



ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
МІСЦЕВА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТЕХНОГЕННО-ЕКОЛОГІЧНОЇ
БЕЗПЕКИ ТА НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ ПРИ
ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ

вул. Є.Коновальця, 8, м. Тернопіль, 46020 тел.: (0352) 52 44 09 e-mail: upns_tmr@i.ua
web: ternopilcity.gov.ua

Протокол
засідання місцевої комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та
надзвичайних ситуацій при Тернопільській міській раді

25.09.2025

№10

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про заходи підготовки житлово-комунального господарства Тернопільської міської територіальної громади до роботи в зимовий період 2025 - 2026 рр.
2. Про попередження надзвичайних ситуацій та посилення пожежної безпеки Тернопільської міської територіальної громади в осінньо-зимовий період 2025 - 2026 рр.

ГОЛОВУЮЧИЙ: Владислав Стемковський – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, перший заступник голови комісії.

ПРИСУТНІ: члени комісії (онлайн).

ЗАПРОШЕНІ: В'ячеслав Мокляк – в. о. начальника управління житлово - комунального господарства, благоустрою та екології.

1. Про заходи підготовки житлово-комунального господарства Тернопільської міської територіальної громади до роботи в зимовий період 2025 - 2026 рр.

Інформував:

В'ячеслав Мокляк – в.о. начальника управління житлово-комунального господарства, благоустрою та екології про те, що при проведенні робіт з підготовки житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період підприємствами, що здійснюють обслуговування житлового фонду міста (управителі), виконано ремонт 25 тис. кв. м. покрівель, 983,5 м/п водопровідних труб, проведено профілактичний ремонт систем водо та теплопостачання, заготовлено 60 м. куб. пісчано-соляної суміші, інше. Проведено роботи:

- усунення аварійності поточний ремонт покрівель 16-ти житлових будинків;
- ремонт та заміну внутрішньобудинкових інженерних мереж (холодного водопостачання, електромереж, тепломереж), елементів обладнання на 14-ти об'єктах
- усунення аварійності поточний ремонт ліфтів 13-ти ліфтів,

На проведення капітального ремонту житлового фонду м. Тернополя у 2025р. міським бюджетом передбачено 12 000,00 тис. грн. Станом на 17.09.2025 на поточний ремонт прибудинкових територій та міжквартальних проїздів виділено 56 000,000 тис. грн.

Ремонти у житловому фонді на умовах співфінансування: більше 60 управителів взяли участь у Програмі. Це і ремонти комунікацій, дахів, вхідних груп та навіть дворів. На ремонт житлового фонду на умовах співфінансування на території Тернопільської міської територіальної громади на 2025 рік, виділено 16 842,00 тис. грн.

КП „Тернопільводоканал” проведено ремонт і заміну водопровідних та каналізаційних мереж. Проведено комплексну підготовку 4-х ВНС та 8-ми КНС, очисних споруд та 30-ти водозабірних свердловин. На території міста в наявності 56 колонок-качалок.

Згідно Правил підготовки теплового господарства до опалювального періоду виконано гідравлічне випробування теплових мереж на міцність і щільність. За результатами гідравлічного випробування відбулось 70 поривів трубопроводів теплової мережі, в зв'язку з чим їх було ліквідовано та замінено 0,431 км трубопроводів теплових мереж у 2-х трубному вимірі. Роботи по підготовці до опалювального періоду виконуються згідно затвердженого графіку. Станом на 17.09.2025 – 98% об'єктів інфраструктури готові до опалювального періоду. Ремонтні роботи на об'єктах мереж теплопостачання громади планується завершити до 10.10.2025.

Особлива увага в організації підготовки підприємств теплопостачання та водопостачання була приділена особливостям проходження опалювального періоду в умовах можливих припинень електро- та газопостачання. Протягом попередніх років та поточного року спільно з партнерами всі об'єкти критичної інфраструктури забезпечено генеруючим обладнанням, в КП «Тернопільміськтеплокомуненерго» готові до експлуатації 4 когенераційних установи, завершується монтаж та пусканалагоджувальні роботи ще 3-х установок загальною потужністю 4,5 мега ват. Виконано роботи по об'єднанню теплової мережі в єдину систему, що дає можливість забезпечити транспортування теплоносія на інші об'єкти. Заготовлено резерви палива для генеруючого обладнання та котелень, що працюють на альтернативних видах палива.

З метою належного утримання вулично-дорожньої мережі в належному санітарно-технічному стані управлінням житлово-комунального господарства, благоустрою та екології Тернопільської міської ради на основі процедури відкритих торгів визначено переможців тендеру ТОВ „Техно-Буд-Центр” та ТМШРБП „Міськшляхрембуд”, які щоденно виконують роботи, передбачені технічним завданням. З метою підготовки підприємств до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026, станом на даний час заготовлено протиожеледної суміші - 300 м.куб., технічної солі - 1584 м.куб. та підготовлено спеціалізованої техніки в кількості 62 одиниці.

Заслухавши інформацію комісія вирішила:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Управлінню житлово-комунального господарства, благоустрою та екології:
 - 2.1. завершити підготовку житлового фонду та об'єктів житлово-комунального господарства до експлуатації в зимовий період;
 - 2.2. зобов'язати управителів багатоквартирних житлових будинків, ОСББ взаємоузгодити роботи з КП „Тернопільміськтеплокомуненерго” по забезпеченню надійної і безперебійної роботи централізованого опалення будинків.
3. Керівникам управлінь, відділів міської ради, підприємств, установ та організацій встановити постійний контроль за виконанням заходів з підготовки об'єктів до осінньо-зимового періоду, та в термін до 10.10.2025 забезпечити підготовку підпорядкованих об'єктів.
4. Управителям багатоквартирних житлових будинків, ОСББ:
 - 4.1. виготовити до 10.10.2025 паспорта готовності будинків до опалювального сезону;
 - 4.2. провести перевірки та ремонт в розподільних щитках та в загальнобудинкових електрощитових багатоквартирних житлових будинків, заміну проводки на аварійних ділянках, підтягнення з'єднань на контактах, заміну підгорілих автоматичних вимикачів,

збільшення потужності під час підготовки житлових будинків до експлуатації в осінньо-зимовий період.

5. Управлінню житлово-комунального господарства, благоустрою та екології, управлінню транспортних мереж та зв'язку, відділу охорони здоров'я та медичного забезпечення, управлінню надзвичайних ситуацій, 3 Державному пожежно-рятувальному загону ГУ ДСНС України у Тернопільській області:

5.1. вжити заходів щодо забезпечення оперативного реагування комунальних підприємств на надзвичайні ситуації, пов'язані з погіршенням погодних умов, забезпечити стабільну роботу транспортної інфраструктури, систем енерго-, газо-, тепло-, водопостачання, зв'язку, а також інших систем житлово-комунального господарства, медичних установ та об'єктів соціальної сфери, при цьому звернути особливу увагу на стан їх енергозабезпечення та порядок відновлення енергопостачання;

5.2. створити на підвідомчих підприємствах запаси пально-мастильних матеріалів, посипних матеріалів для ліквідації ожеледиці та снігових заметів на вулицях і шляхах громади;

5.3. організувати взаємодію з управлінням Патрульної поліції в Тернопільській області та Службою автомобільних доріг в Тернопільській області щодо спільних дій у разі введення обмеження в'їзду-виїзду великогабаритного транспорту до населених пунктів та спрямування транспортних засобів до місць тимчасової стоянки;

5.4. забезпечити моніторинг можливого впливу погодних умов на стале функціонування систем життєзабезпечення, енергопостачання населеного пункту і транспортного сполучення;

5.5. забезпечити своєчасне інформування населення через засоби масової інформації про ускладнення погодних умов та порядок дій у цей період.

6. Управлінню житлово-комунального господарства, благоустрою та екології, відділу технічного нагляду Тернопільської міської ради, КП «Тернопільводоканал» та обслуговуючим підприємствам провести роботи з прочистки систем зливових, каналізаційних та дренажних систем міста, водовідвідних каналів та водопропускних споруд під автомобільними мостами і дорогами.

7. Управлінню транспортних мереж та зв'язку забезпечити цілодобове чергування аварійного тягача на базі „КрАЗ” КП „Тернопільелектротранс” в зимовий період 2025-2026 років з триденним запасом паливно-мастильних матеріалів.

8. Керівникам КП „Тернопільміськтеплокомуненерго”, КП „Тернопільводоканал”, КП „Тернопільміськвітло”, ПрАТ „Тернопільміськгаз”, Тернопільський міський РЕМ ВАТ „Тернопільобленерго” створити в підпорядкованих підприємствах аварійний запас матеріалів для виконання ремонтних робіт аварійними бригадами та передбачити організацію роботи людей та техніки в умовах низьких температур.

9. Відділу охорони здоров'я та медичного забезпечення організувати належне обслуговування та експлуатацію джерел резервного живлення в підпорядкованих лікувальних закладах для підтримання систем життєзабезпечення пацієнтів на випадок відключення основних джерел електропостачання, визначити порядок надання медичної допомоги постраждалим внаслідок негоди, організувати порядок обміну інформацією та обліку постраждалих від переохолодження.

2. Про попередження надзвичайних ситуацій та посилення пожежної безпеки Тернопільської міської територіальної громади в осінньо – зимовий період 2025 - 2026 рр.

Інформував:

Іван НЕТРЕБА — начальник Тернопільського районного управління цивільного захисту та превентивної діяльності ГУ ДСНС України у Тернопільській області про те, що щорічно з настанням осінньо-зимового періоду різко збільшується кількість пожеж з причин "Порушення правил пожежної безпеки при експлуатації теплогенеруючих приладів, газового та електрообладнання" та "Необережне поводження з вогнем", що в свою чергу призводить до травмування та загибелі людей на пожежах, знищення значних матеріальних цінностей.

На території Тернопільської міської територіальної громади протягом осінньо-зимового періоду 2024-2025 років в житловому секторі виникло 69 пожеж, внаслідок яких державі та громадянам завдано матеріальних збитків на суму майже 2,7 млн.грн., протягом згаданого періоду внаслідок пожеж загинуло 2 людини та ще 5 травмувалося, вогнем знищено та пошкоджено 24 будівлі та споруди. У зв'язку із цим необхідно вжити заходів щодо унеможливлення доступу сторонніх осіб до технічних поверхів та горищ багатоквартирних житлових будинків, провести їх очищення від сміття, провести профілактичні огляди та ремонти внутрішньо будинкових електромереж загального користування, приміщення житлових будинків забезпечити первинними засобами пожежогасіння. Організувати відпрацювання житлового сектору із залученням депутатського корпусу, старостів, працівників соціального захисту, а також представників ДСНС, Національної поліції та інших служб цивільного захисту з метою проведення бесід з населенням на протипожежну тематику, надання допомоги соціально-незахищеним верствам населення щодо приведення їхніх помешкань у належний протипожежний стан, розповсюдити пам'ятки по дотриманню правил пожежної безпеки в побуті серед мешканців житлових будинків та ін. заходи. Для організації своєчасної підготовки до оперативного реагування на надзвичайні ситуації, пов'язані із ризиками осінньо-зимового періоду необхідно провести ряд превентивних заходів основні з яких це: поповнення матеріальних резервів для ліквідації аварій пов'язаних з осінньо-зимовим періодом; формування баз і даних щодо важкої техніки на території громади котра може бути залучена для розчистки доріг від снігових заметів та відбуксирування великогабаритних транспортних засобів, визначення умов та порядку обмеження в'їзду-виїзду великогабаритного транспорту до населеного пункту та спрямування їх до місць тимчасової стоянки, провести обстеження об'єктів де розгорнуті постійні пункти незламності і визначити території для розміщення пересувних пунктів незламності (порядок забезпечення їх продуктами харчування і медикаментами), своєчасне та постійне інформування населення через засоби масової інформації про ускладнення погодних умов та порядок дій у цей період. Не менш важливим питанням є забезпечення резервним електроживленням об'єктів критичної інфраструктури та створення резерву паливо-мастильних матеріалів для забезпечення безперебійної роботи електрогенеруючого обладнання. Слід зазначити, що наказом МВС України від 11.07.2024 за № 474 внесено зміни до Правил пожежної безпеки в Україні, зокрема розділ 4 Правил доповнено главою 5 "Електрогенеруюче обладнання". Дані доповнення диктують вимоги пожежної безпеки до встановлення та експлуатації дизельних, бензинових та газових генераторів.

Заслухавши інформацію комісія вирішила:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Головам ОСББ, управителям багатоквартирних житлових будинків:
 - 2.1. Унеможливити доступ сторонніх осіб до технічних поверхів та горищ багатоквартирних житлових будинків, провести їх очищення від сміття, провести профілактичні огляди та ремонти внутрішньо будинкових електромереж загального користування;
 - 2.2. Оновити списки мешканців житлових будинків, їхні контактні телефони, особливу увагу звернути на осіб, які відносяться до незахищених верств населення;
 - 2.3. Пройти навчання з програмою пожежно-технічного мінімуму на базі організацій, які мають відповідно погоджену програму;
 - 2.4. Розробити (відкоригувати) та відпрацювати відповідні інструкції про порядок дій мешканців багатоквартирних житлових будинків на випадок пожеж чи інших надзвичайних подій;
 - 2.5. З мешканцями провести додаткові навчання та інструктажі з питань пожежної безпеки, надати додаткові роз'яснення щодо дотримання вимог пожежної безпеки в побуті;
 - 2.6. Організувати надання допомоги соціально-незахищеним верствам населення щодо приведення їхніх помешкань у належний протипожежний стан під час пожежонебезпечного осінньо-зимового періоду, розповсюдити пам'ятки по дотриманню правил пожежної безпеки в побуті серед мешканців житлових будинків, що перебувають на дільниці обслуговування;

- 2.7. Вжити заходів щодо забезпечення багатоквартирних житлових будинків первинними засобами пожежогасіння (в т.ч. вогнегасниками);
- 2.8. Власними розпорядженнями та наказами категорично заборонити паління в місцях загального користування на території багатоквартирних житлових будинків;
- 2.9. На дошках оголошень розмістити пам'ятки щодо дотримання вимог пожежної безпеки при експлуатації електрогенеруючого обладнання, дану інформацію довести до населення через відповідні групи у месенджерах.
3. Відділу № 1 Тернопільського районного управління цивільного захисту та превентивної діяльності ГУ ДСНС України у Тернопільській області:
- 3.1. Продовжити інформаційно-роз'яснювальну роботу серед населення та суб'єктів господарювання щодо дотримання правил пожежної безпеки під час пожежонебезпечного осінньо-зимового періоду, відключення електроенергії, при використанні теплогенеруючих приладів, свічок, ламп, генераторів та інших альтернативних джерел електропостачання;
- 3.2. Спільно з представниками спеціалізованих служб цивільного захисту та іншими зацікавленими організаціями продовжити проведення пожежно-профілактичних відпрацювань населених пунктів на території громади;
- 3.3. Основні вимоги пожежної безпеки, відповідно до сезонності, доводити до населення шляхом розповсюдження наочної агітації та через соціальні мережі. Термін виконання: постійно.

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради
перший заступник голови комісії



Владислав СТЕМКОВСЬКИЙ

Відповідальний секретар комісії

Віктор БУКОВСЬКИЙ