Додаток до рішення
виконавчого комітету

ПРОТОКОЛ
засідання комісії з вибору інвестора

№67 **21 червня 2024 року**

Склад комісії: Хімейчук Іван Сергійович; Крисоватий Ігор Андрійович; Дейнека Юрій Петрович; Кібляр Віктор Леонтійович; Атенчук Віталіна Віталіївна; Корчак Тетяна Станіславівна; Поливко Іван Миколайович; Бесага Василь Йосипович.
Відсутні зі складу комісії: Надал Сергій Віталійович; Паньків Наталія Миколаївна; Ергешов Рустам Султанбекович; Ярош Олег Петрович.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:
1. Розгляд звернення інвестора щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45.
2. Розгляд звернення інвестора щодо інформування про забезпечення виконання обов'язку за інвестиційними договорами від 19.03.2015 року №21 та від 10.02.2016 року №31.

1. СЛУХАЛИ:
Розгляд звернення інвестора щодо продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45.
ДОПОВІДАЛИ:
Дейнека Ю.П.: інвестор клопоче про продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45. На даний момент, об'єкт інвестування введений в експлуатацію. Проте до кінця не завершеним залишається обов'язок інвестора, передбачений п.2.4 інвестиційного договору, а саме за власний рахунок облаштувати та передати у комунальну власність: відповідні комунікації, об'єкти мощення, озеленення, освітлення місць загального користування навколо об'єкту інвестування; тимчасові будівлі та споруди для торгівлі квітковою продукцією; результати завершення проведення реконструкції площі Героїв Євромайдану.
Корчак Т.С.: запропонувала додатково зобов'язати інвестора забезпечити належний та безперешкодний прохід до приміщення центру підтримки для бізнесу «Open Space Ternopil» в об'єкті інвестування в термін до 15.08.2024 року.
Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.
Пропозиція погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45 з метою забезпечення належного виконання озвучених обов'язків: в термін до 15.08.2024 року забезпечити належний та безперешкодний прохід до приміщення центру підтримки для бізнесу «Open Space Ternopil» в об'єкті інвестування та в термін до 31.12.2024 року за власний рахунок облаштувати та передати у комунальну власність: відповідні комунікації, об'єкти мощення, озеленення, освітлення місць загального користування навколо об'єкту інвестування; тимчасові будівлі та споруди для

торгівлі квітковою продукцією; результати завершення проведення реконструкції площі Героїв Євромайдану).

Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Погодити продовження терміну виконання робіт за інвестиційним договором від 21.02.2019 року №45 з метою забезпечення належного виконання озвучених обов'язків: в термін до 15.08.2024 року забезпечити належний та безперешкодний прохід до приміщення центру підтримки для бізнесу «Open Space Ternopil» в об'єкті інвестування та в термін до 31.12.2024 року за власний рахунок облаштувати та передати у комунальну власність: відповідні комунікації, об'єкти мощення, озеленення, освітлення місць загального користування навколо об'єкту інвестування; тимчасові будівлі та споруди для торгівлі квітковою продукцією; результати завершення проведення реконструкції площі Героїв Євромайдану.

2. СЛУХАЛИ:

Розгляд звернення інвестора щодо інформування про забезпечення виконання обов'язку за інвестиційними договорами від 19.03.2015 року №21 та від 10.02.2016 року №31.

ДОПОВІДАЛИ:

Дейнека Ю.П.: інвестор інформує про забезпечення виконання обов'язку за інвестиційними договорами від 19.03.2015 року №21 та від 10.02.2016 року №31 в частині фактично вже наданих та подальшого надання майнових прав на об'єкти нерухомого майна (житлові приміщення – квартири) учасникам АТО та/або членам сімей загиблих учасників АТО, військовослужбовцям, які виконують бойові завдання щодо оборони нашої держави згідно подання військових частин, які зареєстровані на території Тернопільської міської територіальної громади та членами їх сімей, а також особам, які в порядку, передбаченому законодавством України наділені правом на першочергове та позачергове отримання житла та особам, які досягли високих спортивних результатів, на підставі рішення виконавчого комітету Тернопільської міської ради, у відповідності до окремих, укладених ними безпосередньо із інвестором, договорів загальною фактичною площею 3 003,9 кв. м (54 квартири).

Хімейчук І.С.: запропонував розпочати відкрите голосування.

Пропозиція взяти до відома інформацію про забезпечення виконання зазначеного обов'язку за інвестиційними договорами від 19.03.2015 року №21 та від 10.02.2016 року №31.

Голосували: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома інформацію про забезпечення виконання зазначеного обов'язку за інвестиційними договорами від 19.03.2015 року №21 та від 10.02.2016 року №31.

Головуючий засідання Іван ХІМЕЙЧУК

Члени комісії Ігор КРИСОВАТИЙ

Юрій ДЕЙНЕКА

Віктор КІБЛЯР

Віталіна АТЕНЧУК

Тетяна КОРЧАК

Іван ПОЛИВКО

Василь БЕСАГА

Начальник відділу стратегічного планування та маркетингу міста, секретар комісії — Віталій ЗАХАРЧУК

Міський голова — Сергій НАДАЛ