

ПРОТОКОЛ № 02/25

АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНОЇ РАДИ

м. Тернопіль

13.03.2025

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ РАДИ:

- | | |
|----------------------|---|
| Василь БЕСАГА | - начальник управління містобудування, архітектури та кадастру -го-
ловний архітектор міста, член Національної спілки архітекторів
України – голова ради; |
| Марія СОЛОНІНА | - начальник відділу містобудівного планування управління містобу-
дування, архітектури та кадастру – заступник голови ради; |
| Вадим ЗАХАРЧУК | - заступник начальника управління – начальник служби містобудів –
ного кадастру управління містобудування, архітектури та кадастру; |
| Леся БУДІЙ | - заступник начальника відділу містобудівного планування управлін-
ня містобудування, архітектури та кадастру – секретар ради; |
| Ярослав РУЦЬКИЙ | - старший інспектор відділу земельних ресурсів Тернопільської місь-
кої ради; |
| Михайло
ГОРІШНИЙ | - начальник відділу державного архітектурно-будівельного контро –
лю Тернопільської міської ради; |
| Олег МАТВІЙВ | - заступник начальника відділу пожежної безпеки управління запо –
бігання надзвичайним ситуаціям служби цивільного захисту ГУ
ДСНС України у Тернопільській області; |
| Данило ЧЕПІЛЬ | - лауреат державної премії України, викладач університету «Украї –
на», член Національної спілки архітекторів України; |
| Євген ВАВРІН | - головний архітектор проектів, член Національної спілки архітекто-
рів України; |
| Ігор
П'ЯТКІВСЬКИЙ | - заступник начальника управління – начальник відділу формування
екологічної мережі, природних ресурсів, екологічного моніторингу
та зав'язків з громадськістю, управління екології та природних
ресурсів Тернопільської обласної державної адміністрації
(головний спеціаліст - Фижик М.Б.); |
| Марина
ЯГОДИНСЬКА | - директор обласної інспекції охорони пам'яток історії та культури
Тернопільської обласної державної адміністрації (Строценя Л.); |
| Микола ЛИСАК | - головний фахівець відділу інженерно-технічних заходів управління
організації заходів цивільного захисту ГУ ДСНС України у
Тернопільській області; |
| Ярослав
ПЕЛЕХАТИЙ | - головний спеціаліст відділу охорони культурної спадщини управлі-
ння культури Тернопільської обласної державної адміністрації. |

Зареєстровано членів архітектурно-містобудівної ради - 12 осіб (з 22 осіб)

В засіданні приймають участь розробники проектних пропозицій та їх замовники.
Зі вступним словом виступив голова архітектурно-містобудівної ради начальник управління містобудування, архітектури та кадастру Василь Бесага.

Хвилиною мовчання вшанували пам'ять про Ігора Романовича ГОРДІЯ – члена архітектурно-містобудівної ради, директор ПП НПВП «Вектор», головного архітектора проектів, члена Національної спілки архітекторів України.

Голова архітектурно-містобудівної ради - начальник управління містобудування, архітектури та кадастру Василь Бесага ознайомив присутніх про регламент роботи; щодо порядку денного архітектурно-містобудівної ради; проінформував присутніх про те, що у разі, під час засідання архітектурно-містобудівної ради прозвучить сигнал повітряної тривоги, засідання призупиняється, всі йдуть в укриття і після відміни повітряної тривоги - засідання ради продовжить свою роботу, згідно порядку денного; запропонував для доповідача надати до 10 хв. на представлення проектних матеріалів; на запитання до доповідача – до 2хв.; на обговорення питань порядку денного – до години часу. Додатково голова архітектурно-містобудівної ради начальник управління містобудування, архітектури та кадастру Василь Бесага запропонував додатково розглянути ряд питань, визначивши пунктом 3 порядку денного, пов'язаних із внутрішніми питаннями ради.

Голосували щодо запропонованого регламенту:

«за» - 12; «проти» - 0; «утрималися» – 0.

Голова архітектурно-містобудівної ради - начальник управління містобудування, архітектури та кадастру Василь Бесага озвучив порядок денний.

Порядок денний:

- 1. Проектна пропозиція:** «Нове будівництво каплиці церкви Святого Апостола Петра за адресою вул. Володимира Великого, 2 у м. Тернополі».
Замовник: РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПАРАФІЯ СВЯТОГО АПОСТОЛА ПЕТРА М. ТЕРНОПІЛЬ, ТЕРНОПІЛЬСЬКО-ЗБОРІВСЬКОЇ АРХИЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ»
Розробник: ПП «ВолКаС», ГП Володимир ІВАСЕЧКО, архітектор Світлана КОСТИЩИНА
- 2. Проектна пропозиція:** «Реконструкція в межах існуючого фундаменту з надбудовою нежитлової будівлі за адресою вул. Миколая Коперника, 16 м. Тернопіль».
Замовник: Володимир СМІЛЬСЬКИЙ
Розробник: ФОП Тарас БІЛИК
- 3. Різне.**

1. По першому питанню порядку денного слухали ГПА Володимира Івасечка, який представив проектну пропозицію «Нове будівництво каплиці церкви Святого Апостола Петра за адресою вул. Володимира Великого, 2 у м. Тернополі». Ознайомив присутніх про передумови: зокрема дані проектні напрацювання були попередньо узгоджені з автором проекту будівництва комплексу каплиць церкви Святого Апостола Петра за адресою вул. Володимира Великого - архітектором Сергієм Горою; ознайомив присутніх з існуючою містобудівною ситуацією, обґрунтовуючи місцерозташування каплиці, з об'ємно-просторовим та планувальним рішенням проектного об'єкту та з організацією транспортно-пішохідного зв'язку, благоустрою території тощо.

Виступили:

Сергій Гора - автор проекту церкви Святого Апостола Петра за адресою вул. Володимира Великого – без заперечень щодо об'ємно - просторового рішення (збереження концепції); обґрунтував свої зауваження щодо місцезнаходження каплиці, функціонального призначення, щодо сприйняття даної споруди, яка розташована вище по рельєфу, запропонував розмістити каплицю з правого боку від церкви з додатковим заїздом на територію для обслуговування каплиці обряду поховання і організувати зі сторони квартальної забудови багатоквартирних житлових будинків №№ 1, 4 по бульвару Дмитра Вишневецького, обґрунтовуючи таке місцерозташування: «камерність об'єкту», транспортно-пішохідна доступність, відокремленість від загального в'їзду.

о. Мойсей Василь Левко ЧБМ - парох церкви св. ап. Петра в Тернополі – зазначив необхідність будівництва поминальної каплиці.

Данило Чепіль – щодо збереження ідеї будівництва трьох каплиць.

Ярослав Пелехатий, Василь Бесага – щодо концепції по культових спорудах.

Василь Бесага - голова архітектурно-містобудівної ради підсумував та узагальнив зауваження і пропозиції членів містобудівної ради, щодо підтримки концепції Сергія Гори.

Вирішили:

Проектну пропозицію «Нове будівництво каплиці церкви Святого Апостола Петра за адресою вул. Володимира Великого, 2 у м. Тернополі» взяти до відома, погодити та допрацювати з врахуванням зауважень та пропозицій членів містобудівної ради.

Голосували:

«за» - 12, «проти» – 0, «утрималися» - 0.

2. По другому питанню порядку денного слухали архітектора Тараса Білика, який представив проектну пропозицію: «Реконструкція в межах існуючого фундаменту з надбудовою нежитлової будівлі за адресою вул. Миколая Коперника, 16 м. Тернопіль». Ознайомив присутніх з існуючою містобудівною ситуацією, зокрема, щодо місця розташування об'єкта реконструкції, який знаходиться в межах історичного ареалу міста Тернополя, ознайомив з архітектурно-планувальним рішенням проектного об'єкту.

Виступили:

Василь Бесага, Ярослав Пелехатий, Данило Чепіль - щодо визначення – «значна історична забудова».

Василь Бесага, Марина Ягодинська – щодо процедури погодження проектів, для об'єктів, розташованих в межах історичного ареалу центральним органом у сфері охорони культурної спадщини та з врахуванням того, що для об'єктів, згідно чинного історико-архітектурного опорного плану м. Тернополя, які відносяться до категорії будівель - «значна історична забудова», Згідно встановлених режимів використання у даній зоні дозволяється проведення поточних та капітальних ремонтів існуючих історичних будинків категорії «значна та рядова історична забудова» без змін будівельних габаритів об'єктів та матеріалів зовнішнього оздоблення фасадів за проектами, погодженими у відповідних органах охорони культурної спадщини.

Марина Ягодинська, Данило Чепіль, Василь Бесага – щодо об'ємно-просторового рішення об'єкту реконструкції, десонантності до існуючих прилеглих об'єктів, зокрема сусідства з будівлею Української гімназії ім. І. Франка та блокуванням з існуючою будівлею за адресою вул. Миколая Коперника, 18; щодо дослідження культурного археологічного шару тощо.

Вадим Захарчук щодо функціонального призначення земельної ділянки, площі забудови.

Микола Лисак - щодо врахування при проектуванні вимог ІТЗ.

Марія Солоніна – зауважила щодо розрахунку потреби площі земельної ділянки, на якій запроектовано об'єкт, наявності стоянок для автомобілів.

Василь Бесага – голова архітектурно-містобудівної ради узагальнив зауваження та пропозиції членів містобудівної ради.

Вирішили:

Проектну пропозицію «Реконструкція в межах існуючого фундаменту з надбудовою нежитлової будівлі за адресою вул. Миколая Коперника, 16 м. Тернопіль» взяти до відома, рекомендувати врахувати вимоги історико-архітектурного опорного плану м. Тернополя, з врахуванням того, що будівля за адресою вул. Миколая Коперника, 16 розташована в межах історичного ареалу та в межах зони комплексної охоронної зони пам'яток історичного центру міста і відноситься до категорії будівель – «значна історична забудова», - на даний час допускається проведення поточних та капітальних ремонтів.

Голосували:

«за» - 12; «проти» - 0; «утрималися» – 0.

3. По третьому питанню «Різне» слухали голову архітектурно-містобудівної ради – Василя Бесагу, який озвучив колективне звернення від «Всеукраїнського товариства політв'язнів і репресованих у Тернопільській області», музею національно-визвольної боротьби Тернопільщини та члена молодіжної ОУН з 1946 року Ігора Олещука - борця за Україну у ХХ столітті щодо пропозицій встановлення (місця розташування) пам'ятника українському політичному, громадському, державному і військовому діячу Роману Шухевичу на ділянках: у сквері по бульвару Тараса Шевченка, на місці демонтованого пам'ятника пушкіну; коло міського стадіону по проспекту Степана Бандери.

В обговоренні взяли участь:

Василь Бесага, Марія Солоніна, Вадим Захарчук – озвучили позицію міської ради щодо пропозицій, які розглядалися на попередні звернення від громадськості щодо піднятого питання.

Данило Чепіль запропонував місцем встановлення пам'ятника у близькості до Тернопільського стадіону імені Романа Шухевича - на початку вулиці Романа Шухевича і дана пропозиція попередньо розглядалась і була узгоджена з членами Спілки архітекторів.

Вирішили:

Запропонувати місце спорудження пам'ятника генерал-хорунжому Української повстанської армії Роману Шухевичу на пересіченні проспекту Степана Бандери та вулиці Романа Шухевича поряд із центральним входом до Тернопільського міського стадіону імені Романа Шухевича та направити протокол засідання архітектурно-містобудівної ради заявникам.

Слухали голову архітектурно-містобудівної ради – Василя Бесагу, який озвучив звернення сім'ї Ігора Гордія «із проханням розгляду можливості встановлення якогось пам'ятного знаку на честь Гордія Ігора Романовича – видатного архітектора» щодо вшанування його пам'яті.

Звернувся до членів архітектурно-містобудівної ради надати пропозиції, свої ідеї щодо форми вшанування пам'яті визначних архітекторів міста і зокрема, зважаючи на те, що надійшло звернення від родини по вшануванню пам'яті архітектора Ігора Гордія.

В обговоренні взяли участь:

Данило Чепіль, Марина Ягодинська та інші члени архітектурно-містобудівної ради із пропозицією вшанування пам'яті архітектора Ігора Гордія та встановленням меморіальної таблиці на будинку, де він проживав.

Вирішили:

Протокол направити заявнику.

Слухали голову архітектурно-містобудівної ради – Василя Бесагу щодо обговорення нових кандидатур до оновленого складу ради, повідомив про надані пропозиції щодо включення представників ДСНС у Тернопільській області в склад архітектурно-містобудівної ради.

В обговоренні взяли участь присутні члени містобудівної ради щодо кандидатів у майбутній склад архітектурно-містобудівної ради.

Запропоновано декілька кандидатур архітекторів: Вікторія Боженко, Василь Кузюк, Вікторія Огоньок, Тарас Плавуцький.

Щодо пропозицій по кандидатурах від управління культури, охорони культурної спадщини та туризму, у зв'язку із кадровими змінами, буде направлено лист для надання пропозицій про включення до складу ради відповідного представника.

Кандидатам дана пропозиція буде запропонована особисто; у разі згоди.

Голова містобудівної ради завершив засідання архітектурно-містобудівної ради.

Голова ради
Секретар ради



Василь БЕСАГА

Леся БУДІЙ