

511/14
21.03.18р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління містобудування,

архітектури та кадастру

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

21.03.2018р.

№ 107

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Будівництво системи аерації на Тернопільському ставі (на ділянці довжиною 180 м від причалу до Надставної церкви. Черга 3) .
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані

1. Нове будівництво; місто Тернопіль, Тернопільський став в парку ім.Т.Г.Шевченка
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Управління культури і мистецтв Тернопільської міської ради; ЄДРПОУ: 02230572
(інформація про замовника)
3. Цільове та функціональне призначення земельної ділянки відповідає плану зонування території міста Тернополя – зона прибережно-захисної смуги (Р-пзс)
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Не визначається
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Не визначається
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не визначається
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)
4. Не визначається
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Згідно вимог зони охоронного ландшафту, прибережно-захисної смуги, схеми планувальних обмежень.
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони).
6. Здійснити погодження у встановленому законодавством порядку.
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник управління
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)



Бесага В.Й.
(П.І.Б.)

ПОГОДЖЕНО:
Згідно рішення МВК 10.07.2017 №477
заступником міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради
В.О. Остапчук _____



УКРАЇНА

Виконавчий комітет Тернопільської міської ради
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА КАДАСТРУ
46001 м. Тернопіль, вул. Коперника, 1, тел. (0352) 40-41-45

НАКАЗ № 107

від «21» 03 2018 р.

м. Тернопіль

Про затвердження містобудівних
умов та обмежень для проектування
об'єкта будівництва

Розглянувши звернення управління культури і мистецтв та подані документи, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» від 31.05.2017р. №135

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва «Будівництво системи аерації на Тернопільському ставі (на ділянці довжиною 180м від причалу до Надставної церкви. Черга 3).
2. Контроль за виконанням даного наказу покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради В.О. Остапчук та начальника управління містобудування, архітектури та кадастру В.Й. Бесагу.

Начальник управління містобудування,
архітектури та кадастру



В.Й. Бесага