ПРОТОКОЛ №4

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради від 25.04.2024

Склад громадської комісії з житлових питань

Вікторія Остапчук – голова комісії

Тетяна Басюрська – заступник голови комісії

Віталій Дацко – секретар комісії

Члени комісії:

**Христина Білінська**

Олександр Деркач

Ганна Муца

Олександр Печіль

Ліна Прокопів

Роман Торожнюк

Роман Храпцьо

Олег Шморгай

***Присутні: Вікторія Остапчук, Тетяна Басюрська, Віталій Дацко, Христина Білінська, Ганна Муца, Олександр Печіль, Олег Шморгай.***

***Відсутні: Олександр Деркач, Ліна Прокопів, Роман Торожнюк, Роман Храпцьо.***

**1. Про зарахування громадян на квартирний облік за місцем проживання, внесення змін в облікові справи. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 1.1. Про зарахування на квартирний облік **Бойко Вікторії Олексіївни** складом сім’ї 1 особа.  Згідно поданої довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи від 29.02.2024 №6117-5003140788 Бойко Вікторії Олексіївни зареєстровано місце її проживання …  Заявниця користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявницею зареєстровано право власності на … (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). | Першочерговий список  1.1. Зарахувати на квартирний облік  **Бойко Вікторію Олексіївну** складом сім’ї 1 особа на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.2. Про зарахування на квартирний облік **Бачинського Сергія Миколайовича**,реєстрація з 04.04.2024, зареєстрований та проживає в гуртожитку … всього в кімнаті зареєстровано 3 особи (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 3 особи.  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на … відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та іншими членами його сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.2. Зарахувати на квартирний облік  **Бачинського Сергія Миколайовича** складом сім’ї 3 особи (…) на підставі пп.6 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.3. Про зарахування на квартирний облік **Погорецької Ірини Богданівни**,реєстрація з 07.06.2013, зареєстрована та проживає в однокімнатній квартирі … всього в квартирі зареєстровано 6 осіб (…), на облік просить зарахувати складом сім’ї 6 осіб.  Заявниця користується пільгами …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на квартиру, в якій проживає сім’я зареєстровано за заявницею на підставі договору довічного утримання від 01.06.2007. Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за членами її сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.3. Зарахувати на квартирний облік  **Погорецьку Ірину Богданівну** складом сім’ї 6 осіб (….) на підставі пп.1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.11 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.4. Про зарахування на квартирний облік **Верхоляка Андрія Андрійовича** складом сім’ї 3 особи (…) (повторне звернення). В заяві вказується про те, що належне заявникові нерухоме майно знаходиться в зоні бойових дій в ….  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи:  ….  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявником зареєстровано право власності на … За дружиною заявника також зареєстровано право власності на …  Згідно п.8 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..»  внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб *незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на* ***тимчасово окупованих територіях Автономної Республіки Крим та м. Севастополя, Донецької та Луганської областей, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташованих на лінії розмежування, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком адміністративно-територіальних одиниць, на території яких надається допомога застрахованим особам в рамках Програми "єПідтримка"*,** затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. N 204 204-2022-р. | 1.4. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Верхоляку Андрію Андрійовичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 та п.8 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.5. Про зарахування на квартирний облік **Довгополого Андрія Ігоровича**,реєстрація з 03.04.2024, зареєстрований та проживає в … всього в квартирі зареєстровано 7 осіб (…) на облік просить зарахувати складом сім’ї 3 особи (…).  Заявник користується пільгою …  Згідно довідок ТзОВ «МБТІ» право власності на квартиру, в якій проживає сім’я зареєстровано за …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за … Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та іншими членами його сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.5 Зарахувати на квартирний облік  **Довгополого Андрія Ігоровича** складом сім’ї 3 особи (…) на підставі пп.1 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.6. Про зарахування на квартирний облік **Харченко Юрія Юрійовича** складом сім’ї 2 особи (….).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  …  Фактичне місце проживання всіх членів сім’ї: …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за дружиною заявника Харченко Р.П. зареєстровано право власності на … на підставі договору дарування від 29.12.2017 (нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях). Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Першочерговий список  1.6. Зарахувати на квартирний облік  **Харченка Юрія Юрійовича** складом сім’ї 2 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.7. Про зарахування на квартирний облік **Осадчого Олега Сергійовича** складом сім’ї 4 особи (….).  Згідно поданих довідок про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи  …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та членами його сім’ї відсутні. | Першочерговий список  1.7. Зарахувати на квартирний облік  **Осадчого Олега Сергійовича** складом сім’ї 4 особи (…) на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.8. Про зарахування на квартирний облік **Гладиша Богдана Тадейовича**,реєстрація з 11.07.2014, зареєстрований та проживає в …всього в квартирі зареєстровано 5 осіб (….), на облік просить зарахувати складом сім’ї 3 особи (… .).  Заявник користується пільгою …  Згідно довідок ТзОВ «МБТІ» право власності на квартиру, в якій проживає сім’я зареєстровано за …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за …. Відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником та іншими членами його сім’ї відсутні.  Відсутні підстави для зарахування на квартирний облік: 26,5 : (5-1) = 6,625кв.м. | 1.8. Відмовити в зарахуванні на квартирний облік **Гладишу Богдану Тадейовичу** в зв’язку з відсутністю підстав, передбачених п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…» та п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов…».  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.9. Про зарахування на квартирний облік **Чернокальського Дмитра Анатолійовича** складом сім’ї 1 особа.  Згідно поданої довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи … Чернокальського Дмитра Анатолійовича зареєстровано місце його проживання …  Заявник користується пільгою …  Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомості про реєстрацію права власності на нерухоме майно за заявником відсутні. | Першочерговий список  1.9. Зарахувати на квартирний облік  **Чернокальського Дмитра Анатолійовича** складом сім’ї 1 особа на підставі пп.8 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов…», включити в першочерговий список на підставі пп.4 п.44 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.10. Про внесення змін в облікову справу  **Коваленко Артема Михайловича** – виключення із складу сім’ї … на квартирному обліку вважати склад сім’ї 1 особа. | 1.10. Внести зміни в облікову справу  **Коваленко Артема Михайловича** – виключити із складу сім’ї … на квартирному обліку вважати склад сім’ї 1 особа.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.11. Про внесення змін в облікову справу  **Пестрака Володимира Євгеновича** – включення в позачерговий список на підставі пп.5-1 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…). | 1.11. Внести зміни в облікову справу  **Пестрака Володимира Євгеновича** – виключити із загального та першочергового та включити в позачерговий список на підставі пп.5-1 п.46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов..» (…).  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |
| 1.12. Заяву **Харечко Тетяни Михайлівни** про переоформлення облікової справи Харечко Станіслава Ігоровича в зв’язку з його смертю на дружину Харечко Тетяну Михайлівну та внесення змін в облікову справу – виключити з першочергового списку в зв’язку з втратою пільги (…) та включити в першочерговий список в зв’язку з тим, що заявниця користується пільгою працівника ДСНС (…), на квартирному обліку вважати склад сімʼї 3 особи. | 1.12. Переоформити облікову справу Харечко Станіслава Ігоровича в зв’язку з його смертю на дружину **Харечко Тетяну Михайлівну** та внести зміни в облікову справу – виключити з першочергового списку в зв’язку з втратою пільги (…) та включити в першочерговий список в зв’язку з тим, що заявниця користується пільгою працівника ДСНС (…), на квартирному обліку вважати склад сімʼї 3 особи.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**2. Про переоформлення ордера. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 2.1. Заяву **Мурміль Людмили Володимирівни** про переоформлення ордера на двокімнатну квартиру №… на склад сімʼї 3 особи (…) у зв’язку із смертю наймача Мурміль С.Т. (…). Згідно архівного витягу з протоколу №14 засідання виконкому Тернопільської міської ради народних депутатів від 14.07.1987 рішення №295, п.9 дозволено обмін квартир між громадянкою Мурміль С.Т. та громадянкою Педан Л.Я. та видано ордер громадянці Мурміль С.Т. на вищевказану квартиру на склад сім’ї 3 особи. | 2.1. Рекомендувати виконавчому комітету переоформити ордер на … **Мурміль Людмилу Володимирівну** на склад сімʼї 3 особи (…).  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**3. Про надання житлових приміщень із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. Заява **Романченко Світлани Петрівни** щодо надання житлового приміщення із фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на склад сім’ї 1 особа. Заявниця перебуває на обліку громадян, що потребують надання житла для тимчасового проживання, загальна кількість балів пріоритетності надання житлових приміщень із фонду житла для тимчасового проживання – 0 балів. | 3.1. Рекомендувати виконавчому комітету надати **Романченко Світлані Петрівні** ліжко-місце в житловому приміщенні …  Відділу квартирного обліку та нерухомості винести дане питання на розгляд виконавчого комітету.  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**4. Про розгляд заяви Моргало Оксани Адамівни щодо надання дозволу на реєстрацію її чоловіка Цибулько Олександра Павловича …. Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 4.1. Заяву Моргало Оксани Адамівни про надання згоди на реєстрацію її чоловіка військовослужбовця ЗСУ, який зараз перебуває на реабілітації Цибулько Олександра Павловича за адресою … Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності на 92/200 частини квартири за вказаною адресою зареєстровано за заявницею на підставі свідоцтва про право власності від 04.01.2016 та договору дарування від 05.05.2017. 108/200 частин цієї квартири є неприватизованими та належить Тернопільській міській раді.  Цибулько О.П. користується пільгою … | 4.1. Рекомендувати виконавчому комітету Тернопільської міської ради надати згоду на реєстрацію Цибулько Олександра Павловича за адресою ...  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**5. Про розгляд звернення управління сім’ї, молодіжної політики та захисту дітей Тернопільської міської ради.** **Доповідач Віталій Дацко.**

|  |  |
| --- | --- |
| Слухали: | Вирішили: |
| 5.1 Звернення управління сім’ї, молодіжної політики та захисту дітей Тернопільської міської ради щодо можливості покращення житлових умов матерям, яким Указом Президента України від 29.01.2024 №33/2024 присвоєно почесне звання «Мати-героїня»:  1) Бренчуковій Ользі Миколаївні – матері 5 дітей;  2) Гайдаш Марії Миколаївні – матері 5 дітей;  3) Коробій Любові Михайлівні – матері 7 дітей;  4) Тарасюк Наталі Іванівні – матері 6 дітей;  5) Чміль Людмилі Володимирівні – матері 5 дітей.  На квартирному обліку у виконавчому комітеті перебуває Коробій Любов Михайлівна (в позачерговому списку з 01.04.2010 за №217) та Тарасюк Наталія Іванівна (в позачерговому списку з 08.04.2015 за №262). | 5.1 Рекомендувати виконавчому комітету Тернопільської міської ради звернутись до обслуговуючого кооперативу «ЖБК «Росинка» з метою виконання умов Інвестиційного договору №43 від 18.09.2018 та до ПП «Креатор-Буд» з метою виконання умов Інвестиційного договору №57 від 14.08.2023…  Голосували: «За» - 7  «Проти» - 0  «Утримались» - 0 |

**Голова комісії Вікторія ОСТАПЧУК**

**Секретар комісії Віталій ДАЦКО**