Додаток

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

«2. Підприємства, установи, організації, юридичні, фізичні особи – підприємці на власних та закріплених територіях, а також громадяни, повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

- забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об’єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

- забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об’єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із спеціалізованими підприємствами;

- регулярне миття об’єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

- регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

- утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

- очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

- спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

- регулярне знищення бур’янів, скошення трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх вивезення;

- регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

- не допущення самовільного влаштування городів, створення, пошкодження або знищення газонів, самовільне висадження та знищення дерев, кущів тощо;

- здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

- вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров’ю населення;

- проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

- усунення на закріплених за ними об’єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

- усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах)
наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в
установленому порядку;

- підтримання в належному стані зовнішнього вигляду об'єкта підприємницької діяльності (фасад будівлі, прилегла територія), засобів зовнішнього оформлення (вивіски, трафарети та інше), ліквідовування написів «графіті» за власний рахунок;

- встановлення урн для сміття;

- не допущення розміщення (паркування) автотранспортних засобів, механізмів на внутрішньоквартальних проїздах, прибудинкових територіях, що перешкоджають руху спеціалізованого автотранспорту (швидка медична допомога, пожежна, прибиральна техніка, тощо), а також створюють незручності для мешканців;

- не допущення миття транспорту на території міста (прибудинкових та закріплених територіях, водоймах, тощо), крім спеціально відведених місць (авто мийки\*);

- не допущення винесення автотранспортом ґрунту, бруду на проїжджу частину, тротуари та прибудинкові території;

- забезпечення благоустрою земельних ділянок, наданих їм на правах власності, користування, оренди, тощо;

- утримання в належному санітарно-технічному стані території навколо рекламних щитів шляхом прибирання від сміття (залишків паперу, тощо), що падають (злітають, відокремлюються) з таких об’єктів через спеціалізовані підприємства на умовах договору або власними силами;

- не допущення самовільного встановлення засобів організації дорожнього руху (напівсфери, блокератори, бетонні блоки, шлагбауми, тощо), об’єктів зовнішньої реклами, торговельних лотків, павільйонів, кіосків тощо, без відповідних погоджень;

- не допущення розміщення в охоронній зоні комунікацій малих архітектурних форм, висадження дерев, кущів, складування будівельних матеріалів, тощо;

- не допущення руйнування або знищення асфальтобетонного покриття дороги чи тротуару під час проведення будь-яких робіт господарської діяльності без відповідних дозвільних документів;

- забезпечення своєчасного виконання робіт з очищення покрівель від снігу та бурульок, не допускаючи нагромадження снігу до товщини 30 см на дахах з зовнішнім водовідводом; запобігання травмування пішоходів шляхом встановлення снігозатримувачів чи інших технічних засобів на скатних покрівлях;

- у випадку наявності нежитлових приміщень у багатоквартирному житловому будинку, власник приміщення або орендар зобов’язаний укласти договір з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (управління) із управителем багатоквартирного будинку, суб’єктом підприємницької діяльності, який за договором із співвласниками, чи на інших передбачених законом підставах, забезпечує належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, прибудинкової території, належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб.

- не допущення складування будівельних матеріалів, конструкцій, обладнання, побутових відходів, великогабаритних та ремонтних відходів, рослинних рештків, тощо за межами погоджених з балансоутримувачем майданчиків та самостійно їх вивозити та/або вивантажувати у не визначені місця;

- не допущення засмічення недопалками, лушпинням від насіння, паперовими обгортками та іншими відходами територію міста;

- не допущення розміщення оголошення на стінах та дверях будинків, ліфтах та інших спорудах (поза інформаційними дошками), павільйонах, опорах зовнішнього електроосвітлення та контактної мережі, деревах, тощо;

- не допущення порушення (руйнування чи псування) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою міста;

- не допущення розміщення написів (графіті) на об’єктах та елементах благоустрою, тротуарах, стінах будинків та інших споруд, огорожах чи інших місцях без відповідного дозволу встановленого зразка;

- самовільно, без погодження виконавчих органів міської ради, узгодженого загального вигляду та без оформлення відповідного права на земельну ділянку, не розміщувати на об’єктах благоустрою Тернопільської міської територіальної громади торгівельне обладнання та торгівельну експозицію (столики, сумки, картонні коробки, піддони, тощо), в тому числі із зайняттям території тротуарів, пішохідних доріжок, переходів, проїздів і проїзної частини вулиць, а також розміщувати торгівельне обладнання та торгівельну експозицію на об’єктах благоустрою, яка перешкоджає пішохідному та дорожньому руху, заїздам на території;

- вжиття заходів щодо недопущення на прибудинковій та/або прилеглій, закріпленій території несанкціонованої торгівлі з рук;

- не допущення здійснення підприємницької діяльності в тимчасових спорудах торгівельного (побутового) призначення без отримання відповідного погодження органу міської ради, а саме Погодження режиму роботи об’єктів сфери торгівлі та сфери обслуговування населення на території Тернопільської міської територіальної громади, Погодження режиму роботи сезонного об’єкта сфери торгівлі, послуг, відпочинку та розваг на території м.Тернополя та парків, а також не розміщувати тимчасові споруди на прибудинкових територіях без узгодження з балансоутримувачем;

- отримання дозволів на проведення земляних та ремонтно-будівельних робіт (в т.ч. аварійних земляних робіт) на території міста;

- після проведення земляних та/або ремонтних робіт на території міста, відновлення зруйнованих об’єктів благоустрою проводити за власний кошт;

- під час проведення ремонтних або будівельних робіт на фасадах будинків і споруд, забезпечувати дотримання належного санітарного стану на прилеглій до цих об’єктів території;

- у разі незабезпечення належного санітарного утримання прилеглої території, балансоутримувач будинку (будівлі, споруди…) здійснює вказані роботи за власний рахунок з подальшим відшкодуванням понесених витрат;

- не допущення влаштування огорож багатоквартирних житлових будинків по периметру відведеної земельної ділянки (оренда, постійне користування), якщо це не передбачено проектною (містобудівною) документацією;

- проведення своєчасних робіт із очищення від снігу та ожеледиці території прилеглої до об’єкту підприємницької діяльності з обробленням її протиожеледними засобами;

- не допущення скидання снігу та льоду на проїжджу частину вулиці;

- самовільно, без отримання відповідних погоджень виконавчих органів міської ради, розташовувати на об’єктах благоустрою, будівлях та спорудах засобів, що використовуються для доведення інформації до споживача, в тому числі вивісок;

- якщо розміщення вивіски на будівлі (споруді) не передбачено проектною документацією цієї будівлі (споруди), погодженою та затвердженою у встановленому порядку, то її розміщення здійснюється на підставі погодження вивіски з управлінням містобудування, архітектури та кадастру Тернопільської міської ради і власником або балансоутримувачем будівлі чи споруди;

- тимчасові виносні рекламні засоби розміщувати впритул до фасаду будинку і при ширині тротуару (пішохідної доріжки) не менше 2,5 м;

- забезпечення встановлення огорожі будівельного майданчика та утримання в належному естетичному та санітарно-технічному стані;

- забезпечення складування будівельних матеріалів, конструкцій, обладнання, механізмів в межах будівельних майданчиків та регулярним їх вивезенням і утриманням в належному стані огорож та прилеглої до неї території;

- утримання рекламних засобів в належному санітарно-технічному стані;

- після проведених виставок, святкових, розважальних, концертних, рекламних та інших масових заходів, організатори (відповідальні особи) зобов’язані забезпечити додержання чистоти та порядку, збереження зелених насаджень (клумб, газонів, дерев, кущів), своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття та конструкцій з відповідної території.».

Міський голова С.В. Надал