

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань регулювання земельних відносин та екології**

**Протокол засідання комісії №8**

**від 11.04.2024**

Всього членів комісії: (7) Роман Навроцький, Антон Горохівський, Микола Дерецький, Марія Пачковська, Ліна Прокопів, Роман Торожнюк, Денис Фаріончук

Присутні члени комісії: (5) Антон Горохівський, Марія Пачковська, Ліна Прокопів, Роман Торожнюк, Денис Фаріончук

Відсутні члени комісії: (2) Роман Навроцький, Микола Дерецький,

Кворум є. Засідання комісії правочинне.

**На засідання комісії запрошені:**

### Віктор Кібляр – начальник відділу земельних ресурсів;

Юлія Чорна – начальник організаційного відділу ради управління організаційно – виконавчої роботи;

### Денис Гузар – старший інспектор сектору взаємодії у соціальних мережах управління цифрової трансформації та комунікацій зі ЗМІ.

Головуючий – заступник голови комісії Денис Фаріончук.

Депутат міської ради Марія Пачковська брала участь в засіданні постійної комісії за допомогою електронного месенджера, який не заборонений до використання в Україні.

Слухали: Про затвердження порядку денного засідання комісії.

Виступив: Денис Фаріончук, який запропонував взяти порядок денний комісії відповідно до листа від 10.04.2024 № 9326/2024 за основу.

Результати голосування за взяття порядку денного за основу: За –5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Виступив: Віктор Кібляр, який запропонував доповнити порядок денний постійної комісії міської ради **з** питань регулювання земельних відносин та екології наступним питанням:

* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул Дениса Лукіяновича,8, приміщення 1а ТОВ «ВЕСТАР ГРУП»

Результати голосування за доповнення порядку денного питанням, озвученим Віктором Кібляром: За –5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Виступив: Денис Фаріончук, який запропонував затвердити порядок денний постійної комісії в цілому.

Результати голосування за затвердження порядку денного в цілому, враховуючи пропозицію Віктора Кібляра: За –5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний комісії.

**Порядок денний засідання комісії:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **з\п** | **Назва проєкту рішення** |
|  | Про затвердження рішення виконавчого комітету міської ради від 06.03.2024 №398 «Про внесення змін та доповнень в Програму розвитку земельних відносин Тернопільської міської територіальної громади на 2023-2024 роки» |
|  | Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування закладу громадського призначення за адресою вул.Леся Курбаса, будинок 4б ПП «Олімпік» |
|  | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Транспортна,1 гр.Крушельницькому О.І. |
|  | Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Микулинецька в оренду терміном на десять років, право на оренду якої набуватиметься на земельних торгах |
|  | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Богдана Хмельницького, 14б гр. Яремі М.А. |
|  | Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах об’єкту проведеної інвентаризації за адресою вул.Київська-Мирона Тарнавського-Володимира Великого-Овочева |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Володимира Лучаковського гр. Штогріну О.В. |
|  | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Микулинецька, 116М ТОВ «ДНІСТЕР-ПЛЮС» |
|  | Про надання земельної ділянки за адресою вул. Гайова, 54 ТОВ «МАРІАН-АГРО» |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Дениса Лукіяновича, 8/3г ТОВ «ЮВІ ГРУП ЛТД» |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Андрея Шептицького, 7 прим. 4 гр. Калуш З.В. |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Степана Будного,32г приміщення 4 гр.Березі А.В. |
|  | Про розірвання договорів про встановлення особистих строкових сервітутів для розміщення тимчасових споруд за адресою вул. Степана Будного |
|  | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Приміська гр.Баранюк Н.М. |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Текстильна гр.Бураку Р.М. |
|  | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Пісок, 3 с. Кобзарівка (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Ярошевській З.П. |
|  | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Богуна, 28 с. Малашівці (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Мандзію М.Д. |
|  | Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою вул. Дениса Лукіяновича, 8 наданої в оренду ТОВ «ТАЛАН-Т», гр. Семенчук О.Д. |
|  | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Відродження, 6 с.Іванківці (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Мізерному Б.Л. |
|  | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення за адресою вул. Збаразька,29а ТОВ «Янтар Сервіс» |
|  | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Богуна, 9 с. Малашівці (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Мандзій Л.П. |
|  | Про припинення права користування земельною ділянкою ОК «ГК «Маяк» |
|  | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Тролейбусна,17 ОСББ «ТРОЛЕЙБУСНА,17» |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Василя Симоненка,1 ОСББ «СИМОНЕНКА 1+» |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Микулинецька,115/95 гр.Ящуку В.І. |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення за адресою вул.Вербова,9 гр.Остафійчук С.М. |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Микулинецька,115/223 гр.Пинило К.Б. |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Березова,14 ОСББ «Березова 14» |
|  | Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул Дениса Лукіяновича,8, приміщення 1а ТОВ «ВЕСТАР ГРУП» |

Слухали: Про затвердження рішення виконавчого комітету міської ради від 06.03.2024 №398 «Про внесення змін та доповнень в Програму розвитку земельних відносин Тернопільської міської територіальної громади на 2023-2024 роки»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №1 додається.

Слухали: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування закладу громадського призначення за адресою вул.Леся Курбаса, будинок 4б ПП «Олімпік»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -0, проти-0, утримались-5. Рішення не прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №2 додається.

Слухали: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Транспортна,1 гр.Крушельницькому О.І.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №3 додається.

Слухали: Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Микулинецька в оренду терміном на десять років, право на оренду якої набуватиметься на земельних торгах

Доповідав: Віктор Кібляр

Виступив: Антон Горохівський

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №4 додається.

Слухали: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Богдана Хмельницького, 14б гр. Яремі М.А.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -0 проти-0, утримались-5*.* Рішення не прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №5 додається.

Слухали: Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах об’єкту проведеної інвентаризації за адресою вул.Київська-Мирона Тарнавського-Володимира Великого-Овочева

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №6 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Володимира Лучаковського гр. Штогріну О.В.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №7 додається.

Слухали: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Микулинецька, 116М ТОВ «ДНІСТЕР-ПЛЮС»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №8 додається.

Слухали: Про надання земельної ділянки за адресою вул. Гайова, 54 ТОВ «МАРІАН-АГРО»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -0, проти-0, утримались-5. Рішення не прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №9 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Дениса Лукіяновича, 8/3г ТОВ «ЮВІ ГРУП ЛТД»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №10 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Андрея Шептицького, 7 прим. 4 гр. Калуш З.В.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №11 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Степана Будного,32г приміщення 4 гр.Березі А.В.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №12 додається.

Слухали: Про розірвання договорів про встановлення особистих строкових сервітутів для розміщення тимчасових споруд за адресою вул. Степана Будного

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №13 додається.

Слухали: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Приміська гр.Баранюк Н.М.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №14 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Текстильна гр.Бураку Р.М.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №15 додається.

Слухали: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Пісок, 3 с. Кобзарівка (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Ярошевській З.П.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №16 додається.

Слухали: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Богуна, 28 с. Малашівці (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Мандзію М.Д.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №17 додається.

Слухали: Про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою вул. Дениса Лукіяновича, 8 наданої в оренду ТОВ «ТАЛАН-Т», гр. Семенчук О.Д.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -4, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

*Ліна Прокопів відсутня під час голосування.*

Вирішили: Рішення комісії №18 додається.

Слухали: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Відродження, 6 с.Іванківці (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Мізерному Б.Л.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -4, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

*Ліна Прокопів відсутня під час голосування.*

Вирішили: Рішення комісії №19 додається.

Слухали: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення за адресою вул. Збаразька,29а ТОВ «Янтар Сервіс»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -4, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

*Ліна Прокопів відсутня під час голосування.*

Вирішили: Рішення комісії №20 додається.

Слухали: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Богуна, 9 с. Малашівці (в межах населеного пункту) Тернопільського району Тернопільської області, яке належить до Тернопільської міської територіальної громади, гр. Мандзій Л.П.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -4, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

*Ліна Прокопів відсутня під час голосування*

Вирішили: Рішення комісії №21 додається.

Слухали: Про припинення права користування земельною ділянкою ОК «ГК «Маяк»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -4, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

*Ліна Прокопів відсутня під час голосування.*

Вирішили: Рішення комісії №22 додається.

Слухали: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Тролейбусна,17 ОСББ «ТРОЛЕЙБУСНА,17»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -4, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

*Ліна Прокопів відсутня під час голосування.*

Вирішили: Рішення комісії №23 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Василя Симоненка,1 ОСББ «СИМОНЕНКА 1+»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №24 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Микулинецька,115/95 гр.Ящуку В.І.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №25 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення за адресою вул.Вербова,9 гр.Остафійчук С.М.

Доповідав: Віктор Кібляр

Виступили: Антон Горохівський, Ліна Прокопів, Роман Торожнюк, Денис Фаріончук

Результати голосування за проєкт рішення: За -0, проти-0, утримались-5. Рішення не прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №26 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Микулинецька,115/223 гр.Пинило К.Б.

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №27 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Березова,14 ОСББ «Березова 14»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №28 додається.

Слухали: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул Дениса Лукіяновича,8, приміщення 1а ТОВ «ВЕСТАР ГРУП»

Доповідав: Віктор Кібляр

Результати голосування за проєкт рішення: За -5, проти-0, утримались-0. Рішення прийнято.

Вирішили: Рішення комісії №29 додається.

**Заступник голови комісії Денис ФАРІОНЧУК**

**Секретар комісії Роман ТОРОЖНЮК**