

Виконавчий комітет
Тернопільської міської ради

Міському голові
Сергію НАДАЛУ

від _____

Зазначаються повна назва та контактні дані
заявника **обов'язково** (поштова адреса, номер
телефону, адреса електронної пошти), код
ЄДРПОУ- для юридичних осіб (інформація може
бути зазначена на фірмовому бланку)

Заява

У відповідності до вимог статті 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 153-168 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, розділу 12 додатку 2 Положення про порядок оренди комунального майна Тернопільської міської територіальної громади затвердженого рішенням Тернопільської міської ради від 29.10.2021 № 8/10/21, умов договору оренди № _____ від «__» _____. 20__ року, на право оренди майна комунальної власності:

(назва майна – нежитлові приміщення, будівлю, споруду/єдиний майновий комплекс/інше окреме індивідуально визначене майно)

за адресою: _____
площею _____ кв.м, розташовані на _____ поверсі(ах)
укладеного між Орендарем: _____
та Виконавчим комітетом Тернопільської міської ради, від імені якого діє

_____,
(балансоутримувач будівлі, споруди/єдиного майнового комплексу/іншого окремого індивідуально визначеного майна)
як уповноважений орган по укладенню договорів оренди, просимо дати дозвіл на здійснення невід'ємних поліпшень вказаного орендованого майна.

До заяви додається:

- 1.Опис передбачуваних поліпшень.
- 2.Кошторис/проектно-кошторисна документація витрат орендаря на здійснення невід'ємних поліпшень.
- 3.Експертний звіт/оцінка за результатами експертизи кошторисної документації на здійснення невід'ємних поліпшень (надається спеціальною установою, яка має відповідну ліцензію на здійснення такої діяльності).
- 4.Графік/строк виконання робіт.
- 5.Звіт про незалежну оцінку майна, по визначенню ринкової вартості об'єкта оренди, виконаний суб'єктом оціночної діяльності для цілей оренди майна станом на будь яку дату поточного року.
- 6.Висновок будівельної експертизи щодо проведеного будівельно-технічного дослідження і за результатами якого прогнозовані витрати орендаря на здійснення невід'ємних поліпшень становитимуть не менш як 25 відсотків ринкової вартості об'єкта оренди.
- 7.Висновок та погодження органу охорони культурної спадщини, який здійснює нагляд за пам'яткою (у випадку, якщо об'єкт оренди знаходиться в будівлі, віднесеній до пам'яток культурної спадщини).

(посада)

підпис, печатка (за наявності)

(власне ім'я, ПРІЗВИЩЕ)

(дата)