

1169/14  
28.05.19р.

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління містобудування,  
архітектури та кадастру  
(найменування уповноваженого органу містобудування та  
архітектури)

28.05.2019р. № 251

### Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Будівництво тролейбусної лінії – поворот від вул.Лесі Українки праворуч по  
вул.Протасевича в м.Тернополі.  
(назва об'єкта будівництва)

#### Загальні дані

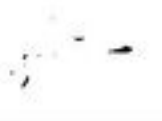
- 1.Будівництво; м.Тернопіль, поворот від вул. Лесі Українки праворуч на вул.Протасевича.  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2.Комунальне підприємство «ТЕРНОПІЛЬЕЛЕКТРОТРАНС», ід.номер 05447987  
(інформація про замовника)
- 3.Згідно плану зонування території м.Тернополя (із внесеними змінами) – зона  
магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях) ТР-2.  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на  
місцевому рівні)

#### Містобудівні умови та обмеження:

- 1.До 10.0 м від планувальної відмітки землі до найвіддаленішого по вертикалі елементу  
споруди.  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Не визначається.  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не визначається.  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови  
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)
- 4.При проектуванні дотриматись вимог затвердженої містобудівної документації: плану  
червоних ліній магістральних вулиць загальноміського значення м.Тернополя  
(вул.Протасевича) та плану червоних ліній вулиць районного значення м.Тернополя  
(вул.Лесі Українки), ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»; ДБН Б.2.3 -  
18:2007 «Трамвайні та тролейбусні лінії. Загальні вимоги до проектування».  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання  
збудови, існуючих будинків та споруд)
- 5.Згідно містобудівної документації - схеми планувальних обмежень: ДБН Б.2.2-12:2018  
«Планування і забудова територій»  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони  
регулювання забудови, зони охоронного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в  
межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,  
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6.Здійснити погодження зі службами, які експлуатують інженерно-транспортну інфраструктуру міста у встановленому законодавством порядку. Відстані до існуючих інженерних мереж (об'єктів) – згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій», розділ 11, п.11.54 з додатками И.1, И.2 (обов'язковий).  
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник управління  
(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Бесага В.Й.  
(П.І.Б.)