою вул.Бродівська, 44 приватному малому підприємству «ЛОТОС» (код ЄДРПОУ 21153067).

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою вул.Микулинецька (гр.Сірант Д.Ю. та інші)

Розглянувши звернення громадян, керуючись ст.12, 40, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1. Дати дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів за адресою вул.Микулинецька, згідно з додатком (додається).
2. Зобов’язати громадян в шестимісячний термін подати на затвердження проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на укладання договору земельного сервітуту за адресою вул. С.Крушельницької ТОВ «Агенція «Тернопіль - Медіа»

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Агенція «Тернопіль – Медіа», керуючись ст.12, 98, 99, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1.Дати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Агенція «Тернопіль - Медіа», (код ЄДРПОУ 31010600) на укладання договору земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,0575га терміном на п’ять років для права проходу, проїзду та паркування транспортних засобів за адресою вул. С.Крушельницької.
2.Зобов’язати товариство з обмеженою відповідальністю «Агенція «Тернопіль – Медіа» оформити в двомісячний термін договір сервітуту та документацію із землеустрою.

В.Л.Кібляр

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою пров.Цегельний (гр.Мирош Р.П. та інші)

Розглянувши звернення громадян, керуючись ст.12, 118, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
Відмовити громадянам у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів за адресою пров.Цегельний, згідно з додатком (додається).

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Д.Лук’яновича, 8 ТОВ «ТЕРЕН ІНВЕСТ»

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕН ІНВЕСТ», керуючись, ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1. Дати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕН ІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 43096120) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на п’ять років площею до 0,5046га для обслуговування складського приміщення літ «Ч», літ. «Х» за адресою вул.Д.Лук’яновича, 8.
2. Зобов’язати товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕН ІНВЕСТ» в шестимісячний термін подати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, на розгляд міської ради.

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою вул. Микулинецька, 115, яка перебуває в оренді ОК ТІЗ «Цукровар»

Розглянувши звернення обслуговуючого кооперативу «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар», керуючись ст.12, 79-1, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1.Дати дозвіл обслуговуючому кооперативу «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар» (код єдрпоу 26569683) на поділ земельної ділянки площею 0,1647га (кад.номер 6110100000:10:003:0089) за адресою вул. Микулинецька, 115, яка перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 17.05.2016р., про що в книзі записів засвідчення факту реєстрації вчинено запис від 22.06.2016р. №5769 на десять окремих земельних ділянок площами 0,0174га, 0,0112га, 0,0110га, 0,0112га, 0,0198га, 0,0279га, 0,0152га, 0,0149га, 0,0152га, 0,0209га без зміни їх цільового призначення.
2.Зобов’язати обслуговуючий кооператив «Товариство індивідуальних забудівників «Цукровар» внести зміни в договір оренди землі від 17.05.2016р., про що в книзі записів засвідчення факту реєстрації вчинено запис від 22.06.2016р. №5769.

В.Л.Кібляр

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с.Іванківці Зборівського району Тернопільської міської територіальної громади

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с.Іванківці Зборівського району Тернопільської міської територіальної громади, виготовлену приватним підприємством «Земстройпроект» код ЄДРПОУ 33816242, розроблену згідно договорів від 12.03.2020р. №20-20 З/99 та від 26.03.2020р. №28-20 З/125, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законом України «Про оцінку земель», Наказом Міністерства аграрної політики від 25.11.2016р №489 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Іванківці Зборівського району (додається).
1.1Затвердити середню (базову) вартість земель с.Іванківці згідно п.3.1 Розділу 3 технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с.Іванківці Зборівського району.
2. Дане рішення набирає чинності 01.01.2022р.
3.Територіальним органам Держгеокадастру у Тернопільській області, відповідно до ст.23 Закону України «Про оцінку земель», забезпечити своєчасну видачу витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.
4. З дня введення в дію даного рішення:
4.1. Власникам земельних ділянок, користувачам та орендарям земельних ділянок комунальної власності Тернопільської міської територіальної громади, відповідно до положень ст. 286.2 Податкового кодексу України та ст. 5, 13 Закону України «Про оцінку земель» замовити через Центр надання адміністративних послуг Тернопільської міської ради або електронні сервіси Держгеокадастру України витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затверджену цим рішенням;
4.2. територіальним органам Державної податкової служби України забезпечити нарахування земельного податку та орендної плати за земельні ділянки на підставі укладених додаткових угод до договорів оренди землі та витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затверджену цим рішенням.
5.Опублікувати дане рішення на офіційному сайті Тернопільської міської ради відповідно до ст. 271.2 Податкового кодексу України.
6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування.

В.Л.Кібляр

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Д.Лук’яновича\_ гр.Козару О.Б.

Розглянувши звернення гр. Козара Олега Богдановича, керуючись, ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада
ВИРІШИЛА:
1. Дати дозвіл гр.Козару Олегу Богдановичу (рнокпп \_) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на п’ять років площею до 0,2488га для обслуговування нежитлового приміщення, нежитлової будівлі, виробничого корпусу №1 під літ. «О» за адресою вул.Д.Лук’яновича, \_.
2. Зобов’язати гр.Козара Олега Богдановича в шестимісячний термін подати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, на розгляд міської ради.

В.Л.Кібляр

Про внесення змін в рішення міської ради

Розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, керуючись ст.12,122 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни в п.1 рішення міської ради від 05.10.2018р. № 7/28/158 «Про надання дозволу на укладання договору земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,1000га за адресою вул. Митрополита Шептицького гр. Мичко Я.С.» та після слів: «для права проходу та проїзду» доповнити словами: «паркування автотранспорту та для влаштування групи тимчасових споруд з використанням згідно містобудівної документації».

2.Пункти 2 та 3 рішення міської ради від 25.04.2014 року №6/47/200 «Про продаж права оренди на аукціоні земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2084 га за адресою вул. Київська» - вважати такими, що втратили чинність.

### 3. Внести зміни в пункт 18 додатку до рішення міської ради від 26.06.2020 року №7/51/53 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою вул.О.Довженка (гр.Демчишин М.І. та інші)» та замість цифр «6110100000:08:015:0787» читати «6110100000:08:015:0878» (гр.Волянюк І.М.).

4.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування.

### В.Л.Кібляр

### Про надання дозволу на укладання договору земельного сервітуту за адресою просп.С.Бандери гр.Юню А.М.

Розглянувши звернення гр.Юня Андрія Михайловича, керуючись ст.12, 98, 99, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Генеральним планом м.Тернополя, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада

ВИРІШИЛА:
1.Дати дозвіл гр.Юню Андрію Михайловичу (рнокпп \_) на укладання договору земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,0594га терміном на три роки для проходу, проїзду та складування будівельних матеріалів за адресою просп.С.Бандери.

2.Зобов’язати гр.Юня Андрія Михайловича оформити в двомісячний термін договір сервітуту та документацію із землеустрою.

### Про надання дозволу на укладання договору земельного сервітуту за адресою вул. 15 Квітня ФО-П Фурді М.Р.

Розглянувши звернення фізичної особи – підприємця Фурди Марії Ростиславівни, керуючись ст.12, 98, 99, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Дати дозвіл фізичній особі – підприємцю Фурді Марії Ростиславівні (рнокпп \_) на укладання договору земельного сервітуту на земельну ділянку площею  0,00375га терміном на п’ять років для обслуговування торгового павільйону з холодильним та іншим обладнанням за адресою вул. 15 квітня.

2.Зобов’язати фізичну особу – підприємця Фурду Марію Ростиславівну оформити в двомісячний термін договір сервітуту та документацію із землеустрою.