



**ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ  
з питань містобудування**

**ЗВІТ ПРО ДІЯЛЬНІСТЬ**  
постійної комісії міської ради з питань містобудування  
за 2024 рік

Постійна комісія міської ради з питань містобудування створена відповідно до рішення міської ради від 18.11.2020 №8/1/4 «Про утворення постійних комісій Тернопільської міської ради VIII скликання».

До складу постійної комісії міської ради з питань містобудування входить 6 депутатів міської ради:

Голова комісії — Редьква Назарій Михайлович  
Грицишин Андрій Антонович – заступник голови комісії  
Шатарський Артур Яремович – секретар комісії  
Головка Мар'яна Василівна  
Россомаха Олександр Володимирович  
Смакоуз Юрій Георгійович

В своїй роботі комісія керувалась Законами України, Статутом громади, Регламентом Тернопільської міської ради та Положенням про постійні комісії Тернопільської міської ради.

Комісія, виконуючи свої функції та діючи згідно з Положенням, зокрема:

- Брала участь у підготовці питань про стан і розвиток архітектури, будівництва в Тернопільській міській територіальній громаді.
- Брала участь у реалізації державної політики, політики міської ради з питань архітектури, будівництва та розвитку громади.
- Брала участь у розробці та вдосконаленні містобудівних програм, Генерального плану міста, Плану зонування територій, Детальних планів забудови територій громади, іншої містобудівної документації.
- Попередньо розглядала відповідні розділи і показники проектів програм соціально-економічного розвитку та бюджету громади, звітів про їх виконання, вносила до них зауваження і пропозиції.
- Брала участь у розгляді пропозицій щодо встановлення та зміни меж територій громади.
- Розглядала проекти рішень ради з питань будівництва.
- Залучала спеціалістів органів державної виконавчої влади, установ, організацій (за погодженням з керівниками) для розгляду питань, що належать до компетенції комісії.

В 2024 році відбулось 20 засідань, під час яких членами комісії розглянуто 792 питання та сформовано відповідні висновки й пропозиції до них.

Одними з найважливіших питань, що розглядалися комісією були:

- Про розроблення детального плану території за межами населеного пункту міста Тернополя
- Про найменування вулиць іменами загиблих військовослужбовців, які удостоєні звання



Героя України

– Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до Плану зонування території м. Тернополя» та внесення змін до Плану зонування території міста Тернополя, затвердженого рішенням міської ради від 27.01.2014 №6/44/12

– Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану м.Тернополя» та внесення змін до Генерального плану м. Тернополя, затвердженого рішенням міської ради від 10.08.2010 №5/37/11

– Про внесення змін до детального плану території житлового району «Південний»

– Про внесення змін до рішень міської ради від 15.06.2018 №7/25/52, від 06.06.2019 №7/35/6 «Про найменування вулиці»

– Про найменування вулиці

– Про затвердження Програми розвитку просторового планування та удосконалення містобудівного кадастру на 2025-2027 роки

– Про бюджет Тернопільської міської територіальної громади на 2025 рік

– Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку Тернопільської міської територіальної громади на 2025-2027 роки

Також розглядалися питання:

– Про поновлення договорів оренди земельних ділянок

– Про вилучення та надання земельних ділянок

– Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

– Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

– Про надання дозволів на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки

– Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки

– Про погодження передачі земельних ділянок в суборенду

– Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під будівництво, право на оренду яких набуватиметься на аукціоні

– Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок

– Про продаж земельних ділянок

– Про надання дозволів на укладання договорів земельного сервітуту

– Про поділ земельних ділянок

– Про зміну цільового призначення земельних ділянок

– Про прийняття в комунальну власність земельних ділянок

За згаданий період комісія давала протокольні доручення виконавчим органам міської ради, спрямовані на допомогу громадянам у вирішенні їх питань щодо дотримання законодавства у сфері земельних відносин та досягнення публічності та прозорості в функціонуванні виконавчих органів, структурних підрозділів та комунальних підприємств Тернопільської міської ради.

Голова комісії



Назарій РЕДЬКВА

