ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

МІСЦЕВА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТЕХНОГЕННО-ЕКОЛОГІЧНОЇ БЕЗПЕКИ ТА НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ ПРИ ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ

вул. Є.Коновальця, 8, м. Тернопіль, 46020 тел.: **(0352) 52 44 09** e-mail: upns_tmr@i.ua
web: **ternopilcity.gov.ua**

Протокол
засідання місцевої комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій при Тернопільській міській раді

16.09.2026 №12

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:
1. Про заходи підготовки житлово-комунального господарства Тернопільської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2026 - 2027 рр.

ГОЛОВУЮЧИЙ: Сергій НАДАЛ – міський голова.
ПРИСУТНІ: члени комісії.

1. Про заходи підготовки житлово-комунального господарства Тернопільської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2026 - 2027 рр.

Інформував:

В'ячеслав Мокляк – начальник управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології про те, що при проведенні робіт з підготовки житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період підприємствами, що здійснюють обслуговування житлового фонду міста (управителі), виконано ремонт 25 тис. кв. м. покрівель, 983,5 м/п водопровідних труб, проведено профілактичний ремонт систем водо та теплопостачання, заготовлено 60 м. куб. пісчано-соляної суміші, інше. Проведено роботи:
- усунення аварійності поточний ремонт покрівель 16-ти житлових будинків;
- ремонт та заміну внутрішньобудинкових інженерних мереж (холодного водопостачання, електромереж, тепломереж), елементів обладнання на 14-ти об'єктах
- усунення аварійності поточний ремонт 13-ти ліфтів,

На проведення капітального ремонту житлового фонду м. Тернополя у 2026 р. міським бюджетом передбачено 12 300,00 тис. грн.

Ремонти у житловому фонді на умовах співфінансування: більше 30 управителів взяли участь у Програмі. Це і ремонти комунікацій, дахів, вхідних груп та навіть дворів. На ремонт житлового фонду при умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади у 2026 році, виділено 12 000,00 тис. грн.

КП „Тернопільводоканал" проведено ремонт і заміну водопровідних та каналізаційних мереж. Проведено комплексну підготовку 4-х ВНС та 8-ми КНС, очисних споруд та 30-ти водозабірних свердловин, на території міста в наявності 56 колонок-качалок.

Згідно Правил підготовки теплового господарства до опалювального періоду виконано гідравлічне випробування теплових мереж на міцність і щільність. За результатами гідравлічного випробування відбулось 70 поривів трубопроводів теплової мережі, в зв'язку з чим їх було ліквідовано та замінено 0,431 км трубопроводів теплових мереж у 2-х трубному вимірі. Роботи по підготовці до опалювального періоду виконуються згідно затвердженого графіку. Станом на 16.09.2026 р. – 98% об'єктів інфраструктури готові до опалювального періоду. Ремонтні роботи на об'єктах мереж теплопостачання громади планується завершити до 10.10.2026 року.

Особлива увага в організації підготовки підприємств теплопостачання та водопостачання була приділена особливостям проходження опалювального періоду в умовах можливих припинень електро- та газопостачання. Протягом попередніх років та поточного року спільно з партнерами всі об'єкти критичної інфраструктури забезпечено генеруючим обладнанням, зокрема в КП «Тернопільміськтеплокомуненерго» готові до експлуатації 5 когенераційних установки, завершується монтаж та пусконалагоджувальні роботи ще 1-ї установки, загальною потужністю 4,5 мега ват. Виконано роботи по об'єднанню теплової мережі в єдину систему, що дає можливість забезпечити транспортування теплоносія на інші об'єкти. Заготовлено резерви палива для генеруючого обладнання та котелень, що працюють на альтернативних видах палива.

З метою належного утримання вулично-дорожньої мережі в належному санітарно-технічного стані управлінням житлово-комунального господарства, благоустрою та екології Тернопільської міської ради на основі процедури відкритих торгів визначено переможців тендеру, це ТОВ „Техно-Буд-Центр" та ТМШРБП „Міськшляхрембуд", які щоденно виконують роботи, передбачені технічним завданням. З метою підготовки підприємств до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027, станом на даний час заготовлено протиожеледної суміші - 300 м.куб., технічної солі - 1584 м.куб. та підготовлено спеціалізованої техніки в кількості 62 одиниці.

Владислав Стемковський - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради зазначив про те, що в наслідок невідшкодування підтвердженої різниці в тарифах на постачання теплової енергії та гарячої води фінансовий стан комунального підприємства теплових мереж "Тернопільміськтеплокомуненерго" Тернопільської міської ради (КП «ТМТКЕ») станом на 17.16.09.2026 перебуває у критичному стані. Доповів, що з метою забезпечення теплопостачання стаціонарних пунктів обігріву в умовах обмеження або відсутності газопостачання необхідно розглянути питання щодо оренди котельного обладнання працюючого на тор'фяній крихті на котельні за адресою: вул. Торговиця,12.

Заслухавши інформацію комісія вирішила:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Визнати, що в наслідок невідшкодування підтвердженої різниці в тарифах на постачання теплової енергії та гарячої води, фінансовий стан комунального підприємства теплових мереж "Тернопільміськтеплокомуненерго" Тернопільської міської ради є критичним.
3. Рекомендувати комунальному підприємству теплових мереж "Тернопільміськтеплокомуненерго" Тернопільської міської ради надати в управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології інформацію про першочергові необхідні потреби в коштах для завершення підготовки та проходження опалювального періоду 2026/27 рр. до кінця року.
4. Комунальному підприємству теплових мереж "Тернопільміськтеплокомуненерго" Тернопільської міської ради спільно з управлінням житлово-комунального господарства, благоустрою та екології підготувати всю необхідну інформацію для розгляду питання щодо оренди котельного обладнання працюючого на тор'фяній крихті на котельні за адресою: вул. Торговиця,12.
5. Управлінню житлово-комунального господарства, благоустрою та екології:

5.1. завершити підготовку житлового фонду та об'єктів житлово-комунального господарства

до експлуатації в зимовий період;
5.2. зобов'язати управителів багатоквартирних житлових будинків, ОСББ взаємоузгодити роботи з КП „Тернопільміськтеплокомуненерго" по забезпеченню надійної і безперебійної роботи централізованого опалення будинків.
6. Керівникам управлінь, відділів міської ради, підприємств, установ та організацій встановити постійний контроль за виконанням заходів з підготовки об'єктів до осінньо-зимового періоду, та в термін до 10.10.2026 року забезпечити підготовку підпорядкованих об'єктів.
7. Управителям багатоквартирних житлових будинків, ОСББ:
7.1. виготовити до 10.10.2026 року паспорта готовності будинків до опалювального сезону;
7.2. провести перевірки та ремонт в розподільних щитках та в загальнобудинкових електрощитових багатоквартирних житлових будинків, заміну проводки на аварійних ділянках, підтягнення з'єднань на контактах, заміну підгорілих автоматичних вимикачів, збільшення потужності під час підготовки житлових будинків до експлуатації в осінньо-зимовий період.
8. Управлінню житлово-комунального господарства, благоустрою та екології, управлінню транспортних мереж та зв'язку, відділу охорони здоров'я та медичного забезпечення, управлінню надзвичайних ситуацій, 3 Державному пожежно-рятувальному загону ГУ ДСНС України у Тернопільській області:
8.1. вжити заходів щодо забезпечення оперативного реагування комунальних підприємств на надзвичайні ситуації, пов'язані з погіршенням погодних умов, забезпечити стабільну роботу транспортної інфраструктури, систем енерго-, газо-, тепло-, водопостачання, зв'язку, а також інших систем житлово-комунального господарства, медичних установ та об'єктів соціальної сфери, при цьому звернути особливу увагу на стан їх енергозабезпечення та порядок відновлення енергопостачання;
8.2. створити на підвідомчих підприємствах запаси пально-мастильних матеріалів, посипних матеріалів для ліквідації ожеледиці та снігових заметів на вулицях і шляхах громади;
8.3. організувати взаємодію з управлінням Патрульної поліції в Тернопільській області та Службою автомобільних доріг в Тернопільській області щодо спільних дій у разі введення обмеження в'їзду-виїзду великогабаритного транспорту до населених пунктів та спрямування транспортних засобів до місць тимчасової стоянки;
8.4. забезпечити моніторинг можливого впливу погодних умов на стале функціонування систем життєзабезпечення, енергопостачання населеного пункту і транспортного сполучення;
8.5. забезпечити своєчасне інформування населення через засоби масової інформації про ускладнення погодних умов та порядок дій у цей період.
9. Управлінню житлово-комунального господарства, благоустрою та екології, відділу технічного нагляду Тернопільської міської ради, КП «Тернопільводоканал» та обслуговуючим підприємствам провести роботи з прочистки систем зливових, каналізаційних та дренажних систем міста, водовідвідних каналів та водопропускних споруд під автомобільними мостами і дорогами.
10. Управлінню транспортних мереж та зв'язку забезпечити цілодобове чергування аварійного тягача на базі „КрАЗ" КП „Тернопільелектротранс" в зимовий період 2026-2027 років з триденним запасом паливно-мастильних матеріалів.
11. Керівникам КП „Тернопільміськтеплокомуненерго", КП „Тернопільводоканал", КП „Тернопільміськсвітло", ПрАТ „Тернопільміськгаз", Тернопільський міський РЕМ ВАТ „Тернопільобленерго" створити в підпорядкованих підприємствах аварійний запас матеріалів для виконання ремонтних робіт аварійними бригадами та передбачити організацію роботи людей та техніки в умовах низьких температур.

12. Відділу охорони здоров'я та медичного забезпечення організувати належне обслуговування та експлуатацію джерел резервного живлення в підпорядкованих лікувальних закладах для підтримання систем життєзабезпечення пацієнтів на випадок відключення основних джерел електропостачання, визначити порядок надання медичної допомоги постраждалим внаслідок негоди, організувати порядок обміну інформацією та обліку постраждалих від переохолодження.

Міський голова Сергій НАДАЛ

Відповідальний секретар комісії Віктор БУКОВСЬКИЙ