

**Збірка відповідей на запитання
щодо порядку надання населенню
житлових субсидій**

Київ, червень 2018 року

Зміст

Вступ	3
Визначення термінів і скорочень, які вживаються у запитаннях і відповідях	4
Запитання щодо обчислення сукупного доходу	5
Запитання щодо призначення субсидій на понаднормову площу житла	9
Запитання щодо визначення членів сім'ї осіб зі складу домогосподарства	10
Запитання щодо термінів призначення / припинення / поновлення субсидій	13
Запитання щодо повернення коштів невикористаних і зайве нарахованих субсидій	14
Запитання щодо обмеження права на призначення субсидій на житлові приміщення великої площі	16
Запитання щодо обмеження права на субсидію через володіння транспортними засобами	17
Запитання щодо обмеження права на субсидію через володіння майном	18
Запитання щодо призначення субсидій з урахуванням фактично проживаючих осіб	19
Запитання щодо призначення субсидій особам без доходів	22
Запитання щодо права на субсидію в залежності від сплати ЄСВ	31
Запитання щодо призначення субсидій з урахуванням перебування за кордоном більше 60 днів	34
Запитання щодо деяких особливостей роботи комісії	37
Запитання щодо порядку роботи	38
Запитання щодо обов'язкового платежу домогосподарства	40
Запитання щодо житлово-комунальних послуг, на які надається субсидія	40
Запитання щодо призначення субсидій на розділені особові рахунки	42
Інші запитання щодо порядку надання житлових субсидій	42

Вступ

Однією з ключових реформ, які здійснюються Урядом України у соціальній сфері, є реформування системи надання житлових субсидій, її вдосконалення, спрощення та підвищення ефективності.

З 1 травня 2018 року впроваджується новий порядок призначення житлових субсидій, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 1995 р. № 848 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27 квітня 2018 р. № 329).

Забезпечити впровадження нових механізмів надання субсидій, якісну та прозору роботу дозволить високий рівень професіоналізму працівників органів соціального захисту населення, ґрунтовне розуміння ними порядку призначення та надання державної допомоги на оплату житлово-комунальних послуг.

На підтримку Міністерства соціальної політики в його роботі щодо реформування системи житлових субсидій Світовий банк разом з фондом ESMAP здійснюють ряд заходів, спрямованих на підвищення ефективності роботи та фахового рівня працівників органів соціального захисту населення, до компетенції яких належить реалізація завдань з надання громадянам державної підтримки в оплаті житлово-комунальних послуг.

Зокрема, з метою надання допомоги фахівцям органів соціального захисту населення підготовлена ця збірка. Вона складена з відповідей на запитання працівників органів соціального захисту населення щодо порядку надання житлових субсидій, який впроваджується з травня 2018 року. Усі відповіді узгоджені з профільними структурними підрозділами Міністерства соціальної політики України.

Збірку підготовлено на замовлення Світового Банку консультантом з питань соціального захисту населення Валентиною Войтенко.

Визначення термінів і скорочень, які вживаються у запитаннях і відповідях

- Декларація – Декларація про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії, затверджена наказом Міністерства соціальної політики України 02 травня 2018 року № 604
- Заява – Заява про призначення житлової субсидії, затверджена наказом Міністерства соціальної політики України 02 травня 2018 року № 604
- Комісія – комісія, утворена районними, районними у м. Києві і Севастополі держадміністраціями, виконавчими органами міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад
- Положення - Положення про порядок призначення житлових субсидій, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 1995 р. № 848 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27 квітня 2018 р. № 329)
- Субсидія, житлова субсидія - субсидія для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива
- АТО – антитерористична операція на сході України (операція об'єднаних сил)
- ВПО - внутрішньо переміщена особа
- ДФС – Державна фіскальна служба України
- ЄДАРП – Єдиний державний автоматизований реєстр осіб, які мають право на пільги
- ЄСВ - Єдиний соціальний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування - консолідований страховий внесок в Україні, збір якого здійснюється в системі загальнообов'язкового державного страхування в обов'язковому порядку та на регулярній основі
- ЛКК - лікарсько-консультативна комісія
- ОСББ - об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
- ПФУ - Пенсійний фонд України
- ФОП - фізична особа-підприємець

Запитання щодо обчислення сукупного доходу

Чи враховуються в дохід суми, які щомісячно виплачуються Фондом соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань?

Чи застосовується ця норма у разі отримання на дитину виплати відшкодування шкоди, заподіяної внаслідок загибелі працівника, що пов'язане з виконанням ним трудових обов'язків?

Які види страхових виплат, що призначаються фондами соціального страхування, включаються до сукупного доходу?

Відповідно до пункту 10 Положення під час призначення житлової субсидії враховуються допомога по безробіттю, інші страхові виплати, які призначаються фондами соціального страхування.

До сукупного доходу не враховуються суми, які виплачуються в порядку відшкодування шкоди, заподіяної працівникові за ушкодження його здоров'я, що пов'язане з виконанням ним трудових обов'язків.

Усі інші види страхових виплат, що призначаються фондами соціального страхування, включаються до сукупного доходу під час призначення субсидій.

Чи враховуються до сукупного доходу аліменти у разі, якщо батько дитини входить до складу домогосподарства?

Або батько зареєстрований окремо та перебуває у повторному шлюбі?

Відповідно до пункту 10 Положення до сукупного доходу не враховуються аліменти, отримані на дітей.

Зазначена норма введена з метою підтримки сімей з дітьми.

Зокрема, якщо аліменти сплачує батько, який проживає окремо від дитини і не перебуває у шлюбі з матір'ю дитини, їх суми не включаються в дохід домогосподарства, в якому проживає дитина.

Якщо батько сплачує аліменти на дитину, але проживає у спільному з дитиною домогосподарстві, його дохід не зменшується на суму аліментів, які він сплачує. Разом з тим ці суми не враховуються в дохід особи, яка їх отримує, тобто суми аліментів не враховуються двічі в дохід домогосподарства.

У яких випадках пенсія у зв'язку з втратою годувальника, інші види пенсії і соціальних виплат, які отримує опікун (піклувальник) на підопічних дітей та/або на недієздатних осіб, враховуються в сукупний дохід домогосподарства?

Відповідно до пункту 8 Положення у разі коли в житлових приміщеннях (будинках) зареєстровані неповнолітні діти, які залишилися без батьківської опіки (піклування), та/або недієздатні особи працездатного віку, над якими встановлено опіку, житлова субсидія призначається за заявою опікуна (піклувальника) і розраховується виходячи з розміру пенсії у зв'язку з втратою годувальника та інших видів пенсії і соціальних виплат, які отримує опікун (піклувальник) на підопічних дітей та/або на недієздатних осіб.

При цьому у разі його звернення за призначенням житлової субсидії за зареєстрованим місцем проживання розміри пенсії у зв'язку з втратою годувальника та інших видів пенсії і соціальних виплат, які отримує опікун (піклувальник) на підопічних дітей та/або на недієздатних осіб, не враховуються в сукупний дохід опікуна (піклувальника).

Доходи, які отримуються на підопічних дітей, не включаються до сукупного доходу домогосподарства ще в одному випадку, зазначеному у пункті 9 Положення, а саме:

До складу домогосподарств, які є дитячими будинками сімейного типу (з моменту їх створення) та прийомними сім'ями, а також сім'ями (крім багатодітних сімей), в яких не менше року проживають троє і більше дітей, враховуючи тих, над якими встановлено опіку чи піклування, за рішенням комісії можуть включатися діти, які не зареєстровані в такому житловому приміщенні (будинку), але які фактично в ньому проживають.

Під час призначення житлової субсидії соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування розраховуються на дітей - членів домогосподарства, які не зареєстровані в житловому приміщенні (будинку), але фактично в ньому проживають. При цьому доходи таких дітей (у разі наявності) в сукупний дохід домогосподарства не враховуються.

Протягом періоду, за який беруться доходи для розрахунку житлової субсидії, особа лише 1 місяць отримувала пенсію та має дохід від оренди земельного паю. Як врахувати доходи при призначенні житлової субсидії?

Житлова субсидія призначається на загальних підставах у разі якщо у будь-якому місяці (місяцях) періоду, за який враховуються доходи, особа отримувала пенсію незалежно від кількості місяців, протягом яких такий дохід отримувалася.

У наведеному випадку до сукупного доходу враховуються:

дохід від здачі в оренду земельного паю, фактично отриманий за період врахування доходів;

розмір нарахованої пенсії за місяць, що передувє місяцю, з якого призначається житлова субсидія.

Як розраховувати дохід особи, яка не працює і не навчається і на початок періоду, за який враховуються доходи, ще була неповнолітньою, а на кінець періоду досягла 18-річного віку?

Відповідно до пункту 6 Положення право на призначення житлової субсидії з урахуванням наявності і розміру доходів визначається для осіб, які досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи.

Оскільки на початок періоду, за який враховуються доходи, наведена у запитанні особа не досягла 18-річного віку, факт відсутності у неї доходів на момент призначення житлової субсидії не впливає на право домогосподарства на її отримання.

При цьому до сукупного доходу домогосподарства враховуються фактично отримані такою особою доходи за період врахування доходів.

Отримувач субсидії є самозайнятою особою (адвокат). Такі особи не є приватними підприємцями – платниками єдиного податку 1, 2, 3 групи. При цьому не враховується і дохід, отриманий управлінням на запит до ДФС. Який дохід маємо врахувати при розрахунку субсидії?

Звертаємо увагу, що дохід, отриманий самозайнятою особою, інформацію про який подано ДФС на запит структурного підрозділу з питань соціального захисту населення, не враховується лише у випадку, коли така особа є фізичною особою - підприємцем, яка обрала спрощену систему оподаткування, і її дохід обчислюється відповідно до групи платника єдиного податку незалежно від відомостей про доходи, наданих ДФС.

Дохід фізичних осіб, які провадять незалежну професійну діяльність, враховується на підставі даних ДФС.

На момент звернення за призначенням субсидії особа є фізичною особою - підприємцем на спрощеній системі оподаткування. У період, за який враховуються доходи для призначення субсидії, не працювала. Чи має вона право на субсидію?

Якщо так, який дохід повинен бути врахований при розрахунку субсидії?

Якщо протягом періоду, за який враховуються доходи, зазначена особа не мала доходів, вона не має права на призначення субсидії на загальних підставах.

Якщо у наведених випадках комісією прийнято рішення про призначення субсидії, в розрахунок сукупного доходу домогосподарства включається середньомісячний дохід таких осіб у розмірі:

- одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, - в окремих випадках за рішенням комісії у разі, коли такі особи перебувають у складних життєвих обставинах;

- двох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, - у разі призначення житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива і оплати житлово-комунальних послуг;

- трьох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, - в усіх інших випадках.

Як рахувати доходи особі, яка в III, IV кварталах 2017 року мала заробітну плату і сплачувала внески, а станом на 01.05.2018 року є фізичною особою-підприємцем на спрощеній системі оподаткування?

У наведеному випадку враховуються ті доходи, які особа отримувала протягом періоду, за який враховуються доходи.

Як рахувати доходи особі, яка в III, IV кварталах 2017 року була фізичною особою - підприємцем 2 категорії, а станом на 01.05.2018 року припинила свою діяльність?

У конкретному наведеному випадку середньомісячний дохід особи за III, IV квартали 2017 року враховується як для платників єдиного податку другої групи – в розмірі двох мінімальних заробітних плат.

Дитина навчалася в школі, в травні 2017 року виповнилося 18 років, червень-серпень відсутні доходи з вересня вступила до вищого навчального закладу, отримує стипендію. Як в такому випадку врахувати доходи?

На загальних підставах (без винесення рішення на розгляд комісії) субсидії призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, протягом такого періоду отримували хоча б один із таких видів доходу, як пенсію, стипендію, допомогу при народженні (усиновленні) дитини, допомогу особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю, допомогу по догляду за особами з інвалідністю I і II групи внаслідок психічного розладу, допомогу особам, які не мають права на пенсію, та особам з інвалідністю, тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату, допомогу по безробіттю.

Згідно з роз'ясненнями Мінсоцполітики, наданими листом від 29.05.2018 № 10019/0/2-18/56, житлова субсидія призначається на загальних підставах у разі якщо у будь-якому місяці (місяцях) періоду, за який враховуються доходи, відповідні особи отримували хоча б один із вищезазначених видів доходу незалежно від кількості місяців, протягом яких такий дохід отримувався.

Середньомісячний дохід таких осіб обчислюється на підставі фактично отриманих такими особами доходів протягом періоду, за який враховуються доходи.

Чи повинні громадяни пенсійного віку, які отримують пенсію за межами України, надавати довідки про отримані ними пенсії та їх розмір у гривневому еквіваленті?

Відповідно до пункту 13 Положення у разі зазначення в декларації доходів, інформація про які відсутня у ДФС, Пенсійному фонді України, фондах соціального страхування тощо і відповідно до законодавства не може бути отримана за запитом структурного підрозділу з питань соціального захисту, до Декларації додаються довідки про доходи. У разі неможливості підтвердити такі доходи довідкою до декларації додається письмове пояснення із зазначенням їх розміру.

Пенсіонери, які отримують пенсію за межами України, мають надати довідку про доходи, якою може бути довідка про розмір призначеної (виплаченої) пенсії або виписка з банку, через який отримується пенсійна виплата.

Доходи, отримані в іноземній валюті, перераховуються в грошову одиницю, що діє в Україні, за курсом Національного банку України на дату їх отримання.

Яким чином призначається субсидія та як враховується дохід, якщо член сім'ї працює в АР Крим, і його доходи декларуються без довідки?

Відповідно до пункту 13 Положення у разі неможливості підтвердити доходи довідкою до декларації додається письмове пояснення із зазначенням їх розміру.

Разом з тим, при розгляді можливості призначення житлової субсидії у наведеному випадку право визначається з урахуванням того, чи сплатила зазначена особа єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії.

Як обраховується дохід інтернів?

Відповідно до Положення про спеціалізацію (інтернатуру) випускників вищих медичних і фармацевтичних закладів освіти III-IV рівнів акредитації медичних факультетів університетів, затвердженого наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 вересня 1996 р. № 291, інтернатура є обов'язковою формою післядипломної підготовки випускників всіх факультетів медичних і фармацевтичних вищих закладів освіти III-IV рівнів акредитації медичних факультетів університетів незалежно від підпорядкування та форми власності, після закінчення якої їм присвоюється кваліфікація лікаря (провізора) - спеціаліста певного фаху.

Інтернатура проводиться в очно-заочній формі навчання і поділяється на такі частини:
очне навчання - на кафедрах медичних (фармацевтичних) вищих закладів освіти III-IV рівнів акредитації медичних факультетів університетів і закладів медичної (фармацевтичної) післядипломної освіти;

стажування в базових установах і закладах охорони здоров'я, де заробітна плата лікарям (провізорам)- інтернам протягом всього періоду навчання сплачується за рахунок закладів (установ), в які вони зараховані лікарями (провізорами) - інтернами, або закладом (установою), з яким укладено трудовий договір, у розмірі, встановленому чинним законодавством.

Враховуючи зазначене, за час проходження очної частини навчання дохід інтернів обчислюється як дохід осіб, які навчаються за денною формою навчання у вищих навчальних закладах. За час проходження стажування дохід інтернів обчислюється як дохід інших працюючих осіб.

До середньомісячного доходу осіб, які беруть (брали) безпосередню участь у проведенні антитерористичної операції (операції об'єднаних сил), та/або до середньомісячного доходу членів їх сімей не враховуються: отримані ними у період безпосередньої участі у проведенні антитерористичної операції (операції об'єднаних сил) грошове забезпечення та інші виплати.

Чи можливо буде за даними ДФС визначити суми, отримані у період безпосередньої участі у проведенні АТО (наприклад 2 місяці участь в АТО, інші - служба за контрактом за межами АТО)?

На сьогодні дані, які надає ДФС про доходи військовослужбовців, не містять ознак щодо отримання таких доходів під час безпосередньої участі у проведенні антитерористичної операції (операції об'єднаних сил).

У такому випадку громадянин має надати документальне підтвердження того, що ці доходи отримані під час безпосередньої участі у проведенні антитерористичної операції (операції об'єднаних сил).

Аналогічний підхід застосовується і при врахуванні доходів від реалізації молока.

Як розрахувати дохід особи, яка припинила/розпочала підприємницьку діяльність (спрощена система оподаткування) в періоді, за який враховуються доходи?

У наведеному випадку середньомісячний дохід зазначеної особи має розраховуватися на підставі двох різних періодів її діяльності: за період ведення підприємницької діяльності – відповідно до групи платника податків, за інший період – відповідно до отриманих доходів з урахуванням норм пункту 12 Положення.

Запитання щодо призначення субсидій на понаднормову площу житла

Чи можна призначити субсидію на понаднормову площу особі, яка отримує пенсію за вислугою років або військову пенсію?

Пунктом 5 Положення визначено, що громадяни, які отримують пенсію за віком, належать до непрацездатних непрацюючих осіб, які проживають самі і яким житлову субсидію може бути призначено на понаднормову площу житла.

Громадяни, які отримують пенсію за вислугою років або пенсію військовослужбовців, досягли пенсійного віку, встановленого законом для цих категорій осіб, і тому призначені їм пенсії є пенсійними виплатами за віком.

Чи можна призначити субсидію на понаднормову площу особі, яка має право на отримання пенсії за віком, але отримує пенсію у зв'язку з втратою годувальника?

Пунктом 5 Положення визначено, що до непрацездатних непрацюючих осіб, які проживають самі і яким житлову субсидію може бути призначено на понаднормову площу житла, належать:

- особи, які не досягли повноліття;
- громадяни, які отримують пенсію за віком або по інвалідності;
- громадяни, які отримують державну соціальну допомогу особі, яка не має права на пенсію, та особам з інвалідністю;
- громадяни, які отримують тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату.

Отже, чинним Положенням не передбачено право щодо призначення субсидії на понаднормову площу для громадян, які отримують пенсію у зв'язку з втратою годувальника.

Чи можна призначити субсидію на понаднормову площу особі, яка отримує державну соціальну допомогу особам з інвалідністю з дитинства?

Пунктом 5 Положення визначено, що до непрацездатних непрацюючих осіб, які проживають самі і яким житлову субсидію може бути призначено на понаднормову площу житла, належать:

- особи, які не досягли повноліття;
- громадяни, які отримують пенсію за віком або по інвалідності;
- громадяни, які отримують державну соціальну допомогу особі, яка не має права на пенсію, та особам з інвалідністю;
- громадяни, які отримують тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату.

Отже, чинним Положенням не передбачено право щодо призначення субсидії на понаднормову площу для громадян, які отримують державну соціальну допомогу особам з інвалідністю з дитинства.

Чи може бути прийняте комісією позитивне рішення щодо призначення субсидії на понаднормову площу житла, якщо у непрацюючого пенсіонера є доходи від здачі земельної ділянки (земельного паю) в оренду?

Відповідно до пункту 5 Положення в окремих випадках за рішеннями комісій житлові субсидії на норму, яка перевищує встановлену законодавством соціальну норму житла, можуть призначатися непрацездатним непрацюючим особам, які проживають самі.

Наявність у такої особи інших, крім пенсії або допомоги, доходів, не пов'язаних з працевлаштуванням, не обмежує право таких осіб на призначення субсидії на понаднормову площу житла, але може бути врахована комісією при розгляді такого питання. При цьому остаточне обґрунтоване рішення має прийматися комісією з урахуванням всіх обставин, що склалися.

Запитання щодо визначення членів сім'ї осіб зі складу домогосподарства

Відповідно до Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 1995 р. № 848 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27 квітня 2018 р. № 329), з 1 травня 2018 року при призначенні житлових субсидій враховуються майновий стан, зайнятість та доходи членів сімей осіб зі складу домогосподарства, які не зареєстровані у цьому домогосподарстві.

Відомості про таких членів сімей зазначаються в Декларації і можуть впливати на право домогосподарства на призначення субсидії, а доходи цих осіб враховуються при розрахунку розміру субсидії.

Якщо в Декларації зазначені члени сім'ї, які не зареєстровані за адресою цього домогосподарства, але відомості про них задекларовані не в повному обсязі, житлова субсидія не може бути призначена. Якщо відповідні відомості протягом 30 днів з дня подання заяви не додані громадянином, структурний підрозділ з питань соціального захисту населення приймає рішення про відмову в призначенні житлової субсидії.

При визначенні осіб, які належать до членів сім'ї, слід керуватися нормою статті 3 Сімейного кодексу України:

Сім'ю складають особи, які спільно проживають, пов'язані спільним побутом, мають взаємні права та обов'язки.

Подружжя вважається сім'єю і тоді, коли дружина та чоловік у зв'язку з

навчанням, роботою, лікуванням, необхідністю догляду за батьками, дітьми та з інших поважних причин не проживають спільно.

Дитина належить до сім'ї своїх батьків і тоді, коли спільно з ними не проживає.

Ураховуючи зазначену норму, до членів сім'ї, які можуть проживати окремо, належать: чоловік, дружина, їх неповнолітні діти.

Відповідно до роз'яснення, наданого листом Мінсоцполітики від 21.05.2018 № 9668/0/2-18/56, доходи того з батьків, який не зареєстрований та не проживає разом з дитиною, не включаються до сукупного доходу домогосподарства, в якому проживає дитина, за умови документального підтвердження проживання дитини з іншим з батьків. Такий же підхід застосовується у випадку, коли батьки дитини не зареєстрували шлюб.

Якщо будь-хто з батьків дитини позбавлений батьківських прав, така особа не може бути членом сім'ї дитини, оскільки згідно із законодавством втрачає права, засновані на спорідненості з дитиною (Стаття 166 Сімейного кодексу України).

В складі сім'ї неповнолітня дитина. З батьком дитини мати не проживає, шлюб розірвано та батько не зареєстрований в домогосподарстві. Чи вносити дані батька дитини в розділ II декларації про доходи і витрати осіб які звернулися за призначенням житлової субсидії?

Чи враховуються при розрахунку житлової субсидії доходи колишнього чоловіка, у разі наявності спільної дитини?

Чи вважати членом сім'ї особу, яка записана батьком дитини але з сім'єю не проживає і не перебуває в шлюбі з матір'ю дитини?

У наведених випадках з метою призначення субсидії батько не вважається членом сім'ї. Відомості про нього не вносяться до Декларації і не враховуються під час призначення субсидії.

За договором оренди у житловому приміщенні проживають жінка, яка перебуває у шлюбі, та її дитина. При призначенні субсидії чи необхідно враховувати доходи чоловіка, який за договором оренди з родиною не проживає, що підтверджується актом обстеження матеріально-побутових умов?

У наведеному прикладі чоловік є членом сім'ї. Відомості про нього мають бути внесені до Декларації і будуть враховані під час призначення субсидії.

Чи враховується в сукупний дохід батьків стипендія дитини віком від 18 до 23 років у разі коли вона навчається за денною формою навчання і її місце реєстрації відмінне від місця реєстрації її батьків ?

Оскільки особа повнолітня, вона з метою призначення субсидії не розглядається як член сім'ї батьків.

За призначенням субсидії звернулась студентка віком від 18 до 23 років денної форми навчання, яка зареєстрована одна. Чи враховуються доходи її батьків до її середньомісячного сукупного доходу?

Оскільки у наведеному прикладі студентка є повнолітньою особою, доходи її батьків, які проживають окремо, не враховуються під час призначення їй субсидії.

Чи враховуються доходи батьків, якщо за призначенням житлової субсидії звертається студент, якому не виповнилося 18 років та зареєстрований у гуртожитку за місцем навчання?

При призначенні субсидії неповнолітнім студентам, які проживають у гуртожитках, враховуються доходи членів їх сім'ї (батьків).

Якщо батько дитини (батьки дитини в розлученні) не має доходів і перебуває за кордоном більше 60 діб, чи мають такі домогосподарства право на субсидію?

У наведеному випадку з метою призначення субсидії батько не вважається членом сім'ї. Відомості про нього не вносяться до Декларації і не враховуються під час призначення субсидії.

За призначенням субсидії звернулась громадянка Д., яка зареєстрована одна, але перебуває в шлюбі з чоловіком, який зареєстрований один окремо за іншою адресою, і теж бажає отримати субсидію за своїм місцем реєстрації.

Чи при розрахунку субсидії гр. Д. враховуються доходи її чоловіка, а при розрахунку субсидії за адресою чоловіка враховуються доходи гр. Д. (як дружини) у разі одночасного призначення субсидії за двома адресами?

У разі призначення субсидії за обома адресами враховуються доходи і чоловіка, і дружини.

Заявниця - внутрішньо переміщена особа. При визначенні осіб, які належать до членів її сім'ї, враховувати тих осіб, які фактично проживають за даною адресою, чи керуватися статтею 3 Сімейного Кодексу України?

Під час призначення житлової субсидії враховуються доходи членів сім'ї особи із складу домогосподарства у разі, коли їх зареєстроване (фактичне) місце проживання відмінне від адреси домогосподарства. При цьому соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування за адресою домогосподарства на таких осіб не розраховуються (пункт 9 Положення).

У наведеному в запитанні випадку при визначенні права на субсидію і розрахунку її розміру мають враховуватися члени сім'ї, які проживають за іншою адресою.

На час звернення за призначенням субсидії дитині виповнилось 18 років, чи будуть враховуватись з травня 2018 року доходи її батьків, якщо дитина була неповнолітня у період врахування доходів при призначенні субсидії?

Пунктом 9 Положення визначено, що житлова субсидія розраховується на всіх членів домогосподарства.

До складу домогосподарства включаються особи, що зареєстровані і фактично проживають в житловому приміщенні (будинку), на яких розраховуються соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування і доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії.

Кількість членів домогосподарства визначається на початок місяця, з якого призначається житлова субсидія.

Відповідно до пункту 10 Положення для розрахунку житлової субсидії враховуються доходи членів домогосподарства, членів сім'ї особи із складу домогосподарства, зазначених у пункті 9 Положення, які досягли 14-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються такі доходи.

Оскільки на початок місяця, з якого призначається житлова субсидія, дитина набула повноліття, доходи і відомості про її батьків, які проживають окремо, не впливають на призначення субсидії.

Запитання щодо термінів призначення / припинення / поновлення субсидій

В абзаці 13 пункту 22 Положення зазначено, що у випадках, зазначених в абзацах четвертому — восьмому цього пункту, житлову субсидію після подання нових заяви та декларації може бути призначено лише на наступний опалювальний (неопалювальний) сезон за рішенням комісії. В абзаці 15 пункту 22 Положення зазначено, що у випадках, зазначених в абзацах четвертому — сьомому цього пункту, житлову субсидію після подання нових заяви та декларації може бути поновлено протягом сезону її призначення за рішенням комісії. Як на практиці застосовувати ці норми?

У зазначених випадках комісія приймає рішення стосовно того, поновлювати надання субсидії чи призначати субсидію на наступний опалювальний (неопалювальний) з урахуванням конкретних обставин, що склалися.

З якого місяця припиняється надання субсидії за заявою громадянина, якому вона призначена: з місяця, наступного за місяцем подання заяви, або з місяця, вказаного у заяві?

Якщо в заяві про припинення надання субсидії не вказано дату, з якої громадянин просить її припинити, за замовчанням застосовується норма, визначена пунктом 7 Положення, а саме: надання субсидії за рішенням комісії припиняється з місяця, наступного за місяцем подання заяви.

Якщо в заяві громадянин вказав дату, з якої хоче припинити надання субсидії, комісія розглядає питання припинення надання субсидії з вказаної у заяві дати.

Які дії органів соціального захисту у разі неповідомлення одержувачем субсидії про зміни у складі сім'ї: проводиться перерахунок розміру субсидії в межах терміну призначення, як це передбачено пунктом 17 Положення (отримання за запитом уточненої інформації про склад зареєстрованих), чи надання субсидії припиняється, як це передбачено пунктом 22 Положення (неповідомлення про обставини, зазначені у пункті 16 Положення протягом 30 календарних днів)?

Громадянин, якому призначено житлову субсидію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів проінформувати структурний підрозділ з питань соціального захисту населення про обставини для перерахунку призначеної житлової субсидії, зокрема :

зміну складу зареєстрованих у житловому приміщенні (будинку) членів домогосподарства;

зміни у складі сім'ї члена домогосподарства (пункт 16 Положення).

Якщо виявлено, що громадянин не надав органу соціального захисту населення таке повідомлення, надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється з місяця, наступного за місяцем, в якому це виявлено (пункт 22 Положення).

Відповідно до пункту 22 Положення субсидія припиняється у разі неповідомлення протягом 30 календарних днів про обставини, зазначені у пункті 16 Положення, зокрема здійснення купівлі на суму понад 50 тис. грн. Чи припиняється субсидія у разі

неповідомлення у визначений термін про здійснення купівлі, якщо даний факт вплине на право отримання субсидії лише при призначенні на наступний термін?

Громадянин, якому призначено житлову субсидію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів проінформувати структурний підрозділ з питань соціального захисту населення про обставини для перерахунку призначеної житлової субсидії, зокрема, про здійснення купівлі, оплати послуг, набуття права власності на майно в інший законний спосіб на суму більше 50 тис. гривень (пункт 16 Положення з посиланням на пункт 6 Положення).

Якщо повідомлення про зазначені обставини надійшло вчасно, воно буде враховане при визначенні права домогосподарства на призначення субсидії на наступний період.

Якщо виявлено, що громадянин не надав органу соціального захисту населення таке повідомлення, надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється з місяця, наступного за місяцем, в якому це виявлено (пункт 22 Положення).

Чи припиняти субсидію у випадку коли особа отримувала компенсаційну виплату по догляду на дату звернення за субсидією, однак, така виплата була припинена на підставі акту обстеження?

Припинення будь-якої виплати без зміни соціального статусу її отримувача протягом періоду, на який призначено житлову субсидію, не є підставою для припинення надання субсидії.

Пунктом 22 Положення визначено, що надання раніше призначеної субсидії припиняється за рішенням комісії у разі коли домогосподарству припинено надання житлово-комунальної послуги (послуг) внаслідок того, що громадянин має заборгованість із сплати обов'язкової частки платежу за житлово-комунальні послуги, встановлену йому під час призначення житлової субсидії і загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день припинення надання такої послуги (послуг). Зазначена норма застосовується лише у разі наявної інформації від організації про припинення надання послуги (послуг) чи і у разі надання інформації про наявну заборгованість?

За рішенням комісії надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється за поданням ОСЗН, управителів, об'єднання, виконавців комунальних послуг у разі, коли домогосподарству припинено надання житлово-комунальної послуги (послуг) внаслідок наявної заборгованості, сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється і у тому випадку, коли громадянин має заборгованість із сплати обов'язкової частки внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком, сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день внесення подання об'єднанням.

Наявність аналогічної заборгованості з оплати інших житлово-комунальних послуг не тягне за собою припинення надання субсидій, але враховується при розгляді питання про призначення субсидії на наступний період.

Запитання щодо повернення коштів невикористаних і зайве нарахованих субсидій

Чи повертаються до бюджету невикористані суми субсидії, яка призначається на тверде паливо і скраплений газ та на житлово-комунальні послуги?

Якщо так, то яка формула розрахунку?

За який період у такому випадку проводиться розрахунок невикористаних сум субсидії?

Відповідно до Порядку розрахунку та повернення до бюджету невикористаних сум субсидії для відшкодування витрат на оплату комунальних послуг, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 серпня 2016 р. № 534, розрахунок невикористаних сум субсидії проводиться надавачами послуг станом на 1 травня та 1 жовтня за особовим рахунком споживача - громадянина, якому призначено субсидію на опалювальний (неопалювальний) сезон, що закінчився.

Зауважимо, що надавач послуг, який здійснює зазначений розрахунок, не має інформації про те, який саме тип субсидії призначено домогосподарству.

Розрахунок і повернення невикористаних сум субсидії на комунальні послуги, що призначається разом з субсидією на придбання скрапленого газу і твердого палива, здійснюється у тому ж порядку і за тим самим механізмом, що і для субсидій, призначених на оплату житлово-комунальних послуг.

Як повертається сума надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії: зменшується нарахування субсидії по актам звірки з управителями, виконавцями комунальних послуг чи повертається готівкою управителями, виконавцями комунальних послуг або громадянином?

Відповідно до пункту 22 Положення на вимогу структурного підрозділу з питань соціального захисту населення сума надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії повертається управителем, об'єднанням, виконавцем комунальної послуги, громадянином.

У разі відмови управителя, об'єднання, виконавця комунальної послуги або громадянина добровільно повернути суму надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії питання про її примусове стягнення вирішується у судовому порядку.

Структурний підрозділ з питань соціального захисту населення враховує зазначену суму під час здійснення розрахунків з таким надавачем, об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, житлово-будівельним кооперативом, та відображає разом з нарахуваннями поточного місяця у щомісячному акті звірення розрахунків за надані послуги.

Якщо суму надміру нарахованої (виплаченої) субсидії повертає громадянин, він може внести її готівкою на рахунок структурного підрозділу з питань соціального захисту населення.

Структурний підрозділ з питань соціального захисту населення повертає до державного бюджету зазначені кошти.

Чи мають право сім'ї, які не мають індивідуального опалення електроенергією, але для обігріву приміщень використовують побутові електроприлади, та під час опалювального сезону не використали всю суму житлової субсидії внаслідок її економії, отримати монетизовану частину невикористаної субсидії ?

Так, мають.

При виявленні порушення у травні 2018 року чи має право структурний підрозділ соціального захисту населення зняти кошти з особових рахунків організацій-надавачів послуг незаконно призначеної субсидії за минулі та поточний роки?

Відповідно до пункту 22 Положення за рішенням комісії надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється у разі, коли:

у заяві та/або декларації громадянин зазначив недостовірні дані, що вплинуло на встановлення права на житлову субсидію або визначення її розміру на суму, яка перевищує 10 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день призначення житлової субсидії;

громадянин не повідомив структурному підрозділу з питань соціального захисту населення про обставини, зазначені у пункті 16 Положення, протягом 30 календарних днів з дня їх виникнення;

виникли обставини, що унеможливають надання житлової субсидії, зокрема у разі переїзду домогосподарства в інше житлове приміщення (будинок), іншу місцевість, у разі смерті одинокої особи;

під час вибіркового обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства державним соціальним інспектором виявлено ознаки порушення норм законодавства щодо призначення житлової субсидії, які вплинули на право призначення житлової субсидії або визначення її розміру на суму, яка перевищує 10 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день призначення житлової субсидії;

виникнення обставин, зазначених в абзаці сьомому пункту 7 Положення.

На вимогу структурного підрозділу з питань соціального захисту населення сума надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії повертається управителем, об'єднанням, виконавцем комунальної послуги, громадянином.

Чинним Положенням не обмежується строк, за який здійснюється перерахунок субсидії і визначення розміру надміру нарахованої субсидії у таких випадках.

Запитання щодо обмеження права на призначення субсидій на житлові приміщення великої площі

З 1 травня 2018 року введено обмеження права на призначення житлової субсидії з урахуванням загальної площі житлового приміщення.

Пунктом 6 Положення визначено, що житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо загальна площа житлового приміщення перевищує 120 кв. метрів для квартири і 200 кв. метрів для індивідуального будинку (крім дитячих будинків сімейного типу та прийомних сімей, а також сімей, в яких не менше року проживають троє і більше дітей, з урахуванням тих, над якими встановлено опіку чи піклування).

Ураховуючи встановлену соціальну норму житлової площі (13,65 кв. метрів на кожну особу та додатково 35,22 кв. метрів на домогосподарство), права на субсидію не матимуть домогосподарства, які складаються більше як з 6 осіб і проживають у квартирі площею більше 120 кв. метрів, або складаються більше як з 12 осіб і проживають у будинку площею більше 200 кв. метрів, і при цьому не являються будинками сімейного типу, прийомними сім'ями, або багатодітною родиною, в якій не менше року проживають троє і більше дітей, в тому числі опікуваних дітей.

Загальна площа житлового будинку - сумарна площа житлових і підсобних приміщень з урахуванням лоджій, балконів, веранд і терас, що враховуються з відповідним коефіцієнтом. При визначенні загальної площі квартири в одноквартирному будинку не враховуються вхідні тамбури, холодні підвали і технічні підпілля. (Додаток В ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення»).

Згідно зі статтею 266.3.2. Податкового кодексу України загальна площа об'єкта житлової нерухомості може бути визначена на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно, та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

Загальна площа індивідуального будинку складає 230 кв.м., із яких згідно з технічним паспортом 75 кв.м складає площа підвалу.

Чи має право родина на призначення житлової субсидії?

Так, має, оскільки площа підвалу не включається до загальної площі квартири в одноквартирному будинку.

У технічному паспорті на будинок (житлова площа 73,2 кв. метри) та допоміжна площа (190,8 кв. метри) разом складає 264 кв. метри. У характеристиці будинку записано, що площа житлового будинку складає 167,50 кв. метрів. Чи вважається цей будинок як такий, що перевищує 200 кв. метри і на нього субсидія не призначається?

Оскільки площа житлового будинку згідно технічного паспорта складає менш як 200 кв. метрів, таке домогосподарство не обмежується в праві на призначення житлової субсидії.

Чи можливо призначити субсидію на будинок площею 240 кв. м., в якому проживає дві окремі сім'ї та мають у власності по ½ будинку (по 120 кв.м.)? Будинок не розділено на дві окремі юридичні адреси, однак сім'ї сплачують за всі комунальні послуги на окремі розділені рахунки.

Права на призначення житлової субсидії немає, оскільки загальна площа житлового будинку, який не являється багатоквартирним житловим будинком, складає більше 200 кв. метрів.

Заявник зареєстрований і проживає у квартирі загальною площею 60 кв.м, та отримав у спадок будинок загальною площею 180 кв.м). Чи має право у такому випадку заявник на призначення субсидії за місцем реєстрації та за яких умов ?

Право заявника на призначення субсидії не обмежується через наявність у власності іншого житлового приміщення (площа житлових приміщень не підсумовується).

Разом з тим, якщо будинок отримано у спадок протягом 12 місяців перед зверненням за призначенням житлової субсидії, і вартість успадкованого майна перевищує 50 тис. гривень, права на призначення субсидії на загальних підставах заявник не має. Рішення про призначення (відмову в призначенні) житлової субсидії може бути прийняте комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

Чи має право на призначення субсидії багатодітна сім'я, що проживає у квартирі площею більше 120 кв. метрів або у будинку площею більше 200 кв. метрів, в якій виховується троє і більше дітей, в тому числі сім'я, в якій є дитина до року?

Багатодітна сім'я, що проживає у квартирі площею більше 120 кв. метрів або у будинку площею більше 200 кв. метрів, матиме право на призначення субсидії на загальних підставах, якщо в ній не менше року проживають троє і більше дітей.

Якщо сім'я включає двох старших дітей і новонароджену дитину, вона матиме право на субсидію, коли найменшій дитині виповниться один рік, за умови, що сім'я проживатиме у цьому житловому приміщенні не менше року.

Запитання щодо обмеження права на субсидію через володіння транспортними засобами

Відповідно до підпункту 2 пункту 6 Положення житлова субсидія не призначається
--

(у тому числі на наступний період), якщо будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства має у своєму володінні транспортний засіб, що підлягає державній реєстрації і з дати випуску якого минуло менше п'яти років (крім мопеда).

При цьому не враховуються транспортні засоби, одержані безоплатно чи придбані на пільгових умовах через структурні підрозділи з питань соціального захисту населення, у тому числі за рахунок грошової допомоги на придбання автомобіля.

Наявність (відсутність) у власності або володінні зазначених осіб транспортних засобів зазначається у декларації про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії.

Якщо родина користується автомобілем, якому менше п'яти років, по генеральному дорученню, право на субсидію родина втрачає?

Статті 397 – 398 Цивільного кодексу України визначають, що право володіння виникає на підставі договору з власником або особою, якій майно було передане власником, а також на інших підставах, встановлених законом.

Володільцем чужого майна є особа, яка фактично тримає його у себе.

Генеральне доручення на автомобіль (транспортний засіб) - це документ, що видається власником автомобіля іншій особі, яка в результаті отримує такі правомочності: керувати, експлуатувати, володіти, розпоряджатися, проводити реєстрацію тощо.

Оскільки у володінні домогосподарства є автомобіль, якому менше 5 років, субсидія не може бути призначена на загальних підставах.

Як розрахувати п'ятирічний термін випуску автомобіля, якщо технічний паспорт містить лише рік випуску?

П'ятирічний термін розраховується з року випуску, вказаного в технічному паспорті.

Зокрема, у 2018 році субсидія не призначається на загальних підставах у разі, якщо у власності або володінні особи зі складу домогосподарства (або члена сім'ї особи із складу домогосподарства) є транспортний засіб, датою випуску якого є 2013 рік або один з наступних за ним років.

Чи вважати причіп транспортним засобом?

Житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства має у своєму володінні транспортний засіб, що підлягає державній реєстрації і з дати випуску якого минуло менше п'яти років (крім мопеда) - пункт 6 Положення.

Відповідно до статті 34 Закону України «Про дорожній рух» від 30.06.1993 № 3353-ХІІ державній реєстрації та обліку підлягають призначені для експлуатації на вулично-дорожній мережі загального користування транспортні засоби усіх типів: автомобілі, автобуси, мотоцикли всіх типів, марок і моделей, самохідні машини, причепа та напівпричепа до них, мотоколяски, інші прирівняні до них транспортні засоби та мопеди, що використовуються на автомобільних дорогах державного значення.

Запитання щодо обмеження права на субсидію через володіння майном

Відповідно до підпункту 4 пункту 6 Положення житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства протягом 12 місяців перед зверненням за призначенням

житлової субсидії, призначенням житлової субсидії без звернення здійснив купівлю або іншим законним способом набув право власності на земельну ділянку, квартиру (будинок), транспортний засіб (механізм), будівельні матеріали, інші товари довгострокового вжитку або оплатив (одноразово) будь-які послуги (крім медичних, освітніх та житлово-комунальних послуг згідно із соціальною нормою житла (в тому числі понаднормової площі житла у випадку, зазначеному у пункті 5 Положення) та соціальними нормативами житлово-комунального обслуговування) на суму, яка на дату купівлі, оплати, набуття права власності в інший законний спосіб перевищує 50 тис. гривень.

Чи повинні громадяни надавати довідку про оціночну вартість земельної ділянки у разі набуття права власності або у разі приватизації?

Як визначити вартість успадкованого майна родичами першої лінії споріднення, а також рідними братами, сестрами, онуками, враховуючи те, що при оформленні спадщини даними категоріями осіб нотаріусом не вимагається оцінка майна (в зв'язку із відсутністю податку)?

Як визначається право сім'ї на субсидію у разі набуття права власності членом домогосподарства іншим законним способом (спадщина), якщо в документі про право на спадщину зазначено, що об'єкт спадщини не підлягає оцінці.

Як визначати вартість земельної ділянки, квартири (будинку), транспортного засобу (механізму), будівельних матеріалів, отриманих особою в дар, спадщину або набутих у право власності іншим законним способом?

Якщо громадяни отримали у власність земельну ділянку, квартиру (будинок), транспортний засіб (механізм), інше майно в дар, спадщину або в інший законний спосіб, при якому не проводилася вартісна оцінка набутого у власність майна, цей факт не впливає на право домогосподарства на призначення житлової субсидії.

Якщо ж при отриманні у власність майна проводилась згідно із законодавством вартісна оцінка майна, і відповідно до неї вартість набутого майна перевищує 50 тис. гривень, домогосподарство не має права на призначення субсидії на загальних підставах. Вартість набутого майна відображається у документах, що підтверджують право власності на майно.

Чи матиме право на призначення субсидії сім'я у разі придбання перед зверненням за призначенням субсидії земельної ділянки та житлового будинку за окремими договорами купівлі - продажу, укладеними в один день (вартість земельної ділянки за договором купівлі-продажу – 20 тис. тис., житлового будинку – 40 тис. грн.)?

Право на призначення субсидії обмежено у разі здійснення одноразової купівлі, оплати послуг, набуття права власності.

Ураховуючи, що у наведеному випадку домогосподарством здійснено дві покупки, і сума кожної з них не перевищує 50 тис. гривень, домогосподарство має право на призначення субсидії на загальних підставах.

Запитання щодо призначення субсидій з урахуванням фактично проживаючих осіб

У разі коли у складі домогосподарства кількість фактично проживаючих

zareєстрованих членів домогосподарства є меншою за кількість членів домогосподарства, zareєстрованих у житловому приміщенні (будинку), за рішенням комісії:

соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування розраховуються на фактично проживаючих zareєстрованих за даною адресою членів домогосподарства;

доходи членів домогосподарства, які zareєстровані в житловому приміщенні (будинку), але фактично за даною адресою не проживають, в сукупний дохід домогосподарства не враховуються.

Таке рішення не застосовується щодо членів сім'ї осіб зі складу домогосподарства у разі, коли їх zareєстроване (фактичне) місце проживання відмінне від адреси домогосподарства (абзац 7 пункту 9 з посиланням на абзац 3 пункту 9).

Таке рішення не може бути прийняте також щодо тих zareєстрованих членів домогосподарства, у яких (або у членів їх сімей) протягом періоду, за який враховуються доходи (за винятком деяких категорій громадян, визначених абзацами 5-7 підпункту 3 пункту 6 Положення):

були відсутні доходи,

або середньомісячний дохід був менший за розмір мінімальної заробітної плати,

та / або не був сплачений ЄСВ у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців,

і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи (не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами).

В інших випадках (коли право на призначення субсидії не розглядається в залежності від перебування осіб за кордоном) рішення щодо призначення субсидії на фактично проживаючих осіб приймає комісія виходячи з конкретних обставин, що склалися в домогосподарстві, з урахуванням наявності документів, що підтверджують непроживання особи зі складу zareєстрованих у домогосподарстві, а також акту обстеження матеріально - побутових умов.

Як виявити реальний склад домогосподарства, якщо законодавчо не визначено порядок отримання інформації про членів сім'ї? Наприклад, якщо за адресою zareєстрована одна особа похилого віку, а фактично ще проживає онук із сім'єю, то яким чином повинні соціальні інспектори при складанні акту обстеження матеріально-побутових умов виявити кількісний склад домогосподарства?

Пунктом 9 Положення визначено, що для призначення субсидії до складу домогосподарства включаються особи, що zareєстровані і фактично проживають в житловому приміщенні (будинку).

Факт проживання у житловому приміщенні родичів, не zareєстрованих за даною адресою, зафіксований в акті обстеження, може бути врахований комісією при визначенні права домогосподарства на призначення субсидії (якщо це комісійна справа, наприклад, при розгляді питання призначення субсидії на понаднормову площу).

Як призначити житлову субсидію у разі коли до складу zareєстрованих в домогосподарстві осіб входить повнолітня дитина, яка навчається у військовій академії та перебуває на повному державному забезпеченні?

Оскільки факт проживання особи зі складу домогосподарства за іншою адресою підтверджено документально, домогосподарство може звернутися на комісію для розгляду питання призначення субсидії без урахування зазначеної особи. Якщо комісія прийме позитивне рішення, доходи такої особи не враховуватимуться, і соціальні нормативи на неї не розраховуватимуться при розрахунку розміру житлової субсидії.

Якщо домогосподарство не звернеться до комісії, субсидія розраховуватиметься на загальних підставах. Доходи курсанта, який зареєстрований у домогосподарстві, враховуються відповідно до пункту 12 Положення.

В квартирі зареєстровані бабуся-пенсіонерка та її повнолітня онука, що не проживає від 2015 року, оскільки навчається у вищому навчальному закладі за кордоном на стаціонарі. В минулому субсидія надавалася лише на бабусю-пенсіонерку, тому що фактично проживає лише вона. Чи достатньо буде для отримання субсидії з травня 2018 року на одну фактично проживаючу особу (бабусю-пенсіонерку) довідки з університету про навчання внучки?

Оскільки перебування онуки за кордоном пов'язане з навчанням, і це підтверджено документально, комісія може розглянути можливість призначення субсидії з урахуванням осіб, які фактично проживають.

У складі домогосподарства зареєстровано особу працездатного віку, яка тривалий час перебуває за кордоном на постійному місці проживання. Чи можна за рішенням комісії по призначенню субсидії виключити таку особу зі складу домогосподарства як таку, що фактично не проживає?

Якщо перебування за кордоном такої особи (яка не є членом сім'ї – чоловіком або дружиною) пов'язане із службовим відрядженням, лікуванням або навчанням, що підтверджується відповідними документами, комісія може розглянути можливість призначення субсидії з урахуванням осіб, які фактично проживають.

Якщо ж зазначена особа, перебуваючи за кордоном протягом періоду, за який враховуються доходи, не мала доходів, або мала дохід менший за мінімальну заробітну плату, та/або не сплатила ЄСВ у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців, комісія не може розглядати рішення про призначення субсидії на фактично проживаючих осіб.

Чи має право комісія розглянути питання призначення субсидії на фактично проживаючих осіб у разі, коли зареєстрована у домогосподарстві особа не є членом сім'ї, отримує пенсію по інвалідності, та фактично проживає за кордоном і здійснює там догляд за іншою особою (наприклад: онук зареєстрований з бабусею, але фактично проживає за кордоном і здійснює там догляд за матір'ю)?

Оскільки у наведеному випадку особа отримує пенсію, її перебування за кордоном не впливає на право комісії розглянути можливість призначення субсидії на фактично проживаючих осіб.

У разі позитивного рішення комісії щодо призначення субсидії на фактично проживаючих осіб чи є підстави не враховувати для визначення права на призначення житлової субсидії майновий стан члена домогосподарства, який зареєстрований, але фактично не проживає?

У такому випадку майновий стан члена домогосподарства, який зареєстрований, але фактично не проживає, не впливає на право на призначення субсидії.

В житловому приміщенні зареєстровані: подружжя - 2 непрацюючих пенсіонера та повнолітня донька, яка працює, отримує заробітну плату більше мінімальної, ЄСВ сплачує, дітей немає (фактично проживає окремо від батьків). Чоловік доньки не працює, за кордоном перебував більше 60 днів, за даною адресою не зареєстрований. За яких обставин може бути вилучена донька з складу зареєстрованих за рішенням комісії?

Оскільки член сім'ї особи зі складу зареєстрованих протягом періоду, за який враховуються доходи, більше 60 днів перебував за кордоном за відсутності доходів, комісія не може розглядати можливість призначення субсидії на фактично проживаючих осіб. (абзац 7 пункту 9 Положення).

Чи можна виключити зі складу сім'ї особу, яка користується пільгою за іншою адресою (в одній і тій же адміністративно-територіальній одиниці по сусідству) ?

Положення не забороняє розглядати можливість призначення субсидії на фактично зареєстрованих осіб у разі коли особа, щодо якої приймається рішення про виключення зі складу домогосподарства, фактично проживає у тому самому населеному пункті.

Рішення в наведеному випадку приймає комісія з урахуванням усіх обставин, що склалися.

Якими документами може бути підтверджений факт непроживання за місцем реєстрації?

Чи достатньо акту обстеження матеріально - побутових умов домогосподарства, складеного соціальним інспектором зі свідченнями сусідів, для підтвердження непроживання осіб з числа зареєстрованих, коли відсутні інші підтверджуючі документи?

Положення не містить конкретного переліку документів, які можуть бути документальним підтвердженням факту непроживання особи за місцем реєстрації.

Повноту та достатність підтверджуючих документів визначає комісія під час розгляду питання про призначення субсидії.

Обов'язковим документом при розгляді питання комісією є акт обстеження матеріально-побутових умов проживання домогосподарства, складений соціальним інспектором.

Запитання щодо призначення субсидій особам без доходів

Відповідно до підпункту 3 пункту 6 Положення житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, що досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії, і в цьому періоді:

за інформацією ДФС, Пенсійного фонду України, у них взагалі відсутні доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії; або

вони отримували середньомісячний сукупний дохід менший, ніж розмір мінімальної заробітної плати, встановленої на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії; та/або

вони не сплатили єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії.

Пунктом 7 Положення визначено, що за наявності таких умов житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися.

Рішення про призначення (відмову в призначенні) житлової субсидії в таких випадках приймається комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

У мм. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення у таких

випадках позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли такі особи:

перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

на момент призначення житлової субсидії сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

На загальних підставах (без винесення рішення на розгляд комісії) субсидії призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, протягом такого періоду:

навчалися за денною формою навчання у закладах середньої освіти, професійно-технічних навчальних закладах, закладах вищої освіти або зареєстровані у службі зайнятості як такі, що шукають роботу, і в цей період навчалися в центрах професійно-технічної освіти Державної служби зайнятості;

отримували хоча б один із таких видів доходу, як пенсію, стипендію, допомогу при народженні (усиновленні) дитини, допомогу особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю, допомогу по догляду за особами з інвалідністю I і II групи внаслідок психічного розладу, допомогу особам, які не мають права на пенсію, та особам з інвалідністю, тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату, допомогу по безробіттю.

Згідно з роз'ясненнями Мінсоцполітики, наданими листом від 29.05.2018 № 10019/0/2-18/56, житлова субсидія призначається на загальних підставах у разі якщо у будь-якому місяці (місяцях) періоду, за який враховуються доходи, відповідні особи отримували хоча б один із вищезазначених видів доходу незалежно від кількості місяців, протягом яких такий дохід отримувався.

Як призначити субсидію і обчислити дохід домогосподарству, у складі якого є особи, які на час звернення навчаються (отримують допомоги, визначені абзацом 7 підпункту 3 пункту 6 Положення), але за період врахування доходів не працювали, не навчалися, не отримували жоден з видів зазначеної допомоги?

Якщо у складі домогосподарства є особи, які на початок періоду, за який враховуються доходи, досягли 18-річного віку, і протягом зазначеного періоду не мали доходів (не працювали, не навчалися, не перебували на строковій військовій службі, не отримували жоден з визначених видів допомоги), житлова субсидія такому домогосподарству може бути призначена лише за рішенням комісії з урахуванням умов, викладених у пункті 7 Положення.

При цьому доходи таких осіб в залежності від конкретних обставин обчислюються відповідно до пункту 12 Положення.

Особа працює на 0,5 ставки та одержує заробітну плату, меншу ніж розмір мінімальної заробітної плати, при цьому за неї сплачено єдиний внесок на загальнообов'язкове страхування у розмірі не меншому як мінімальний. Чи має право особа на призначення субсидії на загальних підставах чи за рішенням комісії? Який дохід при цьому потрібно враховувати при призначенні субсидії?

У наведеному випадку особа протягом періоду, за який враховуються доходи, має середньомісячний сукупний дохід менший, ніж розмір мінімальної заробітної плати, тому

субсидія може бути призначена лише за рішенням комісії з урахуванням умов, викладених у пункті 7 Положення.

При цьому доходи таких осіб в залежності від конкретних обставин обчислюються відповідно до пункту 12 Положення.

Чи має право на загальних підставах на призначення субсидії особа, яка отримує допомогу при народженні на третю дитину до 6-річного віку, якщо дитині більше трьох років?

Особа, яка протягом періоду, за який враховуються доходи, отримувала допомогу при народженні дитини, має право на призначення житлової субсидії на загальних підставах.

Як визначити право на отримання житлової субсидії для матері, яка здійснює догляд за дитиною від 3 до 6 років за довідкою ЛКК?

Якщо така особа протягом періоду, за який враховуються доходи, не має доходів, або має дохід менший за мінімальну заробітну плату, або не сплачує єдиний соціальний внесок, права на призначення субсидії на загальних підставах вона не має.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

При цьому, якщо така особа проживає у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли такі особи:

перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

на момент призначення житлової субсидії сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

Чи мають право на призначення субсидії без рішення комісії громадяни у разі якщо отримують мінімальну заробітну плату, але після сплати податку на доходи з фізичних осіб вони мають середньомісячний сукупний дохід у розмірі, меншому за розмір встановленої мінімальної заробітної плати?

Відповідно до пункту 6 Положення субсидія не призначається, якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, що досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії, і в цьому періоді вони отримували середньомісячний сукупний дохід менший, ніж розмір мінімальної заробітної плати, встановленої на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії.

Для перевірки права на призначення субсидії відповідно до зазначеної норми з розміром мінімальної заробітної плати порівнюється середньомісячний дохід, розрахований на підставі нарахованих доходів. Тому особи, які отримують мінімальну заробітну плату, мають право на призначення субсидії на загальних підставах.

При цьому для розрахунку розміру субсидії до їх доходу включається заробітна плата після сплати податку на доходи фізичних осіб.

Чи мають право на отримання житлової субсидії священнослужителі?

Якщо зазначені особи – члени домогосподарства, яке звертається за призначенням субсидії, протягом періоду, за який враховуються доходи, не мали доходів, або мали дохід менший за мінімальну заробітну плату, або не сплатили єдиний соціальний внесок, права на призначення субсидії на загальних підставах вони не мають.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства, з урахуванням норм пункту 7 Положення.

Чи можливо призначити субсидію у разі, коли у складі домогосподарства (або у складі сім'ї члена домогосподарства) є непрацююча працездатна особа, яка здійснює догляд за інвалідом I групи або за престарілим, отримує допомогу у розмірі, визначеному постановою Кабінету Міністрів України від 26 липня 1996 року № 832, але за таку особу управлінням соціального захисту населення щомісячно сплачується єдиний соціальний внесок?

Як враховуються доходи таких осіб?

Якщо така особа протягом періоду, за який враховуються доходи, має дохід менший за мінімальну заробітну плату, права на призначення субсидії на загальних підставах вона не має.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства (з урахуванням норм пункту 7 Положення).

При цьому в розрахунок сукупного доходу домогосподарства за рішенням комісії може бути включено середньомісячний дохід таких осіб у розмірі фактично отриманих ними доходів, якщо такі особи належать до визначених комісією інших категорій громадян, дохід яких обчислюється на підставі фактичних доходів (пункт 12 Положення).

Чи можна призначити субсидію у разі, коли у складі домогосподарства (або серед членів сім'ї особи зі складу домогосподарства) є особа працездатного віку, яка надає соціальні послуги і отримує компенсацію відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2004 р. № 558?

Якщо така особа протягом періоду, за який враховуються доходи, має дохід менший за мінімальну заробітну плату, та / або не сплачує єдиний соціальний внесок, права на призначення субсидії на загальних підставах вона не має.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

При цьому, якщо така особа проживає у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли такі особи:

перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

на момент призначення житлової субсидії сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другого - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

Разом з тим, відповідно до підпункту 6 пункту 12 Положення під час призначення таким особам житлової субсидії їх дохід за рішенням комісії може бути обчислений як фактично отримані такими особами доходи.

Мати не працює, але отримує пенсію на дитину у зв'язку з втратою годувальника, чи має право мати на субсидію і як правильно врахувати доходи?

Чи мають право на субсидію та який враховувати дохід у випадку, коли зареєстровані двоє осіб віком 20 років, є круглими сиротами та отримують пенсію по втраті годувальника до досягнення 23 років, не працюють, не навчаються та інших доходів не мають?

Відповідно до підпункту 3 пункту 6 Положення житлові субсидії у випадках, передбачених абзацами другим - четвертим цього підпункту, призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, протягом періоду, за який враховуються доходи, отримували пенсію.

Ураховуючи зазначене, у наведених випадках субсидія призначається на загальних підставах.

Середньомісячний дохід цих осіб розраховується на підставі фактично отриманих ними доходів (підпункт 4 пункту 12 Положення).

Чи мають право на призначення субсидії фізичні особи – підприємці на загальній системі оподаткування, які не мають доходів у період, за який враховуються доходи, через те, що звітують про доходи один раз на календарний рік?

Якщо така особа протягом періоду, за який враховуються доходи, має дохід менший за мінімальну заробітну плату, та / або не сплачує єдиний соціальний внесок, права на призначення субсидії на загальних підставах вона не має.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

При цьому, якщо така особа проживає у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли така особа:

перебуває у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

або на момент призначення житлової субсидії сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не

меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

Доходи таких осіб враховуються в залежності від конкретних обставин відповідно до пункту 12 Положення.

Слід зазначити, що стаття 177 Податкового кодексу України визначає обов'язок фізичної особи-підприємця звітувати за результатами календарного року, проте законодавство не обмежує її в праві звітувати за будь-який інший період.

У квартирі зареєстровані мати, яка не одружена, та дитина, яка народилась у квітні 2018 року. До цього мати ніде не працювала, доходів не мала. Чи має право домогосподарство на субсидію, якщо так, то з якого часу?

Така особа матиме право на призначення субсидії на загальних підставах на опалювальний період 2018 – 2019 років, якщо буде отримувати допомогу при народженні дитини у будь-якому місяці (місяцях) періоду, за який враховуються доходи (I – II квартали 2018 року).

Жінка (одинокa мати) на дату звернення безробітна (01.05.2018,) раніше отримувала субсидію, але по 31.12.2017 мала дохід при народженні дитини. Чи має право на субсидію, та який дохід потрібно враховувати?

Оскільки протягом періоду, за який враховуються доходи, особа отримувала допомогу при народженні дитини, вона має право на призначення субсидії на загальних підставах. В розрахунок доходу включаються фактично отримані доходи.

Чи мають право на субсидію особи, які зареєстровані в районних центрах зайнятості, як такі, що шукають роботу і не мають виплат та не навчаються в центрах професійно – технічної освіти Державної служби зайнятості? Який розмір доходу буде враховуватися?

Чи можна в містах обласного значення призначити субсидію у випадку коли працездатна особа в період, за який обчислюється середньомісячний сукупний дохід, перебувала на обліку в центрі зайнятості як безробітна без виплати допомоги по безробіттю?

Якщо така особа протягом періоду, за який враховуються доходи, має дохід менший за мінімальну заробітну плату, та / або не сплачує єдиний соціальний внесок, права на призначення субсидії на загальних підставах вона не має.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

При цьому, якщо така особа проживає у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли така особа:

перебуває у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

або на момент призначення житлової субсидії сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

Доходи таких осіб враховуються в залежності від конкретних обставин відповідно до пункту 12 Положення.

Як визначити право на отримання субсидії особі, яка на момент звернення в травні 2018 року є пенсіонером (став в січні 2018 року), але не мав доходу та не сплачував ЄСВ в періоді, за який розраховується дохід домогосподарства?

Які доходи враховувати при призначенні субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива, якщо за призначенням субсидії у травні 2018 року звертається непрацюючий пенсіонер, якому призначено пенсію у травні 2018 року, а доходи за 2017 рік і по травень 2018 року відсутні?

Відповідно до пункту 12 Положення у разі коли на час звернення за призначенням житлової субсидії особа є непрацюючим пенсіонером, який декларує відсутність в останньому місяці періоду, за який враховуються доходи, інших доходів, крім пенсії, до її середньомісячного сукупного доходу враховується розмір нарахованої пенсії за місяць, що передує місяцю, з якого призначається житлова субсидія.

Оскільки у наведених випадках в останньому місяці періоду, за який враховуються доходи, особа не отримувала пенсію, її право на призначення субсидії визначається на загальних підставах (як особи, яка не отримує пенсію), а розмір сукупного доходу обчислюється відповідно до доходів, які вона отримувала у 2017 році (або з урахуванням їх відсутності).

Чи має право на призначення субсидії непрацююча працездатна особа, якщо її дохід складає лише орендна плата за земельний пай?

Якщо така особа протягом періоду, за який враховуються доходи, має дохід менший за мінімальну заробітну плату, та / або не сплачує єдиний соціальний внесок, права на призначення субсидії на загальних підставах вона не має.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

При цьому, якщо така особа проживає у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли така особа:

перебуває у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

або на момент призначення житлової субсидії сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другого - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

Чи призначається субсидія особам, які досягли пенсійного віку, але пенсію або допомогу не отримують, який дохід враховується при розрахунку?

Якщо така особа протягом періоду, за який враховуються доходи, має дохід менший за мінімальну заробітну плату, та / або не сплачує єдиний соціальний внесок, права на призначення субсидії на загальних підставах вона не має.

Житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

При цьому, якщо така особа проживає у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли така особа:

перебуває у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

або на момент призначення житлової субсидії сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачує єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другого - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

Доходи таких осіб в залежності від обставин враховуються відповідно до пункту 12 Положення.

Чи має право на призначення субсидії на загальних підставах особа, яка має доходи більше мінімальної заробітної плати, соціальний внесок сплачувала протягом періоду, за який враховуються доходи, але на дату звернення не працює?

Зазначена особа має право на призначення субсидії на загальних підставах.

Чи призначається субсидія, якщо особа не весь період, за який враховуються доходи, була студентом?

Субсидія призначається на загальних підставах.

Якщо студент у період врахування доходів отримував стипендію, в розрахунок сукупного доходу домогосподарства включається його середньомісячний дохід на підставі фактично отриманих доходів (підпункт 4 пункту 12 Положення).

В іншому випадку в розрахунок сукупного доходу домогосподарства включається середньомісячний дохід такої особи у розмірі одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи (підпункт 2 пункту 12 Положення).

Як визначити право та врахувати доходи громадян, які отримували допомогу при народженні дитини не повний період, за який враховуються доходи (кілька місяців були працездатними особами, які не мали доходу та не сплачували ЄСВ)?

На загальних підставах (без винесення рішення на розгляд комісії) субсидії призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, протягом такого періоду отримували хоча б один із таких видів доходу, як пенсію, стипендію, допомогу при народженні (усиновленні) дитини, допомогу особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю, допомогу по догляду за особами з інвалідністю I і II групи внаслідок психічного розладу, допомогу особам, які не мають права на пенсію, та особам з інвалідністю, тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату, допомогу по безробіттю.

Згідно з роз'ясненнями Мінсоцполітики, наданими листом від 29.05.2018 № 10019/0/2-18/56, житлова субсидія призначається на загальних підставах у разі якщо у будь-якому місяці (місяцях) періоду, за який враховуються доходи, відповідні особи отримували хоча б один із вищезазначених видів доходу незалежно від кількості місяців, протягом яких такий дохід отримувався.

Середньомісячний дохід таких осіб обчислюється на підставі фактично отриманих такими особами доходів протягом періоду, за який враховуються доходи.

Чи можна за рішенням комісії призначити субсидію непрацюючим працездатним особам у сільській місцевості та містах районного значення, якщо причина - відсутність можливості працевлаштування?

Пунктом 7 Положення визначено, що за наявності таких умов житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися.

Рішення про призначення (відмову в призначенні) житлової субсидії в таких випадках приймається комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другого - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

Чи має права на призначення житлової субсидії домогосподарство, до складу якого входить особа, яка перебуває у місцях позбавлення волі (що підтверджується довідкою установи)?

Якщо особа, яка входить до складу домогосподарства, перебуває у місцях позбавлення волі і в період, за який враховуються доходи, не мала доходів, або мала середньомісячний дохід менший за розмір мінімальної заробітної плати, або не сплачувала ЄСВ, питання щодо можливості призначення субсидії домогосподарству вирішується комісією з урахуванням норм пункту 7 Положення.

Ураховуючи, що така особа фактично не проживає за адресою домогосподарства, комісія може розглянути можливість призначення субсидії на фактично проживаючих осіб (крім випадку, коли така особа є членом сім'ї – чоловік або дружина). У разі прийняття позитивного рішення доходи особи, що не включена до складу домогосподарства, не враховуються.

Чи має право на призначення житлової субсидії домогосподарство, якщо членом сім'ї особи зі складу домогосподарства є особа, яка перебуває у місцях позбавлення волі (що підтверджується довідкою установи)?

Якщо особа, яка є членом сім'ї особи із складу домогосподарства, перебуває у місцях позбавлення волі і в період, за який враховуються доходи, не мала доходів, або мала середньомісячний дохід менший за розмір мінімальної заробітної плати, або не сплачувала ЄСВ, питання щодо можливості призначення субсидії домогосподарству вирішується комісією з урахуванням норм пункту 7 Положення.

Запитання щодо права на субсидію в залежності від сплати ЄСВ

Відповідно до підпункту 3 пункту 6 Положення житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, що досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії, і в цьому періоді:

за інформацією ДФС, Пенсійного фонду України, у них взагалі відсутні доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії;

або вони отримували середньомісячний сукупний дохід менший, ніж розмір мінімальної заробітної плати, встановленої на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії; та/або

вони не сплатили єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії.

Пунктом 7 Положення визначено, що за наявності таких умов житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися.

У м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення у таких випадках позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли такі особи:

перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я;

на момент призначення житлової субсидії сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за

призначенням житлової субсидії або сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Органи соціального захисту населення ведуть облік домогосподарств, яким житлову субсидію призначено за рішенням комісії у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення з урахуванням сплати ЄСВ протягом двох місяців підряд перед місяцем призначення субсидії. Щомісяця на запит вони отримують від органів Пенсійного фонду України інформацію про сплату такими особами ЄСВ, а також про його розмір.

Якщо протягом строку призначення житлової субсидії за рішенням комісії у таких випадках фізична особа – підприємець не сплатить єдиний соціальний внесок чи сплатить його в розмірі, меншому ніж мінімальний, за будь-який місяць протягом строку призначення житлової субсидії, керівник структурного підрозділу з питань соціального захисту населення протягом трьох робочих днів з дня отримання інформації від органів Пенсійного фонду України вносить на розгляд комісії подання щодо скасування рішення комісії про призначення житлової субсидії такому домогосподарству і повернення коштів виплаченої житлової субсидії до державного бюджету.

Комісія розглядає таке подання та приймає відповідне рішення протягом 10 календарних днів з дня його отримання.

Рішення комісії про призначення житлової субсидії скасовується з дня його прийняття, а виплачена внаслідок прийняття такого рішення житлова субсидія на вимогу структурного підрозділу з питань соціального захисту населення повертається управителем, об'єднанням, виконавцем комунальної послуги до державного бюджету.

Заявник веде особисте селянське господарство, за даними ДФС має дохід від здачі молока та дохід від здачі в оренду земельного паю, не сплачує ЄСВ. Чи можна призначати житлову субсидію заявнику на наступний період, враховуючи доходи по факту (за даними ДФС), чи з врахуванням одного прожиткового мінімуму?

У наведеному випадку субсидія може бути призначена лише за рішенням комісії, оскільки протягом періоду, за який враховуються доходи, не було сплачено ЄСВ.

Якщо середньомісячний дохід заявника у відповідному періоді був меншим за розмір мінімальної заробітної плати, для призначення субсидії середньомісячний дохід обчислюється відповідно до пункту 12 Положення.

Якщо зазначена особа перебуває у складних життєвих обставинах, за рішенням комісії середньомісячний дохід може бути враховано в розмірі одного прожиткового мінімуму для працездатних осіб (підпункт 3 пункту 12 Положення).

Якщо комісія віднесла таку особу до визначених комісією окремих категорій громадян (за наявності ґрунтовних підстав для цього), може бути врахований фактично отриманий такою особою дохід (підпункт 6 пункту 12 Положення).

Якщо у складі домогосподарства (або серед членів сім'ї особи зі складу домогосподарства) є непрацююча працездатна особа, яка перед днем звернення за призначенням субсидії сплатила ЄСВ в мініальному розмірі за три місяці, чи можна призначити субсидію і в якому розмірі врахувати доходи?

Право домогосподарства на призначення субсидії у даному випадку має розглядатися комісією.

Середньомісячний дохід такої особи обчислюється відповідно до пункту 12 Положення (в залежності від конкретних обставин).

Чи є обов'язковою умовою для призначення субсидії сплата ЄСВ самозайнятою особою, яка декларує доходи не менше мінімального рівня?

Житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо не сплачено ЄСВ у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи.

Рішення про призначення субсидії має прийматися комісією з урахуванням конкретних обставин.

Чи можливо призначити субсидію у випадку, коли ЄСВ сплачено у розмірі більшому ніж мінімальний протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії, заявник у періоді, за який враховуються доходи, не працював, доходи не отримував, зареєстрований у місті обласного значення/обласному центрі? Чи обов'язково така сім'я має перебувати у складних життєвих обставинах?

Комісії у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення у таких випадках можуть приймати позитивне рішення про призначення житлової субсидії, коли такі особи на момент призначення житлової субсидії сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення.

Таке ж позитивне рішення може прийматися комісією у разі, якщо такі особи перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я.

Якщо під час отримання субсидії працездатний член сім'ї звільнився з роботи та не став на облік до центру зайнятості, чи потрібно повідомляти про це управління і чи потрібно платити ЄСВ?

Відповідно до пункту 16 Положення громадянин, якому призначено житлову субсидію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів проінформувати структурний підрозділ з питань соціального захисту населення про обставини для перерахунку призначеної житлової субсидії, зокрема, про зміну соціального статусу зареєстрованих у житловому приміщенні (будинку) членів домогосподарства.

Оскільки у наведеному прикладі соціальний статус громадянина змінився, таке повідомлення обов'язкове.

Факт сплати (або несплати) ним ЄСВ буде враховано під час визначення права на призначення субсидії на наступний період.

Чи має право на призначення субсидії на загальних підставах особа, у якої зарплата більша від мінімальної, а організацією, в якій працює дана особа, не сплачено нарахований ЄСВ за період, за який враховуються доходи?

Субсидія може бути призначена на загальних підставах за умови документального підтвердження з Пенсійного фонду України, що зазначена організація має заборгованість зі сплати ЄСВ.

З якого місяця громадянин має право на призначення житлової субсидії у випадку сплати двох розмірів єдиного соціального внеску у травні 2018 року, не менших ніж мінімальний?

У м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення у таких випадках позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято

лише у разі, коли такі особи на момент призначення житлової субсидії сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед днем звернення за призначенням житлової субсидії або сплачують єдиний соціальний внесок у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом двох місяців підряд перед місяцем, в якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина.

Отже, право на призначення субсидії з певного місяця, залежить від того, за які місяці громадянином сплачено ЄСВ.

Зокрема, призначення субсидії з травня 2018 року можливо за умови сплати ЄСВ за березень і квітень 2018 року.

Чи припиняється надання житлової субсидії, якщо її призначено за рішенням комісії у випадку, зазначеному у підпункті 3 пункту 6 Положення, якщо особа не сплатить єдиний соціальний внесок протягом періоду отримання субсидії?

Органи соціального захисту населення ведуть облік домогосподарств, яким житлову субсидію призначено за рішенням комісії у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення з урахуванням сплати ЄСВ протягом двох місяців підряд перед місяцем призначення субсидії. Щомісяця на запит вони отримують від органів ПФУ інформацію про сплату такими особами ЄСВ, а також про його розмір.

Якщо протягом строку призначення житлової субсидії за рішенням комісії у таких випадках фізична особа – підприємець не сплатить єдиний соціальний внесок чи сплатить його в розмірі, меншому ніж мінімальний, за будь-який місяць протягом строку призначення житлової субсидії, керівник структурного підрозділу з питань соціального захисту населення протягом трьох робочих днів з дня отримання інформації від органів ПФУ вносить на розгляд комісії подання щодо скасування рішення комісії про призначення житлової субсидії такому домогосподарству і повернення коштів виплаченої житлової субсидії до державного бюджету.

Факт сплати ЄСВ протягом періоду надання субсидії відслідковується і для усіх інших осіб, яким житлову субсидію призначено за рішенням комісії у м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення з урахуванням сплати ЄСВ протягом двох місяців підряд перед місяцем призначення субсидії. Проте, чинним Положенням не передбачено припинення надання субсидії таким особам через несплату ЄСВ. Факт сплати / несплати ЄСВ для таких осіб буде враховано під час визначення права на призначення субсидії на наступний період.

Запитання щодо призначення субсидій з урахуванням перебування за кордоном більше 60 днів

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другого - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, коли зазначені особи перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

До управління соціального захисту населення звернулася особа працездатного віку, яка перебувала за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який

враховуються доходи для призначення житлової субсидії і сплатила сумарно протягом трьох місяців єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у мінімальному розмірі, при цьому доходи у неї були відсутні. Під час перебування за кордоном дана особа не була на лікуванні, навчанні, у відрядженні, не перебуває у складних життєвих обставинах.

Чи має право така особа на призначення житлової субсидії за рішенням комісії?

Ураховуючи те, що зазначена особа не мала доходів протягом періоду, за який враховуються доходи, їй не може бути призначена житлова субсидія на загальних підставах.

Разом з тим, їй не може бути призначена субсидія і за рішенням комісії, оскільки в період, за який враховуються доходи, вона перебувала за кордоном більше 60 днів, і це перебування не було пов'язане з відрядженням, лікуванням, навчанням.

Чи можна призначити субсидію працездатній особі при відсутніх доходах у базах даних та одночасному перебуванні за кордоном більше 60 днів, але особа при зверненні за субсидією декларує дохід, не менший за мінімальну зарплату, у випадках, коли не сплачено ЄСВ?

Ураховуючи те, що зазначена особа не сплачувала ЄСВ протягом періоду, за який враховуються доходи, їй не може бути призначена житлова субсидія на загальних підставах.

Разом з тим, якщо перебування за кордоном не було пов'язане з відрядженням, лікуванням, навчанням, їй не може бути призначена субсидія і за рішенням комісії.

У складі домогосподарства є:

- пенсіонер за віком, одержує лише пенсію;
 - або пенсіонер працездатного віку, який одержує військову пенсію або пенсію за вислугу років;
 - або пенсіонер по інвалідності,
- який за даними ПФУ отримує пенсію, але перебуває за кордоном більше 60 днів. Чи має право це домогосподарство на субсидію на загальних підставах?**

Оскільки у наведених в запитанні прикладах особи отримують пенсію, субсидія таким домогосподарствам призначається на загальних підставах.

Перебування таких осіб за кордоном терміном більше 60 днів не впливає на їх право на призначення субсидії.

Чи має право на призначення житлової субсидії на загальних підставах особа працездатного віку, яка в період врахування доходів отримувала пенсію у зв'язку із втратою годувальника і перебувала за кордоном понад 60 днів?

Оскільки у наведеному випадку особа отримує пенсію, субсидія призначається на загальних підставах.

Перебування такої особи за кордоном терміном більше 60 днів не впливає на її право на призначення субсидії.

У домогосподарстві зареєстрована особа, яка знаходиться у відпустці по догляду за дитиною до трьох років і у період, за який враховуються доходи, перебувала за межами України більше 60 днів. Чи має право домогосподарство на призначення житлової субсидії?

Якщо зазначена у запитанні особа у період, за який враховуються доходи, отримувала допомогу при народженні дитини, субсидія домогосподарству може бути призначена на загальних підставах.

Перебування такої особи за кордоном терміном більше 60 днів не впливає на право домогосподарства на призначення субсидії.

Чи може бути призначена субсидія особі пенсійного віку, яка одружена, зареєстрована сама, але постійно проживає за кордоном у чоловіка, і як це з'ясувати (субсидія призначається на наступний термін в автоматичному режимі)?

Чи має право сім'я на призначення субсидії, якщо чоловік (іноземець) проживає за кордоном (пенсіонер, або працює в своїй країні)?

Чи має право на призначення житлової субсидії громадянин, дружина якого є іноземною громадянкою, яка не має посвідки на проживання в Україні та перебуває за кордоном з дитиною (громадянкою України), якій не виповнилося 3-х років, більше ніж 60 днів?

У наведених випадках членом сім'ї особи, що звертається за призначенням субсидії (або призначенням на наступний термін) є іноземний громадянин (або громадянин, який постійно проживає за кордоном).

Його доходи і майновий стан, як члена сім'ї, мають бути задекларовані під час звернення за призначенням субсидії і враховані під час визначення права на її призначення.

Житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування або навчання за кордоном, що підтверджується відповідними документами.

В домогосподарстві зареєстровані мати та повнолітня донька, яка більше 60 днів перебуває за кордоном (підтверджуючі документи відсутні, в декларації зазначає, що проживає в Польщі). Чи можливо в даному випадку призначити субсидію для відшкодування витрат на житлово-комунальні послуги за рішенням комісії?

У такому випадку субсидія могла би бути призначена на загальних підставах, якби донька протягом періоду, за який обчислюються доходи, мала середньомісячний дохід не менший за мінімальну заробітну плату і сплатила ЄСВ у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у цей період.

Чи маємо право призначити субсидію домогосподарству, у складі якого є особа, яка перебуває за кордоном більше 60 днів, проте декларує доходи та сплачує необхідні внески до ДФС?

Якщо особа в період, за який враховуються доходи, мала середньомісячний дохід, більший за мінімальну заробітну плату, і сплачувала ЄСВ у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у цей період, субсидія може бути призначена на загальних підставах.

У такому випадку перебування такої особи за кордоном терміном більше 60 днів не впливає на право домогосподарства на призначення субсидії.

Чи може комісія прийняти позитивне рішення про призначення субсидії домогосподарству, у якому є особа, яка перебуває у складних життєвих обставинах,

викликаних тривалою хворобою, а інша зареєстрована особа, або член сім'ї, в якого немає доходів, перебуває за кордоном?

У наведеному конкретному випадку комісія може розглянути можливість призначення субсидії домогосподарству, ураховуючи, що особа зі складу домогосподарства перебуває у складних життєвих обставинах (абзац 10 пункту 7 з посиланням на абзац 4 пункту 7).

Чи вважається особа, яка фактично проживає на окупованій території, такою, що перебуває за кордоном? Якщо ні, то яким чином враховувати її доходи, якщо вона там офіційно працює?

Особа, яка фактично проживає на тимчасово окупованій території, не вважається такою, що перебуває за кордоном.

Відповідно до пункту 13 Положення у разі неможливості підтвердити доходи довідкою до декларації додається письмове пояснення із зазначенням їх розміру.

Разом з тим, при розгляді можливості призначення житлової субсидії у наведеному випадку право визначається з урахуванням того, чи сплатила зазначена особа єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у розмірі, не меншому ніж мінімальний, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії.

У зв'язку з бойовими діями та загрозою життю багато осіб працездатного віку, які зареєстровані в житлових приміщеннях, що розташовані на лінії зіткнення, виїхали за кордон, у житловому приміщенні залишилися непрацездатні особи. Чи мають вони (непрацездатні) право на призначення субсидії?

У таких випадках права на призначення житлової субсидії на загальних підставах такі домогосподарства не мають. При цьому в окремих випадках комісія може приймати рішення щодо призначення субсидії без окремих членів домогосподарства з урахуванням норм пунктів 7 та 9 Положення.

Відповідно до пункту 7 Положення житлову субсидію за рішенням комісії не може бути призначено у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії, були такими, що зазначені в абзацах другого - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, і такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадку, зазначеного в абзаці четвертому пункту 7 Положення). Чи застосовується абзац 4 пункту 7 до осіб, які зареєстровані та проживають у районних центрах або сільській місцевості?

Норма, визначена абзацом четвертим пункту 7 Положення, не застосовується до осіб, які зареєстровані та проживають у районних центрах або сільській місцевості.

Запитання щодо деяких особливостей роботи комісії

Чи може управління соціального захисту самостійно виносити на розгляд комісії питання призначення субсидії, без зазначення в заяві заявником відповідного факту?

Пунктом 16 Положення визначено, що структурний підрозділ з питань соціального захисту населення може подати документи щодо призначення житлової субсидії на розгляд комісії тоді, коли здійснюється розрахунок житлової субсидії на наступний сезон для

домогосподарств, які отримували житлову субсидію у попередньому сезоні. Про це громадян інформують у порядку, визначеному у пункті 14 Положення.

Які додаткові документи потрібні для розгляду питань комісією?

Для забезпечення об'єктивного, неупередженого і всебічного розгляду комісією справи по суті структурний підрозділ з питань соціального захисту населення може запропонувати заявнику подати додаткові документи, які не передбачені Положенням, але необхідні для прийняття рішення. Заявник має право самостійно подати додаткові документи навіть у разі, коли структурний підрозділ з питань соціального захисту населення не пропонував подати такі документи для розгляду комісією.

Положення не визначає конкретний перелік можливих документів, оскільки існує безліч обставин, за яких вони можуть знадобитися для прийняття рішень комісією. Це можуть бути довідки з місця навчання, роботи, документи, що підтверджують перебування особи у складних життєвих обставинах, документи, що підтверджують перебування особи за кордоном у зв'язку із відрядженням, висновки ЛКК тощо.

Чи має право комісія розглядати питання призначення субсидії для придбання твердого палива та скрапленого газу орендарям житлового приміщення?

Положення не обмежує право орендарів на призначення субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива.

Така субсидія призначається на календарний рік і розраховується виходячи з річних нормативів споживання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива.

Для орендарів житлового приміщення (будинку) житлова субсидія призначається за наявності договору найму (оренди) житла не більше ніж до кінця місяця, в якому закінчується строк дії договору найму (оренди) житла.

Ураховуючи викладене, така субсидія не може бути призначена орендареві, якщо договір оренди житла укладено не на повний календарний рік.

Чи має право комісія приймати рішення щодо призначення житлової субсидії на понаднормову площу житла непрацездатній непрацюючій особі, якщо у житловому приміщенні також зареєстровані працездатні особи, які згідно з рішенням комісії виключені зі складу домогосподарства як такі, що не проживають?

У такому випадку комісія розглядає питання призначення субсидії з двох підстав.

Спочатку розглядається можливість призначення субсидії на фактично проживаючих осіб.

У разі прийняття позитивного рішення комісія може розглянути питання щодо призначення субсидії на понаднормову площу.

Чи можна не виносити на розгляд комісії питання припинення надання субсидії за особистою заявою отримувача субсидії, у разі смерті самотньої особи або переїзду домогосподарства?

З травня 2018 року до компетенції комісій віднесено не лише прийняття рішень про призначення (відмову у призначенні) житлових субсидій в окремих випадках, передбачених Положенням, а і прийняття рішень про припинення надання субсидій з будь-яких підстав, визначених пунктом 22 Положення.

Отже, відтепер у випадках коли:

- виникли обставини, що унеможливають надання житлової субсидії, зокрема у разі переїзду домогосподарства в інше житлове приміщення (будинок), іншу місцевість, у разі смерті самотньої особи;

- громадянин, якому призначено житлову субсидію, звернувся із заявою про припинення її надання;
надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється лише за рішенням комісії

Запитання щодо порядку роботи

Чи можна повідомлення про відмову у призначенні житлової субсидії або про прийняття рішення про подання документів щодо призначення житлової субсидії на розгляд комісії передавати заявникам через уповноважених осіб, які визначаються виконавчими органами сільських, селищних, міських рад та територіальних громад?

Пунктом 14 Положення визначено, що у разі прийняття рішення про відмову в призначенні житлової субсидії, а також рішення про подання документів щодо призначення житлової субсидії на розгляд комісії структурний підрозділ з питань соціального захисту населення надсилає повідомлення заявнику в паперовому вигляді рекомендованим листом.

Відправити рекомендований лист можна через мережу поштового зв'язку. Ознаками такого поштового відправлення є:

- підтвердження подачі (користувачу при прийманні видається квитанція);
- гарантія доставки особисто в руки отримувача, за його вибором – у відділенні поштового зв'язку або вдома;
- підтвердження вручення (вручення під підпис).

Таку ж адресну доставку письмового повідомлення конкретному адресату під його особистий підпис (із збереженням усіх ознак рекомендованого листа) можна організувати через уповноважених осіб, які визначаються виконавчими органами сільських, селищних, міських рад та територіальних громад.

Чи потрібно робити запити у Пенсійний фонд України щодо сплати єдиного соціального внеску фізичними особами-підприємцями, які обрали спрощену систему оподаткування або загальну систему оподаткування, але декларують відсутність доходів?

Право на призначення житлової субсидії визначається з урахуванням сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (підпункт 3 пункту 6 Положення).

Ураховуючи зазначене, для призначення субсидій необхідно робити запити до ПФУ щодо сплати єдиного соціального внеску фізичними особами-підприємцями, які обрали спрощену систему оподаткування або загальну систему оподаткування.

Яким нормативним актом визначаються соціальні норми і нормативи (у новій редакції Положення відсутнє посилання на відповідний нормативний акт)?

Положення (зокрема, пункт 17) містить посилання на те, що використовуються соціальні норми і нормативи з оплати комунальних послуг, які встановлені Кабінетом Міністрів України.

Крім того, соціальні нормативи з оплати комунальних послуг можуть бути затверджені органами місцевого самоврядування або іншими уповноваженими органами і фінансуються з відповідного місцевого бюджету.

Соціальні норми житла та соціальні нормативи користування житлово-комунальними послугами встановлено постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 409 «Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування».

Яким нормативним актом встановлено повноваження обласних адміністрацій щодо визначення норм забезпечення населення скрапленим газом та твердим паливом(у новій редакції Положення відсутнє посилання на відповідний нормативний акт)?

Статтею 102 Бюджетного кодексу України встановлено, що натуральні норми забезпечення населення твердим та рідким пічним побутовим паливом і скрапленим газом, відповідно до яких населенню будуть надаватися пільги і житлові субсидії готівкою для відшкодування витрат на їх придбання, затверджуються Радою міністрів Автономної Республіки Крим, обласними, Київською і Севастопольською міськими державними адміністраціями в межах мінімальних норм та граничних показників їх вартості, встановлених Кабінетом Міністрів України, виходячи з обсягу коштів, призначених на зазначену мету.

Мінімальні норми забезпечення населення твердим паливом і скрапленим газом та граничні показники їх вартості встановлено постановою Кабінету Міністрів України від 23.04.2012 № 356 «Про встановлення мінімальних норм забезпечення населення твердим паливом і скрапленим газом та граничних показників їх вартості для надання пільг і житлових субсидій за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам».

Запитання щодо обов'язкового платежу домогосподарства

Чи зобов'язаний громадянин, якому призначено субсидію, сплачувати обов'язкову частку, якщо розмір фактично використаних послуг в межах соціальних норм є менший ніж розмір обов'язкової частки, розрахований органом соціального захисту населення?

Відповідно до пункту 18 Положення громадяни, яким призначено житлову субсидію, зобов'язані щомісяця сплачувати обов'язкову частку платежу.

Виключень щодо цієї норми не встановлено.

Якщо особа сплачує тільки обов'язковий платіж, але не сплачує вартість послуг, спожитих понаднормово, чи буде це вважатись простроченою понад 2 місяці заборгованістю?

Житлова субсидія не призначається, якщо структурним підрозділом з питань соціального захисту населення отримано інформацію про наявність простроченої понад два місяці заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день звернення за призначенням житлової субсидії (підпункт 5 пункту 6 Положення).

Дані щодо наявності і суми простроченої понад два місяці заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком визначаються і надаються управителями, об'єднаннями, виконавцями комунальних послуг.

Батьки зареєстровані у житловому приміщенні, їх неповнолітня дитина зареєстрована в іншому житловому приміщенні разом з бабусею. Дохід в дитини відсутній. Чи враховується дитина при визначенні обов'язкового відсотка платежу при призначенні субсидії батькам?

Так, враховується.

Батьки дитини розлучені. Дитина зареєстрована і проживає з мамою, батько зареєстрований за іншою адресою. Чи враховується дитина при визначенні обов'язкового відсотка платежу при призначенні субсидії батькові?

Ні, не враховується.

Запитання щодо житлово-комунальних послуг, на які надається субсидія

Згідно з постановою КМУ від 13.11.2013 р. № 860 для надання пільг та субсидій застосовується розмір внесків, визначений загальними зборами ОСББ (житлово-будівельного кооперативу), але не більше найвищого тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, встановленого відповідним органом місцевого самоврядування.

В той же час, згідно із змінами, внесеними до постанови Кабінету міністрів України від 6 серпня 2014 р. № 409, розрахунок оплати житлової послуги – послуги з управління багатоквартирним будинком; витрат на управління багатоквартирним будинком здійснюється за такою формулою: $СНжп = (Пмін \times Ксрв) / СРзпж$.

У зв'язку з такими змінами чи скасовується необхідність затвердження граничного розміру тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій відповідним органом місцевого самоврядування? Чи формула у постанові № 409 тепер має використовуватись для розрахунку граничного розміру?

На даний час (до вступу в дію в повному обсязі нового Закону України «Про житлово-комунальні послуги») житлові послуги можуть надаватися як у вигляді послуги з управління багатоквартирним будинком, так і у вигляді послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

У разі коли житлова послуга надається у вигляді послуги з управління багатоквартирним будинком, застосовуються положення постанови КМУ від 6 серпня 2014 р. № 409.

Постанова КМУ від 13.11.2013 р. № 860 застосовується у разі надання субсидії для відшкодування витрат з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

Чи мають право домогосподарства, в яких оформлений тариф на індивідуальне електроопалення (який використовується домогосподарством не для опалення) отримувати субсидію на тверде паливо та скраплений газ (дійсно використовують пічне опалення)?

Пунктом 2 Положення визначено, що житлова субсидія на придбання твердого та рідкого пічного побутового палива призначається у разі, коли домогосподарство не отримує комунальну послугу з постачання теплової енергії для централізованого опалення (теплопостачання) та не використовує природний газ або електричну енергію для індивідуального опалення.

Відомості про забезпеченість громадян комунальними послугами надаються виконавцями комунальних послуг (пункт 14 Положення).

Отже, якщо за відомостями надавача послуг зазначеному домогосподарству надається послуга електроопалення, субсидія на придбання твердого та рідкого пічного побутового палива не може бути призначена.

Чи маємо право призначати субсидію громадянам, які зареєстровані та проживають у гуртожитках? За яких умов?

Якщо громадянин зареєстрований і проживає у житловому приміщенні гуртожитку, сплачує за житлово-комунальні послуги (плата за проживання у гуртожитку), йому може бути призначена житлова субсидія.

Особливістю призначення та розрахунку субсидії на оплату проживання у гуртожитку є необхідність врахування лише тих складових цієї плати, які відносяться до житлово-комунальних послуг.

Чи можна призначити субсидію на окремі послуги згідно поданої заяви без врахування послуг, по якій є заборгованість?

Субсидія призначається на той перелік житлово-комунальних послуг, який заявник визначає у заяві про призначення житлової субсидії.

Пунктом 1 Положення визначено, що житлова субсидія призначається на житлові послуги — послуги з управління багатоквартирним будинком. Чи є правомірним призначення субсидії на послугу з утримання житла?

Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 430 встановлено, що житлова субсидія на оплату послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій може призначатися з 1 травня 2018 р. по 31 грудня 2018 року.

Прийняття такого рішення зумовлено тим, що відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» № 2189-VIII, який буде вводиться в дію, до житлово-комунальних послуг належить, зокрема, послуга з управління багатоквартирним будинком. При цьому до складу цієї послуги входить утримання спільного майна багатоквартирного будинку, але скасовується послуга з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

Запитання щодо призначення субсидій на розділені особові рахунки

Відповідно до пункту 9 Положення якщо в житловому приміщенні (будинку) є кілька розділених особових рахунків, для призначення житлової субсидії склад кожного із таких домогосподарств визначається за рішенням комісії на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства. При цьому до складу різних домогосподарств у межах одного житлового приміщення (будинку) не можуть входити члени однієї сім'ї.

В житловому приміщенні є два розділених в судовому порядку особових рахунки, де зареєстровані та проживають дві різних сім'ї, які не мають родинних відносин. Поштова адреса житлового приміщення одна. Житлово-комунальні послуги нараховуються кожній сім'ї окремо на їх особові рахунки. В житловому приміщенні є лічильники, які зареєстровані на родину, яка не бажає оформляти субсидію.

Чи має право районна комісія розглядати цей випадок та призначити житлову субсидію на утримання та теплопостачання іншій родині, яка звернулася?

Так, комісія може розглянути можливість призначення житлової субсидії на утримання житла і теплопостачання тій родині, яка звернулася з відповідною заявою.

Якщо у житловому приміщенні розділені рахунки між невісткою і батьками колишнього чоловіка, чи можна у такому випадку призначити субсидію на розділені особові рахунки?

У наведеному випадку комісія може розглянути право на призначення субсидії на розділені особові рахунки, оскільки до складу різних домогосподарств у межах цього житлового приміщення не входять члени однієї сім'ї.

Чи має право управління призначити житлову субсидію на розділені особові рахунки в одному житловому будинку, який розділено на частини та в яких проживають окремі родини, не пов'язані родинними стосунками, та мають право власності на свої частини, але мають одну поштову адресу?

У наведеному випадку комісія може розглянути право на призначення субсидії на розділені особові рахунки, якщо загальна площа житлового будинку не перевищує 200 кв. метрів.

Інші запитання щодо порядку надання житлових субсидій

У будинку зареєстровано та проживають дві особи, крім того, за вказаною адресою зареєстровано фактичне місце перебування трьох внутрішньо переміщених осіб. Просимо надати роз'яснення щодо можливості призначення субсидії одночасно з урахуванням зареєстрованих осіб та внутрішньо переміщених осіб.

У наведеному випадку, якщо за призначенням субсидії звертається особа, яка зареєстрована і проживає у житловому приміщенні, і декларує у складі домогосподарства лише зареєстрованих осіб, субсидія призначається лише на осіб, які зареєстровані у житловому приміщенні.

Якщо у декларації в складі домогосподарства вказано всіх осіб, місце проживання і перебування яких зареєстроване у цьому житловому приміщенні (включаючи ВПО), комісія може розглянути можливість призначення субсидії з урахуванням усіх осіб, зазначених в декларації.

У випадку, коли у житловому приміщенні проживає внутрішньо переміщена особа, а разом з нею зареєстрована інша особа (це може бути, наприклад, власник будинку чи квартири), яка не проживає, за зверненням внутрішньо переміщеної особи комісія може розглянути можливість призначення субсидії з урахуванням осіб, які фактично проживають.

У всіх зазначених випадках кількість осіб, на яких призначається житлова субсидія, має бути відповідною кількості осіб, на яких нараховується плата за житлово-комунальні послуги.

Чи можливо і як розглядати право на призначення субсидії внутрішньо переміщеній особі у разі, якщо чоловік (дружина) залишилися на окупованій території та продовжують працювати, адже інформація про доходи цієї особи по даним ДФС буде відсутня ?

За рішенням комісії житлова субсидія може призначатися одному із членів домогосподарства, які не зареєстровані в житловому приміщенні (будинку), але фактично проживають у ньому без укладеного договору найму (оренди) житла, у разі, коли вони є внутрішньо переміщеними особами. У такому випадку склад домогосподарства декларується заявником під час звернення за призначенням житлової субсидії. (пункт 8 Положення).

Під час призначення житлової субсидії враховуються доходи, майновий стан, факт сплати ЄСВ членів сім'ї осіб із складу домогосподарства, в тому числі членів сімей внутрішньо переміщених осіб.

Таким чином, право на призначення житлової субсидії внутрішньо переміщеній особі розглядається комісією з урахуванням членів сім'ї.

Нагадаємо, що відповідно до пункту 13 Положення у разі зазначення в декларації доходів, інформація про які відсутня у ДФС, Пенсійному фонді України, фондах соціального страхування тощо і відповідно до законодавства не може бути отримана за запитом структурного підрозділу з питань соціального захисту населення, до заяви і декларації додаються довідки про доходи. У разі неможливості підтвердити такі доходи довідкою до декларації додається письмове пояснення із зазначенням їх розміру.

Чи може пільговик-учасник АТО користуватись пільгами за місцем фактичного проживання, якщо його дружина користується субсидією за місцем реєстрації (пільговик за цією адресою проживає, але не зареєстрований)?

Як правильно діяти у наступній ситуації: у будинку зареєстрована пенсіонерка, яка одержує субсидію, разом з нею з недавнього часу проживає без реєстрації онук - пільговик (учасник бойових дій), який претендує на користування пільгою за фактичним місцем проживання?

Відповідно до пункту 5 Положення у разі призначення житлової субсидії особам, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, пільги з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива не нараховуються протягом періоду отримання житлової субсидії, крім випадку, коли пільговиками є члени сім'ї особи із складу домогосподарства, які не проживають за адресою домогосподарства

У наведених випадках субсидія призначається на одну особу, яка зареєстрована у житловому приміщенні, пільги протягом періоду отримання субсидії не надаються.

Оскільки відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29 січня 2003 р. № 117 облік пільговика в ЄДАРП здійснюється за фактичним місцем проживання за рішенням комісії, у разі звернення за субсидією за цією адресою доцільно переглянути рішення щодо включення пільговика до ЄДАРП за місцем фактичного проживання.

В будинку зареєстрована і проживає пенсіонерка, отримує субсидію, з нею проживають, але не зареєстровані одружений онук зі своєю сім'єю (дружина та діти). Чи потрібно пенсіонерці подавати нову заяву та декларацію з 1 травня 2018 року та зазначити всіх, хто з нею проживає? Та в разі врахування їх до складу домогосподарства чи будуть враховуватись їхні доходи?

Оскільки члени сім'ї онука не зареєстровані у житловому приміщенні, до складу домогосподарства з метою призначення субсидії вони не включаються.

При цьому онук і члени його сім'ї не є членами сім'ї заявниці, тому доходи цих осіб також не враховуються під час призначення субсидії.

Ураховуючи зазначене, у даному випадку пенсіонерці не потрібно подавати нову заяву та декларацію для призначення субсидії з 1 травня 2018 року.

Як відслідкувати причини звільнення, визначені абзацом 7 пункту 7 Положення (робота за трудовим договором)?

Якщо протягом строку призначення житлової субсидії за рішенням комісії у випадках, зазначених у підпункті 3 пункту 6 Положення, особа, що працює за трудовим договором, доходи якої під час призначення житлової субсидії були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 Положення, припинить дію такого договору за ініціативою працівника, за угодою сторін, у зв'язку із закінченням строку або відмовою від продовження роботи у зв'язку із зміною істотних умов праці в будь-який місяць протягом строку призначення житлової субсидії, керівник структурного підрозділу з питань соціального захисту населення вносить на розгляд комісії подання щодо скасування рішення

комісії про призначення житлової субсидії такому домогосподарству і повернення коштів виплаченої житлової субсидії до державного бюджету.

Для розгляду питань, що належать до компетенції комісії, структурний підрозділ з питань соціального захисту населення може запропонувати громадянину подати додаткові документи, які необхідні для розгляду комісією питань.

Таким додатковим документом у наведеному випадку може бути документ із зазначенням підстав припинення дії трудового договору.

Що розуміти під складними життєвими обставинами при прийнятті рішення комісіями щодо призначення субсидій?

Законом України «Про соціальні послуги» складні життєві обставини визначено як обставини, спричинені інвалідністю, віком, станом здоров'я, соціальним становищем, життєвими звичками і способом життя, внаслідок яких особа частково або повністю не має (не набула або втратила) здатності чи можливості самотійно піклуватися про особисте (сімейне) життя та брати участь у суспільному житті.

Відповідно до Порядку виявлення сімей (осіб), які перебувають у складних життєвих обставинах, надання їм соціальних послуг та здійснення соціального супроводу таких сімей (осіб), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2013 р. № 896, до сімей (осіб), які перебувають у складних життєвих обставинах, належать сім'ї (особи), які не можуть самотійно подолати або мінімізувати негативний вплив деяких обставин.

В переліку таких обставин є й такі, які можуть враховуватися комісіями при визначенні права сімей на призначення субсидії. Це, зокрема, такі обставини:

відсутність постійного місця роботи у працездатних членів сім'ї;

відбування покарання у виді обмеження волі або позбавлення волі на певний строк, взяття під варту одного з членів сім'ї (особи);

тривала хвороба, встановлена інвалідність (у тому числі дітей), вроджені вади фізичного та психічного розвитку, малозабезпеченість, безробіття одного з членів сім'ї;

спосіб життя, внаслідок якого один із членів сім'ї (особа) частково або повністю не має здатності чи можливості самотійно піклуватися про особисте життя та брати участь у суспільному житті;

стихійне лихо.

Облік сімей (осіб), які перебувають у складних життєвих обставинах, ведеться районними, міськими, районними у містах центрами соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

Слід зазначити, що вищезазнані обставини приймаються до уваги у випадках, встановлених підпунктом 3 пункту 12 і пунктом 15 Положення.

В інших випадках, коли комісією розглядаються рішення про призначення субсидії з урахуванням абзацу четвертого пункту 7 Положення, приймаються до уваги лише складні життєві обставини, викликані тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я.

Чи має право перейти субсидія на придбання твердого палива та скрапленого газу в спадщину, якщо в домогосподарстві проживала одна особа, яка за життя не встигла її отримати?

Субсидія на тверде паливо та скраплений газ не була отримана через смерть заявника, заява на спадщину надійшла після закінчення бюджетного року. Чи маємо ми права виплачувати субсидії спадкоємцю?

У разі смерті особи, якій призначено, але не виплачено житлову субсидію на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива, така житлова

субсидія може перейти до складу спадщини. У такому разі вона виплачується за заявою спадкоємця, якщо ця заява подана до закінчення бюджетного періоду, в якому призначалася субсидія.