ДОГОВІР
про співробітництво територіальних громад у сфері надання послуг з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення для споживачів, розташованих на території Великогаївської територіальної громади

м. Тернопіль "29" травня 2024 року

Тернопільська міська рада, в особі міського голови Надала Сергія Віталійовича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", надалі — Міська рада, з однієї сторони, та

Великогаївська сільська рада, в особі сільського голови Кохмана Олега Андрійовича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", надалі — Сільська рада, з другої сторони,

уклали цей договір про співробітництво територіальних громад у сфері надання послуг з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення для споживачів, розташованих на території Великогаївської територіальної громади, надалі — Договір, про наступне:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Відповідно до цього Договору Міська рада та Сільська рада погоджують Комунальному підприємству «Тернопільводоканал» (далі - Водоканал) надання послуг з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення на території Великогаївської територіальної громади (далі - ТГ) на умовах, встановлених Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Правилами надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України №690 від 05.07.2019, Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України №190 від 27.06.2008 та іншими нормативно-правовими актами, з врахуванням особливостей, визначених цим Договором.

2. Порядок та умови надання послуг в кожному окремому населеному пункті чи його частині визначаються окремими договорами, укладеними між виконавчим органом Міської ради, виконавчим органом Сільської ради та Водоканалом. Такі договори мають бути укладені протягом трьох місяців з дати набрання чинності цього Договору.

3. Водоканал надаватиме послуги, передбачені цим договором, фізичним та юридичним особам, об'єкти яких розташовані на території ТГ, які приєднані або мають технічну можливість приєднатися до системи централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення Тернопільської громади, в тому числі через мережі третіх осіб.

4. Водоканал несе відповідальність за надання послуг з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення до межі майнової належності своїх мереж.

5. До 31.10.2024 року Сільська рада проводить інвентаризацію сільських вуличних мереж та прийняти їх в комунальну власність ТГ або іншим чином визначити власника. До 31.12.2024 року Сільська рада на договірних засадах визначає особу, яка буде здійснювати технічне обслуговування сільських вуличних мереж централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення, які приєднані до відповідних мереж Водоканалу, і буде нести

відповідальність за їхній стан.

6. За умови передачі сільських вуличних мереж централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення в комунальну власність Тернопільської ОТГ з подальшою передачею на баланс Водоканалу, Водоканал здійснює технічне обслуговування та проводить планово-попереджувальні та аварійні роботи на цих вуличних мережах. Міська рада приймає сільські вуличні мережі централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення протягом трьох місяців з дня відповідного звернення Сільської ради.

7. Сільські вуличні мережі, крім транзитних, централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення зі всіма покращеннями, які перебувають на балансі Водоканалу, підлягають поверненню в комунальну власність ТГ протягом трьох місяців після припинення дії цього Договору. Сільська рада приймає сільські вуличні мережі централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення та компенсовує вартість покращень, здійснених за рахунок інвестицій Міської ради, з врахуванням зносу протягом трьох місяців з дня відповідного звернення Міської ради.

8. Міська рада та Сільська рада здійснюють інвестування, в тому числі шляхом залучення інших інвесторів, в системи централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення Тернопільської ОТГ, розмір якого визначається з врахуванням обсягів сумарного споживання відповідних послуг на території об'єднаних територіальних громад та перспективних планів розвитку населених пунктів.

9. За умови наявності різниці між економічно обґрунтованими тарифами та тарифами, чинними згідно з постановами НКРЕКП при здійсненні діяльності з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення на території ВГТГ, Міська рада та Сільська рада погоджуються вирішувати питання покриття такої різниці шляхом укладення договорів про міжбюджетні трансферти або надання субвенції відповідно до вимог Бюджетного кодексу України.

10. Підключення до мереж централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення об'єктів багатоквартирної та котеджної забудови, нежитлових будівель та приміщень на території ТГ здійснюється за умови попереднього погодження такого підключення з уповноваженими органами Міської ради та Сільської ради та наявності технічних можливостей (потужностей) для здійснення такого підключення.

11. Сільська рада забезпечує дотримання, а також сприяє у дотриманні іншими особами правового режиму охоронних зон, зон санітарної охорони та санітарно-захисних зон систем централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення, визначених законодавством України, всіма землевласниками та землекористувачами на території ТГ.

12. Сільська рада погоджує з Водоканалом правочини стосовно земельних ділянок, проекти землеустрою, надання згоди на будівництво об'єктів містобудування, надання паспортів прив'язки тимчасових споруд та інші способи розпорядження земельними ділянками, в межах яких розташовані охоронні зони, зони санітарної охорони та санітарно-захисні зони систем централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення Водоканалу, з метою дотримання правового режиму спеціальних зон систем централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення.

13. За невиконання або неналежне виконання умов договору сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

14. Внесення змін до цього Договору може здійснюватись лише за взаємною згодою двох сторін.

15. Всі спори і розбіжності, які можуть виникнути при виконанні договору, підлягають врегулюванню шляхом переговорів між сторонами. У випадку неможливості вирішення спорів шляхом переговорів, вони підлягають розгляду і вирішенню в судовому порядку.

16. Цей Договір складений в двох однакових примірниках рівної юридичної сили, по одному для кожної із сторін.

17. Цей Договір набирає чинності з дня, коли будуть виконані наступні умови: підписання обидвома сторонами та затвердження Тернопільської міською радою і Великогаївською сільською радою. Цей Договір діє до 31.12.2029. Договір вважається продовженим на кожні наступних п'ять років, якщо Міська рада або Сільська рада не повідомить письмово іншу Сторону Договору про відмову від продовження не пізніше, ніж за три місяці до закінчення терміну дії Договору.

18. Якщо будь-яка зі Сторін не виконує своїх зобов'язань за цим Договором, то інша Сторона має право достроково розірвати Договір, попередньо повідомивши про це за три місяці до розірвання. У випадку усунення зазначеного порушення протягом тримісячного строку, Договір продовжує діяти та не розривається.

19. Припинення дії Договору тягне за собою припинення здійснення Водоканалом діяльності з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на території ТГ та, як наслідок, припиняють дію договори, зазначені в п.2 Договору. Відтак, розпочинається процедури розірвання договорів про надання послуг з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення, укладених між Водоканалом та споживачами послуг, об'єкти яких розташовані на території ТГ, в порядку встановленому чинним на той час законодавством України.

20. Всі попередні договори, домовленості, листування тощо, які стосуються предмету цього Договору, втрачають чинність з моменту набрання чинності цим Договором.

21. Підписи сторін:

Міська рада	**Сільська рада**
Тернопільська міська рада	Великогаївська сільська рада
Міський голова	Сільський голова
_____/Сергій НАДАЛ/	_____/_Олег КОХМАН/