ПРОТОКОЛ №7

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 13.08.2025

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

**Любов Ступінська**

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні: Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Ліна Прокопів, Любов Ступінська, Ганна Муца, Роман Торожнюк, Олег Шморгай, Роман Храпцьо.***

***Відсутні: Христина Білінська, Олександр Печіль.***

**1. Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Хорешка Ігоря Васильовича** складом сім’ї 2 особи (…)Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи: - від 08.11.2024 №6117-7501809798 Хорешка Ігоря Васильовича;- від 18.11.2024 №6117-7501812575 Хорешок Лілії Михайлівни;зареєстровано їх місце проживання: … Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …Заявник користується пільгою ….Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявником зареєстровано право власності на квартиру житловою площею 38,8кв.м. за адресою: … на підставі договору купівлі-продажу від 30.03.1994. Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за дружиною заявника зареєстровано право власності на квартиру житловою площею 27,1кв.м. за адресою: … на підставі договору купівлі-продажу від 22.03.2021. | 1.1. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Хорешку Ігорю Васильовичу** в зв’язку відсутністю підстав, передбачених п.13 та п.8 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…».Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний **Ковальчука Михайла Васильовича**,реєстрація з 09.12.2022, зареєстрований та проживає в двокімнатній квартирі №59 житловою площею 26,7кв.м. за … всього в квартирі зареєстровано та проживає 5 осіб (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 4 особи.Заявник користується пільгою …Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявником зареєстровано 1/4 частка права власності на квартиру житловою площею 43,8кв.м. за адресою: … на підставі свідоцтва про право власності від 24.02.2012.Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на квартиру, в якій проживає сім’я зареєстровано по 1/3 частині за дружиною заявника …. та братом сестри … на підставі свідоцтва про право на спадщину від 24.09.2014.Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за членами сім’ї заявника відсутні. | 1.2. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Ковальчуку Михайлу Васильовичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Шевченка Володимира Олександровича** складом сім’ї 2 особи (….).Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи: - від 12.08.2024 №6117-5003397256 Шевченка Володимира Олександровича;зареєстровано його місце проживання: …- від 31.07.2025 №6117-7501863481 Шевченко Софії Романівнизареєстровано її місце проживання: …Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …Заявник користується пільгою …Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами його сім’ї відсутні. | Позачерговий список1.3. Зарахувати на квартирний облік **Шевченка Володимира Олександровича** складом сім’ї 2 особи (….) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі пп.5-1 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік **Салімон Антона Миколайовича** складом сім’ї 2 особи (….).Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи: - від 05.08.2025 №6117-5003756518 Салімон Антона Миколайовича зареєстровано його місце проживання: …- від 05.08.2025 №6117-5003756523 Салімон Ірини Олександрівни зареєстровано її місце проживання: … Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …Заявник користується пільгою …Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за дружиною заявника Салімон І.О. зареєстровано право власності на квартиру житловою площею 28,6кв.м. за адресою: … на підставі договору купівлі-продажу від 25.12.2013 (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Першочерговий список1.4. Зарахувати на квартирний облік **Салімон Антона Миколайовича** складом сім’ї 2 особи (…). на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.5. Про зарахування на квартирний облік **Гончарова Юрія Миколайовича** складом сім’ї 3 особи (…).Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи: - від 17.02.2025 №6117-5003611182 Гончарова Юрія Миколайовича зареєстровано його місце проживання: …- від 05.08.2024 №6117-5003389041 Гончарова Ольга Володимирівна;- від 05.08.2024 №6117-5003389069 Гончарова Вікторія Юріївна зареєстроване їх місце проживання: …Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …Заявник користується пільгою …Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за дружиною заявника Гончаровою О.В. зареєстровано право власності на квартиру житловою площею 24,1кв.м. за адресою: … на підставі договору купівлі-продажу від 14.04.2008 (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Першочерговий список1.5. Зарахувати на квартирний облік **Гончарова Юрія Миколайовича** складом сім’ї 3 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.6. Про зарахування на квартирний облік **Дмитришина Юрія Андрійовича**,реєстрація з 31.05.1993, зареєстрований та проживає в двокімнатній квартирі №32 житловою площею 30,1кв.м. за адресою … всього в квартирі зареєстровано та проживає 7 осіб (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 3 особи (…).Заявник користується пільгою …За матір’ю заявника … зареєстровано право власності на квартиру, в якій проживає сім’я на підставі довідки про членство особи в кооперативі від 06.10.2021р. та право власності на житловий будинок житловою площею 40,7 кв.м. за адресою: …. на підставі рішення суду б/н від 14.12.2010р. За сестрою заявника … зареєстровано ½ частки права власності на трикімнатну квартиру житловою площею 48,1 кв.м. за адресою … на підставі договору купівлі-продажу від 07.04.2023р.Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на житло за заявником відсутні.  | 1.6. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Дмитришину Юрію Андрійовичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.7. Про зарахування на квартирний облік **Толстова Віталія Валерійовича** складом сім’ї 3 особи (…).Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи: - від 12.08.2024 №6117-5003396384 Толстова Віталія Валерійовича зареєстровано його місце проживання: …- від 12.08.2024 №6117-5003396347 Толстова Ліна Олександрівна;- від 12.08.2024 №6117-5003396368 Толстова Христина Віталіївна зареєстроване їх місце проживання: …Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …Заявник користується пільгою … Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами його сім’ї відсутні. | Позачерговий список1.7. Зарахувати на квартирний облік **Толстова Віталія Валерійовича**  складом сім’ї 3 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі ст.12 Закону України «Про соціальний і правовий статус військовослужбовців та членів їх сімей» (…).Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.8. Про зарахування на квартирний облік **Зарванського Віктора Володимировича**,реєстрація з 10.10.1991, зареєстрований та проживає в однокімнатній квартирі №58 житловою площею 18,7кв.м. за адресою … всього в квартирі зареєстровано та проживає 3 особи (….), на облік просить зарахувати складом сім’ї 1 особа.Заявник користується пільгою ….Згідно довідок ТОВ «Міське бюро технічної інвентаризації» право власності на квартиру, в якій проживає сім’я зареєстровано по ¼ частині за заявником, його батьком … та матір’ю … на підставі розпорядження органу приватизації від 29.12.1992р. За матір’ю заявника … зареєстровано ¼ права власності на квартиру житловою площею 45,9 кв.м. за адресою … на підставі свідоцтва про право на спадщину від 02.03.2007р.За заявником зареєстровано право власності на житловий будинок житловою площею 36,0 кв.м. за адресою … на підставі рішення суду від 05.09.2014р. | 1.8. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Зарванському Віктору Володимировичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.9. Про зарахування на квартирний облік **Цикало Костянтина Сергійовича** складом сім’ї 2 особи (…).Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи: - від 30.01.2025 №6117-5003597402 Цикало Костянтина Сергійовича зареєстровано його місце проживання: …- від 17.08.2022 №6117-5002017515 Цикало Галини Іванівни зареєстроване її місце проживання: …Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …Заявник користується пільгою …Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за дружиною заявника … зареєстровано право власності на квартиру житловою площею 36,6кв.м. за адресою: … на підставі договору купівлі-продажу від 12.04.2018 (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Першочерговий список1.9. Зарахувати на квартирний облік **Цикало Костянтина Сергійовича** складом сім’ї 2 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |
| 1.10. Про внесення змін в п.1.2 протоколу №6 засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради від 01.08.2025, затверджений рішенням виконавчого комітету міської ради від 06.08.2025 №1044 - замість слів «Басюка» читати «Баюка».  | 1.10. Внести зміни в п.1.2 протоколу №6 засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради від 01.08.2025, затверджений рішенням виконавчого комітету міської ради від 06.08.2025 №1044 - замість слів «Басюка» читати «Баюка».Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

 **2. Про переоформлення ордера. Доповідач Віталій Дацко**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. Заяву **Єрмакової Лариси Валеріївни** про переоформлення ордера на однокімнатну квартиру №89 житловою площею 17,4кв.м. за адресою … на склад сім’ї 2 особи …) у зв’язку із смертю наймача Єрмакова В.С. … Згідно поданого архівного витягу з протоколу №5 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради народних депутатів від 16.03.1984 №150 п.20 вказану квартиру надано Єрмакову В.С. на склад сім’ї 1 особа. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на однокімнатну квартиру №89 житловою площею 17,4кв.м. за адресою … на **Єрмакову Ларису Валеріївну** на склад сім’ї 2 особи (…).Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

**3. Про розгляд звернень … щодо можливості надання житла Гринчуку Миколі Васильовичу. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 3.1 Звернення … щодо забезпечення житлом військовослужбовця, поліцейського Департаменту - Гринчука Миколи Васильовича.Гринчук Микола Васильович перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті Тернопільської міської ради в загальному списку №2748, в першочерговому списку за №1357, складом сім’ї 5 осіб. Користується пільгою … | 3.1. З метою виконання умов Інвестиційного договору №57 від 14.08.2023 рекомендувати виконавчому комітету Тернопільської міської ради звернутись до ПП «Креатор-Буд» з пропозицією розглянути можливість надання Гринчуку Миколі Васильовичу двокімнатної квартири на благодійній основі. Голосували: «За» – 10 «Проти» - 0 «Утримались» - 0 |

**Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

**Секретар комісії Віталій ДАЦКО**