ПРОТОКОЛ №7

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 05.08.2024

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні: Вікторія Остапчук, Віталій Дацко, Олександр Деркач, Олег Шморгай, Роман Торожнюк, Роман Храпцьо.***

***Відсутні: Тетяна Басюрська, Христина Білінська, Ганна Муца, Олександр Печіль, Ліна Прокопів.***

**1. Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання, внесення змін в облікові справи. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Корнійчука Олександра Михайловича** складом сім’ї 1 особа.  Згідно поданої довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 28.04.2022 №6117-7500660004 Корнійчука Олександра Михайловича зареєстровано його місце проживання … фактичне місце проживання: …  Заявник користується пільгою ….  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Позачерговий список  1.1. Зарахувати на квартирний облік  **Корнійчука Олександра Михайловича** складом сім’ї 1 особа на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі пп.5-1 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний облік **Куцерубу Олега Вікторовича** складом сім’ї 1 особа.  Згідно поданої довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 01.07.2024 №6117-5003345476 Куцеруби Олега Вікторовича зареєстровано його місце проживання … фактичне місце проживання: …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Позачерговий список  1.2. Зарахувати на квартирний облік  **Куцерубу Олега Вікторовича** складом сім’ї 1 особа на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі пп.5-1 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Цикало Івана Вікторовича** складом сім’ї 3 особи (….).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  - від 16.07.2024 №6117-5003368001 Цикало Івана Вікторовича зареєстровано його місце проживання …;  - від 22.03.2022 №6117-5000446516 Загрядської Тетяни Миколаївни;  - від 22.03.2022 №6117-5000446650 Цикало Тимофія Івановича  зареєстровано їх місце проживання …  Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявником зареєстровано право власності на кімнату у гуртожитку житловою площею 19,5кв.м. .. на підставі свідоцтва про право власності від 03.02.2022, за дружиною заявника Загрядською Т.М. зареєстровано право власності на однокімнатну квартиру житловою площею 17,6кв.м. …. на підставі договору купівлі-продажу від 16.10.2013. Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за сином заявника відсутні. | Першочерговий список  1.3. Зарахувати на квартирний облік  **Цикало Івана Вікторовича** складом сім’ї 2 особи (….) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Відмовити в зарахуванні на квартирний облік дружини Загрядської Т.М. в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 та п.8 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік **Сокіл Андрія Олеговича**,реєстрація з 24.01.2003, зареєстрований та проживає в гуртожитку за адресою …. житловою площею 12,1кв.м., всього в кімнаті зареєстровано та проживає 2 особи (….), на облік просить зарахувати складом сім’ї 1 особа.  Заявник користується пільгою …  Право власності на житлове приміщення, в якому проживає сім’я зареєстровано по ½ частині за заявником та його матір’ю на підставі свідоцтва про право власності від 24.05.2012. Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за матір’ю зареєстровано також право власності на житловий будинок житловою площею 34,8кв.м. за адресою …. | Першочерговий список  1.4. Зарахувати на квартирний облік  **Сокіл Андрія Олеговича** складом сім’ї 1 особа на підставі пп.6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.5. Про зарахування на квартирний облік **Шевченко Анатолія Володимировича** складом сім’ї 2 особи (...).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  - від 21.08.2023 №6117-5002917657 Шевченко Анатолія Володимировича зареєстровано його місце проживання …  - від 21.08.2023 №6117-5002917583 Шевченко Людмили Вікторівни зареєстровано її місце проживання …  Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за дружиною заявника Шевченко Л.В. зареєстровано право власності на трикімнатну квартиру … на підставі договору купівлі-продажу від 18.05.1995 (спільне майно подружжя). Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Позачерговий список  1.5. Зарахувати на квартирний облік  **Шевченка Анатолія Володимировича** складом сім’ї 2 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі пп.5-1 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.6. Про зарахування на квартирний облік **Флешара Ігоря Адамовича**,реєстрація з 17.07.2024, зареєстрований та проживає в гуртожитку … на облік просить зарахувати складом сім’ї 1 особа.  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Позачерговий список  1.6. Зарахувати на квартирний облік  **Флешара**  **Ігоря Адамовича** на підставі пп.6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в позачерговий список на підставі пп.5-1 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.7. Про зарахування на квартирний облік **Сердюкова Сергія Єгоровича** складом сім’ї 2 особи (…).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  - від 17.07.2024 №6117-5003368891 Сердюкова Сергія Єгоровича зареєстровано його місце проживання …  - від 18.03.2022 №6117-5000435550 Сташевської Ірини Василівни зареєстровано її місце проживання …  Фактичне проживання всіх членів сім’ї: …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявником зареєстровано право спільної сумісної власності (1/4 частина) на трикімнатну квартиру житловою площею 37,8кв.м. за адресою … на підставі дубліката свідоцтва про право власності від 11.11.1996. Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за дружиною заявни відсутні. | Першочерговий список  1.7. Зарахувати на квартирний облік **Сердюкова Сергія Єгоровича** складом сім’ї 2 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.8. Про зарахування на квартирний облік **Рулевського Віктора Дмитровича** складом сім’ї 4 особи (….).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  - від 17.05.2024 №6117-5003287926 Рулевського Віктора Дмитровича зареєстровано його місце проживання …  - від 09.05.2023 №6117-5002750597 Рулевської Наталії Іванівни;  - від 09.05.2023 №6117-5002751020 Рулевського Марка Вікторовича;  - від 09.05.2023 №6117-5002750743 Рулевського Даніїла Вікторовича  зареєстровано їх місце проживання ….  Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами його сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.8. Зарахувати на квартирний облік  **Рулевського Віктора Дмитровича** складом сім’ї 4 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.9. Про зарахування на квартирний облік **Власенка Ігоря Ігоровича** складом сім’ї 3 особи (…).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  - від 25.07.2024 №6117-5003378274 Власенко Ігоря Ігоровича зареєстровано його місце проживання …  - від 21.08.2023 №6117-5002916525 Власенко Оксани Юріївни;  - від 04.04.2024 №6117-5003214021 Власенко Тимофія Ігоровича  зареєстровано їх місце проживання …  Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами його сім’ї відсутні | Першочерговий список  1.9. Зарахувати на квартирний облік  **Власенка Ігоря Ігоровича** складом сім’ї 3 особи (….) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.10. Про зарахування на квартирний облік **Копильчука Василя Васильовича** складом сім’ї 4 особи (….).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  - від 24.06.2024 №6117-5003337709 Копильчука Василя Васильовича зареєстровано його місце проживання …  - від 01.08.2023 №6117-5002889130 Копильчук Анни Олександрівни;  - від 01.08.2023 №6117-5002889134 Ребрової Лілії Олександрівни;  - від 01.08.2023 №6117-5002889132 Реброва Нікіти Олександровича  зареєстровано їх місце проживання …  Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами його сім’ї відсутні | Першочерговий список  1.10. Зарахувати на квартирний облік  **Копильчука Василя Васильовича** складом сім’ї 2 особи (...) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Відмовити в зарахуванні на квартирний облік доньки дружини … та сина дружини … в зв’язку з тим, що вони не відноситься до членів сім’ї заявника, визначених п.8 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.11. Про зарахування на квартирний облік **Атаманенка Валерія Григоровича**,реєстрація з 03.11.2015, зареєстрований та проживає в гуртожитку за адресою …, всього з заявником проживає 2 особи (…) на облік просить зарахувати складом сім’ї 2 особи.  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Першочерговий список  1.11. Зарахувати на квартирний облік  **Атаманенка Валерія Григоровича** складом сім’ї 2 особи (….) на підставі пп.6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.12. Про зарахування на квартирний облік **Лисої Інни Василівни**,реєстрація з 19.11.2014, зареєстрована та проживає в … всього в квартирі зареєстровано та проживає 3 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 3 особи.  Згідно медичного висновку №1 від 16.07.2024 …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявницею та членами її сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.12. Зарахувати на квартирний облік  **Лису Інну Василівну** складом сім’ї 3 особи (….) на підставі пп.3 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.3 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..»  (медичний висновок №1 від 16.07.2024).  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.13. Про внесення змін в облікову справу  **Ковалик Ірини Зіновіївни** – включення в склад сім’ї доньки … та включення в першочерговий список в зв’язку з тим, що чоловік Ковалик Р.В. користується пільгою … на квартирному обліку вважати склад сім’ї 4 особи. | 1.13. Внести зміни в облікову справу  **Ковалик Ірини Зіновіївни** – включити в склад сім’ї … та включити в першочерговий список в зв’язку з тим, що … на квартирному обліку вважати склад сім’ї 4 особи.  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**2. Про переоформлення ордера. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. Заяву **Єдинака Ігоря Петровича** про переоформлення ордера на … на склад сімʼї 1 особа у зв’язку із смертю наймача …. Згідно архівного витягу з протоколу №9 засідання виконавчого комітету Тернопільської міської ради депутатів трудящих від 15.05.1975 №365 п.70 надано вказану квартиру Єдинак П.М.. на склад сім’ї 3 особи. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на двокімнатну … на **Єдинака Ігоря Петровича** на склад сімʼї 1 особа.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**3. Про видачу ордерів на службові квартири. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 3.1. Звернення Головного управління ДСНС України у Тернопільській області про видачу ордера на службову … **Терлецькому Роману Ярославовичу** на склад сім'ї 4 особи (…).  Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 03.07.2024 року №1068 вказана квартира зареєстрована в якості службової Головного управління ДСНС України у Тернопільській області. | 3.1. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на службову … **Терлецькому Роману Ярославовичу** на склад сім'ї 4 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 3.2. Звернення Головного управління ДСНС України у Тернопільській області про видачу ордера на службову … **Матвіїву Олегу Івановичу** на склад сім'ї 3 особи (…).  Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 03.07.2024 року №1068 вказана квартира зареєстрована в якості службової Головного управління ДСНС України у Тернопільській області. | 3.2. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на службову … **Матвіїву Олегу Івановичу** на склад сім'ї 3 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 3.3. Звернення Головного управління ДСНС України у Тернопільській області про видачу ордера на службову … **Довгалюку Андрію Петровичу** на склад сім'ї 3 особи (…).  Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 29.11.2023 року №1555 вказана квартира зареєстрована в якості службової Головного управління ДСНС України у Тернопільській області. | 3.3. Рекомендувати виконавчому комітету видати ордер на службову … **Довгалюку Андрію Петровичу** на склад сім'ї 3 особи.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**4. Про надання житлового приміщення. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 4.1. Заява Сєдової Олександри Петрівни про надання їй кімнати площею 11,6 кв.м., що звільнилась в квартирі №129 за адресою … на склад сім’ї 2 особи. Заявниця з сім’єю в складі 2 осіб (…) проживає у вказаній квартирі та займає кімнату площею 14,9 кв.м..  Згідно ст. 54 Житлового кодексу України:  Якщо в квартирі, в якій проживає два або більше наймачі, звільнилося неізольоване жиле приміщення, воно надається наймачеві суміжного приміщення.  Ізольоване жиле приміщення, що звільнилося в квартирі, в якій проживає два або більше наймачі, на прохання наймача, що проживає в цій квартирі і потребує поліпшення житлових умов ([стаття 34](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5464-10#n194)), надається йому, а в разі відсутності такого наймача - іншому наймачеві, який проживає в тій же квартирі. При цьому загальний розмір жилої площі не повинен перевищувати норми, встановленої [статтею 47](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5464-10#n289)цього Кодексу, крім випадків, коли наймач або член його сім'ї має право на додаткову жилу площу. Якщо розмір ізольованої кімнати, що звільнилася, є меншим за встановлений для надання одній особі, зазначена кімната у всіх випадках передається наймачеві на його прохання. | 4.1. Рекомендувати виконавчому комітету надати Сєдовій Олександрі Петрівні кімнату площею 11,6 кв.м., що звільнилась в квартирі №129 за адресою … на склад сім’ї 2 особи та видати ордер.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**5. Про видачу ордера на жиле приміщення військовослужбовцю Національної гвардії**

**України. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| Військова частина 3027 (….) | |
| 5.1. Звернення військової частини 3027 Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера на трикімнатну квартиру … **Мосьондзу Миколі Михайловичу** на склад сім’ї 4 особи (…) відповідно до протоколів засідання житлово-побутової комісії військової частини №3027 Національної гвардії України №5 від 30.05.2024 та засідання центральної житлово-побутової комісії Головного управління Національної гвардії України № 8 від 27.06.2024.  Мосьондз М.М.. перебуває на квартирному обліку в військовій частині 3027 Національної гвардії України з 12.04.2001 складом сім’ї 4 особи на загальних підставах за №6, по складу родини за №1. | 5.1. Рекомендувати виконавчому комітету задовольнити звернення військової частини 3027 Національної гвардії України та Головного управління Національної гвардії Українипро видачу ордера на …  **Мосьондзу Миколі Михайловичу** на склад сім’ї 4 особи (…) відповідно до протоколів засідання житлово-побутової комісії військової частини №3027 Національної гвардії України №5 від 30.05.2024 та засідання центральної житлово-побутової комісії Головного управління Національної гвардії України № 8 від 27.06.2024.  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 6  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

**Секретар комісії Віталій ДАЦКО**