



2020

TERNOPIL ТЕРНОПІЛЬ

INVESTMENT PASSPORT ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ



















DEVELOPED INFRASTRUCTURE РОЗВИНЕНА ІНФРАСТРУКТУРА
Favourable location Engineering and transport infrastructure
Вигідне розташування Інженерна та транспортна інфраструктура



INVESTMENT POTENTIAL ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПОТЕНЦІАЛ
Favourable investment climate Successful investment experience Effective investment proposals
Сприятливий інвестиційний клімат Успішний досвід інвестування Ефективні інвестиційні пропозиції



ECONOMIC POTENTIAL ЕКОНОМІЧНИЙ ПОТЕНЦІАЛ
Diverse economy High rates of development
Різномановна економіка Високі темпи розвитку

	Strategy of development	04
	About Ternopil	05
	Transport & logistics	06
	Labour potential	08
	Innovation in management	09
	Investments	10
	International cooperation	11
	Industry	12
	Investment policy	13
	Service infrastructure	14
	Business environment	15
	Investment proposals	17
	Trade	18
	Budget capacity	19
	Tourism & leisure	20
	Indicators of development	21

	Стратегія розвитку	22
	Про Тернопіль	23
	Транспорт та логістика	24
	Трудовий потенціал	26
	Інновації управління	27
	Інвестиції	28
	Міжнародна співпраця	29
	Промисловість	30
	Інвестиційна політика	31
	Сервісна інфраструктура	32
	Бізнес клімат	33
	Інвестиційні пропозиції	35
	Торівля	36
	Бюджетні можливості	37
	Туризм та дозвілля	38
	Показники розвитку	39

Investment passport is a comprehensive newsletter that contains the main indicators of the city social and economic development, as well as other information about the city and provides investors with an idea of its investment climate and investment opportunities. Investment passport has been prepared by Rating agency «IBI-Rating» LLC.

IBIRATING
RATING AGENCY



Інвестиційний паспорт - комплексний інформаційний бюлетень, який містить основні показники соціально-економічного розвитку міста, а також інші відомості про місто та дає інвестору уявлення про інвестиційний клімат та інвестиційні можливості. Інвестиційний паспорт підготовлений ТОВ «Рейтингове агентство «ІБІ-Рейтинг».

IBIRATING
RATING AGENCY





*DEAR COLLEAGUES,
WELCOME ALL WHO ARE INTERESTED IN THE
DEVELOPMENT OF TERNOPIL CITY!*

Our city is one of the main centers of the historical region of Galychyna and one of the cultural, business and religious centers of the Western Ukraine.

The formation of Ternopil was quite difficult, during its 480-year history, the city was part of six states and empires, it repeatedly experienced devastation. However, during its existence Ternopil has been rebuilt and has grown, being driven by the local community, whose development is a top priority of activities of the city authorities.

Since independence of Ukraine, we have a built multi-regional business and tourist center, preserved and restored industrial potential of the city, improved quality of life of its residents. In November 2018, 4 village councils joined to the city; the Ternopil city amalgamated territorial community was established. In February 2020, 5-th village council joined OTG.

Today, efforts are being made on ensuring further economic growth, prosperity, increased competitiveness of the economy, improved living standards of the population and implementation of the city community interests.

The city is open to further cooperation and establishing constructive business relationships with investors, businessmen and all who care about development of the city, as well as the country.

We invite you to become acquainted with Ternopil!

Sincerely,
Mayor of Ternopil city
Serhiy Nadal

*ШАНОВНІ КОЛЕГИ,
РАДИЙ ВІТАТИ ВСІХ, ХТО ЗАЦІКАВИВСЯ
РОЗВИТКОМ МІСТА ТЕРНОПІЛЬ!*

Наше місто є одним із головних центрів історичного регіону Галичини та одним із культурних, ділових та релігійних центрів заходу України.

Становлення Тернополя відбувалось доволі непросто – за 480-літню історію місто входило до складу шести держав та імперій, неодноразово зазнавало руйнувань. Проте протягом всього часу існування Тернопіль відбудовувався та зростав, рушійною силою чого виступала місцева громада, розвиток якої є головним пріоритетом діяльності міської влади.

За роки незалежності України нами побудовано багатофункціональний регіональний діловий та туристичний центр, збережено та відновлено промисловий потенціал міста, покращено якість життя мешканців. У листопаді 2018 року до міста доєдналось 4 сільські ради; було створено Тернопільську міську об'єднану територіальну громаду. У лютому 2020 року до ОТГ доєдналось ще одна сільська рада.

Сьогодні докладаються зусилля щодо забезпечення подальшого економічного зростання, збільшення добробуту, підвищення конкурентоспроможності економіки, комфорту життя населення та реалізації інтересів громади.

Місто відкрите для подальшого співробітництва та налагодження конструктивних ділових зв'язків з інвесторами, представниками ділових кіл і всіма, кому є небайдужим розвиток міста та країни.

Запрошуємо Вас ближче познайомитися з Тернополем!

З повагою,
Міський голова
Сергій Надал

Ternopil is
a cozy, hospitable,
comfortable for
living and leisure
European city



Approved by the decision of the session of deputies of Ternopil 7/39/134 dated October 25, 2019

STRATEGY AND DEVELOPMENT PLAN OF TERNOPIL CITY ATC



HIGH QUALITY OF LIFE OF COMMUNITY RESIDENTS

- I. Modernization of housing and municipal infrastructure.
- II. Energy efficiency.
- III. Environmental and civil safety.
- IV. Development of transport infrastructure.
- V. Effective community development.
- VI. Modern community management system based on the Smart City concept.



COMMUNITY WITH QUALITY SOCIAL SPHERE, MISCELLANEOUS CULTURAL AND SPORTS ENVIRONMENTS

- I. Achieving a high level of medical care.
- II. Quality and up-to-date education.
- III. Effective social safe of the population.
- IV. Diverse cultural environment.
- V. Development of physical culture and sports.



COMPETITIVE COMMUNITY ECONOMY

- I. Development of priority sectors of the economy.
- II. Development of investment and international activities of the community.



*Strategic plan for the development of
the Ternopil city territorial community
until 2029*

Approved by the decision of the session of deputies of Ternopil 7/46/7 dated February 7, 2020



*Local economic development plan of
Ternopil city territorial community for
2020-2021*



Mayors for Economic Growth

Ternopil in an Acting Member of project
"Mayors for Economic Growth (M4EG)" since
2018, November



Diploma of the Council of Europe.
Flag of Honour of the Council of Europe.
Table of Honour of the Council of Europe.

TERNOPIL OCCUPIES HIGH PLACES IN RATINGS

**2nd
place**

in rating "Cost
efficiency of doing
business" among
cities of under 250
ths of population

**uaBBB+
Evolving**

"the sufficient
creditworthiness"
in ratings of
IBI-Rating by National
Rating Scale

**4th
place**

in the «Index of
satisfaction with the
quality of spheres and
services» all-Ukrainian
municipal survey

**4th
place**

among the most
comfortable cities
for life in Ukraine

**3th
place**

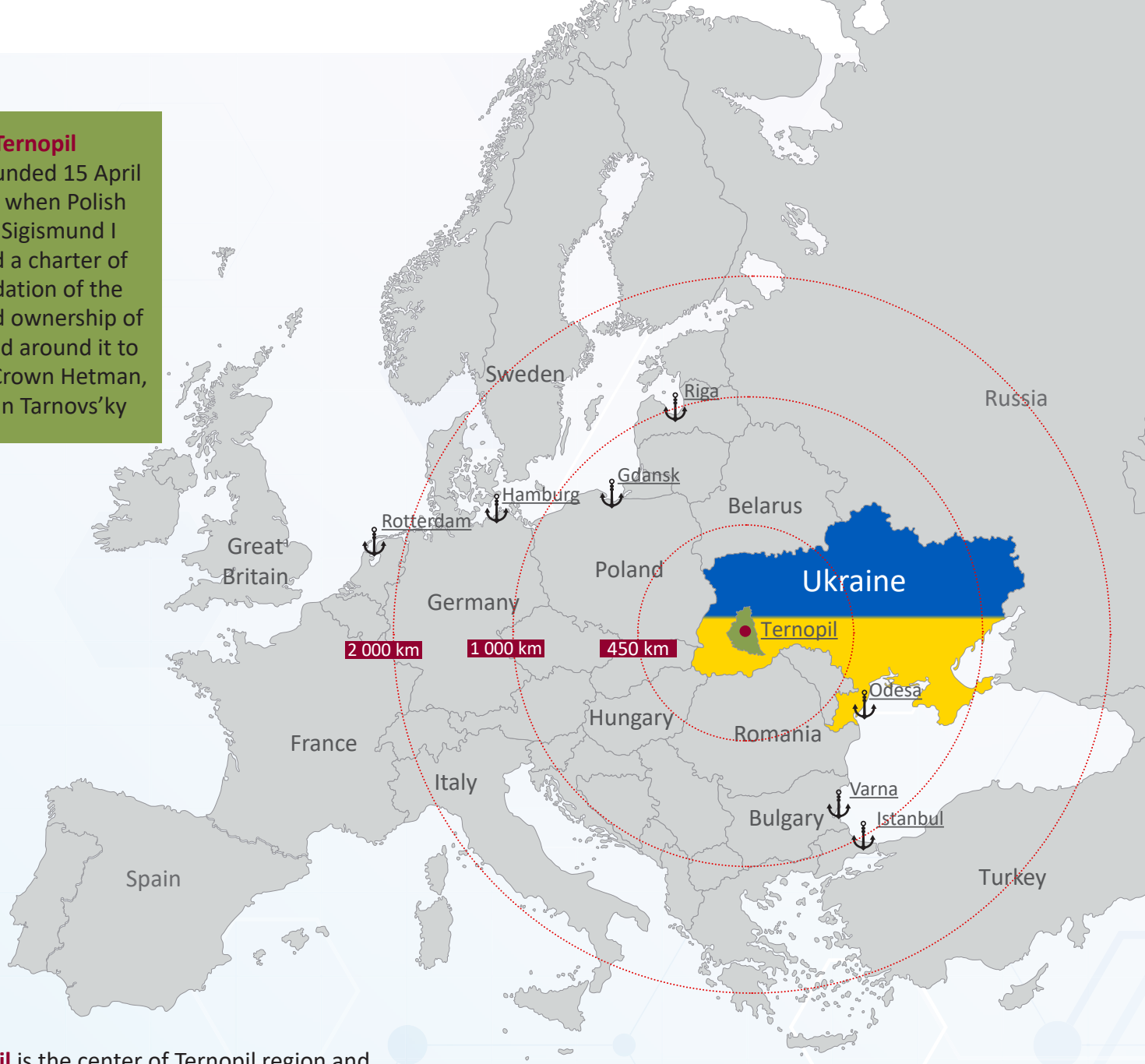
in rating of
transparency of
cities

invA

"High investment
attractiveness"
was confirmed
IBI-Rating by National
Rating Scale

Ternopil

was founded 15 April 1540, when Polish King Sigismund I issued a charter of foundation of the city and ownership of the land around it to Grand Crown Hetman, Mr. Jan Tarnovs'ky



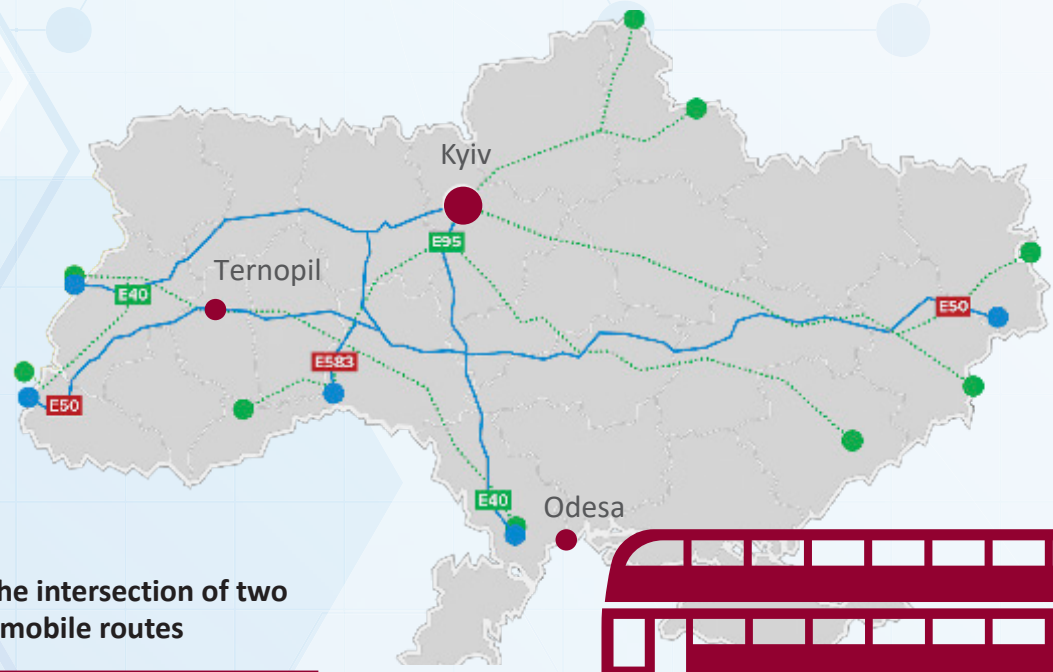
Ternopil is the center of Ternopil region and Ternopil city territorial community, established on 21 November 2018, which also includes eight settlements.



	Ternopil	Ternopil CTC
Area	59.0 km ²	151.9 km ²
Population	220.3 ths ppl	222.4 ths ppl
Employed	101.5 ths ppl	102.5 ths ppl

The Seret River flowing through **Ternopil**, along with the pond, form the water reservoir located in the central part of the city being the city's visiting card, recreation and entertainment center.

Ternopil has a convenient location and developed transport infrastructure



Ternopil is located at the intersection of two European automobile routes

European automobile route

E 50 Brest (France) - Nurenberg (Germany) - Prague (Czech Republic) - **Ternopil (Ukraine)** - Dnipro (Ukraine).

European automobile route

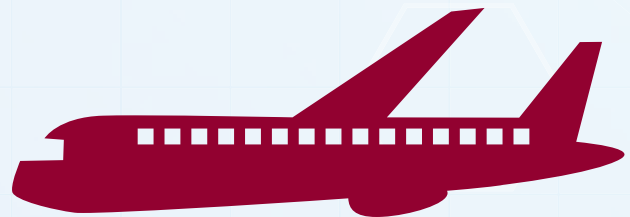
E 85 Klaipeda (Lithuania) - Lida (Belarus) - **Ternopil (Ukraine)** - Bucharest (Romania) - Ruse (Bulgaria) - Olexandroupolis (Greece).



Ternopil is included in the large-scale road construction project «Go Highway» an international transport corridor, that will connect ports of the Baltic Sea and the Black Sea.



Airports near **Ternopil** provide fast access to the EU and Asian countries



Outside the city there is «Ternopil» airport (TNL), which has a runway with artificial covering 2000 m long and 42 m wide, and can handle aircraft with a maximum take-off weight up to 61 tons.

The airport throughput capacity is 100 passengers an hour. The airport currently carries out charter irregular flights of transportation of passengers and cargoes to almost all the countries of the world.

The nearest airports are Lviv (120 km) and Kyiv (500 km).



The railway junction of **Ternopil** provides daily connection of domestic and international passengers transportation

The freight terminal «Ternopil cargo station» allows servicing 65.2 ths tons of cargo a day.

Railway station «Ternopil» - the main passenger terminal of the city with working capacity 17 ths people a day.

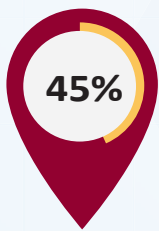
Through the city more than 30 pairs of trains pass.

Ternopil-Przemysl	02:44	227 km
Ternopil-Kosice	12:07	460 km
Ternopil-Kyiv	05:25	420 km
Ternopil-Odesa	08:29	683 km

Ternopil is one of the examples of development of public transport, introducing innovative technologies and modernization of transport networks



of freight traffic - railway transport

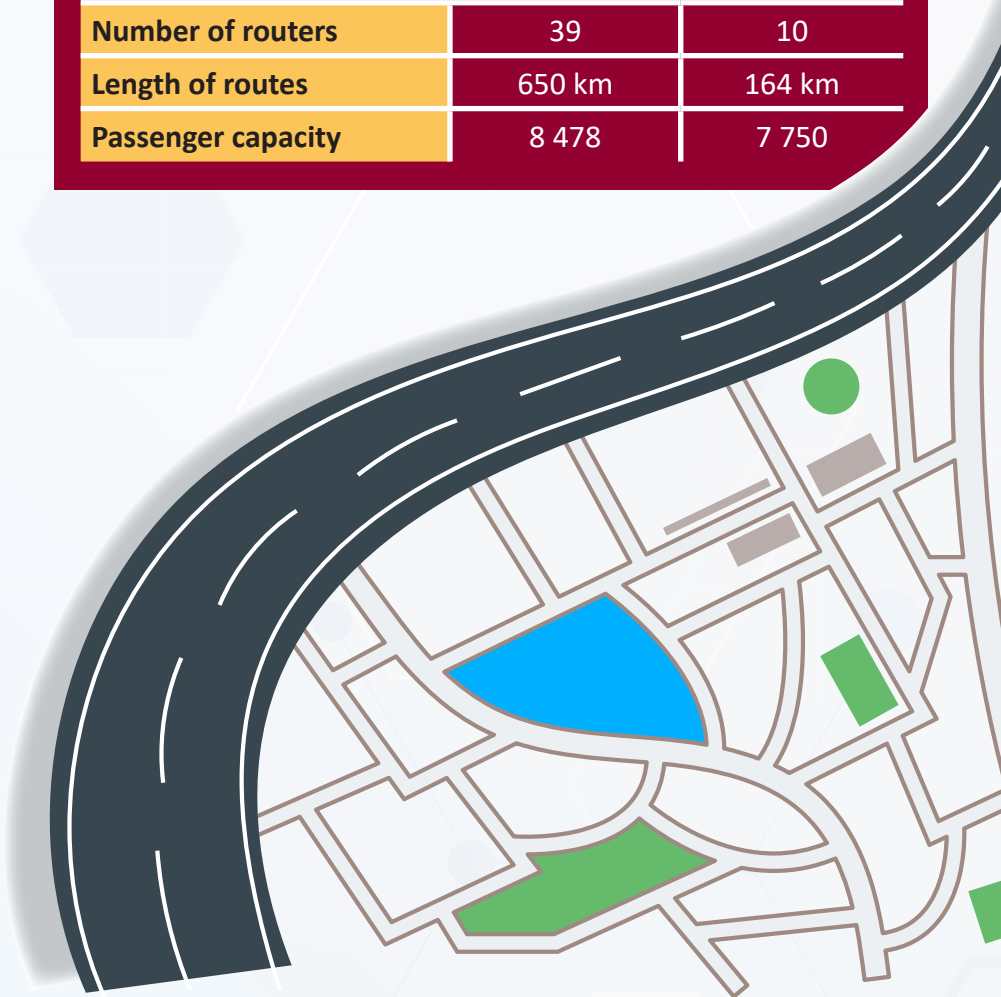


of the passenger transportation - electric transport



of the passenger transportation - automobile transport

	Bus	Trolley bus
Number of routers	39	10
Length of routes	650 km	164 km
Passenger capacity	8 478	7 750



Ternopil is the first city where the project of the automated fare collection (AFC) system has been implemented.



Modernization of transport takes place in partnership with the **European Investment Bank**, through its funding it is envisaged to purchase 15 new low-floor buses.

Ternopil received an award for the highest standards in the Transport Infrastructure Improvement at Kyiv Smart City Forum-2018.



The development of bicycle infrastructure is a priority area for the development of transport in **Ternopil**.

Until 2020, the total length of motorways and bicycle lanes of the city will have amounted to 51.3 km, 2 000 bicycle parking spaces will have been arranged.

Ternopil has a significant labour potential and trains specialists in many professional areas



Ternopil is one of the few cities in Ukraine where an increase of the population has been observed for a long period.

By gender structure, most of the population of **Ternopil** are women, of them - women of working-age account for 80%. The share of men of working-age account for 90%.

The share of the working age population is higher than average indicator in Ukraine.



54%



46%

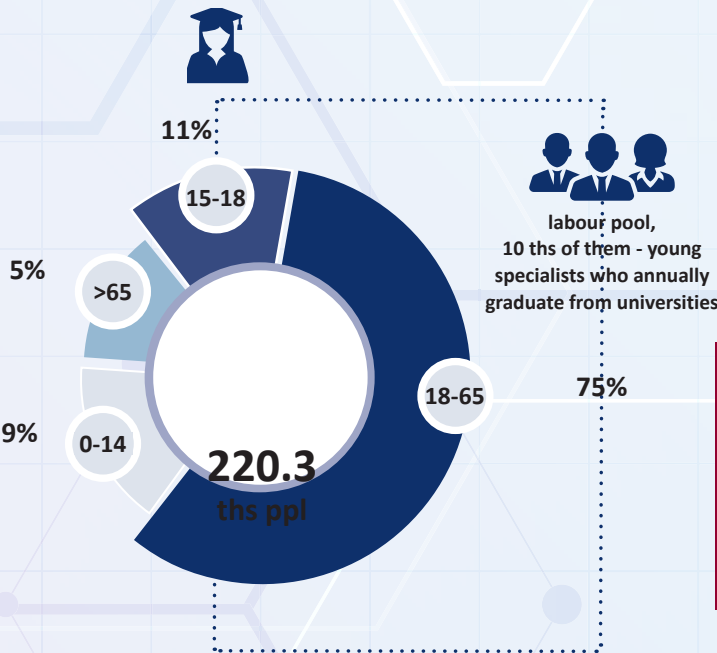
VS

223.5 ths ppl
Number of population

>100 ths ppl
Number of employed

2 persons
Workload for a vacant position

9.9 ths UAH
Average monthly wage



The available labour potential given relatively low wages in **Ternopil**, create additional advantages for investors in terms of starting up and doing business in the city.

	Number
Universities	6
Students	34.1 ths
Start education	6.9 ths
Graduates	10.1 ths



Ukrainian population database



Register of educational institutions

The main competitive factor of **Ternopil** is the significant number of talented youth.

In the city's educational institutions students major in many specialties, i.e. from a plasterer to an IT expert.

Ternopil is an innovative city providing high quality of life, a city of Ukrainian traditions and spirituality

Since 2013, in **Ternopil**, the Administrative Service Centre has been operational.

The Center provides 262 types of services (including via electronic means) in 39 areas of activity.

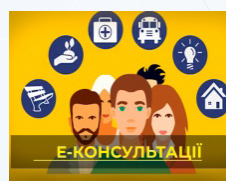


Ternopil increases efficiency, openness and transparency of the government's activity using the latest information and telecommunication technologies.



In 2015, **Ternopil** has been one of the first to join the e-procurement system.

Since 2018, PROZORRO has been used to carry out tenders for the lease of communal property.



Since 2018, the participation of residents in the local self-government has been carried out in the format of electronic polls, consultations and discussion of normative acts.



Since 2018, the smart card fare payment system has been used in the city public transport, thanks to

which **Ternopil** citizens and the city guests can pay the public transport fare by a personalized «Social card of Ternopil resident» or an e-multi journey ticket.



Since 2015, the form of collective appeal of residents to the city authorities for collecting signatures in support of the e-petition on any issues within the competence of the authorities has functioned.



Since 2011, in the area of provision of administrative and non-administrative services by Ternopil city council, an ISO 9001:2015 quality management system has been applied.

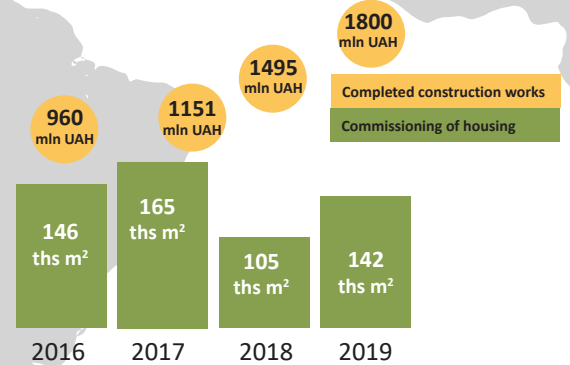
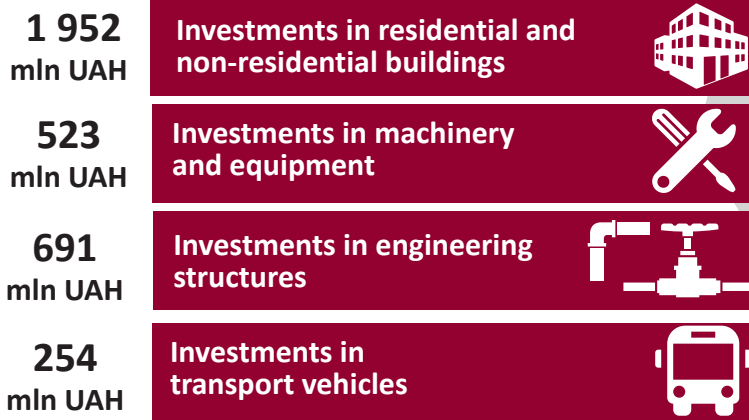
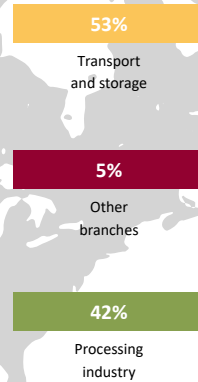
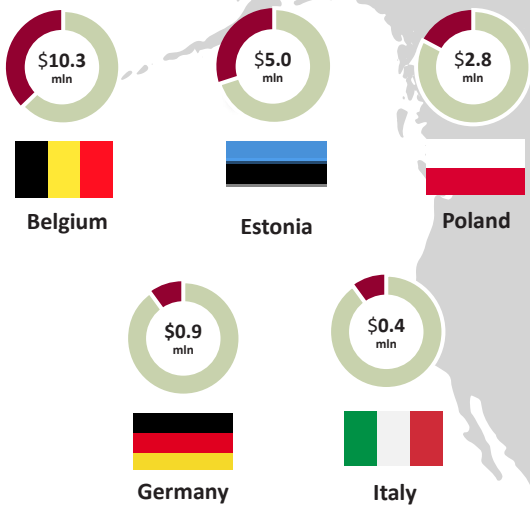


Since 2016, there has been a public budget, residents of **Ternopil** can submit projects, support them and observe how the winning projects have been implemented by the authorities.

There is an annual increase in volumes of investments, which are directed to renewal of fixed assets of enterprises, construction and infrastructure

	2017	2018	2019
Capital investments	3.0 bln UAH	3.7 bln UAH	3.5 bln UAH
FDIs	\$17,7 mln	\$21.2 mln	\$22.3 mln

FDIs from 30 countries have been attracted to 81 enterprises of Ternopil.



Capital (domestic) investments, which are aimed at modernization of production enterprises and infrastructure, as well as in new construction, grow at a high rate.



Ternopil increases investments in the infrastructure development and energy saving, including in partnership with international organizations



Projects: **Enhancing energy efficiency under the program «DemoUkraine DH»** (under implementation). Modernization of boiler-houses is underway, whereby it is envisaged to install 25 individual heat points with the use of the latest technologies. Amount of financing: €0.7 mln.

Reconstruction of the exterior lighting system «Mercury-free light» (envisaged to be implemented). Amount of financing: 17.5 mln UAH.



Projects: **Infrastructure Development of the City - 2** (under implementation). Modernization of the water supply and sewage facilities with the use of modern technologies is underway. Amount of financing: \$36.7 mln.

Increasing energy efficiency in the district heating sector (under implementation). It is envisaged to install individual heat points. Amount of financing: \$25.7 mln.

Transformational increase of energy efficiency in cities (under implementation). Work is underway to determine the prospects for improving the energy efficiency of the city for the next 10 years, developing a business plan for the creation of an energy service company and a revolving fund for energy efficiency.



Projects: **Deep thermal modernization of educational institutions** (under implementation). It is envisaged to carry out measures to improve energy efficiency in buildings. Amount of financing: €25.4 mln.

Public transport of the city (under implementation). It is envisaged to purchase 15 new low-floor buses. Amount of financing: €2.0 mln.



Project: **Ternopil** is a participant of the European initiative «Covenant of Mayors», in which it has undertaken to reduce the consumption of natural resources and CO₂ emissions by 20% by 2020 and to increase the share of renewable energy sources by more than 20%. In accordance with the Covenant, the Sustainable Energy Action Plan (SEAP) of the city has been developed.



Project: **Modernization of the central supply system** (under implementation). The project envisages the reconstruction of the central heating and hot water supply systems. Amount of financing: €15.0 mln.

Ternopil has diversified production, whose volume over the past five years has more than three-fold increased



> 120 industrial enterprises

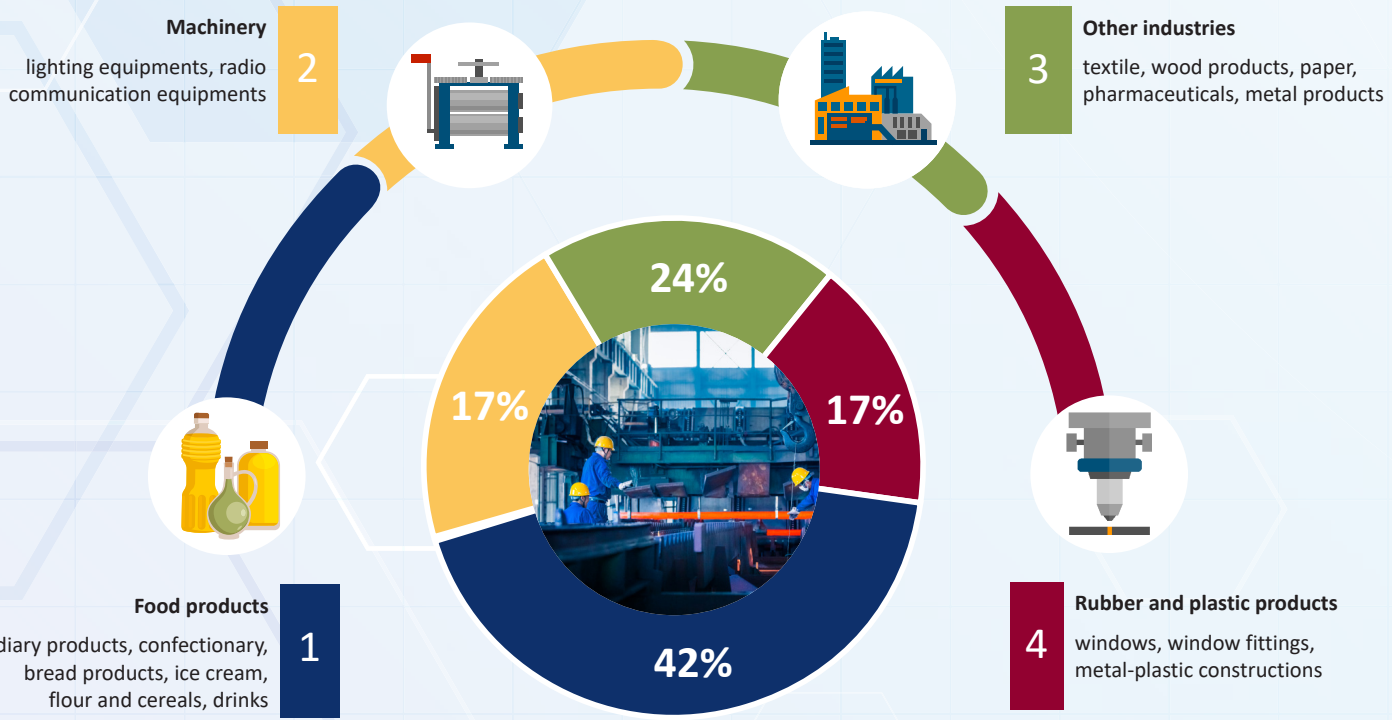
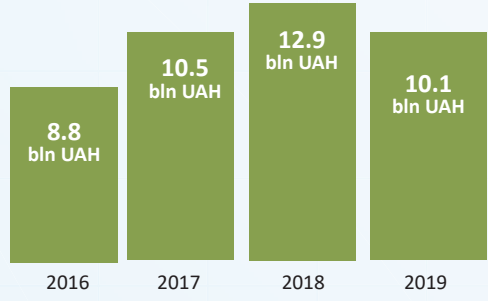


> 1 000 industrial SMEs



92% production consumes in Ukraine

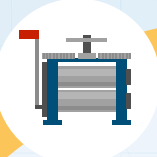
industrial output sold



1 Food products
diary products, confectionary, bread products, ice cream, flour and cereals, drinks



2 Machinery
lighting equipments, radio communication equipments



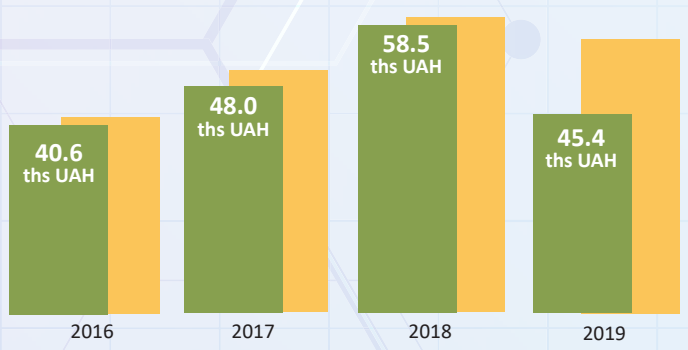
3 Other industries
textile, wood products, paper, pharmaceuticals, metal products



4 Rubber and plastic products
windows, window fittings, metal-plastic constructions

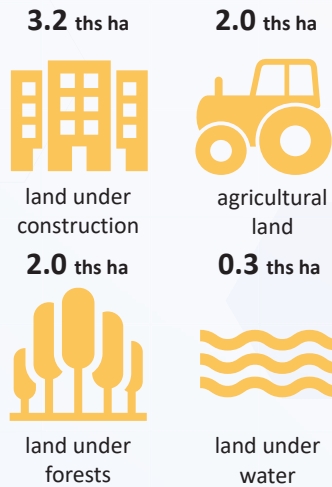


industrial output sold per capita in Ternopil
industrial output sold per capita in Ukraine



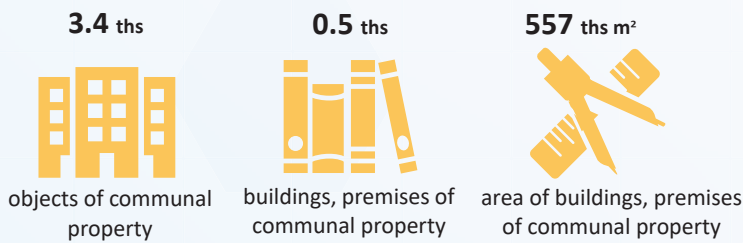
bln UAH	2017	2018	2019
Food industry	2.1	2.9	2.7
Machinery	0.9	1.3	1.1
Rubber, plastic products	0.9	1.1	1.1
Metal products	0.4	0.7	0.7
Wood products	0.2	0.3	0.3
Pharmaceuticals	0.2	0.2	0.2

Ternopil has quite a developed industrial complex, as well as potential for preparing attractive proposals for investors



	2017	2018	2019
Privatized land plots	5.8 ha	2.8 ha	4.8 ha
Privatized real estate	0.5 ths m ²	1.0 ths m ²	1.4 ths m ²

Total area of the land of **Ternopil** is 5.9 ths ha, including 5.2 ths ha - state and communal owned. Since 1993 more than 1.2 ths communal owned objects have been privatized.



In order to inform the society and business environment on the progress of the city development **Ternopil** has been maintained the Rating of investment attractiveness.

Development of the investment environment through the eurointegration processes. Promotion and improvement of the city image as territory attractive for investment and cooperation

Restoration of the city industrial potential and promotion of development of the most prospective clusters of specialized branches of industry, the key industries being: light, food and electrotechnical

Creation of high-tech industries, introduction of mechanisms for promoting and stimulating the use of the up-to-date technologies. Granting benefits on payment of local taxes for the newly created enterprises

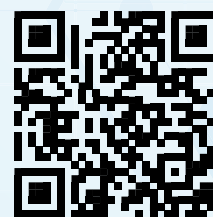
Improvement of the business climate, creation of favourable conditions for development, implementation of mechanism of cooperation between the city authorities and business entities. Resource and information provision. Formation of the entrepreneurship support infrastructure

Creation of favourable conditions to attract private owners who have long-term interests in developing privatized objects. Activation of privatisation and ensuring information transparency of the privatization process

Development of logistic infrastructure of the city (airport, logistic complexes)

CITY INVESTMENT POLICY

To inform the business environment about available investment proposals and communal property facilities of **Ternopil**, which are offered for sale or lease, a public register of such proposals is kept.



Link to investment proposals



Link to investment announcements

Regional, district and city decision-making points, developed service infrastructure for business and residents



THERE IS DECISION-MAKING POINTS OF TERNOPIIL REGION:

- Ternopil Regional State Administration and its subdivisions.
- Department of the State Geocadastre in Ternopil region.
- Ternopil Directorate of Railway Transportation.
- Court of Appeal.
- Regional departments of government agencies.



132 bank branches



enough of commercial and office real estate at affordable prices



57 notaries and notary offices



quality communication and internet (represented by regional and all national providers)



> 6,7 thousands of registered enterprises
> 31 thousands of entrepreneurs



> 15 courier services and postal operators



Ukrainian bank register



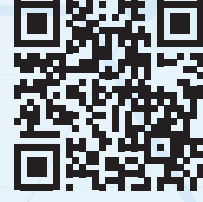
Register of notaries



Link for National State Registry of Ukrainian Enterprises and Organizations



Register of telecommunications operators and providers



Logistics companies in Ternopil

The Ternopil authorities have a transparent policy on entrepreneurship and investment, ensuring equal access for all

MUNICIPAL BUSINESS SUPPORT PROGRAMS

Ternopil City Council provides access to community resources:

- land plots
- Infrastructure and real estate
- reimbursement of interest on loans under the Small and Medium Business Development Program (for 2019-2020)



SME Development Program for 2019-2020

TAXES AND FEES

STATE TAXES (rate):

- 18% - on income of legal entities
- 15% - for non-residents
- 18% - on income of individuals (PIT)
- 15% - on interest income
- 9% - dividend tax rate, accrued by a non-resident
- 5% - dividend tax rate, accrued by a resident
- 20% - basic Value Added Tax (VAT)
- 7% - VAT for import and distribution of pharmaceutical products
- 0% - VAT for export
- 22% - Social due fee for employer
- 4% - Social due fee for employee
- 1,5% - Military fee (on employee's income)

LOCAL TAXES AND FEES (rate):

Unified tax rate

- 5% - **III group** – from the amount of gross income
- 3% - **III group** – from the amount of gross income (**for VAT payers**)
- 20% - **II group** – from the amount of minimum salary
- 10% - **I group** – from the amount of minimum cost of living

Real estate tax other than land

- 0-1.5% per 1m² - basic real estate tax rate for **non-residential premises** (depending on the type of premises, type of owners and location).
- 0.1-1% per 1m² - basic rate of real estate tax for **residential premises** (depending on the type of premises, type of owners and location).

Land tax

- 0,03-1,5% - depending on the purpose and locations

Tourist tax

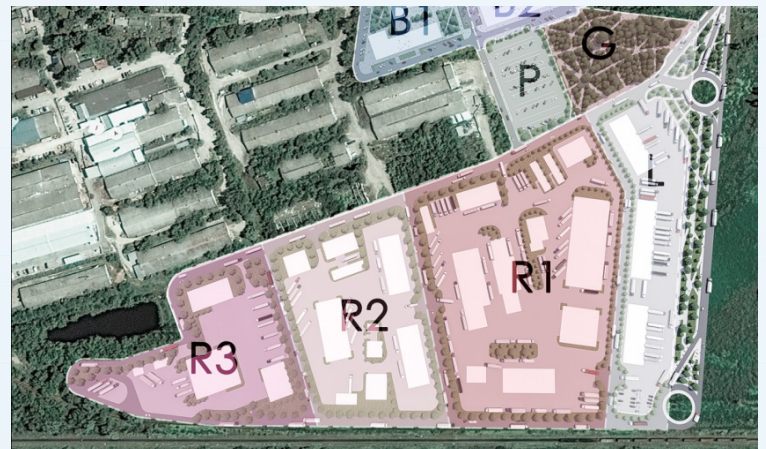
- 0.15-0.25% of the minimum wage - the rate of tourist tax **for domestic tourism** (depending on the cost of living per day).
- 0.3-0.5% of the minimum wage - the rate of tourist tax **on external tourism** (depending on the cost of living per day)



Detailed information on local taxes and fees in Ternopil

Industrial park «Ternopil» is the newest project, created with the purpose to attract new production to a specially designated area with a well-equipped infrastructure

	Validity of industrial park:	30 years
	Location:	Ternopil, Mikulynetska st.
	Area of land plot:	15 ha
	Owner of land plot:	Ternopil city council
	Land plot purpose:	Processing and other industries
	Type of land plot:	«Greenfield», free of constructions
	Expected volume of investments:	\$1 - \$1.5 mln / ha
	Period of filling of park:	2019-2020



PRIORITY AREAS FOR INVESTMENTS

PROCESSING INDUSTRY



- Processing of agricultural raw materials
- Production of food products
- Production of baby food products

SCIENTIFIC AND TECHNICAL ACTIVITIES



- Research to improve product quality and use of new technologies
- IT cluster

AUXILIARY PRODUCTION



- Transport and storage
- Hotels and restaurants
- Administrative and auxiliary services

ENGINEERING NETWORKS

	Distance to the railway:	100 m
	Distance to the gas pipeline:	100 m
	Distance to the power line:	250 m
	Distance to the water pipe:	250 m



Urban planning documentation







Industrial park concept




A number of projects have been developed in **Ternopil** aimed at improving infrastructure and raising social standards

The main objective of the project - building boulevards near the Ternopil pond, which belongs to the regional landscape park «Zagrebella» and creation of appropriate conditions for recreation of residents, tourists and visitors of the city.

It is envisaged to arrange bicycle paths, a scout park and a rope park, universal sports, children's playgrounds, establishment of a viewing platform, construction of a pier and equipping of the «Dalny» beach.

	Project title:	Development-reconstruction of the leisure and recreation area
	Location:	Ternopil, district of «Dalny» beach, Chumatska st.
	Area of land plot:	22.9 ths m ²
	Expected volume of investments:	€ 1.3 mln



	Project title:	Bus + bicycle = a low-emission transport system
	Location:	Ternopil, 10 bicycle station
	Expected volume of investments:	€ 1.1 mln

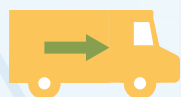
The main objective of the project – improving the functioning of the public transport system by purchasing three low-emission hybrid buses and eighty public bicycles

There is a problem in the city related to a lot of travel time, due to an inadequate level of the functioning, low attractiveness and accessibility of the public transport to the city's residents. The public transport provision does not meet the needs of consumers.

The only solution is to create a system which will combine 2 elements, namely: a bus and a bicycle.



Ternopil increases the volume of foreign trade of goods and the geography of co-operation, and also is well endowed with retail trade facilities



~10%
of production sells for exports



84
number of trade-partners countries

\$ mln	2017	2018	2019
Exports of good	69.8	89.9	91.0
Imports of good	118.0	134.1	139.1
Trade turnover	187.8	224.0	230.0
Balance	-48.2	-44.2	-48.1

- \$7.0 mln**
Furniture
- \$5.6 mln**
Polymers, plastics
- \$4.5 mln**
Metal products
- \$49.1 mln**
Other products



- \$9.7 mln**
Protein substances
- \$11.5 mln**
Meat and meat processing

- \$32.4 mln**
Machinery, equipment
- \$31.1 mln**
Other products

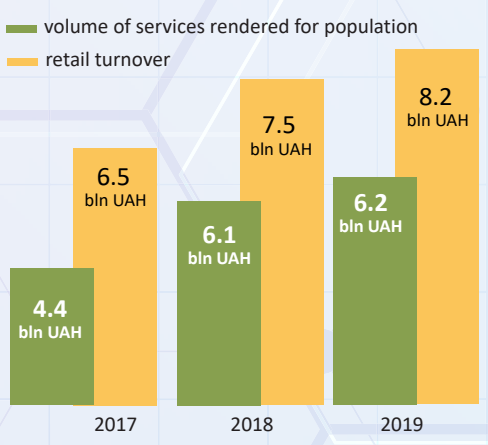


- \$10.5 mln**
Polymers, plastics
- \$12.6 mln**
Precious metals
- \$23.2 mln**
Transport
- \$29.2 mln**
Mineral products

Exports	Poland	Netherlands	Switzerland	Belarus	Austria
2019	18,8%	7,7%	9,1%	8,9%	7,3%

Imports	Germany	Lithuania	China	Poland	France
2019	12,6%	20,8%	15,8%	11,2%	5,1%

Ternopil is inherent in the developed network of trading enterprises, restaurant business and consumer sector



295
food stores



302
non-food stores



692
service enterprises



27
supermarkets



>20
markets

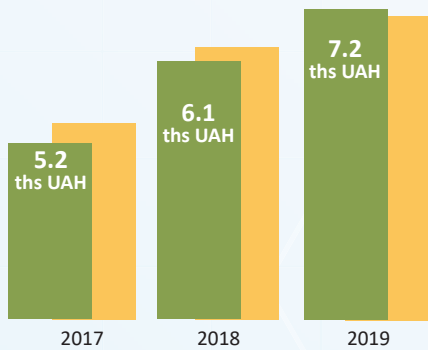


>17 m²
provision of the trading area per 10 ths pl

Ternopil increases the budgetary revenues and expenditures, which also allocates for the development of the city's infrastructure

The filling up of the budget is differentiated both by industry and by payers of taxes and fees.

own budget revenues per capita in Ternopil ATC
own budget revenues per capita in Ukraine

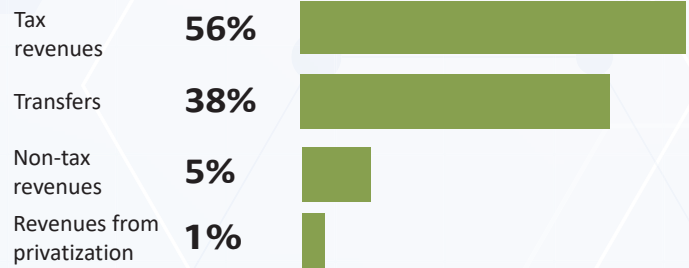


Since 2013 the credit rating has been maintained, which indicates that **Ternopil** has sufficient creditworthiness

IBI RATING Certified National Rating Agency

	Credit rating	Outlook
2013	uaBBB	Stable
2014	uaBBB	Stable
2015	uaBBB	Stable
2016	uaBBB	Stable
2017	uaBBB	Stable
2018	uaBBB+	Stable
2019	uaBBB+	Stable
2020	uaBBB+	Evolving

mIn UAH	2017	2018	2019
Budget revenues	2 341,0	2 450,7	2 613,8
Budget expenditures	2 372,1	2 454,1	2 599,4
Deficit / Surplus	-31,1	-3,7	14,4



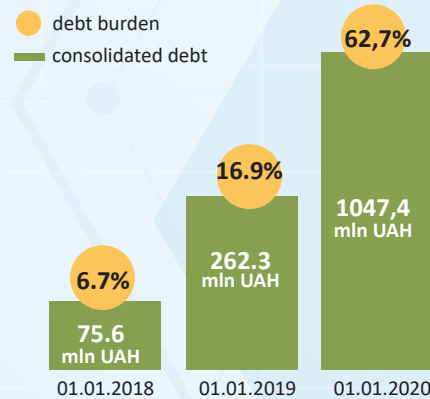
Ternopil city council together with utility companies are participants in the external borrowing market.

Funds are attracted from international financial institutions to implement infrastructure projects, including financing under guarantees of the city council.



Borrowing obligations are executed in full scope according to concluded agreements.

The indicator of debt burden on the city budget revenues net of transfers is acceptable.



Ternopil is a regional tourist centre of active, festival and conference tourism, well-known for running of various competitions on the water



345
objects of historical cultural heritage



257
monuments of architecture



30
monuments of art in architecture



53
landmarks of history and archeology



32
hotels and hostels



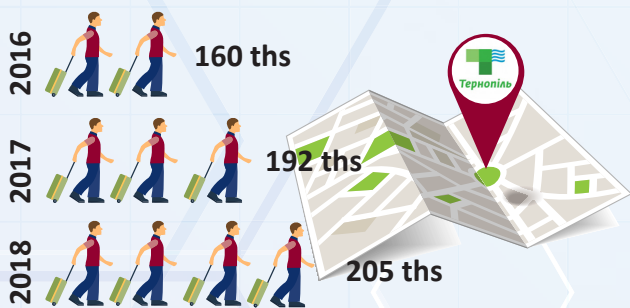
61
travel firms



>400
restaurants and cafes



>25
annual public events, incl. international ones



Ternopil has a favourable geographic location, unique natural and climatic resources, rich historical and cultural heritage and a number of other advantages, the combination of which contributes to the development of tourism and capacity building of the tourist infrastructure.

Ternopil is among TOP-5 most popular travel destinations within Ukraine, including the Carpathians, Kyiv, Odesa and Bukovel



Ternopil is known for its mass public events, festivals and contests, including international ones, such as festivals of jazz and rock music, ethnic cuisine and book publishing festivals, etc.



Music festival «Faine misto» has received the **European Quality Label - EFFE Label 2019-2020** and has been included in the calendar of European festivals



Annually, **Ternopil** hosts the FIFA World Cup among the Ukrainian diaspora teams and organizes the International Football Juniors Tournament. Winter hockey competitions take place in winter.

The developed infrastructure of the embankment of Ternopil pond, being the business card of the city, allows to annually hold the championship by the highest standards of the Water Sports Federation.



Indicator	unit	2017	2018	2019	+/-
LABOUR MARKET					
Number of population	ths ppl	218.0	221.8	223,5	0,7%
Number of registered unemployed	ths ppl	1.2	1.2	1, 3	6,4%
Average monthly wage in Ternopil ATC	UAH	6 106	8 078	9 871	22,2%
Average monthly wage in Ukraine	UAH	7 104	9 648	10 497	18,4%
INDUSTRY					
Volume of industrial output sold	mln UAH	10 470.0	12 875.0	10 148,6	-21,2%
Volume of industrial output sold per capita in Ternopil ATC	UAH	48 027.5	58 460.0	45448,3	-22,3%
Volume of industrial output sold per capita in Ukraine	UAH	50 676.9	59 312.4	59 015,9	-18,1%
INVESTMENT AND CONSTRUCTION					
Foreign direct investments	mln USD	17.8	21.1	22,3	5,2%
Foreign direct investments per capita in Ternopil ATC	USD	81.5	95.5	100	4,1%
Foreign direct investments per capita in Ukraine	USD	921.4	747.7	852,1	9,5%
Capital investments	mln UAH	3 008.7	3 700.0	3 520,0	6,2%
Capital investments per capita in Ternopil ATC	UAH	13 801.4	16 800.0	15 749,9	4,7%
Capital investments per capita in Ukraine	UAH	9 716.6	12 452.0	13 906,2	11,7%
Volume of completed construction works	mln UAH	1 151.4	1 494.9	1 800,0	20,4
Commissioning of housing	ths m ²	165.2	104.9	141,9	35,3%
Commissioning of housing per capita in Ternopil ATC	m ²	0.76	0.48	0,6	33,3%
Commissioning of housing per capita in Ukraine	m ²	0.24	0.21	0,3	23,8%
DOMESTIC AND FOREIGN TRADE					
Retail trade turnover	mln UAH	6 544.0	7 510.0	8 215,0	9,4%
Retail trade turnover per capita in Ternopil ATC	UAH	30 018.4	34 099.8	36 762,4	7,8%
Retail trade turnover per capita in Ukraine	UAH	13 835.0	15 780.6	26 094,4	18,5%
Exports of good	mln USD	69.8	89.9	91,0	1,2%
Imports of good	mln USD	118.0	134.1	139,1	3,7%
Foreign trade turnover	mln USD	187.8	224.0	230,0	2,7%
Foreign trade turnover per capita in Ternopil ATC	USD	860.4	1 017.1	1 029,3	1,2%
Foreign trade turnover per capita in Ukraine	USD	2 185.9	2 471.8	2637,4	6,7%
BUDGET PROVISION					
Budget revenues	mln UAH	2 341.0	2 450.7	2 613,8	6,7%
Own budget revenues per capita in Ternopil ATC	UAH	5 151.3	6 053.5	7 268,9	19,9%
Own budget revenues per capita in Ukraine	UAH	5 401.6	6 233.2	7143,5	14,6%
ECOLOGY					
Emission of pollutants into atmospheric air	ths tons	741.7	--	--	--
Emission of pollutants per capita into air in Ternopil ATC	kg	3.4	--	--	--
Emission of pollutants per capita into air in Ukraine	kg	60.8	--	--	--

Тернопіль –
затишне, гостинне,
комфортне для
життя та дозвілля
європейське місто



СТРАТЕГІЧНИЙ ПЛАН РОЗВИТКУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ГРОМАДИ

Затверджено рішенням сесії
7/39/134 від 25.10.2019 року

**ВИСОКА ЯКІСТЬ ЖИТТЯ
МЕШКАНЦІВ ГРОМАДИ**

- I. Модернізація житлово-комунальної інфраструктури.
- II. Енергоефективність.
- III. Забезпечення екологічної та цивільної безпеки.
- IV. Розвиток транспортної інфраструктури.
- V. Забезпечення ефективної розбудови громади.
- VI. Запровадження сучасної системи управління громадою на основі концепції «Smart City».

**ГРОМАДА З ЯКІСНОЮ СОЦІАЛЬНОЮ
СФЕРОЮ, РІЗНОФОРМАТНИМ
КУЛЬТУРНИМ ТА СПОРТИВНИМ
СЕРЕДОВИЩЕМ**

- I. Досягнення високого рівня надання медичної допомоги.
- II. Надання якісної та новітньої освіти.
- III. Ефективний соціальний захист населення.
- IV. Різноматне культурне середовище.
- V. Розвиток фізичної культури та спорту.

**КОНКУРЕНТОСПРОМОЖНА
ЕКОНОМІКА ГРОМАДИ**

- I. Розвиток пріоритетних сфер економіки.
- II. Розвиток інвестиційної та міжнародної діяльності громади.



Стратегічний план розвитку
Тернопільської міської територіальної
громади до 2029 року

Затверджено рішенням сесії 7/46/7
від 07.02.2020 року



План місцевого економічного розвитку
Тернопільської міської територіальної
громади на 2020-2021 роки



Тернопіль є діючим членом ініціативи
"Мери за Економічне зростання (M4EG)" з
листопада 2018 року



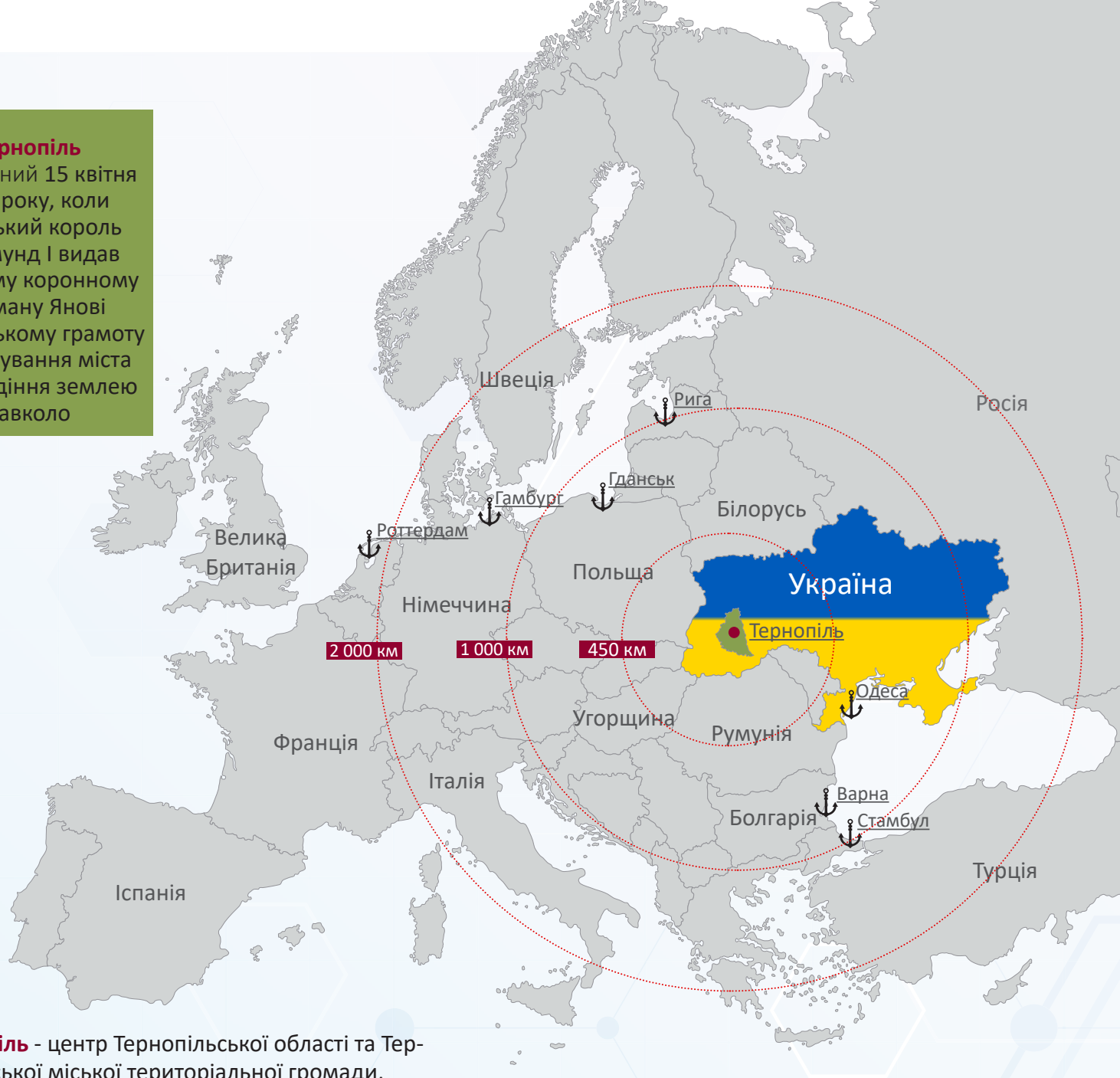
Диплом Ради Європи.
Почесний прапор Ради Європи.
Почесна таблиця Ради Європи.

ТЕРНОПІЛЬ ПОСІДАЄ ВИСОКІ МІСЦЯ В РЕЙТИНГАХ



Тернопіль

заснований 15 квітня 1540 року, коли польський король Сигізмунд I видав великому коронному гетьману Янові Тарновському грамоту на заснування міста та володіння землею навколо



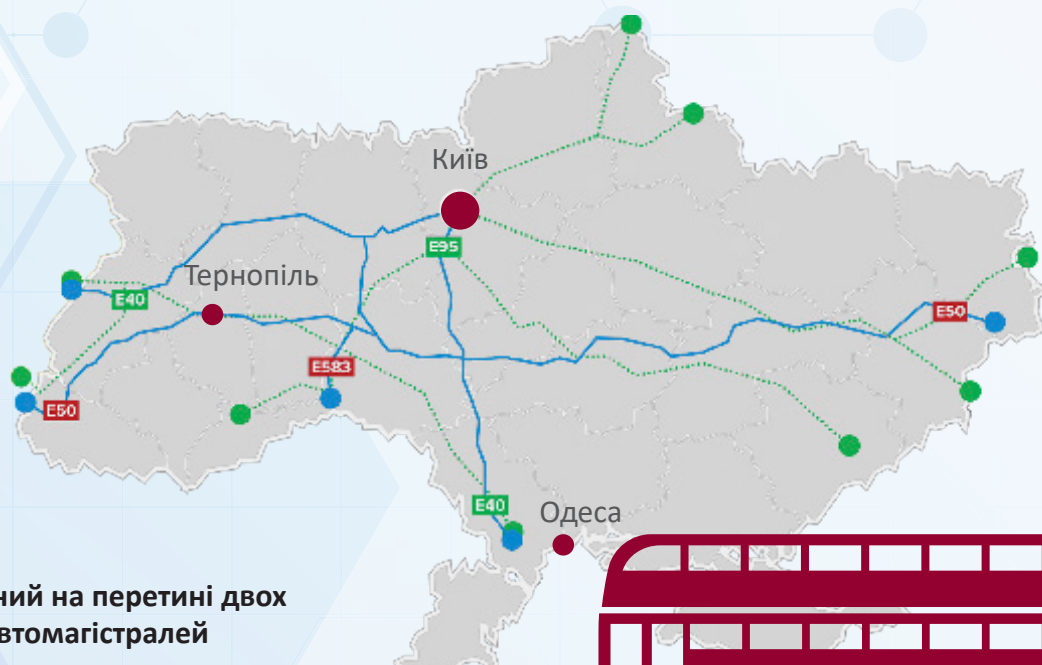
Тернопіль - центр Тернопільської області та Тернопільської міської територіальної громади, створеної 21 листопада 2018 року, до складу якої також входять вісім населених пунктів.



	Тернопіль	Тернопільська МТГ
Площа	59,0 км ²	151,9 км ²
Населення	220,3 тис. осіб	222,4 тис. осіб
Зайняті	101,5 тис. осіб	102,5 тис. осіб

Через **Тернопіль** протікає річка Серет, на якій розташовано Тернопільський став - водойма, що знаходиться в центральній частині міста та являється його візитівкою, центром відпочинку та розваг.

Тернопіль - має вигідне розташування та розвинену транспортну інфраструктуру



Тернопіль розташований на перетині двох європейських автомагістралей

Європейський автомобільний маршрут



Брест (Франція) - Нюрнберг (Німеччина) - Прага (Чехія) - **Тернопіль (Україна)** - Дніпро (Україна).

Європейський автомобільний маршрут



Клайпеда (Литва) - Ліда (Білорусь) - **Тернопіль (Україна)** - Бухарест (Румунія) - Русе (Болгарія) - Олександрополіс (Греція).



Тернопіль - ключовий пункт в міжнародному проекті дорожнього будівництва «Go Highway». Цей міжнародний транспортний коридор з'єднає порти Балтійського та Чорного морей.

Аеропорти поблизу **Тернополя** дозволяють швидко дістатись до країн ЄС та Азії



За межами міста розташований аеропорт «Тернопіль» (TNL), який має злітно-посадкову смугу з штучним покриттям розміром 2000 м x 42 м й може обслуговувати повітряні судна з максимальною злітною масою до 61 тонн.

Пропускна спроможність аеропорту – до 100 пасажирів на годину. Наразі аеропорт виконує чартерні, нерегулярні польоти з перевезення пасажирів, вантажів у майже всі країни світу.

Найближчі аеропорти – м. Львів (120 км) та м. Київ (500 км).



Залізничний вузол **Тернополя** забезпечує щоденні внутрішньодержавні та міжнародні пасажирські перевезення

Залізнична станція «Тернопіль-Товарний» дозволяє обслуговувати 65,2 тис. тонн вантажів на добу.

Залізнична станція «Тернопіль» - головний пасажирський термінал міста з пропускною спроможністю 17 тис. осіб на добу.

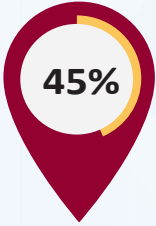
Через місто проходить більше 30 пар поїздів.

Тернопіль-Пшемисль	02:44 хв.	227 км
Тернопіль-Кошице	12:07 хв.	460 км
Тернопіль-Київ	05:25 хв.	420 км
Тернопіль-Одеса	08:29 хв.	683 км

Тернопіль - один із зразків розвитку публічного транспорту в країні, впроваджує інноваційні технології та проводить модернізацію транспортних мереж



Вантажних перевезень - залізничний транспорт

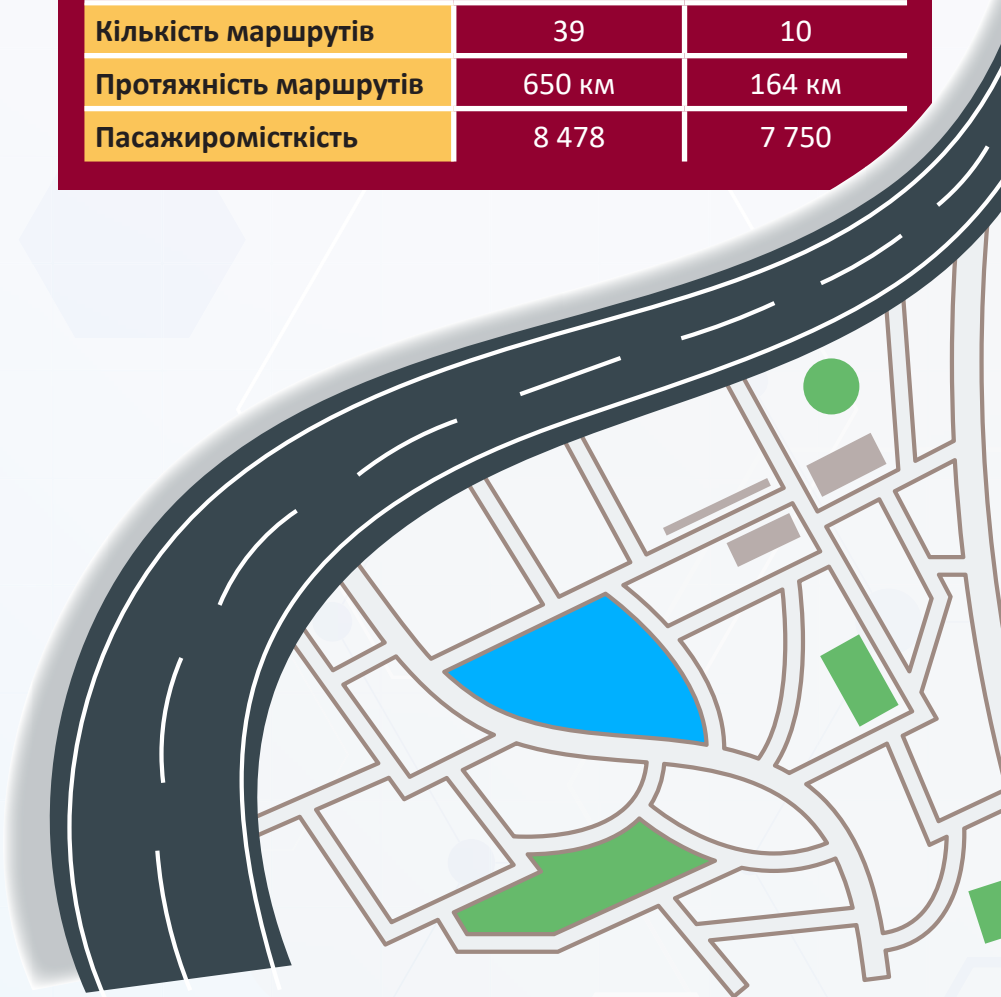


Пасажирських перевезень - електротранспорт



Пасажирських перевезень - автотранспорт

	Автобус	Тролейбус
Кількість маршрутів	39	10
Протяжність маршрутів	650 км	164 км
Пасажиромісткість	8 478	7 750



Тернопіль - перше місто, де реалізовано проект автоматизованої системи оплати за проїзд.



Тернопіль отримав відзнаку за найвищі стандарти у розвитку транспортної інфраструктури на Kyiv Smart City Forum-2018.

Модернізація транспорту відбувається в партнерстві з **Європейським інвестиційним банком**, за кошти якого планується придбати 15 нових низькопідлогових автобусів.



Розвиток велосипедної інфраструктури - пріоритетний напрямок розвитку транспорту в **Тернополі**.

Загальна довжина велошляхів та велосипедних контрсмуг міста перевищує 51 км, облаштовано ~2 тис. велосипедних паркомісць.

Тернопіль
володіє значним
трудоим
потенціалом
та підготовлює
спеціалістів
за багатьма
спеціальностями



Тернопіль - одне з небагатьох міст України, де протягом тривалого періоду спостерігається приріст населення.

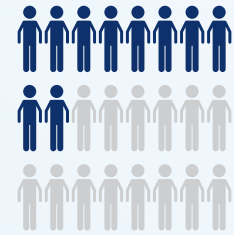
Більшість населення **Тернополя** складають жінки, з них 80% працездатного віку. Частка чоловіків працездатного віку - 90%.

Питома вага осіб працездатного віку в структурі населення є вищою за середній показник по країні.



54%

VS



46%

223,5
тис. осіб

Чисельність населення

>100
тис. осіб

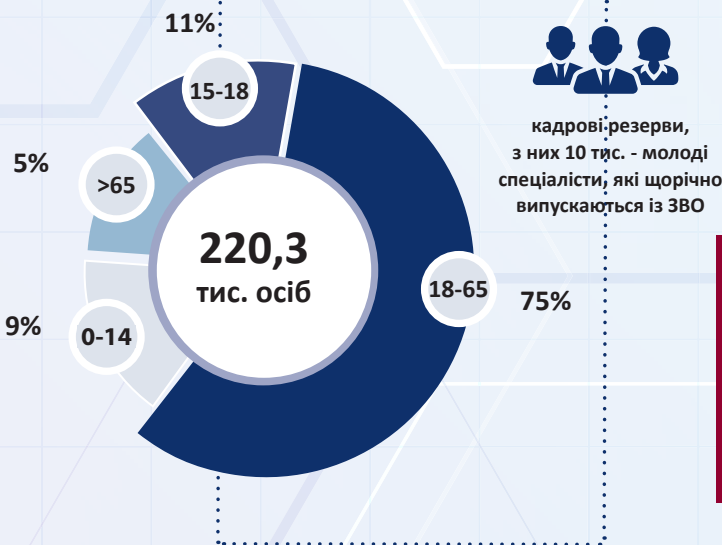
Чисельність зайнятих

2
особи

Навантаження на вакантну посаду

9,9
тис. грн.

Середньомісячна заробітна плата



Наявний трудовий потенціал за одночасно порівняно невисокого рівня оплати праці в **Тернополі** створюють додаткові переваги для інвесторів у частині започаткування та ведення бізнесу в місті.

	Кількість
Заклади вищої освіти	6
Студенти	34,1 тис.
Прийнято на навчання	6,9 тис.
Випускники	10,1 тис.



База даних
Населення України



Реєстр суб'єктів
освітньої діяльності

Конкурентною перевагою **Тернополя** є значна кількість талановитої молоді.

Міські заклади освіти готують студентів за багатьма спеціальностями - від муляра до ІТ спеціалістів.

Тернопіль – інноваційне місто, яке забезпечує високу якість життя, місто українських традицій та духовності

З 2013 року в **Тернополі** працює Центр надання адміністративних послуг.

Центр забезпечує надання 262 видів послуг (у т. ч. через електронний зв'язок) у 39 сферах діяльності.



Тернопіль підвищує ефективність, відкритість та прозорість діяльності влади, застосовуючи новітні інформаційно-телекомунікаційні технології.



- Адміністративні послуги
- Послуги з питань соціального страхування
- Послуги з питань соціального захисту
- Реєстраційні послуги
- Послуги з надання дозвільних документів

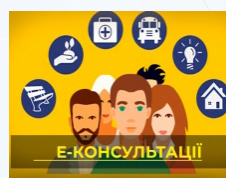


Центр надання адміністративних послуг



У 2015 році **Тернопіль** одним з перших долучився до системи електронних закупівель.

З 2018 року PROZORRO використовується для проведення конкурсів з оренди комунального майна.



З 2018 року діє форма участі мешканців у місцевому самоврядуванні, що проводиться в форматі електронного опитування, консультацій та обговорення нормативних актів.



З 2018 року діє електронна система оплати за проїзд у міському пасажирському транспорті, завдяки

якій тернополяни та гості міста можуть розраховуватися за проїзд персоналізованою «Соціальною картою тернополянина» або електронним проїзним квитком.

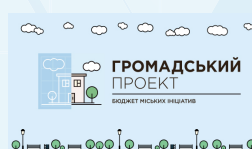


З 2015 року діє форма колективного звернення мешканців до міської влади для здійснення збору підписів на підтримку електронної петиції щодо будь-яких питань, що відносяться до компетенції влади.



З 2011 року в сфері надання Тернопільською міською радою адміністративних та неадміністративних

послуг застосовується система менеджменту якості відповідно до вимог стандарту ISO 9001:2015.

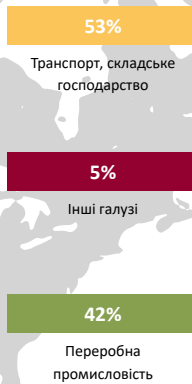
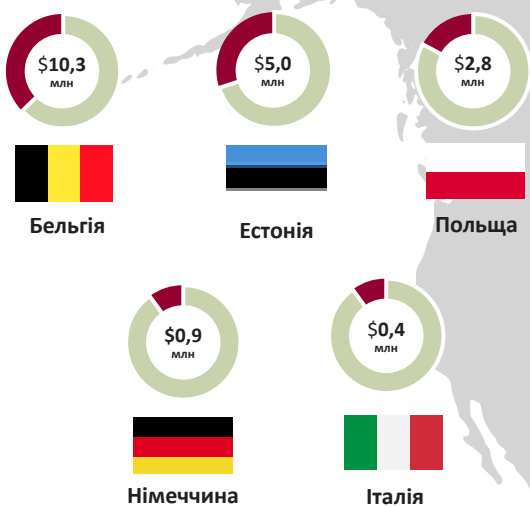


З 2016 року діє громадський бюджет, тернополяни можуть подавати проекти, підтримувати їх та спостерігати за тим, як проекти-переможці реалізуються владою.

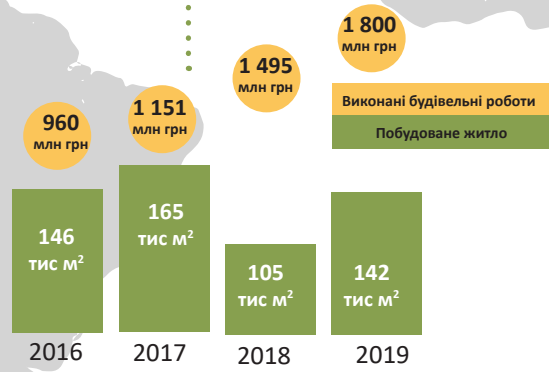
В **Тернополі** щорічно зростають обсяги інвестицій, які спрямовуються в оновлення основних фондів, будівництво та інфраструктуру

	2017	2018	2019
Капітальні інвестиції	3,0 млрд грн	3,7 млрд грн	3,5 млрд грн
Іноземні інвестиції	\$17,7 млн	\$21,2 млн	\$22,3 млн

В **Тернополі** працює 81 підприємство, які залучили прямі іноземні інвестиції з 30 країн світу



- 1 952** млн грн **Інвестиції в житлові та нежитлові споруди**
- 523** млн грн **Інвестиції в машини та обладнання**
- 691** млн грн **Інвестиції в інженерні споруди**
- 254** млн грн **Інвестиції в транспортні засоби**



Високими темпами зростають капітальні (внутрішні) інвестиції, які спрямовуються на модернізацію виробництв та інфраструктури, а також у нове будівництво



Тернопіль

збільшує інвестиції в розвиток інфраструктури та енергозбереження, у т. ч. в партнерстві з міжнародними організаціями



Проекти: **Підвищення енергоефективності за програмою «DemoUkraine DH»** (реалізується). Ведеться модернізація котельень, де планується встановити 25 індивідуальних теплових пунктів із застосуванням новітніх технологій. Обсяг фінансування: €0,7 млн.
Реконструкція системи зовнішнього освітлення «Світло без ртуті» (планується до реалізації). Обсяг фінансування: 17,5 млн грн.



WORLD BANK

Проекти: **Розвиток міської інфраструктури - 2** (реалізується). Ведеться модернізація об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства з використанням сучасних технологій. Обсяг фінансування: \$36,7 млн.
Підвищення енергоефективності в секторі центрального тепlopостачання (реалізується). Планується встановити індивідуальні теплові пункти. Обсяг фінансування: \$25,7 млн.

Трансформаційне підвищення енергетичної ефективності в містах (реалізується). Ведеться робота із визначення перспектив покращення енергетичної ефективності міста на наступні 10 років, готується бізнес-план із створення енергосервісної компанії та револьверного фонду енергоефективності.



European Investment Bank

Проекти: **Глибока термомодернізація будівель закладів освіти** (реалізується). Планується провести заходи з підвищення енергоефективності будівель. Обсяг фінансування: €25,4 млн.
Міський громадський транспорт (реалізується). Планується придбати 15 нових автобусів із заниженим рівнем підлоги. Обсяг фінансування: €2,0 млн.



УГОДА МЕРІВ

Проект: **Тернопіль** є учасником європейської ініціативи «Угода мерів», в рамках якої місто взяло на себе зобов'язання скоротити до 2020 року споживання природних ресурсів та викидів CO₂ на 20% та збільшити частку поновлювальних джерел енергії більше, ніж на 20%. Відповідно до Угоди розроблено план дій зі сталого енергетичного розвитку міста.



European Bank
for Reconstruction and Development

Проект: **Модернізація системи центрального постачання** (реалізується). Проектом передбачена реконструкція системи центрального тепlopостачання та подачі гарячої води. Обсяг фінансування: €15,0 млн.

Інформація про співпрацю
Тернопольської ОТГ з міжнародними
організаціями та проектами



Тернопіль
володіє
різноплановим
виробництвом, обсяги
реалізації якого
протягом останніх
п'яти років зросли
більш ніж у три рази



> **120**
промислових
підприємств

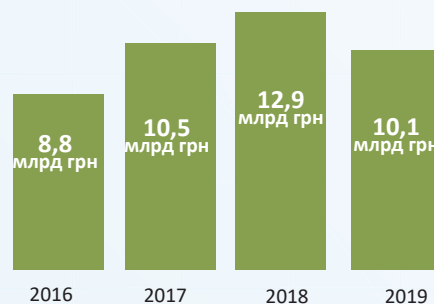


> **1 000**
малих промислових
підприємств

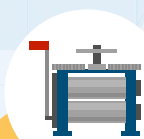


92%
промислової продукції
споживається в країні

реалізація промислової продукції



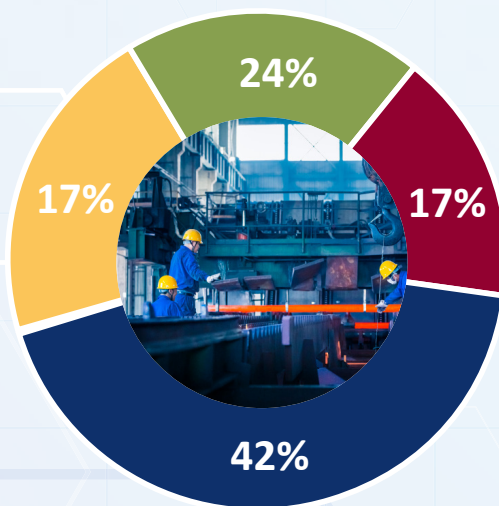
2
Машинобудування
освітлювальні прилади,
засоби радіо зв'язку



3
Інша промисловість
текстиль, вироби з деревини,
папір, фармацевтична продукція,
металеві вироби

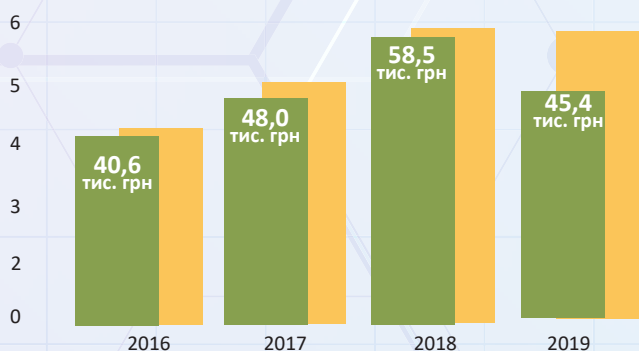


1
Харчова промисловість
молочні, кондитерські, хлібо-
булочні вироби, морозиво,
борошно та крупи, напої



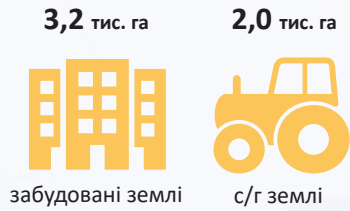
4
Гумові та пластмасові вироби
вікна, віконна фурнітура,
металопластикові конструкції

— продаж промислової продукції на 1 особу в Тернополі
— продаж промислової продукції на 1 особу по Україні



млрд грн	2017	2018	2019
Харчова промисловість	2,1	2,9	2,7
Машинобудування	0,9	1,3	1,1
Гумові, пластмасові вироби	0,9	1,1	1,1
Металеві вироби	0,4	0,7	0,7
Вироби з деревини	0,2	0,3	0,3
Фармацевтична продукція	0,2	0,2	0,2

Тернопіль має розвинений промисловий комплекс та потенціал для підготовки привабливих пропозицій для інвесторів



	2017	2018	2019
Продаж земель	5,8 га	2,8 га	4,8 га
Продаж нерухомості	0,5 тис. м ²	1,0 тис. м ²	1,4 тис. м ²

Загальна площа земель **Тернополя** - 5,9 тис. га, з них 5,2 тис. га - державні та комунальні землі. З 1993 року приватизовано більше 1,2 тис. об'єктів комунальної власності.



Для інформування бізнесу про стан розвитку міста підтримується рейтинг інвестиційної привабливості **Тернополя**.

Розвиток інвестиційного середовища через євроінтеграційні процеси. Промоція та підвищення іміджу міста як території, привабливої для інвестування та налагодження співробітництва

Відновлення промислового потенціалу міста та сприяння розвитку найбільш перспективних кластерів профільних галузей промисловості: легкої, харчової та електротехнічної

Створення високотехнологічних виробництв та впровадження механізмів стимулювання до використання новітніх технологій. Надання пільг по сплаті місцевих податків для новостворених виробництв

Поліпшення бізнес-клімату, створення сприятливих умов розвитку, запровадження механізму співпраці міської влади та суб'єктів підприємництва. Ресурсне та інформаційне забезпечення. Формування інфраструктури підтримки підприємництва

Створення сприятливих умов для появи приватних власників, які мають довгострокові інтереси у розвитку приватизованих об'єктів. Активізація приватизації та забезпечення інформаційної відкритості процесу



Розвиток логістичної інфраструктури міста (аеропорту, логістичних комплексів)

Для інформування бізнес-середовища про наявні інвестиційні пропозиції та об'єкти комунальної власності **Тернополя**, запропоновані до продажу чи оренди, ведеться їх публічний реєстр.



Посилання на інвестиційні пропозиції



Посилання на інвестиційні оголошення

Центри ухвалення рішень обласного, районного та міського рівня, розвинена сервісна інфраструктура для бізнесу та мешканців



У місті **Тернопіль** розміщені центри ухвалення рішень Тернопільської області:

- Тернопільська ОДА та її підрозділи.
- Головне управління Держгеокадастру в Тернопільській області.
- Тернопільська дирекція залізничних перевезень.
- Апеляційний суд.
- Регіональні управління державних установ



132 підрозділи банківських установ



широкий вибір торгової та офісної нерухомості за доступними цінами



57 нотаріусів та нотаріальних контор



якісний зв'язок та інтернет (представлені регіональні та всі національні оператори)



> 6,7 тисяч зареєстрованих підприємств
> 31 тисяч зареєстрованих підприємців



понад 15 кур'єрських служб та поштових операторів



Довідник банківських установ



Єдиний реєстр нотаріусів



Аналітика ЄДР



Реєстр операторів, провайдерів телекомунікацій



Логістичні компанії в Тернополі

Тернопіль

здійснює прозору політику щодо підприємства та інвестицій, забезпечуючи рівний доступ для всіх

МУНІЦИПАЛЬНІ ПРОГРАМИ ПІДТРИМКИ ПІДПРИЄМНИЦТВА

Тернопільська міська рада надає вільний доступ до незайнятих ресурсів громади:

- земельні активи;
- інфраструктура та нерухомість;
- відшкодування відсотків по залученим кредитам в рамках Програми розвитку малого і середнього підприємства на 2019-2020 роки



Програма розвитку МСП на 2019-2020 рр

ПОДАТКИ ТА ЗБОРИ

Державні

- 18% - ставка податку на доходи юридичних осіб
- 15% - ставка податку для нерезидентів
- 18% - ставка податку на доходи фізичних осіб
- 15% - ставка податку на утримання відсотків
- 9% - ставка податку на дивіденди, нараховані нерезидентом
- 5% - ставка податку на дивіденди, нараховані резидентом
- 20% - базова ставка ПДВ
- 7% - ставка ПДВ на імпорт та постачання фармацевтичних виробів
- 0% - ставка ПДВ на експорт
- 22% - ставка соціального внеску для роботодавця
- 4% - ставка соціального внеску для працівника
- 1,5% - ставка Військового збору (з доходів працівника)



Рішення про місцеві податки та збори

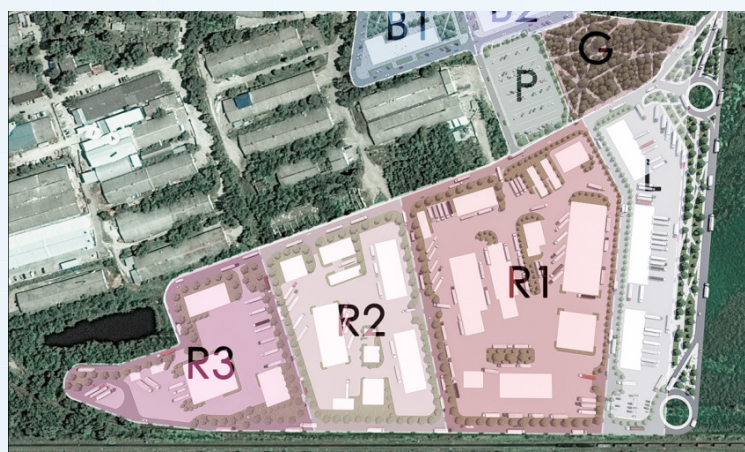
Місцеві

- 5% - базова ставка **єдиного податку** для платників III групи (вираховується від отриманого доходу) не платників ПДВ
- 3% - базова ставка **єдиного податку** для платників III групи (вираховується від отриманого доходу) платників ПДВ
- 20% - базова ставка **єдиного податку** для платників II групи (вираховується від мінімальної зарплати)
- 10% - базова ставка **єдиного податку** для платників I групи (вираховується від прожиткового мінімуму)
- 0-1,5% за 1м²- базова ставка **податку на нерухомість для нежитлових приміщень** (залежно від виду приміщень, типу власників та розташування).
- 0,1-1% за 1м²- базова ставка **податку на нерухомість для житлових приміщень** (залежно від виду приміщень, типу власників та розташування)
- 0,03-1,5% - базова ставка **земельного податку** (залежно від цільового призначення, типу власників та розташування)
- 0,15-0,25% мінімальної зарплати - ставка **туристичного збору для внутрішнього туризму** (залежно від вартості проживання за добу).
- 0,3-0,5% мінімальної зарплати- ставка **туристичного збору для внутрішнього туризму** (залежно від вартості проживання за добу)

Індустріальний парк «Тернопіль»
- новітній проект, в рамках якого планується залучити нові виробництва на спеціально відведену територію з облаштованою інфраструктурою



Термін дії індустріального парку:	30 років
Місцезнаходження:	м. Тернопіль, вул. Микулинецька
Площа земельної ділянки:	15 га
Власник земельної ділянки:	Тернопільська міська рада
Цільове призначення ділянки:	Переробна та інша промисловість
Тип земельної ділянки:	«Greenfield», вільна від забудови
Очікуваний обсяг інвестицій:	\$1 - \$1,5 млн / га
Період наповнення ІП:	2019-2020 рр.



ПРІОРИТЕТНІ СФЕРИ ДЛЯ ІНВЕСТУВАННЯ

ПЕРЕРОБНА ПРОМИСЛОВІСТЬ



Переробка сільськогосподарської сировини
Виробництво харчових продуктів
Виробництво продуктів дитячого харчування

НАУКОВА ТА ТЕХНІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ



Дослідницька діяльність із покращення якості продукції та використання нових технологій
ІТ-кластер

ДОПОМІЖНІ ВИРОБНИЦТВА



Транспорт та складське господарство
Тимчасове розміщення та харчування
Адміністративне, допоміжне обслуговування

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ



Відстань до залізничної гілки:	100 м
Відстань до газопроводу:	100 м
Відстань до лінії е/передач:	250 м
Відстань до водопроводу:	250 м



Містобудівна документація







Концепція індустріального парку



В **Тернополі** розроблено низку проєктів, які мають на меті покращення інфраструктури та підвищення соціальних стандартів

Основна мета проєкту - будівництво бульварів поблизу Тернопільського ставу, що належить до регіонального ландшафтного парку «Загребелля» та створення належних умов для відпочинку жителів, туристів та гостей міста.

Передбачається будівництво велосипедних доріжок, скаут-парку, мотузкового парку, універсального спортивного, дитячого майданчиків та оглядового майданчику, а також облаштування пірсу та пляжу «Дальній» із належною інфраструктурою.

	Назва проєкту:	Влаштування-реконструкція відпочинково-рекреаційної зони
	Міцезнаходження:	Тернопіль, район пляжу «Дальній», вул. Чумацька
	Площа земельної ділянки:	22,9 тис. м ²
	Орієнтовний обсяг інвестицій:	€ 1,3 млн



	Назва проєкту:	Автобус + велосипед = низькоємісійна транспортна система
	Міцезнаходження:	Тернопіль, 10 велосипедних станцій
	Орієнтовний обсяг інвестицій:	€ 1,1 млн

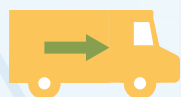
Основна мета проєкту – покращення функціонування системи громадського транспорту шляхом придбання трьох низькоємісійних гібридних автобусів та вісімдесяти громадських велосипедів.

В місті є проблема, пов'язана з великими затратами часу на подорожі, що є результатом недостатнього рівня функціонування доступності громадського транспорту для його мешканців. Пропозиція громадського транспорту не відповідає потребам споживача.

Єдине рішення полягає в створенні системи, що поєднає 2 елементи: автобус і велосипед.



Тернопіль збільшує обсяги зовнішньої торгівлі товарами та географію співробітництва, а також добре забезпечений закладами роздрібною торгівлі



~10%
промислової продукції експортується



84
кількість країн-торговельних партнерів

\$ млн	2017	2018	2019
Експорт товарів	69,8	89,9	91,0
Імпорт товарів	118,0	134,1	139,1
Торговий оборот	187,8	224,0	230,0
Сальдо	-48,2	-44,2	-48,1

- \$7,0 млн**
Дорогоцінності
- \$5,6 млн**
Полімери, пластмаси
- \$4,5 млн**
Метали та вироби
- \$49,1 млн**
Інші товари



- \$9,7 млн**
Білкові речовини
- \$11,5 млн**
М'ясо та субпродукти

- \$32,4 млн**
Машини, обладнання



- \$10,5 млн**
Полімери, пластмаси
- \$12,6 млн**
метали та вироби
- \$23,2 млн**
транспортні засоби
- \$29,2 млн**
Мінеральні продукти

Експорт	Польща	Нідерланди	Швейцарія	Білорусь	Австрія
2019 рік	18,8%	7,7%	9,1%	8,9%	7,3%
Імпорт	Німеччина	Литва	Китай	Польща	Франція
2019 рік	12,6%	20,8%	15,8%	11,2%	5,1%

Тернополю притаманна розвинена мережа підприємств торгівлі, ресторанного господарства та сфери послуг



295
продовольчих магазинів



302
непродовольчих магазинів



692
підприємств побуту



27
супермаркетів



>20
ринків

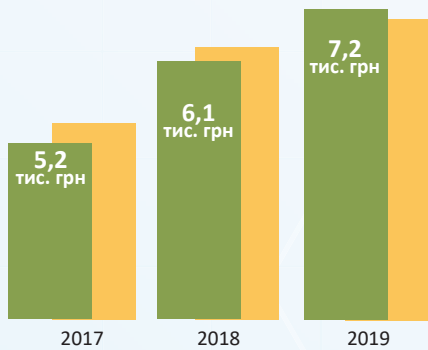


>17 м²
Забезпеченість торговельними об'єктами на 10 тис. населення

Тернопіль
збільшує надходження до місцевого бюджету та видатки, спрямовані на розвиток інфраструктури

Наповнення бюджету міста є диференційованими як за галузями, так і за платниками податків та зборів.

— власні доходи бюджету на 1 особу в Тернопільській МТД
— власні доходи бюджету на 1 особу по Україні

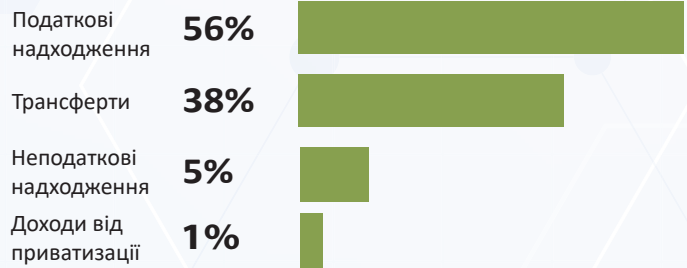


З 2013 року підтримується кредитний рейтинг, який свідчить про достатню кредитоспроможність **Тернополя**.

IBIRATING Certified National Rating Agency

Рік	Кредитний рейтинг	Прогноз
2013 рік	uaBBB	Стабільний
2014 рік	uaBBB	Стабільний
2015 рік	uaBBB	Стабільний
2016 рік	uaBBB	Стабільний
2017 рік	uaBBB	Стабільний
2018 рік	uaBBB+	Стабільний
2019 рік	uaBBB+	Стабільний
2020 рік	uaBBB+	У розвитку

млн грн	2017	2018	2019
Доходи бюджету	2 341,0	2 450,7	2 613,8
Видатки бюджету	2 372,1	2 454,1	2 599,4
Дефіцит / профіцит	-31,1	-3,7	14,4



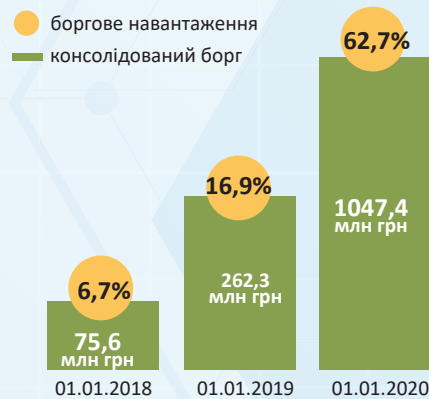
Тернопільська міська рада разом із комунальними підприємствами є активними учасниками ринку запозичень.

Кошти залучаються від міжнародних фінансових організацій на реалізацію інфраструктурних проектів, у т. ч. під гарантії міської влади.



Зобов'язання за запозиченнями виконуються у повному обсязі відповідно до укладених угод.

Показник боргового навантаження на дохідну частину бюджету без урахування трансфертів є прийнятним.



Тернопіль - регіональний центр активного, фестивального та конференційного туризму, відомий проведенням різноманітних змагань на воді



345
об'єктів історичної спадщини



257
пам'яток архітектури та містобудування



30
пам'яток монументального мистецтва



53
пам'ятки історії та археології



>30
закладів розміщення



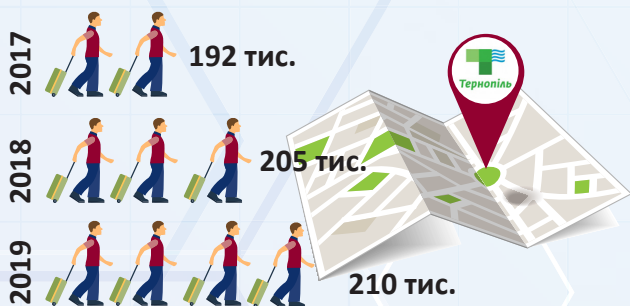
61
туристична фірма



>400
закладів харчування

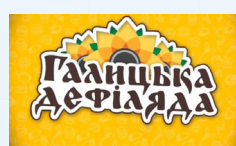


>30
публічних заходів у т.ч. міжнародних щороку



Тернопіль увійшов у ТОП-5 найбільш популярних напрямків подорожей в межах України, серед яких також Карпати, Київ, Одеса та Буковель

Тернопіль має сприятливе географічне розташування, унікальні природні та кліматичні ресурси, багату історико-культурну спадщину та ряд інших переваг, поєднання яких сприяє розвитку туризму та розбудові туристичної інфраструктури.



Тернопіль відомий масовими публічними заходами, фестивалям та конкурсам у т.ч. міжнародним, серед яких фестивалі джазової та рок музики, етно-гастрономічні та книговидавничі фестивалі тощо.



Музичний фестиваль «Файне Місто» отримав Європейський знак якості **EFFE Lable 2019-2020** та внесений в календар європейських фестивалів



Щорічно **Тернопіль** приймає Чемпіонат світу з футболу серед команд українських діаспор та проводить Міжнародний футбольний турнір серед юніорів. Взимку в рамках Свята зими відбуваються змагання з хокею.

Розвинута інфраструктура набережної Тернопільського ставу, який є візитівкою міста, дозволяє щорічно проводити старт першості за найвищими стандартами Федерації водномоторного спорту.



Показник	од.	2017 рік	2018 рік	2019 рік	+ / -
РИНОК ПРАЦІ					
Чисельність наявного населення	тис. осіб	218,0	221,8	223,5	0,7%
Кількість зареєстрованих безробітних	тис. осіб	1,2	1,2	1,3	6,4%
Середньомісячна заробітна плата в Тернополі	UAH	6 106	8 078	9 871	22,2%
Середньомісячна заробітна плата по Україні	UAH	7 104	9 648	10 497	18,4%
ПРОМИСЛОВІСТЬ					
Обсяг реалізації промислової продукції	млн. UAH	10 470,0	12 875,0	10 148,6	-21,2%
Реалізація промислової продукції на особу в Тернополі	UAH	48 027,5	58 460,0	45 448,3	-22,3%
Реалізації промислової продукції на особу по Україні	UAH	50 676,9	59 312,4	59 015,9	-18,1%
ІНВЕСТИЦІЇ ТА БУДІВНИЦТВО					
Прямі іноземні інвестиції	млн USD	17,8	21,1	22,3	5,2%
Прямі іноземні інвестиції на особу в Тернополі	USD	81,5	95,5	100	4,1%
Прямі іноземні інвестиції на особу по Україні	USD	921,4	747,7	852,1	9,5%
Капітальні інвестиції	млн UAH	3 008,7	3 700,0	3 520,0	6,2%
Обсяг капітальних інвестицій на особу в Тернополі	UAH	13 801,4	16 800,0	15 749,9	4,7%
Обсяг капітальних інвестицій на особу по Україні	UAH	9 716,6	12 452,0	13 906,2	11,7%
Обсяг виконаних будівельних робіт	млн UAH	1 151,4	1 494,9	1 800,0	20,4
Введення в експлуатацію житла	тис. м ²	165,2	104,9	141,9	35,3%
Обсяг введення в експлуатацію на особу в Тернополі	м ²	0,8	0,5	0,6	33,3%
Обсяг введення в експлуатацію на особу по Україні	м ²	0,2	0,2	0,3	23,8%
ВНУТРІШНЯ ТА ЗОВНІШНЯ ТОРГІВЛЯ					
Обсяг роздрібного товарообороту	млн. UAH	6 544,0	7 510,0	8 215,0	9,4%
Обсяг роздрібного товарообороту на особу в Тернополі	UAH	30 018,4	34 099,8	36 762,4	7,8%
Обсяг роздрібного товарообороту на особу по Україні	UAH	13 835,0	15 780,6	26 094,4	18,5%
Експорт товарів	млн USD	69,8	89,9	91,0	1,2%
Імпорт товарів	млн USD	118,0	134,1	139,1	3,7%
Зовнішньоторговельний оборот	млн USD	187,8	224,0	230,0	2,7%
Обсяг зовнішньої торгівлі на особу в Тернополі	USD	860,4	1 017,1	1 029,3	1,2%
Обсяг зовнішньої торгівлі на особу по Україні	USD	2 185,9	2 471,8	2 637,4	6,7%
БЮДЖЕТНА ЗАБЕЗПЕЧЕНІСТЬ					
Доходи бюджету	млн UAH	2 341,0	2 450,7	2 613,8	6,7%
Власні доходи бюджету на особу в Тернополі	UAH	5 151,3	6 053,5	7 268,9	19,9%
Власні доходи бюджету на особу по Україні	UAH	5 401,6	6 233,2	7 143,5	14,6%
ЕКОЛОГІЯ					
Викиди в атмосферне повітря від стаціонарних джерел	тис. тонн	741,7	--	--	--
Обсяг викидів на особу в Тернополі	кг	3,4	--	--	--
Обсяг викидів на особу по Україні	кг	60,8	--	--	--



ЗАПРОШУЄМО ДО СПІВПРАЦІ

WELCOME FOR COOPERATION



5 Lystopadova St., Ternopil city
вул. Листопадова, 5, м. Тернопіль



+38 (0352) 25-37-80



ekon_mr@meta.ua



www.rada.te.ua