

Додаток
до рішення виконавчого комітету

ПЕРЕЛІК

майна комунальної власності, що включається до переліку Першого типу та підлягає передачі в оренду шляхом проведення аукціонів

№ з/п	Найменування виконавчого органу ради уповноваженого управляти майном, код за ЄДРПОУ	Найменування балансо-утримувача, код за ЄДРПОУ	Адреса балансо-утримувача, контактний телефон	Вид об'єкта оренди	Назва об'єкта оренди, характеристика	Місцезнаходження об'єкта оренди, регіон, код за класифікатором об'єктів адміністративно-територіального устрою України	Цільове використання об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди кв.м	Термін укладення договору оренди	Особливі умови оренди / додаткові вимоги до потенційного орендаря
1	Управління розвитку спорту та фізичної культури Тернопільської міської ради, 43459128	Комунальне підприємство «Тернопільський міський стадіон», 23590837	46001, м. Тернопіль, проспект Степана Бандери, 15, 0632205040	Нерухоме майно	Будівлі, споруди та обладнання «Тернопільського міського стадіону імені Романа Шухевича», а саме: Футбольне поле з автоматичною системою зрошення; Західна трибуна з приміщенням під аптеку, зовнішніми водопроводом, каналізацією, газопроводом, системою протипожежної безпеки; Східна трибуна; Північна трибуна; Південна трибуна; Бігова доріжка з ямою для стрибків; Площадка для ігор; Тенісний корт з металевою огорожею; Будівля побутового обслуговування (громадська вбиральня);	Проспект Степана Бандери, 15 м. Тернопіль, Тернопільська область, 6110100000	Для розміщення футбольного клубу, організації та проведення футбольних матчів, спортивних заходів та навчально-тренувального процесу з можливістю використання частини об'єкта оренди з метою надання послуг, які не можуть бути надані безпосередньо футбольним клубом, але які пов'язані із забезпеченням чи обслуговуванням футбольного клубу, його працівників та відвідувачів.	2826,9	15 років	Потенційний орендар зобов'язується забезпечити: - здійснення будівельно-ремонтних робіт об'єкта оренди (поточного ремонту/ капітального ремонту/ реконструкції (без невід'ємних поліпшень)) протягом перших 5 років оренди на суму не менше 100 млн грн. в порядку передбаченому галузевими нормами чинного законодавства України та рішеннями органів місцевого самоврядування Тернопільської міської ради; - здійснення прибирання та благоустрій прилеглої території, яка визначена для обслуговування орендованого об'єкта; - можливість використання професійними командами, які беруть участь у футбольному матчі Чемпіонату України, ігрового поля, необхідних технічних, побутових та інших приміщень чи майна стадіону; забезпечити можливість розміщення штабу футбольного матчу та офіційних осіб

					<p>Асфальтне покриття; Професійні футбольні ворота – 2 шт.; Сітка турнірна для футбольних воріт – 2 шт.; Лава для запасних гравців – 2шт., Лава для суддів; Зовнішнє електроосвітлення; Система для відтворення мультимедійного контексту; Електронно-інформаційне табло СЕА-Р16(А) з комплектом звуко-технічного забезпечення; Підвісні платформи для телевізійної зйомки футбольних матчів з системою відеоспостереження – 5шт.</p>					<p>Української Асоціації футболу, організаторів матчів/змагань, з доступом до телефонних ліній та телекомунікаційних мереж, забезпечити підключення обладнання учасників футбольного матчу до систем електропостачання, водопостачання, належну роботу відповідного обладнання, сантехнічних вузлів тощо; забезпечити роботу служби радіомовлення, звуковий супровід футбольного матчу; приміщення для проведення післяматчевих прес-конференцій; належну роботу технічного персоналу на стадіоні під час підготовки та проведення футбольного матчу та інші послуги для забезпечення проведення матчів; -можливість безкоштовного проведення Тернопільською міською радою (виконавчими органами ради) спортивних та культурно-масових заходів при умові отримання попереднього письмового погодження орендаря; -можливість безкоштовного проведення навчально-тренувального процесу, спортивних заходів, змагань державними органами, установами, бюджетними установами обласного підпорядкування, Федераціями з видів спорту за письмовим погодженням управління розвитку спорту та фізичної культури Тернопільської міської ради та отримання попереднього письмового погодження Орендаря - збереження безкоштовного</p>
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	---

									<p>розміщення балансоутримувача-Комунального підприємства «Тернопільський міський стадіон» в приміщеннях площею до 100 кв.м (офіс – 45 кв.м, склад – 55 кв.м) та Комунального підприємства «Парк Загребелля» площею до 10 кв.м;</p> <p>Потенційним орендарем може виступати професіональний футбольний клуб з місцем фактичного розташування та державної реєстрації у м.Тернопіль або у межах Тернопільської області, який протягом останніх трьох років поспіль брав участь у футбольних змаганнях під егідою Української професійної ліги та пройшов відповідну процедуру атестації (ліцензування) згідно з вимогами, визначеними Українською асоціацією футболу, що підтверджується поданням потенційним орендарем належним чином завіреної копії атестату (ліцензії) за останній ліцензований сезон 2024/2025 роки виданої Українською асоціацією футболу.</p> <p>Потенційний орендар має право передавати об'єкт оренди в суборенду на умовах визначених чинним законодавством України.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Міський голова

Сергій НАДАЛ