

ПРОТОКОЛ
засідання комісії з вибору інвестора

№80

13 червня 2025 року

Склад комісії: Хімейчук Іван Сергійович, Крисоватий Ігор Андрійович, Дейнека Юрій Петрович, Бесага Василь Йосипович, Кібляр Віктор Леонтійович, Ярош Олег Петрович, Поливко Іван Миколайович, Атенчук Віталіна Віталіївна, Корчак Тетяна Станіславівна.

Відсутні зі складу комісії: Надал Сергій Віталійович, Ергешов Рустам Султанбекович, Паньків Наталія Миколаївна.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд конкурсної пропозиції щодо будівництва та обслуговування об'єкту комплексу придорожного сервісу з торгово-складськими приміщеннями (місце розташування: м. Тернопіль, вул. 15 Квітня, загальна площа земельної ділянки: 0,35 га, кад. ном.: 6110100000:06:002:0072).
2. Розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 29.06.2022 року №53.
3. Розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 14.06.2018 року №42.
4. Розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52.
5. Розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд конкурсної пропозиції щодо будівництва та обслуговування об'єкту комплексу придорожного сервісу з торгово-складськими приміщеннями (місце розташування: м. Тернопіль, вул. 15 Квітня, загальна площа земельної ділянки: 0,35 га, кад. ном.: 6110100000:06:002:0072).

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: надійшла одна конкурсна пропозиція.

ПРЕДСТАВНИЦТВО «ЕГС ЕКО ГЛОБАЛ СИСТЕМЗ С.А.». висловлює готовність та зобов'язується профінансувати усі витрати, пов'язані з будівництвом та обслуговуванням об'єкту комплексу придорожного сервісу з торгово-складськими приміщеннями, благоустроєм прилеглої території та облаштуванням інженерно-транспортної інфраструктури згідно вимог чинного законодавства у сфері містобудівної діяльності, враховуючи елементи інклюзивності (доступності) для осіб з інвалідністю. Також за узгодженням сторін зобов'язується передати Тернопільській міській територіальній громаді приміщення в новоствореному об'єкті нерухомого майна площею не менше 15% від його загальної площі або житлові / нежитлові приміщення не меншою площею на території громади або їх грошовий еквівалент відповідно до проведеної оцінки згідно вимог чинного законодавства. Також висловлює готовність у разі визнання його

переможцем конкурсу та укладення з ним інвестиційного договору за необхідності компенсувати витрати, пов'язані з оплатою за користування земельною ділянкою. Запланований проєкт передбачає будівництво та обслуговування об'єкту комплексу придорожного сервісу з торгово-складськими приміщеннями. Це також в значній мірі забезпечить задоволення потреб мешканців і гостей міста та сприятиме його туристичній привабливості.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція проголосити ПРЕДСТАВНИЦТВО «ЕГС ЕКО ГЛОБАЛ СИСТЕМЗ С.А.» переможцем інвестиційного конкурсу щодо будівництва та обслуговування об'єкту комплексу придорожного сервісу з торгово-складськими приміщеннями (місце розташування: м. Тернопіль, вул. 15 Квітня, загальна площа земельної ділянки: 0,35 га, кад. ном.: 6110100000:06:002:0072).

Голосували: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Проголосити ПРЕДСТАВНИЦТВО «ЕГС ЕКО ГЛОБАЛ СИСТЕМЗ С.А.» переможцем інвестиційного конкурсу щодо будівництва та обслуговування об'єкту комплексу придорожного сервісу з торгово-складськими приміщеннями (місце розташування: м. Тернопіль, вул. 15 Квітня, загальна площа земельної ділянки: 0,35 га, кад. ном.: 6110100000:06:002:0072).

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 29.06.2022 року №53.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: з метою належного виконання передбачених умов та зобов'язань надійшло звернення щодо доцільності продовження терміну виконання робіт за даним інвестиційним договором.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 29.06.2022 року №53 до 01.07.2027 року.

Голосували: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 29.06.2022 року №53 до 01.07.2027 року.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 14.06.2018 року №42.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: з метою належного виконання передбачених умов та зобов'язань надійшло звернення щодо доцільності продовження терміну виконання робіт за даним інвестиційним договором.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 14.06.2018 року №42 до 01.07.2027 року.

Голосували: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 14.06.2018 року №42 до 01.07.2027 року.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: з метою належного виконання передбачених умов та зобов'язань надійшло звернення щодо доцільності продовження терміну виконання робіт за даним інвестиційним договором.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52 до 01.07.2027 року.

Голосували: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 22.06.2022 року №52 до 01.07.2027 року.

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: з метою належного виконання передбачених умов та зобов'язань надійшло звернення щодо доцільності продовження терміну виконання робіт за даним інвестиційним договором.

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45 до 31.12.2025 року.

Голосували: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45 до 31.12.2025 року.

Головуючий засідання

Іван ХІМЕЙЧУК

Члени комісії

Ігор КРИСОВАТИЙ

Юрій ДЕЙНЕКА



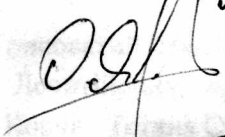
Василь БЕСАГА



Віктор КІБЛЯР



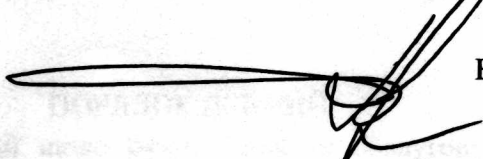
Іван ПОЛИВКО



Олег ЯРОШ



Тетяна КОРЧАК



Віталіна АТЕНЧУК



Віталій ЗАХАРЧУК

Начальник відділу стратегічного планування
та маркетингу міста, секретар комісії

Міський голова

Сергій НАДАЛ