

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Міністерство освіти і науки України

(підпис) _____
(ініціали, прізвище)
« _____ » _____ 20__ р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Тернопільська міська рада

(підпис) _____
(ініціали, прізвище)
« _____ » _____ 20__ р.

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБГРУНТУВАННЯ

**доцільності передачі цілісного майнового комплексу
Тернопільського вищого професійного училища № 4
імені Михайла Паращука
з державної власності у спільну власність територіальних громад, сіл, селищ,
міст Тернопільської області**



Тернопіль 2025 р.

ЗМІСТ

1. Резюме
2. Загальна характеристика об'єкта передачі.
 - 2.1. Загальні відомості про заклад освіти.
 - 2.2. Земельні ділянки.
3. Характеристика фінансово-господарської діяльності.
 - 3.1. Результати фінансової діяльності за 2023-2024 роки та за 9 місяців 2025 року.
 - 3.2. Аналіз руху та технічного стану основних фондів.
4. Обґрунтування доцільності передачі об'єкта у комунальну власність.
 - 4.1. Необхідність здійснення передачі та прогноз очікуваних результатів.
 - 4.2. Шляхи та заходи підвищення ефективності діяльності.
 - 4.3. Обсяги та джерела фінансування витрат для подальшого утримання та використання об'єкта передачі.
 - 4.4. Прогноз бюджетної та економічної ефективності діяльності підприємства.
 - 4.5. Відповідність функціонального призначення об'єкта передачі завданням покладеним на спільну власність територіальних громад, сіл, селищ, міст Тернопільської області.
 - 4.6. Перспективний план розвитку закладу освіти до 2028 року.





Резюме

Техніко-економічне обґрунтування розроблене на виконання вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та відповідно до Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі, затверджених наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27 грудня 2013 року № 1591.

Тернопільське вище професійне училище № 4 імені Михайла Паращука - навчальний заклад, який здійснює освітню діяльність із підготовки кваліфікованих робітників та забезпечує потребу регіону в галузях економіки кваліфікованими робітниками.

Основним напрямком діяльності є виконання державного (регіонального) замовлення з освітніх послуг підготовки кваліфікованих робітників для галузей економіки.

Основною спонукальною причиною передачі цілісного майнового комплексу Тернопільського вищого професійного училища № 4 імені М. Паращука з державної у комунальну власність є реформування системи професійної (професійно-технічної) освіти, зокрема, модернізація мережі закладів професійної освіти з урахуванням необхідності їх укрупнення та здійснення підготовки робітничих кадрів відповідно до потреб регіону та ринку праці, використання потенціалу таких закладів освіти для здійснення підготовки та перепідготовки незайнятого населення, впровадження новітніх технологій в теорію і практику управління навчальним закладом, перехід від суспільства знань до суспільства життєвокомпетентних громадян, які отримують знання для майбутньої професійної діяльності.

Головним завданням закладу освіти є забезпечення права громадян України на професійне навчання відповідно до їх покликань, інтересів, здібностей, стану здоров'я з метою задоволення потреб економіки у кваліфікованих і конкурентоспроможних на ринку праці робітниках.



2. Загальна характеристика об'єкта передачі

2.1. Загальні відомості про заклад освіти

Повна назва закладу освіти	Тернопільське вище професійне училище № 4 імені Михайла Парашука
Організаційно-правова форма	державна організація (навчальний заклад)
Форма власності	державна
Місцезнаходження	вул. Галицька, 29, м. Тернопіль, Тернопільська область, 46002
Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ	02547659
Найменування органу, який здійснює управління	Міністерство науки і освіти України
Тел./факс	(0352) 52-82-16
Електронна пошта	ternopil.vpu4@gmail.com

На сьогодні Тернопільське вище професійне училище № 4 імені Михайла Парашука – це сучасний заклад освіти, що готує кваліфікованих працівників для різних галузей економіки.

Училище здійснює підготовку робітників високого рівня кваліфікації, як правило, з числа випускників загальноосвітніх навчальних закладів на основі базової та повної загальної середньої освіти, а також професійно-технічне навчання, перепідготовку та підвищення кваліфікації.

Тернопільське вище професійне училище № 4 імені Михайла Парашука створено наказом Чернівецького міжобласного управління профтехосвіти № 94 від 11 серпня 1969 р., як міське професійно-технічне училище № 21, яке почало готувати спеціалістів для Тернопільського обласного ремонтно-будівельного тресту Міністерства комунального господарства УРСР.

16 листопада 1979 року училище перейменовано на міське середнє профтехучилище № 4, яке почало готувати спеціалістів з середньою освітою для тресту "Тернопільпромбуд".

Відповідно до наказу Міністерства освіти України від 16 липня 1990 року



№ 158 - училище реорганізовано у Вище професійне училище № 4 м. Тернополя.

Наказом Кабінету Міністрів України № 358 від 17.12.2003 року закладу присвоєно ім'я Михайла Паращука.

За роки існування закладу професійної освіти підготовлено більше 20 тисяч кваліфікованих робітників для різних галузей народного господарства України.

Профілі училища за галузевим спрямуванням: загальні професії для всіх галузей економіки, автомобільного транспорту, деревообробного виробництва, будівельних, монтажних і ремонтно-будівельних робіт.

Випускники цих професій працюють на підприємствах та організаціях Тернопільської області та України:

- ТОВ “Добробуд”;
- ТОВ “Тернопільбуд”;
- ПП “Тернопільська фірма “Будівельник””;
- ПП “Тернопільська будівельна компанія”;
- ТОВ “Домобудівник”;
- ТОВ “Креатор-Буд”;
- ПП “ЗахідСтарБуд”;
- Торгово-будівельна фірма “Агробуд”;
- ПРАТ “ТЕРНОПІЛЬАВТО”;
- ТОВ “АУТО СІТУ ”;
- Автосалон “Богдан-Авто Тернопіль”
- ТМК ФК “ВІГО”
- СТО “Авто Віта Центр”;
- ТзОВ “ Терно-граф”

Для забезпечення освітнього процесу є пристосовані будівлі. Приміщення і споруди закладу професійної освіти обладнані відповідно до діючих нормативів та санітарних норм і експлуатуються згідно вимог охорони праці, правил пожежної безпеки і санітарно-гігієнічних норм.

Освітній процес здійснюється :



- в чотириповерховому навчальному корпусі площею 5179,9 м², де обладнано навчальні кабінети;

- в двоповерховій учбово-виробничій майстерні 2152,7 м², де обладнано навчальні кабінети, навчально-виробничі майстерні та лабораторії;

- 2 гуртожитки на 700 місць, площею 9443,7 м²;

- бібліотека з читальною залюю, площею 97,2 м²;

- спортивний майданчик;

- автомайданчик;

- медпункт, площею 28 м² і два медичних ізолятори;

- інші приміщення для гурткової, секційної та позаурочної роботи із здобувачами освіти.

Всі вищезазначені приміщення є державною власністю, знаходяться на балансі закладу освіти.

Тернопільське вище професійне училище № 4 імені Михайла Паращука працює у відповідності до Закону України «Про освіту», «Про вищу освіту»; «Про професійно-технічну освіту» пріоритетними напрямками його діяльності є:

- підготовка висококваліфікованих кадрів для задоволення потреб установ і організацій відповідно до регіонального замовлення та договірних зобов'язань;
- виховання патріотизму, громадянської позиції, готовності до праці у нових суспільно-економічних умовах;
- робота над удосконаленням фахового рівня викладацького складу – атестація педагогічних працівників;
- культурно-освітня, методична, фінансова діяльність.

2.2. Земельні ділянки

Земельна ділянка, що перебуває у власності закладу освіти на праві постійного користування згідно державного акту, її місце розташування, цільове призначення:



– Державний акт №295489 від 17.10.2005 року – 3,8315 га, кадастровий номер 6110100000070020005, вул. Галицька, 29, м. Тернопіль, для розміщення навчального закладу та об'єктів інфраструктури.

3. Характеристика фінансово-господарської діяльності

Тернопільське вище професійне училище № 4 імені Михайла Паращука є юридичною особою і діє на підставі Статуту. Його цілісний майновий комплекс і результати діяльності відображаються у фінансовій звітності (баланс, звіти, тощо), які щоквартально подаються до територіального органу Державної казначейської служби України, головному розпоряднику бюджетних коштів – управлінню освіти і науки Тернопільської міської ради та розпоряднику майна – Міністерству освіти і науки України.

3.1. Результати фінансової діяльності за 2023-2024 роки та за 9 місяців 2025 року

Основні показники надходження та використання коштів загального фонду та інших надходжень спеціального фонду:

№ з/п		2023 р. (тис. грн.)	2024 р. (тис. грн.)	30.09.2025р. (тис. грн.)
	Загальний фонд в т.ч. використані на:	34 854,8	34 904,3	23 029,9
1.	Заробітна плата та нарахування на оплату праці	23 647,7	24 504,9	16 732,8
2.	Предмети, матеріали, інвентар	693,9	218,9	96,4
3.	Продукти харчування	371,7	331,5	187,8
4.	Оплата послуг (крім комунальних)	160,0	266,3	72,3
5.	Оплата комунальних послуг та енергоносіїв	3 418,8	4 191,4	2 406,6
6.	Стипендії	6 495,0	5 300,0	3 384,2
7.	Інші виплати населенню	48,3	71,5	139,8
8.	Медикаменти	19,4	19,8	10,0
9.	Капітальні видатки	-	-	



Асигнування загального фонду в основному спрямовані на виплату заробітної плати працівників, виплату стипендії учням, оплату комунальних послуг, організацію харчування, утримання дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування та інші виплати. Заробітна плата та стипендії виплачуються вчасно.

У 2024 році представництвом Норвезької ради у справах біженців з метою оновлення матеріально-технічної бази закладу освіти, на баланс училища було передано зварювальні апарати на суму 789 395, 00 грн. В січні 2025 року консалтингова фірма PADECO Co., Ltd, зареєстрована в Японії, в особі пана Йохея Соми, заступника керівника групи «Опитування збору даних про співпрацю з приватним сектором у сфері професійно-технічної освіти та навчання в Україні» передала товарно-матеріальні цінності для освітнього процесу на суму 3 193 848, 00 грн.

Додатковими джерелами надходжень навчального закладу є кошти спеціального фонду, які формуються за такими видами надходжень:

- надходження від додаткової (господарської) діяльності (плата за проживання в гуртожитку, від проходження учнями виробничої практики на підприємствах);
- надходження від основної діяльності (плата за навчання, курси);
- надходження від реалізації в установленому порядку майна (здача металобрухту, макулатури);
- благодійні внески, гранти та дарунки.

**Основні показники надходження коштів до спеціального фонду
за 2023-2024 роки та за 9 місяців 2025 року**

№ з/п		2023 р. (тис. грн.)	2024 р. (тис. грн.)	30.09.2025р. (тис. грн.)
1.	Надходження спецфонду:	3 313,3	3 312,2	2 724,8
1.1.	За послуги, що надаються бюджетними установами згідно їх основною діяльністю	-	8,2	-
1.2.	Надходження установи від додаткової (господарської діяльності)	3 308,2	3 290,0	2 724,8



1.3.	Від реалізації майна	5,1	13,8	-
2.	Надходження благодійного фонду	2 703,9	1 573,6	4 283,2
	Всього:	6 017,2	4 885,6	7 008,0

Усі надходження спеціального фонду спрямовувалися на придбання товарів і матеріалів для поточних ремонтів приміщень, навчальних кабінетів, виробничих майстерень, на придбання інструментів і матеріалів для виробничого навчання здобувачів освіти, на оновлення матеріально-технічної бази та утримання закладу освіти в належному стані.

Результат фінансової діяльності

Показник	Рік		
	2023 р. (тис. грн.)	2024 р. (тис. грн.)	30.09.2025р. (тис. грн.)
Фінансовий результат, тис. грн.	-24 712,1	-25 613,8	-25 126,1

Станом на 01 січня 2025 року заборгованість за загальним та спеціальним фондом по заробітній платі, стипендії, комунальних послугах, податках та внесках перед бюджетом та Пенсійним фондом відсутня.

3.2. Аналіз руху та технічного стану основних фондів

Технічний стан основних засобів закладу відображається коефіцієнтом зносу і коефіцієнтом придатності основних засобів.

№ з/п	Показник	2023 р.	2024 р.	Відхилення тис. грн.	30.09.2025р. .
1.	Первісна вартість основних засобів, тис. грн.	61 550,9	63 220,5	1 669,6	67 186,6
2.	Знос основних засобів, тис. грн.	37 200,3	38 589,2	1 385,9	39 176,1
3.	Залишкова вартість основних засобів,	24 350,6	24 631,3	280,7	28 010,5



	тис. грн.				
	Коефіцієнт зносу	0,61	0,61	-	0,58
	Коефіцієнт придатності	0,39	0,39	-	0,42

З наведених розрахунків бачимо, що знос основних засобів становить близько 58%, тому закладом проводиться комплекс робіт, спрямованих на поліпшення експлуатаційних властивостей активів, розширення існуючих можливостей об'єктів необоротних активів, а також проводиться оновлення і осучаснення матеріально-технічної бази.

4. Обґрунтування доцільності передачі об'єкта у комунальну власність

4.1. Необхідність здійснення передачі та прогноз очікуваних результатів

Відповідно до статті 27 Закону України «Про державний бюджет України на 2016 рік», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача майна закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної у комунальну власність дасть змогу упорядкувати систему фінансування та управління закладом професійної освіти.

Ці заходи сприятимуть:

- фінансовому оздоровленню закладу;
- підвищенню ефективності діяльності;
- оновленню і модернізації основних засобів.

Прогнозується, що внаслідок реалізації заходів щодо підвищення ефективності діяльності Тернопільського вищого професійного училища № 4 імені Михайла Паращука, передбачених цим техніко-економічним обґрунтуванням, будуть досягнуто такі результати:

- зменшення витрат на комунальні послуги;
- сприяння оперативності у вирішенні фінансово-господарських питань з метою надання якісних освітніх послуг;
- збільшення контингенту здобувачів освіти;
- підготовка кваліфікованих робітників за оновленими професіями;



- збільшення позабюджетних надходжень;
- збереження робочих місць для мешканців регіону.

4.2. Шляхи та заходи підвищення ефективності діяльності

Після передачі цілісного майнового комплексу Тернопільського вищого професійного училища № 4 імені Михайла Паращука з державної у комунальну власність передбачається здійснення наступних заходів:

- вирішення організаційних питань;
- модернізація матеріально-технічної бази;
- проведення капітальних та поточних ремонтів приміщень закладу;
- покращення житлових умов для проживання здобувачів освіти.

4.3. Обсяги та джерела фінансування витрат для подальшого утримання та використання об'єкта передачі

Основні показники надходження коштів загального фонду після передачі до спільної власності:

№ з/п	Показник	2026 р.	2027 р.	2028 р.
		тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.
	Загальний фонд, в т.ч.	40 825,5	45 243,2	49 510,7
1.	Заробітна плата	21 679,5	23 847,5	26 232,2
2.	Нарахування на оплату праці	4 769,5	5 246,5	5 771,0
3.	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	292,4	348,1	447,3
4.	Медикаменти	24,3	27,4	29,5
5.	Продукти харчування	520,7	590,3	648,4
6.	Оплата послуг (крім комунальних)	420,0	490,0	570,0
7.	Комунальні послуги та енергоносії	5 270,3	6 340,2	6 950,7
8.	Стипендії	7 400,8	7 860,4	8 318,1
9.	Допомога дітям-сиротам при працевлаштуванні, придбання навчальної літератури	198,0	217,8	243,5
10.	Придбання обладнання і предметів довгострокового користування	250,0	275,0	300,0



Основні показники надходження коштів до спеціального фонду

	2026 р.	2027 р.	2028 р.
	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.
Спеціальний фонд	3 480,2	3 650,8	3 870,4
Благодійні внески	1 270,4	1 360,5	1 430,7
Всього	4 750,6	5 011,3	5 301,1

4.4. Прогноз бюджетної та економічної ефективності діяльності підприємства

Передача цілісного майнового комплексу Тернопільського вищого професійного училища № 4 імені Михайла Паращука із державної у комунальну власність може мати низку позитивних сторін — управлінських, фінансових, стратегічних і соціально-економічних. Наявна буде гнучкість у прийнятті рішень: відкривати в училищі нові професії, створювати навчально-практичні центри, модернізувати матеріально-технічну базу, реагувати на потреби місцевого ринку праці. Заклад освіти зможе швидше укладати угоди з місцевими підприємствами, кластерами, громадами, освітніми центрами. Комунальний статус дозволить училищу отримувати кошти з міського бюджету, територіальних програм розвитку освіти, енергоефективності, цифровізації. Це сприятиме підвищенню конкурентоспроможності економіки регіону.

4.5. Відповідність функціонального призначення об'єкта передачі завданням покладеним на спільну власність територіальних громад, сіл, селищ, міст Тернопільської області



Відповідно до статті 32 Закону України «Про місцеве самоврядування» до відома виконавчих органів міських рад належить управління закладами освіти, що перебувають у комунальній власності відповідних територіальних громад Тернопільської області, організація їх матеріально-технічного та фінансового забезпечення.

4.6. Перспективний план розвитку закладу освіти до 2028 року

Основною метою Тернопільського вищого професійного училища № 4 імені Михайла Паращука є забезпечення оптимальних умов функціонування закладу освіти як цілісної соціально-педагогічної системи та модернізації матеріально-технічної бази для якісної підготовки робітничих кадрів, з урахуванням потреб ринку праці.

Основними завданнями нашого закладу є:

- формування високопрофесійного, мобільного робітника, здатного до творчої самореалізації та саморозвитку упродовж усього життя;
- удосконалення змісту, форм і методів навчання та виховання здобувачів в умовах модернізації освіти;
- подальший розвиток і удосконалення ступеневої освіти;
- демократизація освіти, перехід до педагогіки співпраці і ділового партнерства, при якій учень, викладач, майстер виробничого навчання і суспільство є рівноправними суб'єктами;
- формування інноваційної культури педагога, удосконалення його самоосвіти, майстерності, цифрової грамотності;
- впровадження в освітній процес інноваційних технологій, досягнень передового й перспективного педагогічного досвіду;
- подальше удосконалення методичної роботи, спрямованої на оновлення змісту освіти, форм навчання і виховання, використання нових науково-методичних розробок, ефективних педагогічних технологій;



- використання дієвих форм, методів і прийомів контролю якості професійного навчання;
- соціальна та гендерна рівність всіх учасників освітнього процесу;
- участь у створенні ефективної системи самоврядування у закладі освіти;
- розширення підготовки кваліфікованих робітників з професій відповідно до вимог регіонального ринку праці;
- забезпечення умови індивідуального розвитку здобувачів освіти, досягнення ними рівня професійної навченості відповідного професійного розряду за навчальним планами.
- проведення модернізації матеріально-технічної бази училища шляхом оснащення новим обладнанням, устаткуванням та технікою;
- створення організаційної єдності педагогічного, учнівського, батьківського колективів за мобілізаційної, керівної та виховної ролі керівника.
- оперативність прийняття управлінських рішень щодо розв'язання проблем освітнього процесу;
- пошук і залучення позабюджетних джерел фінансування для розвитку закладу освіти.

Очікувані результати

- Модернізація матеріально-технічної бази закладу професійної освіти;
- впровадження інформаційних та комунікаційних технологій, комп'ютеризація та інформатизація освітнього процесу;
- забезпечення якісної підготовки висококваліфікованих робітників, шляхом вдосконалення організації якісного освітнього процесу.

Компоненти реалізації програми

- Оновлення видів освітніх послуг шляхом ліцензування нових професій.
- Спільна діяльність членів колективу на результат:
- стимуляційно-мотиваційний процес;



- забезпечення належних умов для виконання функціональних обов'язків;
- підвищення іміджу закладу професійної освіти;
- впровадження нових шляхів реалізації заходів профорієнтаційної роботи.

На основі моніторингу ринку праці планується розширення освітньої діяльності за рахунок здійснення ліцензування професій, для підприємств та організацій різної форм власності міста Тернополя та області.

**Директор
Тернопільського вищого
професійного училища №4
ім. М. Парашука**

_____ **Іван ГРИЩУК**

**Начальник
управління освіти і науки
Тернопільської міської ради**

_____ **Ольга ПОХИЛЯК**

