

ПРОТОКОЛ  
засідання комісії з вибору інвестора

№86

16 квітня 2026 року

**Склад комісії:** Хімейчук Іван Сергійович, Крисоватий Ігор Андрійович, Дейнека Юрій Петрович, Кібляр Віктор Леонтійович, Поливко Іван Миколайович, Бесага Василь Йосипович, Корчак Тетяна Станіславівна, Атенчук Віталіна Віталіївна.

**Відсутні зі складу комісії:** Надал Сергій Віталійович, Ергешов Рустам Султанбекович, Паньків Наталія Миколаївна, Ярош Олег Петрович.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд конкурсної пропозиції щодо облаштування об'єкту в складі зупинки громадського транспорту з навісом та тимчасовою спорудою торгово-побутового призначення (м. Тернопіль, вул. Підволочиське шосе, загальна площа земельної ділянки: 0,0295 га, кад. ном.: 6110100000:06:004:0086).
2. Розгляд звернення інвестора щодо внесення відповідних змін та продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52.

**1. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд конкурсної пропозиції щодо облаштування об'єкту в складі зупинки громадського транспорту з навісом та тимчасовою спорудою торгово-побутового призначення (м. Тернопіль, вул. Підволочиське шосе, загальна площа земельної ділянки: 0,0295 га, кад. ном.: 6110100000:06:004:0086).

**ДОПОВІДАЛИ:**

**Дейнека Ю.П.:** надійшла одна конкурсна пропозиція.

ТОВ «Партнер-Оверсіз» висловлює: готовність та здатність профінансувати усі витрати, пов'язані з облаштуванням зупинки громадського транспорту (в т.ч. встановити навіс для пасажирів, мультимедійний екран моніторингу прибуття громадського транспорту, здійснити мощення посадкового майданчика і облаштувати безкоштовну громадську вбиральню), благоустроєм прилеглої території та облаштуванням інженерно-транспортної інфраструктури згідно вимог чинного законодавства у сфері містобудівної діяльності; після завершення виконання робіт з облаштування зупинки громадського транспорту передати у комунальну власність громади: зупинку з відповідними елементами (навіс для пасажирів, посадковий майданчик), мультимедійний екран моніторингу прибуття громадського транспорту та приміщення вбиральні; взяти зобов'язання на договірних відносинах щодо належного утримання та обслуговування приміщення вбиральні і компенсації витрат, пов'язаних з оплатою за користування земельною ділянкою.

**Хімейчук І.С.:** запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція проголосити ТОВ «Партнер-Оверсіз» переможцем інвестиційного конкурсу щодо облаштування об'єкту в складі зупинки громадського транспорту з навісом та тимчасовою спорудою торгово-побутового призначення (м. Тернопіль, вул. Підволочиське шосе, загальна площа земельної ділянки: 0,0295 га, кад. ном.: 6110100000:06:004:0086).

**Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.**

**ВИРІШИЛИ:**

Проголосити ТОВ «Партнер-Оверсіз» переможцем інвестиційного конкурсу щодо облаштування об'єкту в складі зупинки громадського транспорту з навісом та тимчасовою спорудою торгово-побутового призначення (м. Тернопіль, вул. Підволочиське шосе, загальна площа земельної ділянки: 0,0295 га, кад. ном.: 6110100000:06:004:0086).

**2. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд звернення інвестора щодо внесення відповідних змін та продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52.

**ДОПОВІДАЛИ:**

**Дейнека Ю.П.:** враховуючи відповідні зміни в законодавстві та з метою ефективного забезпечення соціальним житлом пропонується внести наступні зміни в інвестиційний договір, а саме: замість реалізації відповідної кількості об'єктів нерухомого майна (квартир) згідно умов визначених рішенням виконавчого комітету Тернопільської міської ради від 11.08.2021 року №701 «Про забезпечення доступним житлом», комунальну власність громади становитиме визначена відповідна кількість об'єктів нерухомого майна (квартир), зазначена у зверненні.

Також строки виконання робіт за даним інвестиційним договором пропонується продовжити до 01.12.2028 року.

**Хімейчук І.С.:** запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція погодити внесення відповідних змін та продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52 до 01.12.2028 року.

**Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.**

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити внесення відповідних змін та продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52 до 01.12.2028 року.

Головуючий засідання

Іван ХІМЕЙЧУК

Члени комісії

Ігор КРИСОВАТИЙ

Юрій ДЕЙНЕКА

Віктор КІБЛЯР

Іван ПОЛИВКО

Василь БЕСАГА

Тетяна КОРЧАК

Віталіна АТЕНЧУК

Начальник відділу стратегічного планування  
та маркетингу міста, секретар комісії

Віталій ЗАХАРЧУК

Міський голова

Сергій НАДАЛ