ДОГОВІР
про особливості надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для споживачів, розташованих на території села Великі Гаї

м. Тернопіль "___"_____ 2024 року

Виконавчий комітет Тернопільської міської ради, в особі міського голови Надала Сергія Віталійовича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", надалі — Міськвиконком, з однієї сторони, та

Великогаївська сільська рада, в особі сільського голови Кохмана Олега Андрійовича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", надалі — Сільська рада, з другої сторони, та

Комунальне підприємство "Тернопільводоканал", в особі директора Кузьми Володимира Антоновича, який діє на підставі Статуту, надалі — Водоканал, з третьої сторони, та

на виконання п.2 Договору про співробітництво територіальних громад у сфері надання послуг з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення для споживачів, розташованих на території Великогаївської територіальної громади (далі – Договір про співробітництво) від 29.05.2024,

уклали цей договір про особливості надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для споживачів, розташованих на території села Великі Гаї та прилеглих територіях, надалі — Договір, про наступне.

1. Відповідно до цього Договору Міськвиконком та Сільська рада погоджують Водоканалу надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (в межах сукупного ліміту 150 м^3 на добу) споживачам, які розташовані на території села Великі Гаї та прилеглих територіях (план-схеми території, на якій здійснюється надання послуг, є невід'ємними додатками до цього Договору), на умовах договорів, укладених відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» з врахуванням особливостей, визначених цим Договором.

2. Водоканал зобов'язується надавати послуги з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення до межі майнової належності мереж споживачам села Великі Гаї, які приєднані до мереж водопостачання та / або водовідведення Водоканалу, в тому числі через мережі третіх осіб. Конкретні межі майнової відповідальності між Водоканалом та кожним окремим споживачем визначаються в схемах розмежування майнової належності, які укладаються як додатки до договорів з відповідними споживачами.

3. Сільська рада зобов'язується надавати сприяння у якісному та безперебійному наданні послуг, утриманні, експлуатації та розвитку водопровідної та каналізаційної систем села Великі Гаї в межах території, визначеною план-схемою, передбаченою в п.1 цього Договору, та виконувати інші зобов'язання, передбачені цим Договором.

4. До моменту передачі інженерних мереж Водоканалу та після погодження з іншими Сторонами Договору Сільська рада надає Водоканалу схему сільських мереж водопостачання та водовідведення із зазначенням меж майнової належності мереж, прив'язки споживачів за місцем підключення та іншої необхідної інформації (діаметру труб, матеріалу труб, довжини, наявності колодязів, запірно-регулюючої арматури тощо).

5. До моменту передачі інженерних мереж Водоканалу Сільська рада зобов'язується забезпечити наявність колодязів зі встановленням якісної запірно-регулюючої арматури на всіх розгалуженнях вуличної водопровідної мережі.

6. Сільська рада зобов'язується сприяти в забезпеченні наявності водопровідних колодязів з запірною арматурою та вузлом комерційного обліку, окремо для кожного споживача, в місцях приєднання мереж споживачів до вуличної водопровідної мережі в спосіб, визначений Законом України “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання”.

7. До моменту прийняття сільських вуличних водопровідних та каналізаційних мереж на обслуговування Водоканалом, усунення аварійних ситуацій на цих мережах здійснюється Водоканалом за рахунок балансоутримувача або споживачів. Після прийняття сільських вуличних водопровідних та каналізаційних мереж на обслуговування Водоканалом, Водоканал здійснює технічне обслуговування вуличних мереж та усунення аварійних ситуацій за рахунок тарифу на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення.

8. При комплексній забудові території села Сільська рада погоджує з Водоканалом план розвитку систем водопостачання та водовідведення та вирішення питання попередньої підготовки систем водопостачання та водовідведення, інженерних мереж для забезпечення потреб нової території забудови.

9. Водоканал вправі надавати технічні умови на підключення до мереж централізованого водопостачання та централізованого водовідведення індивідуальних житлових будинків (будинків садибного типу для однієї сім’ї) у межах лімітів, визначених п.1 цього Договору.

10. Водоканал вправі надавати технічні умови на підключення до мереж централізованого водопостачання та централізованого водовідведення об’єктів багатоквартирної та котеджної забудови, нежитлових будівель та приміщень за умови попереднього погодження такого підключення з уповноваженими органами Міськвиконкому та Сільської ради та наявності технічних можливостей (потужностей) для здійснення такого підключення. В такому разі ліміт надання послуг з водопостачання та водовідведення, визначений в п.1 цього Договору, збільшується на ліміт, вказаний в технічних умовах, без внесення змін до цього Договору.

11. Приєднання до систем централізованого водопостачання та централізованого водовідведення здійснюється згідно з проєктом будівництва, узгодженим з Водоканалом, на підставі окремого дозволу на підключення, який видається Водоканалом, за умови повного виконання технічних умов та проєктних рішень.

12. Будівництво нових елементів системи централізованого водопостачання та централізованого водовідведення здійснюється за кошти забудівників нових об’єктів містобудування, існуючих абонентів (які отримують послуги з централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення), які мають бажання підключитися до системи централізованого водопостачання та / або централізованого водовідведення, та інших джерел, не заборонених законом.

13. Під час дії та виконання умов цього Договору Сторони керуються чинним законодавством України і Договором про співробітництво. У разі внесення змін до чинного законодавства України чи Договору про співробітництво, цей Договір діє в частині, що не суперечить таким змінам.

14. Сільська рада зобов'язується протягом одного місяця після набрання чинності цим Договором надати інформацію про споживачів послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення - мешканців села Великі Гаї (в межах території, визначеної п.1 цього Договору), а також в подальшому на запит Водоканалу надавати індивідуальні довідки про склад сім'ї споживачів відповідних комунальних послуг.

15. Після набрання чинності цього Договору, Водоканал зобов'язується на запит Сільська рада надати наявну у нього інформацію щодо технічного стану мереж, меж балансової належності, обсягів наданих послуг споживачам, картографічну та іншу інформацію, що не становить комерційної таємниці.

16. За невиконання або неналежне виконання умов договору сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

17. Внесення змін до цього Договору може здійснюватись лише за згодою всіх сторін.

18. Всі спори і розбіжності, які можуть виникнути при виконанні договору, підлягають врегулюванню шляхом переговорів між сторонами. У випадку неможливості вирішення спорів шляхом переговорів вони підлягають розгляду і вирішенню в судовому порядку.

19. Цей Договір складений в трьох однакових примірниках рівної юридичної сили по одному для кожної із сторін.

20. Цей Договір набирає чинності з дня підписання всіма сторонами та затвердження Великогаївською сільською радою та діє на період дії Договору про співробітництво.

21. Цей Договір автоматично припиняє свою дію при припиненні дії Договору про співробітництво.

22. Припинення дії Договору тягне за собою припинення Водоканалом надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення споживачам села Великі Гаї в порядку, встановленому чинним законодавством.

23. Всі попередні договори, домовленості, листування тощо, які стосуються предмету цього Договору, втрачають чинність з моменту набрання чинності цим Договором.

24. Підписи сторін:

Міськвиконком
Виконавчий комітет Тернопільської міської ради

Міський голова

_____/Сергій НАДАЛ/

Сільська рада
Великогаївська сільська рада

Сільський голова

_____/Олег КОХМАН/

Водоканал
КП “Тернопільводоканал”

Директор

_____/Володимир КУЗЬМА/