**Протокол №3**

**засідання міської комісії із забезпечення житлових прав мешканців гуртожитків**

**19.03.2020 року**  **м. Тернопіль**

**Всього членів комісії – 13.**

**Присутні:** 8 – Остапчук В.О., Басюрська Т.Г., Баб’юк М.П., Лупак С.М., Печіль О.В., Римарук Л.І., Торожнюк Р.В., Шморгай О.В.

**Відсутні:** 5 – Мокляк В.І., Зінь І.Ф., Ткаченко А.М., Сновида П.М., Петровський І.Ф.

**І. У виконавчий комітет міської ради звернулися мешканці гуртожитків з приводу погодження передачі в приватну власність жилих приміщень в гуртожитках комунальної власності міста.**

**1.Про розгляд справ мешканців гуртожитків з приводу погодження передачі в приватну власність жилих приміщень в гуртожитках комунальної власності міста.**

**Доповідач: Л.І. Римарук**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адреса** | **ПІБ наймача** | **Примітки/Вирішено** |
|  | … | Нікіфорчук Людмила Миколаївна | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету відмовити у передачі у власність займаного жилого приміщення у зв'язку з відсутністю у заявниці тривалого часу проживання у гуртожитку та невідповідністю даних у поданих документах, що не дає права здійснити приватизацію у відповідності до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».**  **Голосували: «За» – 8.** |
|  | … | Лесенко Оксана Ярославівна | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету відмовити у передачі у власність займаного жилого приміщення у зв'язку з відсутністю у заявниці тривалого часу проживання у гуртожитку, що не дає права здійснити приватизацію у відповідності до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».**  **Голосували: «За» – 8.** |
|  | … | Копча Ярослав Олександрович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету передати у власність займане жиле приміщення за умови долучення до пакету документів копії договору дарування, серія та номер:1134 від 20.11.2019 року.**  **Голосували: «За» – 8.** |
|  | … | Кутько Ольга Олексіївна | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету передати у власність займане жиле приміщення.**  **Голосували: «За» – 8.** |
|  | … | Кравчук Ніна Олексіївна | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету відмовити у передачі у власність займаного жилого приміщення у зв’язку з тим, що перепланування даного приміщення не погоджено та наявністю у членів сім’ї іншого власного житла, що не дає права здійснити приватизацію у відповідності до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».**  **Голосували: «За» – 8.** |
|  | … | Вітер Іван Степанович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету відмовити у передачі у власність займаного жилого приміщення у зв’язку із добудовою додаткових приміщень, що не дає права здійснити приватизацію у відповідності до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».**  **Голосували: «За» – 8.** |
|  | … | Петляр Степан Петрович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету передати у власність займане жиле приміщення.**  **Голосували: «За» – 8.** |

**2.Про розгляд справ мешканців гуртожитку за адресою вул.Лозовецька,34 щодо погодження передачі в приватну власність займаних жилих приміщень. Мешканцям зазначеного гуртожитку узаконено проживання на підставі ордерів, виданих на підставі спільного рішення адміністрації ДП «Івано-Франківський військовий ліспромкомбінат» та Об’єднаного комітету профспілкових організацій підприємства від 31.10.2012 року.**

**Гуртожиток Міністерства оборони України (перебував на балансі ДП «Івано-Франківського військового ліспромкомбінату») передано у комунальну власність згідно рішення міської ради від 20.12.2016 року №7/13/55 «Про погодження прийняття в комунальну власність міста житлового фонду Міністерства оборони України». Згідно рішення виконавчого комітету від 07.08.2019 року №748 «Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитку за адресою вул.Лозовецька,34» затверджено акт приймання-передачі вказаного гуртожитку.**

**Згідно технічного висновку про відповідність діючим Державним будівельним, санітарним і пожежним нормам виконаного перепланування та стану конструкцій приміщень гуртожитку за адресою вул.Лозовецька,34 мешканцями будинку самочинно виконано перепланування житлових кімнат та підсобних приміщень загального користування, в цокольному поверсі під номером 2 самочинно влаштовано житлові кімнати, дані перепланування не погоджено у встановленому законодавством порядку.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адреса** | **ПІБ наймача** | **Примітки/Вирішено** |
| 2.1. | … | Окіс Василь Петрович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету відмовити у передачі у власність займаного жилого приміщення у зв'язку з самовільним переплануванням вказаного приміщення, яке невизнане таким, що відповідає законодавству України щодо технічних умов і будівельних норм до житла, а також наявністю у сина заявника іншого власного житла, що не дає права здійснити приватизацію у відповідності до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».**  **Голосували: «За» – 8.** |
| 2.2. | … | Кумановська Світлана Миколаївна | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету відмовити у передачі у власність займаного жилого приміщення у зв'язку з самовільним переплануванням вказаного приміщення, яке невизнане таким, що відповідає законодавству України щодо технічних умов і будівельних норм до житла, що не дає права здійснити приватизацію у відповідності до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».**  **Голосували: «За» – 8.** |
| 2.3. | … | Фаль Стефан Анатолійович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету відмовити у передачі у власність займаного жилого приміщення у зв'язку з самовільним переплануванням вказаного приміщення, яке невизнане таким, що відповідає законодавству України щодо технічних умов і будівельних норм до житла, що не дає права здійснити приватизацію у відповідності до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».**  **Голосували: «За» – 8.** |

**3.Про розгляд звернень мешканців гуртожитків за адресами вул.Збаразька,35,37 щодо надання дозволу на приватизацію займаних жилих приміщень.**

**Гуртожитки Тернопільського міського відділу управління внутрішніх справ України в Тернопільській області передані у комунальну власність згідно рішення міської ради від 20.08.2014 року №6/50/102. Згідно рішення виконавчого комітету від 02.09.2015 року №788 «Про затвердження актів приймання-передачі гуртожитків за адресою вул.Збаразька,35,37» затверджено акт приймання-передачі гуртожитків за адресами вул.Збаразька,35,37.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адреса** | **ПІБ наймача** | **Примітки/Вирішено** |
| 3.1 | … | Багрій Богдан Степанович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету передати у власність займане жиле приміщення.**  **Голосували: «За» – 8.** |
| 3.2. | … | Мнюх Дмитро Тарасович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету передати у власність займане жиле приміщення.**  **Голосували: «За» – 8.** |

**4. Про розгляд справ мешканців гуртожитку за адресою вул.Київська,6 з приводу надання дозволу на приватизацію займаних жилих приміщень. Мешканцям зазначеного гуртожитку узаконено проживання ордерами від 2011р., які видано на підставі рішення спільного засідання правління та профспілкового комітету ПАТ ТРЗ «Оріон» від 16.08.2011р., реєстрація мешканців в займаних жилих приміщеннях більше п’яти років, однак у відмітках реєстрації**

**в паспортах зазначено вул.Київська,6/гурт., крім цього нижчезазначені мешканці не мають іншого власного житла та мають відповідний стаж роботи на ПАТ ТРЗ «Оріон».**

**У відмітках реєстрації в паспортах зазначена стара нумерація кімнат, не *співпадає* із старою нумерацією кімнат, вказаною в додатку до рішення ВК «Про розгляд звернення ПП «Люкс» з питань нумерації житлових приміщень в будівлі гуртожитку за адресою вул.Київська,6».**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адреса** | **ПІБ наймача** | **Примітки/Вирішено** |
| 4.1. | … | Стецій Степан Йосипович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету передати у власність займане жиле приміщення.**  **Голосували: «За» – 8.** |
| 4.2. | … | Маслюк Богдан Петрович | **…**  **Вирішено: рекомендувати виконавчому комітету передати у власність займане жиле приміщення.**  **Голосували: «За» – 8.** |

**Голова комісії В.О. Остапчук**

**Секретар комісії: Л.І. Римарук**

**Члени комісії: Т.Г. Басюрська**

**М.П. Баб’юк**

**С.М. Лупак**

**О.В. Печіль**

**Р.В. Торожнюк**

**О.В. Шморгай**